

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 195/2009/NQ-HĐND

*Việt Trì, ngày 16 tháng 12 năm 2009*

## **NGHỊ QUYẾT**

### **Về giá các loại đất năm 2010 trên địa bàn tỉnh Phú Thọ**

#### **HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ KHÓA XVI, KỲ HỌP THỨ MƯỜI TÁM**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27 tháng 7 năm 2007 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13 tháng 8 năm 2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Thông tư số 80/2005/TT-BTC ngày 15 tháng 9 năm 2005 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc tổ chức mạng lưới thông kê và điều tra khảo sát giá đất, thống kê báo cáo giá các loại đất theo quy định tại Nghị định số 188/2004/NĐ-CP của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Thông tư số 145/2007/TT-BTC ngày 06 tháng 12 năm 2007 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất và Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 14/2009/TT-BTNMT ngày 01 tháng 10 năm 2009 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất;

Sau khi xem xét Tờ trình số 3738/TTr-UBND ngày 23 tháng 11 năm 2009 của ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ về giá các loại đất năm 2010 trên địa bàn tỉnh Phú Thọ; báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế và Ngân sách, và thảo luận,

## **QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua giá đất và bảng giá các loại đất năm 2010 trên địa bàn tỉnh Phú Thọ và có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2010.

**Điều 2.** Định giá cụ thể các loại đất phải đảm bảo thực hiện đúng quy định của Luật Đất đai năm 2003 về nguyên tắc và phương pháp xác định giá đất; Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất; Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất; Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13 tháng 8 năm 2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Thông tư số 145/2007/TT-BTC ngày 06/12/2007 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất và Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP; Thông tư số 80/2005/TT-BTC ngày 15/9/2005 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc tổ chức mạng lưới thống kê và điều tra khảo sát giá đất, thống kê báo cáo giá các loại đất theo quy định tại Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất; Thông tư số 14/2009/TT-BTNMT ngày 01 tháng 10 năm 2009 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất.

**Điều 3.** Hội đồng nhân dân tỉnh giao:

- ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện nghị quyết;
- Thường trực Hội đồng nhân dân, các ban và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát, kiểm tra việc thực hiện nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Phú Thọ khoá XVI, kỳ họp thứ mười tám thông qua ngày 11 tháng 12 năm 2009.

**CHỦ TỊCH**

**(Đã ký)**

**Ngô Đức Vượng**

**BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP TỈNH PHÚ THỌ NĂM 2010***(Kèm theo Nghị quyết số 195/2009/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh)***ĐVT: Đồng/m<sup>2</sup>**

STT	diễn giải	Xã đồng bằng	Xã trung du, miền núi
<b>1</b>	<b>Đất trồng cây hàng năm</b>		
	Hạng 1 + Hạng 2	29.800	27.100
	Hạng 3 + Hạng 4	26.800	24.400
	Hạng 5 + Hạng 6	25.300	23.000
<b>2</b>	<b>Đất nuôi trồng thủy sản</b>		
	Hạng 1 + Hạng 2	25.300	23.000
	Hạng 3 + Hạng 4	22.800	20.700
	Hạng 5 + Hạng 6	21.500	19.600
<b>3</b>	<b>Đất trồng cây lâu năm</b>		
	Hạng 1 + Hạng 2	24.100	21.900
	Hạng 3	21.700	19.700
	Hạng 4 + Hạng 5	20.500	18.600
<b>4</b>	<b>Đất rừng sản xuất</b>		
	Hạng 1 + Hạng 2	11.200	10.200
	Hạng 3	10.100	9.200
	Hạng 4 + Hạng 5	9.600	8.700
<b>5</b>	<b>Đất rừng phòng hộ và rừng đặc dụng</b>		
	Hạng 1 + Hạng 2	7.900	7.200
	Hạng 3	7.100	6.400
	Hạng 4 + Hạng 5	6.700	6.100

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP THÀNH PHỐ VIỆT TRÌ NĂM 2010**

(Kèm theo Nghị quyết số 195/2009/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh)

