

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ THỌ**

Số: 1075/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Việt Trì, ngày 21 tháng 4 năm 2008

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi và giao đất cho Công ty cổ phần Xây dựng giao thông Phú Thọ xây dựng công trình Đường giao thông nông thôn xã Gia Điền, huyện Hạ Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3151/QĐ-CT ngày 13/10/2004 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi bổ sung dự án "Phát triển cây chè tỉnh Phú Thọ";

Xét đề nghị tại Tờ trình số 170/TT-QLDA ngày 01/11/2007 của Công ty cổ phần Xây dựng giao thông Phú Thọ, Tờ trình số 69/TTr-UBND ngày 21/01/2008 của UBND huyện Hạ Hòa và Tờ trình số 508/TT-TNMT ngày 14/4/2008 của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. a) Thu hồi **16.980,53m²** đất nông nghiệp và đất phi nông nghiệp, dọc ven các tuyến giao thông nông thôn, thuộc địa bàn xã Gia Điền, huyện Hạ Hòa, xác định trong giới hạn nét vẽ gạch chéo, thể hiện trên các bản vẽ kèm theo hồ sơ xin thu hồi và giao đất công trình: Đường giao thông nông thôn (Dự án phát triển cây chè) xã Gia Điền, huyện Hạ Hòa, tỉnh Phú Thọ, tỷ lệ 1/1000, có xác nhận của UBND xã Gia Điền; đã được UBND huyện Hạ Hòa và Sở Tài nguyên và Môi trường thống nhất trình duyệt.

Bao gồm: - Diện tích đất nông nghiệp là: 13.795,53m²,
- Diện tích đất phi nông nghiệp là: 3.185,00m².

b) Chuyển sang quỹ đất phi nông nghiệp số diện tích đất nông nghiệp thu hồi nêu trên, giao cho Công ty cổ phần Xây dựng giao thông Phú Thọ để xây dựng công

trình: Đường giao thông nông thôn xã Gia Điền, huyện Hạ Hòa - thuộc Dự án phát triển cây chè tỉnh Phú Thọ theo thiết kế và dự án đầu tư được duyệt.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp cùng UBND huyện Hạ Hòa, UBND xã Gia Điền và các cơ quan liên quan tổ chức việc thu hồi và giao đất cho Công ty cổ phần Xây dựng giao thông Phú Thọ tại thực địa theo đúng vị trí, đúng diện tích chiếm đất của công trình đã xác định trong giới hạn nét vẽ gạch chéo, thể hiện trên các bản vẽ kèm theo hồ sơ xin thu hồi và giao đất công trình: Đường giao thông nông thôn (Dự án phát triển cây chè) xã Gia Điền, huyện Hạ Hòa, tỉnh Phú Thọ, tỷ lệ 1/1000 nêu tại Điều 1.

Giao UBND huyện Hạ Hòa quyết định thu hồi diện tích đất của từng hộ gia đình, cá nhân trong phạm vi diện tích đất thu hồi nêu tại Khoản a, Điều 1 theo đúng quy định tại Nghị định số 181/2004/NĐ-CP của Chính phủ;

Công ty cổ phần Xây dựng giao thông Phú Thọ có trách nhiệm bồi thường thiệt hại cho các chủ hộ đang quản lý, sử dụng bị thu hồi đất, tổ chức giải phóng mặt bằng và quản lý quỹ đất xây dựng công trình giao thông theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Giao thông vận tải; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch UBND huyện Hạ Hòa, Chủ tịch UBND xã Gia Điền; Thủ trưởng các cơ quan liên quan và Giám đốc Công ty cổ phần Xây dựng giao thông Phú Thọ căn cứ quyết định thực hiện.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

(Đã ký)

Đặng Đình Vượng