

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH PHÚ THỌ**

Số: 567/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Việt Trì, ngày 07 tháng 3 năm 2008*

## **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v thu hồi và giao đất cho Ban quản lý dự án công trình xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn Phú Thọ xây dựng công trình: Hạ tầng khu tái định cư, thuộc dự án tưới cây vùng đồi huyện Thanh Thủy, tại địa bàn xã Thắng Sơn, huyện Thanh Sơn**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3060/QĐ-UBND ngày 19/11/2007 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng khu tái định cư, thuộc dự án tưới cây vùng đồi huyện Thanh Thủy, phục vụ chuyển dịch cơ cấu cây trồng, vật nuôi và phát triển nông thôn vùng chậm lũ Tam Thanh, xã Thắng Sơn, huyện Thanh Sơn;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 47/TTr-BDA-CT ngày 28/01/2008 của Ban quản lý dự án công trình xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn Phú Thọ, Tờ trình số 77/TTr-UBND ngày 14/02/2008 của UBND huyện Thanh Sơn và Tờ trình số 253/TT-TNMT ngày 28/02/2008 của Sở Tài nguyên và Môi trường,

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** a) Thu hồi 88.100,00m<sup>2</sup> đất nông nghiệp và đất phi nông nghiệp, thuộc địa bàn xã Thắng Sơn, huyện Thanh Sơn, theo chỉ giới 1.2.3...28.29.30, thể hiện trên bản vẽ xin thu hồi và giao đất xây dựng công trình: Hạ tầng khu tái định cư, thuộc dự án tưới cây vùng đồi huyện Thanh Thủy, phục vụ chuyển dịch cơ cấu cây trồng, vật nuôi và phát triển nông thôn vùng chậm lũ Tam Thanh, xã Thắng Sơn, huyện Thanh Sơn, tỷ lệ 1/1000, do Công ty TNHH tư vấn xây dựng Minh Chí lập tháng 01-2008, có xác nhận của Ủy ban nhân dân xã Thắng Sơn; đã được Ủy ban nhân dân huyện Thanh Sơn và Sở Tài nguyên và Môi trường thống nhất trình duyệt.

Bao gồm: - Diện tích đất nông nghiệp là: 86.900m<sup>2</sup>;

- Diện tích đất phi nông nghiệp là: 1.200m<sup>2</sup>;

b) Chuyển sang quỹ đất phi nông nghiệp số diện tích đất thu hồi nêu trên, giao cho Ban quản lý dự án công trình xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn Phú Thọ để xây dựng công trình: Hạ tầng khu tái định cư, thuộc dự án tưới cây vùng đồi huyện Thanh Thủy, tại địa bàn xã Thắng Sơn, huyện Thanh Sơn theo quy hoạch và dự án đầu tư được duyệt.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp cùng với UBND huyện Thanh Sơn, UBND xã Thắng Sơn và các cơ quan liên quan tổ chức việc thu hồi và giao đất cho Ban quản lý dự án công trình xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn Phú Thọ tại thực địa theo đúng vị trí, đúng diện tích chiếm đất đã xác định trong chỉ giới 1.2.3...28.29.30, thể hiện trên bản vẽ xin thu hồi và giao đất xây dựng công trình: Hạ tầng khu tái định cư, thuộc dự án tưới cây vùng đồi huyện Thanh Thủy, phục vụ chuyển dịch cơ cấu cây trồng, vật nuôi và phát triển nông thôn vùng chậm lũ Tam Thanh, xã Thắng Sơn, huyện Thanh Sơn, tỷ lệ 1/1000 nêu ở Điều 1.

Giao UBND huyện Thanh Sơn quyết định thu hồi diện tích đất của từng hộ gia đình, cá nhân trong phạm vi diện tích đất thu hồi nêu tại Khoản a, Điều 1 theo đúng quy định tại Nghị định số 181/2004/NĐ-CP của Chính phủ.

Ban quản lý dự án công trình xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn Phú Thọ có trách nhiệm bồi thường thiệt hại cho các chủ đang quản lý, sử dụng bị thu hồi đất; nộp lệ phí địa chính và quản lý, sử dụng đất đai đúng mục đích, đúng quy định của Luật Đất đai hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch UBND huyện Thanh Sơn, Chủ tịch UBND xã Thắng Sơn; Thủ trưởng các cơ quan liên quan và Trưởng ban quản lý dự án công trình xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn Phú Thọ căn cứ quyết định thực hiện.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

(Đã ký)

**Đặng Đình Vượng**