ĐVT: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>I</b>	<b>ĐẤT Ở NÔNG THÔN</b>	
	<b>XÃ SÔNG LÔ</b>	
1	Đất thuộc trung tâm xã + cầu Việt Trì cũ ra QL2	200.000
2	Đất hai bên đường liên thôn	150.000
3	Đất nằm giáp chân đê bao (mới)	200.000
4	Đất còn lại	120.000
	<b>XÃ TRUNG VƯƠNG</b>	
1	Đường A - B từ đường C đi Trung tâm Khuyến nông	600.000
2	Đường A1 - B1 đi đường C đến nhà ông Khắc	800.000
3	Đường A2 - B2 từ đường C đi khu tập thể Thủy lợi cũ	550.000
4	Đường Z - H - E đi từ Trụ sở liên đoàn lao động tỉnh đến cổng bà Nhiên xóm Mộ ( tách từ đường Z-H-E đến cổng sở lương thực cũ)	2.000.000
5	Từ cổng bà Nhiên xóm mộ tới cổng Sở Lương thực cũ	500.000
6	Đường E - M - N từ cổng Sở Lương thực cũ đến Trường Chính trị thành phố	400.000
7	Đường B2 - C từ cổng ông Kỳ (Lợi) đến cổng nhà ông Trữ	
	- Phía bên xóm Đĩnh (Đồi)	500.000
	- Phía bên Đồng	250.000
8	Khu dân cư đồi Thú y cũ	250.000
9	Khu dân cư đồi Bình Hải	250.000
10	Đất thuộc Trung tâm xã, chợ	250.000
11	Đất 2 bên đường liên thôn	
	- Phía đồi	300.000
	- Phía đồng	200.000
12	Đất đồi Mộ	200.000
13	Đất đồi Quế	200.000
14	Đất còn lại	150.000
15	Khu cây Vối, Giếng ngược	200.000
16	Khu Giếng nhà (độc ông Mót)	170.000
17	Khu đồng Súi	250.000
18	Khu lô kết	150.000
	<b>XÃ MINH NÔNG</b>	
1	<i>Khu xóm Minh Tân</i>	
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến hội trường Minh Tân	1.000.000
	Đoạn từ hội trường dân cư đến hết dốc Minh Tân (nhà ông Bình)	700.000
	Đoạn từ đường Hùng Vương ven theo đồng đến ngõ 3 lối rẽ lên hội trường xóm (đối diện Công ty Phát hành sách)	1.000.000
	Băng 1 trục đường Mã Lao	600.000
	Đoạn từ đường Hùng Vương ven theo đồng đến nhà ông Thế	600.000
	Các đường còn lại trong xóm	400.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
2	<i>Khu xóm Thông Đậu</i>	
	Đoạn từ kho Vật tư đến dốc Thông Đậu (đến hết nhà ông Ngang, ông Hoành)	1.200.000
	Đoạn từ dốc Thông Đậu đến đường Sông Thao	800.000
	Đoạn từ ngõ 4 (ông Vân + ông Phong) rẽ đến nhà ông Ninh	500.000
	Các đường còn lại trong xóm Thông Đậu	400.000
3	<i>Khu xóm Minh Bột</i>	
	Đoạn từ đường Sông Thao đến nhà bà Thịnh	600.000
	Đoạn từ đường QL2 đến nhà bà Khuyên	700.000
	Đoạn từ ngõ nhà bà Khuyên đến đường rẽ lên hội trường xóm Minh Bột	500.000
	Đoạn đường trong đê 308 (Băng 1)	700.000
	Đoạn đường ngoài đê 308 (Băng 1)	500.000
	Đoạn từ nhà ông Đạt đến nhà bà An Phương	500.000
	Các đường còn lại trong xóm Minh Bột	400.000
	Đồng Mun (Tái định cư 32C)	700.000
	Đất quy hoạch mới bãi hạ bện	300.000
4	<i>Khu xóm Hòa Phong</i>	
	Đoạn từ đường Sông Thao đến cổng Trường Tiểu học	1.000.000
	Đoạn từ đường Sông Thao (lối rẽ công nhà ông Hiền + ông Sáu) đến cổng Trường Tiểu học	1.000.000
	Đoạn từ nhà ông Tĩnh đến nhà ông Vinh + ông Cầu	1.000.000
	Đoạn từ nhà ông Tĩnh đến nhà ông Hà Mai	800.000
	Đoạn từ nhà bà Thủy đến nhà ông Luyện	600.000
	Đoạn từ nhà ông Bình Phương đến nhà ông Thu	800.000
	Đoạn từ nhà bà Nga đến nhà ông Thành Xâm	700.000
	Đoạn từ nhà bà Hưu theo ven đồng đến nhà ông Đoàn	800.000
	Đoạn từ nhà ông Chi đến dốc lên ao cá dẹt theo ven đồng	600.000
	Các đường còn lại trong xóm Hòa Phong	400.000
5	<i>Khu xóm Hồng Hải</i>	
	Đoạn từ đường Sông Thao đến hết cổng nhà ông Yên	600.000
	Đoạn từ đường Sông Thao đến hết nhà bà Bằng ra đê	400.000
	Đoạn từ đường Sông Thao đến hết đất nhà ông Khoa, ông Đồng	600.000
	Đất khu dân cư thuộc xóm Hồng Hải (trong đê)	400.000
	Đất khu dân cư thuộc xóm Hồng Hải (ngoài đê)	300.000
	Đất quy hoạch mới Đồng Đàm (băng sau)	500.000
6	<i>Khu Thông Đậu</i>	
	Đoạn dốc đá từ giáp phường Gia Cẩm xuống ven đồng	800.000
	<b>XÃ MINH PHƯƠNG</b>	
	Đoạn đường từ ngã 3 Trung tu ô tỵ đến cổng nhà ông Lâm	1.200.000
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đình Vân Cơ	1.200.000
	Đoạn từ đường Sông Thao qua cổng Trường THCS Minh Phương	1.400.000
	Các đường giao thông chính các khu Cao Đại, Liên Minh, Tân Phương, Trung Phương, Vân Cơ, Liên Phương, Hợp Phương.	400.000
	Đường QL2 (Công ty vải sợi Nghĩa Hưng) đi ngã ba đông lạnh	1.200.000
	Đất còn lại phía trong đường chính của các khu	250.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	<b>XÃ THỤY VÂN</b>	
