Ký bởi TRUNG TÂM THÔNG TIN - CÔNG BÁO
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN, ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc
Số: 3809/QĐ-UBND	*Phú Thọ, ngày 03 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh Quyết định số 2022/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Phì, huyện Hạ Hòa, tỉnh Phú Thọ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chính phủ về quản lý phát triển cụm công nghiệp; được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 303/2026/NĐ-CP ngày 01 tháng 8 năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 2022/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Phì, huyện Hạ Hòa, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định số 64/2025/QĐ-UBND ngày 19 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ ban hành Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Thông báo Kết luận số 647/TB/ĐU ngày 30 tháng 10 năm 2026 của Ban Thường vụ Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ về chủ trương điều chỉnh Quyết định số 2022/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Phì, huyện Hạ Hòa, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh Quyết định thành lập Cụm công nghiệp và các hồ sơ, văn bản kèm theo của Công ty TNHH Công nghệ Cosmos 1;

Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Báo cáo thẩm định số 603/BC-SCT ngày 12 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, sửa đổi một số nội dung của Quyết định số 2022/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ về việc thành lập Cụm công nghiệp Đồng Phì, huyện Hạ Hòa, tỉnh Phú Thọ (sau đây gọi tắt là Quyết định số 2022/QĐ-UBND); cụ thể như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất: Quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định

số 2022/QĐ-UBND, nội dung sau khi được điều chỉnh như sau:

*"**1. Tên cụm công nghiệp:** Cụm công nghiệp Đồng Phì, xã Hiền Lương, tỉnh Phú Thọ".*

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai: Quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 2022/QĐ-UBND, nội dung sau điều chỉnh như sau:

"***2. Địa điểm:** Xã Hiền Lương, tỉnh Phú Thọ".*

3. Nội dung điều chỉnh thứ ba: Quy định tại khoản 4 Điều 1 Quyết định số 2022/QĐ-UBND, nội dung sau điều chỉnh như sau:

" ***4. Ngành nghề hoạt động**:*

Cụm công nghiệp Đồng Phì ưu tiên thu hút các ngành nghề hoạt động vào cụm công nghiệp có công nghệ tiên tiến, sử dụng tiết kiệm năng lượng, ít phát thải, thân thiện với môi trường. Cụ thể một số ngành nghề sau:

- Sản xuất, chế biến thực phẩm (C10) (trừ sản xuất tinh bột sắn, bột ngọt, sản xuất đường từ mía, chế biến thủy sản; trừ đầu tư kinh doanh cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm);

- Sản xuất đồ uống (C11) trừ sản xuất bia, nước giải khát có gas, rượu (chấp nhận chỉ pha chế rượu từ cồn);

- Dệt (C13); trừ sản xuất vải, sợi, dệt may (có một trong các công đoạn: nhuộm, giặt mài, nấu sợi), sản phẩm từ da.

- Sản xuất trang phục (C14) (chỉ sản xuất trang phục cao cấp, ít thâm dụng lao động);

- Sản xuất da và các sản phẩm có liên quan (C15); trừ dự án sử dụng một trong các công đoạn nhuộm (chấp nhận công nghệ nhuộm khô), giặt mài, nấu sợi, thuộc da, sơ chế da;

- Chế biến gỗ và sản xuất sản phẩm từ gỗ, tre, nứa (trừ giường, tủ, bàn, ghế); sản xuất sản phẩm từ rơm, rạ và vật liệu tết bện (C16);

- Sản xuất giấy và sản phẩm từ giấy (C17); trừ sản xuất bột giấy, hoạt động sử dụng giấy phế liệu;

- In, sao chép bản ghi các loại (C18);

- Sản xuất hóa chất và sản phẩm hóa chất (C20); trừ sản xuất, gia công hóa chất, sơn, phụ gia, chất tẩy rửa công nghiệp (chấp nhận các dự án sản xuất hóa chất chuyên dụng, công nghệ cao, khép kín, được kiểm soát chặt chẽ về môi trường); trừ sản xuất, gia công thuốc bảo vệ thực vật, phân bón, sản xuất, gia công hóa chất mà quá trình hoạt động phát sinh Thioacetone, Hydrogen Sulfide, Amoniac, Mercaptan/Thiol, VOCs; trừ sản xuất mực in, dung môi lạnh ảnh hưởng tới tầng ozon, chất làm sáng huỳnh quang, axit, kiềm, dung môi thơm, các sản phẩm liên quan đến thuốc nổ, hóa chất có nguy cơ cháy nổ cao;

