

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2471/QĐ-UBND

Việt Trì, ngày 29 tháng 8 năm 2008

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở và dịch vụ thương mại Minh Phương, thành phố Việt Trì

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 209/2004/QĐ-UBND ngày 16 tháng 12 năm 2004 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 16/2005/NĐ-CP ngày 07 tháng 02 năm 2005 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, Nghị định số 112/2006/NĐ-CP ngày 29 tháng 9 năm 2006 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 16/2005/NĐ-CP ngày 07 tháng 02 năm 2005 của Chính phủ, Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13 tháng 6 năm 2007 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 05/2007/TT-BXD ngày 25 tháng 7 năm 2007 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2008/TT-BXD ngày 17 tháng 4 năm 2008 của Bộ Xây dựng hướng dẫn điều chỉnh giá và hợp đồng xây dựng do biến động giá nguyên, nhiên liệu và vật liệu xây dựng;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 458/2008/TTr-DADT ngày 18 tháng 8 năm 2008 của Công ty cổ phần LICOGI 14 và Tờ trình số 475/TTr-SKH&ĐT ngày 14 tháng 8 năm 2008 của Sở Kế hoạch và Đầu tư,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở và dịch vụ thương mại Minh Phương, thành phố Việt Trì như sau:

1. Tổng mức đầu tư được điều chỉnh: **363.004.979.000,0đ**

(Ba trăm sáu mươi ba tỷ, không trăm linh bốn triệu, chín trăm bảy mươi chín ngàn đồng)

Trong đó:

Xây lắp: 253.042.178.000 đ

- Xây lắp các hạng mục hạ tầng: 251.260.301.000 đ

- Lán trại và nhà điều hành: 1.781.877.000 đ

Thiết bị: 7.318.905.000 đ

Chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng 43.404.078.000 đ

Chi phí quản lý dự án:	3.741.182.000 đ
Chi phí tư vấn:	8.662.149.000 đ
Chi phí khác:	25.411.992.000 đ
Dự phòng:	21.424.495.000 đ

2. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 2871/QĐ-CT ngày 16 tháng 9 năm 2004 của Chủ tịch UBND tỉnh Phú Thọ.

Điều 2. Tổng mức đầu tư được điều chỉnh trên là cơ sở để Công ty cổ phần LICOGI 14 thực hiện dự án (điều chỉnh thiết kế, dự toán; tổ chức đấu thầu và thi công xây lắp; thanh quyết toán và các nội dung khác theo quy định) nhưng không làm thay đổi số tiền phải nộp vào ngân sách Nhà nước theo phương án tài chính được chấp thuận.

Điều 3. Công ty cổ phần LICOGI 14 có trách nhiệm thực hiện dự án đầu tư xây hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở và dịch vụ thương mại Minh Phương, thành phố Việt Trì đảm bảo chất lượng, hoàn thành đúng tiến độ và tuân thủ các quy định hiện hành của pháp luật về đầu tư xây dựng.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính; Chủ tịch UBND thành phố Việt Trì, Chủ tịch UBND phường Nông Trang, Chủ tịch UBND xã Minh Phương; Thủ trưởng các cơ quan liên quan và Giám đốc Công ty cổ phần LICOGI 14 căn cứ Quyết định thi hành.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

(Đã ký)

Nguyễn Ngọc Hải