	Đất thuộc trung tâm xã, khu vực gần chợ	400.000
	Đất hai bên đường liên thôn	400.000
	Đất còn lại	200.000
	<b>XÃ VÂN PHÚ</b>	
	Đường nội thị từ Vân Phú đi Thụy Vân (từ Trường dạy nghề vào KCN). (Công trên)	3.000.000
1	<i>Khu 1</i>	
	Đất băng 2, đường QL2	1.000.000
	Đất băng 1, đường QL 32C đến đường rẽ Trạm xá Quân khu	1.500.000
	Đường vành đai Quân khu II	800.000
	Khu tái định cư công biểu tượng Đền Hùng	1.000.000
	Đường từ Quốc lộ 2 đi Kim Đức (cổng Trường THPT vào ngã tư Trường DN Kim Đức)	1.000.000
	Đất còn lại	400.000
2	<i>Khu 2</i>	
	Đất băng 1, đường QL 32C từ đường rẽ Trạm xá Quân khu đến giáp xã Hy Cương	1.500.000
	Hai bên đường, đoạn từ đường 32C đến giáp tuyến đường nội thị Vân Phú - Thụy Vân	500.000
	Đất băng 2 khu tái định cư đường 32C	500.000
	Đất còn lại	200.000
3	<i>Khu 3</i>	
	Đoạn đường liên thôn từ QL2 đến giáp tuyến đường nội thị Vân Phú - Thụy Vân	1.500.000
	Đất còn lại ở các đường nhánh	1.000.000
	Đất còn lại	400.000
4	<i>Khu 4</i>	
	Đất các ngõ nhánh (trừ băng 1 của đường QL2 đi XNCB rác thải)	1.000.000
	Đoạn từ giáp Quốc lộ 2 đến giáp đường Nguyễn Tất Thành	1.000.000
	Đất các ngõ hẻm còn lại	400.000
5	<i>Khu 5</i>	
	Đất hai bên đường đoạn từ Trại giam đến giáp phường Dữu Lâu, Phượng Lâu	600.000
	Đất các đoạn đường ngõ, nhánh	400.000
	Đất còn lại	200.000
6	<i>Khu 6</i>	
	Đoạn từ giáp phường Vân Cơ qua UBND xã Vân Phú đến ngã 4 cổng nhà ẽ. Nguyên	1.000.000
	Đoạn giáp từ đường nhựa đi XN chế biến rác thải qua DNTN Linh Anh, DNTN Đại Hưng	1.000.000
	Đoạn đường từ ngã 4 đi khu 8 giáp xã Phượng Lâu	500.000
	Đoạn đường từ cây đa đến bờ Luông và đoạn đường từ Trạm bơm đến cổng đình	800.000
	Các ngõ hẻm còn lại	200.000
7	<i>Khu 7</i>	
	Đoạn đường từ UBND xã Vân Phú đi Trại giam Phú Đức	500.000
	Đất qui hoạch vào tái định cư gò Na	200.000
	Các ngõ hẻm còn lại	200.000
8	<i>Khu 8</i>	
	Đoạn từ ngõ tư đi Phượng Lâu	500.000
	Các ngõ hẻm còn lại	200.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>XÃ PHƯỢNG LÂU</b>		
1	Đất 2 bên bờ đê Sông Lô (Đất 2 bên bờ đê sông Lô di Xi nghiệp chế biến rác thải, đất thuộc trung tâm xã được tách ra làm 2 đoạn )	250.000
2	Đất 2 bên đường từ đê đi XNRT	250.000
3	Đất từ cây hoè đến Đồng Đắp (Đất ở 2 bên đường liên thôn được tách ra làm 4 đoạn)	210.000
4	Đất từ nhà ông Khanh đến Cầu Nhồi	210.000
5	Đất từ Đình Phượng An đến ông Thọ	210.000
6	Đất từ nhà ông Dũng đi Bờ Hạ	210.000
7	Khu 3 An Thái (Tái định cư)	90.000
8	Đất còn lại	150.000
<b>XÃ HY CƯƠNG</b>		
1	<i>Đất hai bên đường ven Quốc lộ 2</i>	
	Đất hai bên đường từ ngã 3 Đền Hùng đến hết địa phận xã Hy Cương	4.500.000
2	<i>Đất hai bên đường ven Quốc lộ 32C:</i>	
	Đất hai bên đường từ giáp xã Vân Phú đến nhà ông Thanh Dung (rẽ vào đơn vị 652)	2.000.000
	Đất hai bên đường từ đường 32 C rẽ vào 652 đến hết địa phận xã Hy Cương nhà bà Phương	1.700.000
	Đoạn từ giáp ngã 3 Đền Hùng đến nhà bà Bùi Thị Hợp xã Hy Cương	2.300.000
	Đoạn từ giáp nhà bà Bùi thị Hợp đến hết nhà ông Huệ xã Hy Cương	1.900.000
	Đoạn từ giáp nhà ông Huệ đến đầu đường bê tông chợ Hy Cương nhà ông Uẩn	1.700.000
	Cổng biểu trưng Đền Hùng qua khu tái định cư đi Quốc lộ 32C (Đã đổi tên mới)	1.500.000
	Đoạn từ nhà ông Uẩn đi Quốc lộ 32C (Đã đổi tên mới)	1.300.000
	Đất hai bên đường từ nhà ông Uẩn đến nhà ông Quan hết địa phận xã Hy Cương	1.000.000
	Đất hai bên đường từ nhà ông Triệu Việt Thanh đến Đền Mẫu Âu Cơ	800.000
	Đất hai bên đường từ đập Phân Muối đi Quốc lộ 32C	1.500.000
	Đất hai bên đường từ bãi đỗ xe số 1 đến Đồi Thông	1.500.000
	Đoạn từ 309 đi Quốc lộ 32C (qua Chùa)	1.000.000
	Đất hai bên đường thuận lợi về giao thông (khu 1, 2, 3, 4)	300.000
	Đất từ nhà văn hoá thôn 2 đến Gò Lán thôn 5	300.000
	Đoạn từ Quốc lộ 32C đi làng Chằm	250.000
	Đoạn từ nhà ông Tú đến bãi xe nhà Chia + ông Bính	800.000
3	<i>Đất khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng - Tái định cư số 1, 2 (bảng 2)</i>	250.000
4	<i>Đất các khu vực còn lại các xã miền núi</i>	200.000
<b>XÃ CHU HÓA</b>		
1	<i>Đất hai bên đường liên xã và khu vực chợ</i>	
	Đoạn từ UBND xã Chu Hoá đi Thanh Đình	400.000
	Đoạn từ UBND xã Chu Hoá đi thị trấn Hùng Sơn	300.000