- Sản xuất thuốc, hóa dược và dược liệu (C21);

- Sản xuất sản phẩm từ cao su và plastic (C22); trừ chế biến nguyên liệu cao su (chấp nhận sản xuất sản phẩm cao su định hình như bộ phận, linh kiện của máy móc, thiết bị, hàng hóa);

- Sản xuất sản phẩm từ khoáng phi kim loại khác (C23); trừ sản xuất xi măng (có công đoạn sản xuất clinker), trừ sản xuất thủy tinh (trừ loại hình chỉ sử dụng nhiên liệu khí, dầu DO đồng thời không có công đoạn tinh chế silic);

- Sản xuất kim loại (C24) (trừ sản xuất phôi nhôm, phôi thép và phôi kim loại khác; thép xây dựng thông thường);

- Sản xuất sản phẩm từ kim loại đúc sẵn (trừ máy móc, thiết bị) (C25); trừ sản xuất vũ khí và đạn dược, sản xuất sản phẩm có công đoạn mạ kim loại, mạ có công đoạn làm sạch bề mặt kim loại bằng hóa chất, chấp nhận dự án xi mạ được tích hợp trong chuỗi sản xuất công nghệ cao, khép kín;

- Sản xuất sản phẩm điện tử, máy tính và sản phẩm quang học (C26); trừ sản xuất pin, ắc quy truyền thống; chấp nhận các dự án sản xuất pin lithium, pin thể rắn, pin lưu trữ năng lượng áp dụng công nghệ cao; trừ sản xuất sản phẩm điện tử, máy vi tính và thiết bị quang học (có một trong các công đoạn: mạ; phủ màu bằng sơn hoặc hóa chất; làm sạch bằng hóa chất độc); gia công, sửa chữa hàng hóa thuộc Danh mục sản phẩm công nghệ thông tin đã qua sử dụng cấm nhập khẩu cho thương nhân nước ngoài để tiêu thụ ở nước ngoài;

- Sản xuất thiết bị điện (C27); trừ sản xuất thiết bị điện (có một trong các công đoạn: mạ; phủ màu bằng sơn hoặc hóa chất; làm sạch bằng hóa chất độc);

- Sản xuất máy móc, thiết bị chưa được phân vào đâu (C28);

- Sản xuất ô tô và xe có động cơ khác (C29);

- Sửa chữa, bảo dưỡng và lắp đặt máy móc, thiết bị (C33);

- Sản xuất giường, tủ, bàn, ghế bằng gỗ (C31010);

- Sản xuất và phân phối điện, khí đốt, nước nóng, hơi nước và điều hoà không khí (D35); trừ nhiệt điện than, sản xuất khí đốt từ than đá, sản xuất khí công nghiệp có nguy cơ cháy nổ cao;

- Hoạt động viễn thông (K61);

Việc thu hút các dự án đầu tư vào Cụm công nghiệp Đồng Phì phải bảo đảm phù hợp với ngành nghề hoạt động của Cụm công nghiệp, Quyết định số 555/QĐ-UBND ngày 03/3/2026 của UBND tỉnh và các quy định pháp luật có liên quan. Trường hợp các văn bản nêu trên được sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế thì thực hiện theo quy định tại văn bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế đang có hiệu lực".

4. Nội dung điều chỉnh thứ tư: Quy định tại khoản 5, Điều 1 Quyết định số 2022/QĐ-UBND, nội dung sau điều chỉnh như sau:

*"**5. Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp:***

- Tên đơn vị: CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ COSMOS 1

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 2600683168 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Phú Thọ (nay là Sở Tài chính tỉnh Phú Thọ) cấp lần đầu ngày 01/06/2010, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 10/04/2024.

- Địa chỉ trụ sở chính: Lô 9, Khu công nghiệp Thụy Vân, phường Nông Trang, tỉnh Phú Thọ.

- Đại diện theo pháp luật của công ty: Ông Nguyễn Năng An - Chức danh: Tổng Giám đốc."

