

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH PHÚ THỌ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Formatted: Left: 0.79", Top: 1.02"

Số: 52/TB-UBND

Phú Thọ, ngày 21 tháng 6 năm 2016

Deleted:  
Deleted:  
Deleted:

### THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bùi Minh Châu tại Hội nghị nghe Công ty cổ phần xi măng Phú Thọ báo cáo phương án đảm bảo an toàn và di chuyển dân ra khỏi khu vực khai thác đá vôi của đơn vị tại xã Yên Nội, huyện Thanh Ba**

Ngày 07 tháng 6 năm 2016, Chủ tịch UBND tỉnh Bùi Minh Châu nghe Công ty cổ phần xi măng Phú Thọ báo cáo phương án đảm bảo an toàn và di chuyển dân ra khỏi khu vực khai thác đá vôi của đơn vị tại xã Yên Nội, huyện Thanh Ba. Tham dự buổi làm việc có Phó Chủ tịch UBND tỉnh Bùi Văn Quang và Lãnh đạo các sở, ngành: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải; Công an tỉnh; Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Thanh Ba và Ban giám đốc Công ty cổ phần xi măng Phú Thọ.

Sau khi nghe báo cáo, đề xuất, kiến nghị của Công ty cổ phần xi măng Phú Thọ, UBND huyện Thanh Ba và ý kiến phát biểu của các thành phần dự họp tại hội nghị, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận:

**1. Về đề nghị cho thu hồi đất trong vùng bị ảnh hưởng của dự án (từ phạm vi cấp trữ lượng mỏ đến khoảng cách vùng an toàn: nằm trong bán kính 200 m với diện tích dự kiến 07 ha):** đồng ý về chủ trương cho lập hồ sơ thu hồi đất theo đề nghị của công ty; giao Sở Tài nguyên và môi trường hướng dẫn Công ty cổ phần xi măng Phú Thọ và UBND huyện Thanh Ba lập hồ sơ thu hồi đất trình các cấp có thẩm quyền, thẩm định và phê duyệt theo quy định của Luật đất đai.

**2. Về đề nghị hỗ trợ kinh phí** bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi thu hồi đất trong vùng ảnh hưởng của dự án: Đồng ý về chủ trương ứng trước cho Công ty cổ phần xi măng Phú Thọ phần kinh phí bồi thường, hỗ trợ phải chi trả cho các hộ dân bị thu hồi đất (sau khi đã trừ tiền sử dụng đất và tiền hạ tầng các hộ dân tái định cư phải nộp) từ nguồn tiền mua xi măng của công ty hỗ trợ thực hiện dự án đường giao thông nông thôn trên địa bàn tỉnh trong các năm 2016-2017. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông vận tải và Công ty cổ phần xi măng Phú Thọ thống nhất đề xuất, báo cáo UBND tỉnh xem xét Quyết định.

**3. Về đề nghị xem xét cho cơ chế đặc thù về giá thu tiền sử dụng đất đối với các hộ dân thuộc diện tái định cư khi thu hồi đất trong vùng ảnh hưởng của dự án (7 hộ đã thu hồi, bồi thường, hỗ trợ từ năm 2009 nhưng chưa được giao đất tái định cư, các hộ sẽ thu hồi đất trong thời gian tới):** đề nghị xem xét hỗ trợ cấp nước sạch cho khu tái định cư tại xã Yên Nội, huyện Thanh Ba:

Deleted: kiểm tra  
Deleted: buổi làm việc  
Deleted: .....  
Deleted: Đối với việc  
Deleted: của công ty  
Deleted: T  
Deleted: à  
Deleted: UBND tỉnh  
Deleted: khu vực.. để di chuyển dân ra khỏi...;  
Deleted: ,  
Deleted:  
Deleted: Đối với đề nghị v  
Deleted: Kinh phí  
Deleted:  
Deleted: Đồng ý ứng trước cho Công ty cổ phần xi măng Phú Thọ 24 tỷ đồng kinh phí (để thực hiện chi trả cho các hộ dân bị thu hồi đất.) bằng  
Deleted: GTNT bằng bê tông xi măng  
Deleted: , năm  
Deleted:  
Deleted: ,  
Deleted: GTVT  
Deleted: làm việc với  
Deleted: Đối với  
Deleted: ...khu tái định cư cho các hộ dân bị  
Deleted:  
Deleted:

- Việc xác định giá đất tại bảng 1 khu tái định cư để giao đất cho các hộ dân căn cứ theo Bảng giá đất ban hành tại Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND tỉnh ngày 24/12/2014 của UBND tỉnh Phú Thọ.

- Việc xác định giá đất để giao tại bảng 2, 3 khu tái định cư (chưa có trong bảng giá đất của UBND tỉnh), giao UBND huyện Thanh Ba lập phương án giá đất trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét quyết định.

- Đối với 7 hộ dân đã được thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ từ thời điểm năm 2009, nhưng đến nay mới thực hiện giao đất tái định cư: Đồng ý về nguyên tắc cho các hộ dân nộp tiền sử dụng theo giá đất bằng với giá đất tại thời điểm các hộ dân bị thu hồi đất.

- Kinh phí thu được từ tiền sử dụng đất tại khu tái định cư: Đồng ý chủ trương hỗ trợ vào nguồn kinh phí bồi thường cho các hộ dân bị thu hồi đất trong vùng ảnh hưởng dự án.

- Để thực hiện cấp nước sạch cho các hộ dân trong khu tái định cư, UBND tỉnh yêu cầu Công ty cổ phần cấp nước Phú Thọ nghiên cứu thiết kế đường cấp nước cho khu tái định cư.

Vậy, Thông báo để các sở, ngành, đơn vị liên quan biết và thực hiện./.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Thiều Vinh**

<b>Deleted:</b> G
<b>Deleted:</b> để giao
<b>Deleted:</b> tính toán bồi thường bằng đất
<b>Deleted:</b> thực hiện
<b>Deleted:</b> Giá đất
<b>Deleted:</b> yêu cầu
<b>Deleted:</b> trên cơ sở quy hoạch được duyệt, hạ tầng khu tái định cư đã được xây dựng, xây dựng giá đất
<b>Deleted:</b> phê duyệt (thông qua Sở TNMT hay STC?)
<b>Deleted:</b> chủ trương
<b>Deleted:</b> thực hiện
<b>Deleted:</b> thu
<b>Deleted:</b> đất bằng với
<b>Deleted:</b> bằng với giá đất
<b>Deleted:</b> tiền đất ở
<b>Deleted:</b> đã bồi thường cho các hộ
<b>Deleted:</b> - Giao UBND huyện Thanh Ba thực hiện các thủ tục đề trình UBND tỉnh duyệt giá đất ở giao cho các hộ theo đúng quy định.¶

<b>Deleted:</b> Nơi nhận:¶
- TT. TU, TT. HĐND tỉnh; ¶
- CT và các PCT;¶
- Các sở: XD, KH&ĐT, TN&MT,¶ TC, GTVT;¶
- Công an tỉnh; Bộ CHQS tỉnh;¶
- UBND huyện Thanh Ba;¶
- Công ty CP xi măng Phú Thọ;¶
- Công ty CP cấp nước Phú Thọ;¶
- CVP, các PCVP;¶
- CV: NCTH;¶
- Lưu: VT, KTN 3 (02 b).