	Đoạn từ UBND xã Chu Hoá đi xã Hy Cương (Được chia làm 2 đoạn sau)	
	.Từ UBND xã đến khu đầu giá Đồi Cây Đa	800.000
	.Từ khu đầu giá Đồi cây Đa đến QL 32C (giáp nhà ông Đào anh Tuấn)	400.000
	Đoạn từ nhà ông Duyên khu 2 đi thị trấn Lâm Thao (cầu Mới)	300.000
2	<i>Các khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng</i>	
	Các khu có đường bê tông	250.000
	Các khu không có đường bê tông	180.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
3	<i>Khu vực ắc quy</i>	
	Đất hai bên đường từ giáp QL - 32C vào cổng Nhà máy ắc quy	400.000
	Đất hai bên đường từ giáp QL - 32C đến UBND xã Chu Hoá	800.000
4	<i>Đất ven đường quốc lộ 32C</i>	
	Đoạn từ giáp xã Vân Phú đến rẽ vào đường 652	1.700.000
	Đoạn từ rẽ vào UBND xã Chu Hoá đến nhà ông Bầy giáp TT Lâm Thao	1.200.000
5	Khu tái định cư Hóc Thiểu	
	Từ nhà Ông Nhất đến nhà ông Thọ	500.000
	Các vị trí còn lại	400.000
6	<i>Đất các khu vực còn lại</i>	
	Các khu tương đối thuận lợi giao thông	200.000
	Các khu dân cư còn lại	140.000
<b>XÃ THANH ĐÌNH</b>		
1	<i>Đất hai bên đường liên xã khu vực chợ</i>	
	Đất hai bên đường liên xã khu vực chợ	200.000
2	<i>Các khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng</i>	
	Các khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	160.000
3	<i>Đất khu dân cư còn lại</i>	
	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi về giao thông xã miền núi	140.000
4	<i>Đất các khu vực còn lại</i>	
	Xã miền núi	100.000
<b>XÃ KIM ĐỨC</b>		
1	Đất hai bên đường Quốc Lộ 2	3.000.000
2	Đất hai bên đường từ ngã 3 Đền Hùng đến nhà ông Lân (cách ngã ba 60 m)	1.500.000
3	Đất hai bên đường tỉnh 323B tiếp giáp nhà ông Lân đến đường đi vào đơn vị D16	1.000.000
4	Đất hai bên đường tỉnh 323B tiếp giáp đi vào D16 đến giáp xã Hưng Lô	500.000
5	Đất khu trung tâm, khu vực chợ	200.000
6	Đất hai bên đường liên thôn còn lại	150.000
7	Khu tái định cư Núi Sừng (đường cao tốc):	
	- Băng 1	500.000
	- Băng 2	150.000
8	Đất các khu dân cư còn lại	100.000
<b>XÃ HÙNG LÔ</b>		
1	<i>Khu vực 1:</i>	
	Đất ở hai bên đường tỉnh 323b từ nhà ông Hoà Âm K5 tiếp giáp đường tỉnh 323 đến đê hữu sông Lô.	1.000.000
	Đất ở hai bên đường liên thôn K4 tiếp giáp đường tỉnh 323b đến nhà ông Tinh Đông (khu 4)	500.000
	Đất ở hai bên đường nội thôn K4 đi khu chợ từ nhà ông Tư Điều tiếp giáp ĐT 323B	500.000
	Đất ở hai bên đường nội thôn K7 từ nhà ông Tư Thường tiếp giáp đường tỉnh 323B	500.000
	Đất ở đường nội thôn K5 từ nhà ô Khoa Nghĩa đến tiếp giáp đường tỉnh 323B	500.000
	Đất ở hai bên đường nội thôn từ nhà ông Thắng K1 tiếp giáp đường tỉnh 323B	500.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>2</b>	<i>Khu vực 2:</i>	
	Đất ở hai bên đường tỉnh 323B từ nhà ông Hoà Âm K5 đến tiếp xã Kim Đức	900.000
	Đất ở tiếp giáp ven chân đê phía trong từ giáp xã Vĩnh Phú đến giáp xã Phụng Lâu	700.000
	Đất ở hai bên đường nội thôn khu 9 từ cầu ra tiếp giáp đường tỉnh 323 đê hữu sông Lô	700.000
	Đất ở đường nội thôn K8 từ công Trống đến rặng Nhân giáp đường tỉnh 323 đê hữu sông Lô	700.000
	Đất ở hai bên đường nội thôn từ ông Đáp Tự (khu 6) đến tiếp giáp đường tỉnh 323B	500.000
	Đất ở hai bên đường nội thôn ngõ từ nhà ông Hà Cẩm K2, ngõ từ nhà ông Quế Hường (khu 1) đến tiếp giáp đường tỉnh 323 đê hữu sông Lô đến giáp đường tỉnh 331 đê hữu sông Lô	500.000
	Đất ở hai bên đường nội thôn K5 từ nhà ông Ngân đến nhà ông Tuấn Lục vòng trong xóm đê sông Lô	300.000
	Đất ở hai bên đường các ngõ cụt nội thôn khu 5, khu 6 tiếp giáp Đ tỉnh 323B	300.000
<b>3</b>	<i>Khu vực 3:</i>	
	Đất ở đường liên thôn, nội thôn từ khu 1 đến khu 10	300.000
	Đất ở đường liên thôn, nội thôn khu 8, khu 9	500.000
	Đất ở khu vực chợ Xóm	1.000.000
	Đất tiếp giáp chân đê phía ngoài	400.000
	Đất ở đường nội thôn, ngõ hẻm của các khu còn lại	200.000
<b>4</b>	<i>Khu 4 (Tái định cư đường xuyên Á)</i>	200.000
	<b>XÃ TÂN ĐỨC</b>	
<b>1</b>	Đất hai bên ven đường trục chính trung tâm của xã	300.000
<b>2</b>	Đất còn lại	200.000
<b>II</b>	<b>ĐẤT Ở ĐÔ THỊ</b>	
<b>A</b>	<b>CÁC TUYẾN ĐƯỜNG CHÍNH</b>	
<b>1</b>	<i>Đường Hùng Vương</i>	
	Đoạn từ nút A2 đến đầu cầu Việt Trì	2.000.000
	Đoạn từ A2 đến nút A3	5.500.000