5. Nội dung điều chỉnh thứ năm: Quy định tại khoản 8, Điều 1 Quyết định số 2022/QĐ-UBND, nội dung sau điều chỉnh như sau:

***"8. Tiến độ thực hiện dự án:** Từ năm 2023 đến hết năm 2028, cụ thể:*

- Giải phóng mặt bằng và bàn giao đất giai đoạn 2: Hoàn thiện trong quý IV/2026 (Chủ đầu tư phối hợp Ủy ban nhân dân xã Hiền Lương);

- Xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung và hệ thống thu gom: Từ Quý IV/2026 đến Quý II/2027 (Chủ đầu tư thực hiện);

- Nghiệm thu hệ thống xử lý nước thải tập trung và hệ thống thu gom: Quý II/2027 (Chủ đầu tư thực hiện);

- Thi công hạ tầng kỹ thuật CCN Giai đoạn 2 của Dự án: Từ Quý IV/2026 đến Quý IV/2028 (Chủ đầu tư thực hiện);

- Thu hút đầu tư và vận hành dự án: Từ Quý II/2027 (Chủ đầu tư thực hiện)".

6. Các nội dung khác của Quyết định số 2022/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh không được điều chỉnh tại Quyết định này tiếp tục thực hiện theo quy định. Trường hợp có sự thay đổi về quy định của pháp luật, cơ chế, chính sách, chương trình, kế hoạch, tổ chức bộ máy, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn hoặc thẩm quyền của cơ quan, đơn vị có liên quan thì thực hiện theo quy định hiện hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp (Công ty TNHH Công nghệ Cosmos 1)

- Hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của hồ sơ, tài liệu kèm theo đề nghị điều chỉnh Quyết định thành lập Cụm công nghiệp Đồng Phì và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Nghiên cứu, thực hiện nghiêm túc các ý kiến góp ý của các sở, ngành có liên quan trong quá trình thẩm định nội dung điều chỉnh Quyết định thành lập cụm công nghiệp.

- Trên cơ sở Quyết định này, khẩn trương hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật cụm

công nghiệp đảm bảo tiến độ và các nội dung phê duyệt, nghiêm túc triển khai thực hiện các cam kết tại Văn bản số 104/2026/CV-BDA-CIC1 ngày 08 tháng 9 năm 2026; lập hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép môi trường, báo cáo cấp có thẩm quyền phê duyệt trước khi dự án được đưa vào hoạt động; thực hiện nghiêm các quy định về bảo vệ môi trường, thu hút nhà đầu tư thứ cấp vào cụm công nghiệp theo các ngành nghề đã được phê duyệt.

2. Trách nhiệm của các sở, ngành, đơn vị có liên quan:

- Sở Công Thương chịu trách nhiệm về số liệu, thông tin và kết quả đề xuất điều chỉnh Quyết định thành lập Cụm công nghiệp. Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp; Ủy ban nhân dân xã Hiền Lương chịu trách nhiệm về những nội dung tham gia ý kiến theo lĩnh vực, địa bàn quản lý và ý kiến không phản đối về điều chỉnh Quyết định thành lập cụm công nghiệp.

- Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tư pháp, Ủy ban nhân dân xã Hiền Lương và các cơ quan, đơn vị liên quan theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này theo đúng quy định của pháp luật; kịp thời tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh đối với các nội dung phát sinh vượt thẩm quyền.

- Các sở, ngành: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công an tỉnh, Thuế tỉnh Phú Thọ, Ủy ban nhân dân xã Hiền Lương và các cơ quan liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, hỗ trợ nhà đầu tư thực hiện các thủ tục liên quan theo đúng quy định hiện hành; kịp thời hỗ trợ nhà đầu tư tháo gỡ khó khăn, vướng mắc; đồng thời kiểm tra, rà soát việc chấp hành các quy định pháp luật trong quá trình thực hiện dự án, xử lý theo quy định (nếu có vi phạm).

- Ủy ban nhân dân xã Hiền Lương có trách nhiệm thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu có), thu hồi đất đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật về lĩnh vực có liên quan.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Công Thương, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hiền Lương; Công ty TNHH Công nghệ Cosmos 1 và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phùng Thị Kim Nga