

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 73/TB-UBND

Phú Thọ, ngày 25 tháng 8 năm 2016

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Công Thủy về việc chỉ đạo giải quyết những khó khăn, vướng mắc nhằm đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng và thu hút đầu tư vào Khu công nghiệp Phú Hà, Khu công nghiệp Cẩm Khê.

Ngày 05/8/2016, đồng chí Hoàng Công Thủy - Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì nghe Tổng công ty Viglacera - CTCP báo cáo tiến độ triển khai đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Phú Hà, Khu công nghiệp Cẩm Khê và kết quả thu hút các doanh nghiệp đầu tư vào khu công nghiệp Phú Hà. Tham dự buổi làm việc có Lãnh đạo các sở, ngành, đơn vị: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban quản lý các Khu công nghiệp Phú Thọ và Chủ tịch UBND thị xã Phú Thọ, Chủ tịch UBND huyện Cẩm Khê. Sau khi nghe Tổng công ty Viglacera - CTCP báo cáo tình hình thực hiện dự án đầu tư kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Phú Hà (giai đoạn I), Khu công nghiệp Cẩm Khê, những khó khăn, vướng mắc đề xuất, kiến nghị và ý kiến phát biểu của các đại biểu dự hội nghị, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận:

Sau khi được UBND tỉnh giao làm chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Phú Hà (giai đoạn I) và Khu công nghiệp Cẩm Khê; Tổng công ty Viglacera - CTCP đã có nhiều cố gắng trong quá trình triển khai thực hiện. Đến nay, đã hoàn thành công tác GPMB khu công nghiệp Phú Hà với diện tích 52ha, thi công san nền 44ha, cơ bản hoàn thành đường giao thông tuyến chính (RD07); tổng kinh phí đã thực hiện khoảng 160 tỷ đồng và đã thu hút được 02 nhà đầu tư sản xuất sản phẩm may mặc đồng thời đang tổ chức lập dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Cẩm Khê. Tuy nhiên, tiến độ triển khai thực hiện đầu tư kết cấu hạ tầng và thu hút đầu tư vào 02 khu công nghiệp vẫn còn rất chậm, giá cho thuê (hạ tầng, thuê đất, chi phí duy tu bảo dưỡng hạ tầng...) vẫn còn khá cao. Để giải quyết kịp thời những khó khăn, vướng mắc đẩy nhanh tiến độ thực hiện đầu tư kết cấu hạ tầng và xúc tiến thu hút đầu tư vào 02 khu công nghiệp. Yêu cầu Tổng công ty Viglacera -CTCP, các sở, ngành có liên quan khẩn trương thực hiện một số nội dung sau:

1. Tổng công ty Viglacera - CTCP:

- Đầu tư hoàn chỉnh phân khu phía Nam Khu công nghiệp Phú Hà, đầu tư nhà máy xử lý nước thải, thu hút lấp đầy vào khu phía Nam khu công nghiệp Phú Hà trong năm 2017.

- Phối hợp với Ban quản lý các khu công nghiệp Phú Thọ và các sở, ban, ngành của tỉnh đẩy mạnh công tác xúc tiến, thu hút đầu tư; tập trung thu hút các dự án sử dụng công nghệ tiên tiến, đảm bảo về môi trường; ưu tiên thu hút các dự án có khả năng tạo nguồn thu cho ngân sách tỉnh Phú Thọ.

- Triển khai đầu tư hoàn thành trong năm 2017 khu nhà ở chuyên gia và công nhân kỹ thuật cao phục vụ cho công tác quản lý, sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp trong khu công nghiệp Phú Hà với diện tích khoảng 02ha.

- Giai đoạn 2017-2020: Đầu tư hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật phân khu phía Bắc, khu nhà ở công nhân, từng bước thu hút đầu tư khu phía Bắc Khu công nghiệp Phú Hà.

- Xây dựng kế hoạch chi tiết, lộ trình thực hiện đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Cẩm Khê, báo cáo UBND tỉnh Phú Thọ trong tháng 11/2016.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì phối hợp với Cục thuế tỉnh, Ban quản lý các Khu công nghiệp Phú Thọ: Nghiên cứu xây dựng cơ chế đặc thù thu hút các nhà đầu tư vào khu công nghiệp Phú Hà đảm bảo các điều kiện về công nghệ, môi trường, thu nhập cho người lao động và đóng góp ngân sách tỉnh; trình UBND tỉnh báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường: Xem xét báo cáo UBND tỉnh cho phép điều chỉnh hợp đồng thuê đất (từ doanh nghiệp ký với Công ty phát triển hạ tầng khu công nghiệp, sang hình thức doanh nghiệp ký hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi Trường) của một số doanh nghiệp, tạo điều kiện cho doanh nghiệp được hưởng ưu đãi theo quy định của pháp luật hiện hành.

4. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư: Trên cơ sở kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020; tham mưu cho UBND tỉnh cân đối, bố trí đủ nguồn vốn cho các dự án liên quan đến khu công nghiệp (Đường nối từ Quốc lộ 32C vào Khu công nghiệp Cẩm Khê, huyện Cẩm Khê, Đường từ nút giao IC9 đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến đường 35m thị xã Phú Thọ - đường vào Khu CN Phú Hà; Trạm bơm tiêu cho các xã Sai Nga, Sơn Nga, Thanh Nga và thị trấn Sông Thao huyện Cẩm Khê; Đường nối từ Quốc lộ 32C vào Khu công nghiệp Cẩm Khê, huyện Cẩm Khê - đoạn từ nút 12 đến nút 19...)

5. Giao Sở Giao thông vận tải: Chủ trì phối hợp với UBND thị xã Phú Thọ đẩy nhanh tiến độ thi công dự án đường IC9 - KCN Phú Hà, hoàn thành trước 31/12/2016; trường hợp chậm tiến độ theo yêu cầu, Giám đốc Sở Giao thông vận tải phải chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh.

6. Giao UBND thị xã Phú Thọ:

- Tập trung thực hiện công tác GPMB đảm bảo theo tiến độ đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp Phú Hà.

- Tập trung giải quyết tồn tại trong công tác GPMB (hiện còn 09 hộ dân chưa di dời), bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công thực hiện dự án Đường từ nút giao IC9 đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến đường 35m thị xã Phú Thọ - đường vào Khu CN Phú Hà.

- Xem xét giao 02ha diện tích đất 02 bên đường 35m cho Tổng công ty Viglacera - CTCP đầu tư xây dựng khu nhà ở chuyên gia và công nhân kỹ thuật cao. Phối hợp với Tổng công ty Viglacera nghiên cứu đầu tư xây dựng khu tái định cư để GPMB khu công nghiệp Phú Hà và đầu tư xây dựng khu nhà ở công nhân.

- Phối hợp và đôn đốc đơn vị thi công (Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường) đầu tư hoàn chỉnh vỉa hè, cây xanh, điện chiếu sáng... dự án Đường trục chính nối thị xã Phú Thọ với Quốc lộ 2 và hạ tầng kỹ thuật khu dân cư ven đường.

7. Giao UBND huyện Cẩm Khê: Tích cực vận động nhân dân, đẩy nhanh tiến độ GPMB, bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công dự án Đường nối từ Quốc lộ 32C vào Khu công nghiệp Cẩm Khê, huyện Cẩm Khê trước ngày 31/9/2016.

Vậy, thông báo để các sở, ngành, đơn vị liên quan biết và thực hiện./.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Khổng Danh Đạt