	Đoạn từ A3 đến nút A5	7.000.000
	Đoạn từ A5 đến nút A9	9.000.000
	Đoạn từ A9 đến nút A11	9.000.000
	Đoạn từ A11 đến nút A12	8.000.000
	Đoạn từ nút A12 đến cầu Nang	6.000.000
	Đoạn từ cầu Nang đến ngã ba Đền Hùng	5.000.000
	Đoạn từ ngã ba Đền Hùng đến đồi thông	4.000.000
<b>2</b>	<i>Đoạn đường Bưu điện tỉnh qua chợ Trung tâm Việt Trì đến đường Trần Phú</i>	9.000.000
<b>3</b>	<i>Đường Trần Phú</i>	
	Đoạn từ A7 đến C7	6.000.000
	Đoạn từ C7 đến D7	5.000.000
	Đoạn từ D7 đi đê sông Lô	4.000.000
<b>4</b>	<i>Đường Nguyễn Tất Thành</i>	
	Từ nút A2 đến nút C10	4.500.000
<b>5</b>	<i>Đường Hoà Phong</i>	
	Đoạn A9 - C9	8.000.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
6	<i>Đường Châu Phong</i>	
	Đoạn A8 - C8	6.000.000
	Đoạn từ C8 đến hồ Đài Phát thanh truyền hình tỉnh	3.500.000
7	<i>Đường Âu Cơ (toàn tuyến)</i>	4.000.000
8	<i>Đường Hai Bà Trưng</i>	
	Từ đường Sông Thao đến đường Nguyễn Tất Thành	4.000.000
9	<i>Đường Trần Nguyên Hãn</i>	
	Từ cổng Nhà máy Giấy đến đường Nguyễn Tất Thành	3.500.000
10	<i>Đường Hà Huy Tập</i>	
	Từ đường Hùng Vương qua sau Ngân hàng, Kho bạc đến đường sắt	3.500.000
11	<i>Đường Thanh Xuân</i>	
	Đoạn từ đường Trần Phú đến số nhà 106 tổ 4D khu 19	3.500.000
	Đoạn từ giáp số nhà 106 tổ 4D khu 19 đến tiếp giáp đường Lê Quý Đôn	3.000.000
12	<i>Đường Lê Quý Đôn</i>	
	Từ đường Hùng Vương đến tiếp đường Nhi Đồng	3.000.000
	Từ đường Nhi Đồng đến đường sắt	2.500.000
13	<i>Đường Kim Đồng</i>	
	Từ đường Hùng Vương đến đường Lê Quý Đôn	3.000.000
14	<i>Đường Đoàn Kết</i>	
	Từ Công an Tiên Cát đến đường Sông Thao	4.000.000
15	<i>Đường Công Nhân</i>	
	Từ A10 qua cổng Nhà máy Dệt đến đường Sông Thao	3.000.000
16	<i>Đường vào khu Công nghiệp Thụy Vân</i>	
	Từ đường Hùng Vương đến cổng khu Công nghiệp	3.500.000
17	<i>Đường Tân Bình</i>	
	Từ tiếp giáp đường Trần Phú đến đường Châu Phong	4.000.000
18	<i>Đường Nguyễn Du</i>	
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến hết đường nhựa nhà ông Biễn	3.000.000
	Đoạn từ nhà ông Biễn đến giáp phường Dữu Lâu (đường Nguyễn Du hiện nay)	500.000
	Từ cây xăng Dữu Lâu đến cổng nghĩa trang Dữu Lâu	800.000
	Đoạn từ nghĩa trang Dữu Lâu đến đình Hương Trâm	600.000
	<i>Đoạn từ ngõ tư rừng làng đến giáp phường Nông Trang</i>	700.000
	Từ đình Hương Trâm phường Dữu Lâu đến giáp phường Nông Trang	500.000
19	<i>Đường 20/7</i>	
	Đoạn từ tiếp giáp đường Nguyễn Du đến cổng Trường Đinh Tiên Hoàng	2.500.000
	Đoạn từ cổng Trường Đinh Tiên Hoàng đến Ngã tư (Ông To)	2.000.000
	Đoạn từ lương thực Vân Cơ đến hết tường rào Trường Đào tạo công nhân kỹ thuật xây dựng	2.000.000
20	<i>Đường Sông Thao</i>	
	Từ đường Hùng Vương đến nút A11 (toàn tuyến)	2.500.000
21	<i>Trục đường Bạch Hạc</i>	
	Từ cầu Việt Trì đến đê Bầu Sao	1.000.000
22	<i>Đường Du Lịch Bạch Hạc - Bến Gót</i>	1.000.000
23	<i>Đường Nam Công viên Văn Lang toàn tuyến</i>	3.000.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	<b>PHƯỜNG BẠCH HẠC</b>	
1	<i>Phố Châu Phong</i>	
	Đoạn từ đầu Cầu cũ đi Toa Đen	250.000
	Ngõ từ giáp hành lang cầu đến nhà ông Khai	250.000
	Trục đường chùa Bi	250.000
	Ngõ từ đường Bạch Hạc vào hết khu tập thể Cty cổ phần cơ khí Giao thông Phú Thọ	250.000
	Các ngõ hẻm còn lại	150.000
2	<i>Phố Bạch Hạc</i>	
	Ven đường kè du lịch Bạch Hạc	250.000
	Trục đường Trần Nhật Duật	245.000
	Ngõ từ đường Bạch Hạc (ông Hảo) đến nhà bà Thu	200.000
	Ngõ từ nhà ông Hải Hạnh đến nhà ông Kim Văn Hùng	150.000
	Ngõ từ nhà ông Sơn Tàn đến nhà ông Hùng Nội	150.000
	Các ngõ hẻm còn lại	150.000
3	<i>Phố Đoàn Kết</i>	
	Ven bờ kè Bạch Hạc	250.000
	Ngõ từ đường Bạch Hạc vào khu tập thể Xí nghiệp mộc Bạch Hạc	250.000
	Ngõ từ đường Bạch Hạc vào khu lò vôi cò	250.000
	Các ngõ hẻm còn lại	150.000
4	<i>Khu vực Mộ Thượng</i>	
	Trục đường Trần Nhật Duật	150.000
	Ngõ từ đường Du Lịch qua xóm mới Mộ Thượng đến đường Nhị Hà	150.000
	Các ngõ hẻm còn lại	150.000
5	<i>Khu vực Lăng Đài</i>	
	Trục đường Nhị Hà	500.000
6	<i>Khu vực mộ Hạ</i>	
7	<i>Khu tái định cư</i>	
	Băng mặt đường (băng 1)	500.000
	Các băng còn lại	300.000
	Tuyến đường tại khu dân dân Phong Châu	170.000
	Các tuyến đường còn lại	150.000
	<b>PHƯỜNG THANH MIẾU</b>	
