

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ THỌ**

Số: 1587/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Việt Trì, ngày 09 tháng 6 năm 2008

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi và giao đất cho Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Linh Anh thuê để xây dựng trụ sở và cơ sở chế biến gỗ xuất khẩu tại xã Vân Phú, thành phố Việt Trì

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về việc thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị tại Đơn xin thuê đất ngày 06 tháng 3 năm 2008 của Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Linh Anh, Tờ trình số 662/TT-UBND ngày 29 tháng 4 năm 2008 của UBND thành phố Việt Trì và Tờ trình số 753/TTr-TNMT ngày 02 tháng 6 năm 2008 của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

a) Thu hồi 28.765,0 m² đất nông nghiệp và đất phi nông nghiệp tại khu vực đồi Cây Sồi, xã Vân Phú, thành phố Việt Trì theo chỉ giới A.B.C... N.O.P, thể hiện trên bản vẽ thu hồi giao đất tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Minh Chí lập tháng 3 năm 2008, có xác nhận của UBND xã Vân Phú và UBND thành phố Việt Trì, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình duyệt.

b) Chuyển mục đích sử dụng số diện tích thu hồi nói trên sang quỹ đất phi nông nghiệp và giao Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Linh Anh thuê trong thời gian 49 năm để xây dựng trụ sở và cơ sở chế biến gỗ xuất khẩu theo dự án, thiết kế được chấp thuận.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, cùng Sở Xây dựng, UBND thành phố Việt Trì và các cơ quan liên quan tổ chức việc thu hồi và giao đất cho Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Linh Anh tại thực địa đúng vị trí, diện tích theo chỉ giới trên bản vẽ nêu tại điều 1.

Giao UBND thành phố Việt Trì quyết định thu hồi diện tích đất của từng hộ gia đình, từng cá nhân trong phạm vi diện tích đất chuyên mục đích sử dụng tại khoản a, điều 1 theo quy định tại Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ.

Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Linh Anh có trách nhiệm bồi thường cho chủ sử dụng đất bị thu hồi; sử dụng diện tích đất được giao theo quy định của Luật Đất đai hiện hành; thực hiện đầu tư xây dựng theo quy định hiện hành của pháp luật về đầu tư và xây dựng.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài chính; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch UBND thành phố Việt Trì, Chủ tịch UBND xã Vân Phú; Thủ trưởng các cơ quan liên quan và Giám đốc Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Linh Anh căn cứ quyết định thi hành.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Đình Vượng (đã ký)