1	<i>Đường Đồi Cam</i>	
	Từ cây xăng Thanh Miếu đến tiếp giáp đường Hùng Vương (thuộc khu 7 + 8 + 11 + 12)	1.500.000
2	<i>Đường Thanh Bình</i>	
	Từ tiếp giáp đường Trần Nguyên Hãn đến tiếp giáp đường Đồi Cam	500.000
3	<i>Đường Lý Tự Trọng</i>	
	Từ nhà ông Triệu đến Trường Mầm non Công ty Giấy (khu 1, 2, 3, 4)	1.600.000
	Từ Trường mầm non Cty Giấy đến cổng trường THPT Công nghiệp Việt Trì (thuộc khu 3)	840.000
4	<i>Đường Thanh Hà</i>	
	Từ tiếp giáp đường Nguyễn Tất Thành đến tiếp giáp đường Trần Nguyên Hãn (thuộc khu 5+6)	210.000
5	<i>Các con đường khác trong khu dân cư</i>	
	Từ tiếp giáp đường Trần Nguyên Hãn qua UBND phường Thanh Miếu đến đường Nguyễn Tất Thành (thuộc khu 6 + 9)	840.000
	Từ tiếp giáp đường Hùng Vương qua trạm xá phường Thanh Miếu đến đường Nguyễn Tất Thành (thuộc khu 7 + 11 + 12)	500.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Từ đường Hùng Vương qua nhà ông San, ông Quý đến tiếp giáp đường Lý Tự Trọng (thuộc khu 1 + 2)	560.000
	Các đường vòng quanh phố thuộc băng 1 của các khu dân cư	250.000
	Các ngõ hẻm còn lại 14 khu	210.000
	<b>PHƯỜNG BẾN GÓT</b>	
1	<i>Khu phố Việt Hưng</i>	
	Đoạn đường A3H3 đến lối rẽ ra đường Hùng Vương (đường đi cổng sau chợ Gát)	1.600.000
	Đoạn từ lối rẽ đường Hùng Vương đến chợ Gát	1.500.000
	Đoạn đường đi chợ Gát rẽ ra đường sắt (tổ 2 phố Việt Hưng)	1.000.000
	Đường bao quanh tổ 5 Việt Hưng	3.000.000
	Các ngõ hẻm còn lại	200.000
2	<i>Khu phố Hoà Bình 1 + 2</i>	
	Đoạn từ A2A3 Quốc lộ 2 cũ (cổng chùa Hoà Bình)	1.000.000
	Đoạn tiếp giáp QL2 cũ đi Xí nghiệp đường sắt (Cổng đình làng Việt Trì)	450.000
	Đoạn từ cổng Cty đường sắt đến cổng đá (Tổ 18 Kiến Thiết)	550.000
	Đoạn từ nút A2 đi xã Sông Lô	300.000
	Các ngõ hẻm còn lại	200.000
3	<i>Khu phố Kiến Thiết</i>	
	Đoạn tiếp giáp A2A3 đến cổng Công ty than	550.000
	Ngõ bao quanh phố	300.000
	Các ngõ hẻm còn lại	200.000
4	<i>Khu phố Hồng Hà 1 + 2</i>	
	Từ Công an phường Bến Gót đến Trại Thanh Hà	550.000
	Băng 2 khu Ga Việt Trì	850.000
	Băng 2 khu Cảng Việt Trì	550.000
	Cửa Ga Việt Trì đi Bến Gót đường 19,5m	840.000
	Buru điện ga Việt Trì đi Bến Gót	550.000
	Xí nghiệp Vật tư đường sắt đi bờ đê sông Hồng	1.000.000
	Đoạn đường ký túc xá PăngRim	1.000.000
	Đoạn từ đường sông Thao đến Trạm thực phẩm cũ (tổ 22)	1.000.000
	Ngõ bao quanh phố	300.000
	Ngõ hẻm còn lại	200.000
	<b>PHƯỜNG THỌ SƠN</b>	
1	<i>Đường Hùng Vương</i>	
	Đường ngõ cổng trên chợ Gát (khu vực tổ 4B đến sông Thao)	2.000.000
	Ngõ từ đường Hùng Vương vào Trung tâm hội nghị tỉnh	2.000.000
	Ngõ từ đường Hùng Vương vào Cty TNHH Chí Hòa	2.000.000
	Ngõ từ đường Hùng Vương vào Doanh nghiệp Kim Sơn	2.000.000
	Ngách từ đường Hùng Vương vào đến hộ ông Thành tổ 7	850.000
2	<i>Đường Hai Bà Trưng</i>	
	Ngõ từ hộ ông Văn tổ 26B đến hộ bà Ty tổ 26B	1.000.000
	Đoạn nối từ đường Hai Bà Trưng đến đường Nguyễn Tất Thành (khu vực tổ 27B) trừ những hộ quay ra đường Hai Bà Trưng	2.000.000
	Đường từ ngã 4 Thọ Sơn đến hộ ông Huy tổ 33, phố Thành Công	2.000.000
3	<i>Khu phố Long Châu Sa</i>	
	<i>Khu vực Công ty xây dựng số 22</i>	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đường từ hộ bà Ngọc đến hộ ông Khanh tổ 10	1.300.000
	Đường từ hộ ông Khanh đến hộ bà Hới tổ 12	1.300.000
	Đường từ nhà bà Hới đến hộ nhà bà Quý tổ 11B	1.300.000
	Đường từ hộ bà Hới đến hộ bà Hằng tổ 11A	1.100.000
	Ngõ từ bà Lợi tổ 10 đến hộ bà Hòe tổ 10	550.000
	Đoạn từ hộ ông Lý đến hộ bà Hải tổ 10	700.000
	Ngõ từ hộ ông Trung đến hộ ông Tường tổ 10	550.000
	<i>Khu vực báo Phú Thọ cũ</i>	
	Ngõ thuộc băng 1, 2, 3 tổ 11A	550.000
	Ngõ từ hộ bà Hồng đến hộ ông Diên tổ 11A	350.000
	<i>Khu vực rạp Long Châu Sa</i>	
	Đường từ hộ ông Hưng đến hộ ông Quỳnh tổ 12	550.000
	<i>Khu vực giáp Trạm xá Nhà máy Mi chính cũ</i>	
	Từ hộ ông Bình đến hộ ông Cần tổ 15	550.000
	Các ngõ hẻm còn lại	200.000
4	<i>Khu phố Sông Thao</i>	
	<i>Khu vực đôi chợ</i>	
	Đoạn đường từ bà Loan đến hộ ông Bổng tổ 8B	1.000.000
	Đoạn đường từ bà Lâm đến hộ bà Xoan tổ 4A	650.000
	Đoạn đường từ ông Chiến đến hộ ông Hội tổ 4A	650.000
	Ngõ sau chợ Gát (từ hộ ông Hải đến hộ ông Phước tổ 4B)	450.000
	<i>Khu hồ hóa chất</i>	
	Đoạn đường từ ông Long đến hộ ông Cường tổ 9B	900.000
	Đoạn đường từ ông Lâm đến hộ ông Mậu tổ 9A	900.000
	Các ngõ ven hồ Hóa chất tổ 8B	350.000
	<i>Khu đội xe Xi nghiệp 4 cũ</i>	
	Đoạn đường từ nhà bà Thêu đến hộ ông Dũng tổ 9B	870.000
	<i>Khu đôi vật tư</i>	
	Ngõ từ hộ ông Quỳnh đến đường sắt tổ 2	420.000
	Ngõ từ hộ bà Trường tổ 2 đến hộ ông Tô tổ 3	350.000
	Các ngõ hẻm còn lại	350.000
5	<i>Khu phố Đoàn Kết (Khu vực 221)</i>	
	Đoạn đường từ hộ ông Bài đến hộ bà Truyền tổ 17	870.000
	Đoạn đường từ bà Hợp đến hộ ông Toại	700.000
	Các ngõ thuộc băng 2 tổ 16, 22	550.000
	Các ngõ thuộc băng 3 tổ 16, 22	350.000
	Các ngõ hẻm còn lại	200.000
6	<i>Khu phố Thành Công</i>	
	<i>Khu đôi lắp máy</i>	
	Đoạn đường từ hộ bà Thủy đến hộ ông Chiến tổ 27B	1.000.000
	Các ngõ băng 1, băng 2 đôi lắp máy tổ 28	450.000
	<i>Khu đôi A</i>	
	Các ngõ băng 1, băng 2 tổ 30	550.000
	Các ngõ băng 1, băng 2 tổ 33	350.000
	<i>Khu đôi Chùa</i>	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Các ngõ băng 1, băng 2 tổ 34	350.000
	Các ngõ hẻm còn lại	200.000
7	<i>Khu phố Long Châu Sa</i>	
	Ngõ sau Bệnh viện xây dựng Việt Trì	350.000
8	<i>Khu phố Thành Công</i>	
	Khu vực mới quy hoạch thuộc tổ 27B	400.000
<b>PHƯỜNG TIÊN CÁT</b>		
1	<i>Các tuyến đường lớn</i>	
	Đoạn từ đường Âu Cơ đến cổng Trường Chính trị tỉnh	3.000.000
	Đoạn từ UBND phường Tiên Cát đến Trung tâm GDTX tỉnh	3.000.000
	Từ tiếp giáp đường Hùng Vương (cổng Công ty xuất nhập khẩu) đến ngã 3 Đài truyền thanh Việt Trì cũ	2.500.000
	Từ Hải quan Việt Trì dọc đường sắt đến chợ Trung tâm	2.500.000
	Từ đường Hùng Vương qua cổng Công ty Bia Hồng Hà ra đường Sông Thao	2.000.000
	Từ đại lộ Hùng Vương đi qua đường sắt vào cổng Mỗ ngay cũ	1.500.000
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến Công ty bê tông vật liệu XD CMC	2.500.000
	Đoạn từ góc đường sắt tổ 11b AD song song với Đ sắt qua cung đường ngang đến đường HV	1.000.000
2	<i>Khu phố Thành Công</i>	
	Đoạn từ cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh qua Trường Văn hoá Nghệ thuật đến đường công viên Văn Lang	1.500.000
	Đoạn từ cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên qua Đè Hàng và đến đường Công viên Văn Lang	1.200.000
	Đoạn từ cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên đến ngã 3 tổ 38 các hộ còn lại tổ 39	800.000
	Các ngõ hẻm còn lại tổ 38	500.000
3	<i>Khu phố Tiên Sơn</i>	
	Từ cổng Đảng uỷ cơ quan tỉnh qua nhà thờ họ Lưu đến đường nam công viên Văn Lang	2.000.000
	Từ ngõ 3 nhà thờ họ Lưu qua hội trường khu đến đường nam công viên Văn Lang	1.200.000
	Các hộ còn lại tổ 41	1.000.000
	Các ngõ hẻm còn lại	500.000
4	<i>Khu phố Đoàn Kết</i>	
	Từ đại lộ Hùng Vương đến tập thể Vật liệu chất đốt cũ	1.500.000
	Từ đại lộ Hùng Vương đến Cổng Trường tiểu học Chính Nghĩa	1.500.000
	Từ ngã 3 Công an phường Tiên Cát qua nhà thờ họ Giáo đến tiếp giáp khu tái định cư tổ 17	1.000.000
	Từ ngõ 3 đi dọc bờ tường bột giặt VIMEX đến đường Đoàn Kết	1.000.000
	Từ khu tái định cư tổ 17 đến đường Sông Thao	1.500.000
	Các ngõ hẻm còn lại trong đê	500.000
	Các ngõ hẻm còn lại ngoài đê	400.000
5	<i>Khu phố Minh Hà</i>	
	Các hộ còn lại tổ 18A	2.500.000
	Các ngõ còn lại (thuộc băng 2)	1.500.000
6	<i>Khu phố Mai Sơn II</i>	
	Các đường khu Mai Sơn II	1.000.000
	Các ngõ hẻm còn lại	500.000
7	<i>Khu phố Hồng Hà</i>	
	Đường Tiên Dung	1.500.000
	Các hộ còn lại khu tái định cư Đồng đằm	1.000.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đường Tiên Dung song song với đường sắt đến đường Ngọc Hoa	1.500.000
	Từ đường rẽ vào tổ 4A qua hội trường khu ra đường Sông Thao	800.000
	Các ngõ hẻm còn lại trong đề	500.000
	Các ngõ hẻm còn lại ngoài đề	400.000
8	<i>Khu phố Sông Thao</i>	
	Từ đường Ngọc Hoa vào đến ngã 3 tổ 7 và tổ 10A + 10B đến cổng Cty Bê tông vật liệu XD	1.200.000
	Từ đường Ngọc Hoa vào tổ 8B	1.000.000
	Các ngõ hẻm tổ 7	
	Các ngõ hẻm còn lại trong đề	500.000
	Các ngõ hẻm còn lại ngoài đề	400.000
9	<i>Khu phố Thi Đua</i>	
	Từ đại lộ Hùng Vương vào Trường tiểu học Tiên Cát	
	Từ UBND phường Tiên Cát đến ngã 3 tiếp giáp tổ 36	1.500.000
	Từ ngã 3 giáp tổ 36 qua hội trường khu đến đường Tiên Sơn	1.000.000
	Các ngõ hẻm còn lại	500.000
10	<i>Khu phố Tiên Phong</i>	
	Từ đại lộ Hùng Vương vào đến đê Moi	1.500.000
	Từ đại lộ Hùng Vương vào đến trường tiểu học Tiên Cát	1.500.000
	Từ Trường tiểu học Tiên Cát đến Đê Hàng	1.000.000
	Các ngõ còn lại	500.000
11	<i>Khu phố Thọ Mai</i>	
	Đoạn từ Trường Chính trị đến đường Nam công viên Văn Lang	1.500.000
	Đoạn từ đường Âu Cơ đến đường nam công viên Văn Lang	1.200.000
	Các đường qui hoạch (UBKH - Thanh tra Nhà nước)	1.000.000
	Đường vào nhà văn hoá Thọ Mai cũ	1.000.000
	Các ngõ hẻm còn lại	500.000
12	<i>Khu phố Gát</i>	
	Khu vực trong đề thuộc tổ 3 và tổ 5	800.000
	Các ngõ hẻm còn lại (tổ 1 + tổ 2) trong đề	500.000
	Các ngõ hẻm còn lại (tổ 1 + tổ 2) ngoài đề	400.000
13	<i>Khu phố Mai Sơn I</i>	
	Đoạn từ Trường Chính trị qua nhà ông Quân Điền đến đường Nam công viên Văn Lang	1.500.000
	Đoạn từ Trường Chính trị đến Nam công viên Văn Lang	1.200.000
	Các đường tái định cư (khu B trường chính trị - khu TBXH cũ)	1.000.000
	Đoạn từ đường Âu Cơ (sau băng I) qua nhà văn hoá đến nhà ông Luyện	1.000.000
	Đoạn từ đường Âu Cơ (sau băng I) đến nhà ông Vọng	1.000.000
	Đoạn từ đường Âu Cơ đến nhà bà Viên	1.200.000
	Các hộ còn lại tổ 22A	1.000.000
	Các ngõ hẻm còn lại	500.000
14	<i>Khu phố Anh Dũng</i>	
	Đoạn từ cổng Cty Bê tông ven tường rào Cty Bê tông đến đường Sông Thao	1.500.000
	Đoạn từ tiếp giáp đường vào cổng Cty Bê tông đến hết sân văn hoá thể thao của khu (nhà ông Hội)	1.500.000
	Khu tổ 13	1.000.000
	Tổ 14A đến đường Sông Thao	1.500.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Các đường còn lại của tổ 14A	1.000.000
	Cổng Công ty Bê tông song song đường sắt đến cung đường ngang	1.000.000
	Đường Hùng Vương đến tiếp giáp tổ 14 khu Anh Dũng	1.500.000
	Các ngõ hẻm còn lại	500.000
15	<i>Khu phố Âu Cơ</i>	
	Từ đường Âu Cơ theo tường rào UBND thành phố ra đến đường Hùng Vương	1.200.000
	Các đường khu Âu Cơ (tổ 26)	1.000.000
	Các ngõ hẻm còn lại	500.000
16	<i>Khu phố Tiên Phú</i>	
	Từ ngõ 3 Truyền thanh đến đường Tiên Sơn	1.200.000
	Đường từ ngõ 3 Truyền thanh qua tập thể Công ty 26 đến hội trường khu	1.500.000
	Các đường khu Tiên Phú	1.200.000
	Đường vào tổ 46 (lòng hồ công viên Văn Lang)	1.000.000
	Các ngõ hẻm còn lại	500.000
	<b>PHƯỜNG GIA CẨM</b>	
1	<i>Các ngõ đường Hùng Vương</i>	
	Đoạn đường ngõ 1879 và ngõ 1923	3.000.000
	Đoạn đường ngõ 1620 và ngõ 1642	2.000.000
	Đoạn đường ngõ 2173	1.500.000
	Đoạn đường ngõ 1783 và ngõ 1538	1.200.000
	Đoạn đường ngõ 1655 và ngõ 1679	1.100.000
	Đoạn đường ngõ 1548	1.000.000
	Đoạn đường các ngõ 1631, 1643, 1719, 1771, 2112 và các hẻm còn lại	900.000
2	<i>Ngõ đường Đoàn Kết</i>	
	Đoạn đường ngõ 128	1.000.000
	Đoạn đường các ngõ 22, 24, 12 và ngõ 102	1.000.000
3	<i>Ngõ đường Trần Phú</i>	
	Đoạn đường ngõ 23B	1.200.000
	Đoạn đường ngõ 23A	800.000
	Ngõ 07, 13	1.000.000
	Các hẻm còn lại	300.000
4	<i>Ngõ đường Hòa Phong (Đường Quang Trung)</i>	
	Đoạn đường ngõ 02	2.500.000
	Đoạn đường các ngõ 40 và ngõ 54	1.000.000
	Đoạn đường các ngõ 68 và ngõ 88	1.000.000
	Đoạn đường ngõ 102	800.000
	Đoạn đường các hẻm còn lại	500.000
5	<i>Ngõ đường Châu Phong</i>	
	Đoạn đường các ngõ 313, 317, 346 và ngõ 356	600.000
	Đoạn đường các ngõ 301, 438, 386, 409, 417 và ngõ 457	600.000
	Đoạn đường các hẻm còn lại	300.000
6	<i>Đường Thanh Xuân (Phố Hàm Nghi) và các ngõ</i>	
	Đoạn từ đường Trần Phú đến số nhà 106 (đoạn đường cũ được chia làm 2 đoạn)	3.500.000
	Đoạn từ số nhà 107 đến đầu ngõ 188	3.000.000
	Đoạn từ ngõ 188 đến đường Lê Quý Đôn	3.000.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đoạn đường các ngõ 61 (từ số 02 đến 20) và ngõ 78	1.200.000
	Đoạn đường ngõ 111	900.000
	Đoạn đường các ngõ 15, 29, 43, 26, 44, 121, 127, 130.	800.000
	Đoạn đường ngõ 169, 188, 174, 180, 183, 184, 186, 211, 249	600.000
	Đoạn đường các ngõ 141 (không cú ngõ 167)	1.000.000
	Đoạn đường các ngõ 77, 86, 92, 95, 139, 146, 194, 200, 206, 226, 256, 258, 267, 299 và các hẻm còn lại	600.000
	Ngõ 125	300.000
	Các hẻm ngõ 61 (từ số 02 đến hẻm 6) và hẻm 1 + 2 ngõ 111	500.000
7	<i>Đường Lê Quý Đôn (Phố Lê Quý Đôn) và các ngõ</i>	
	Đoạn đường Hùng Vương đến tiếp giáp đường Nhi đồng	3.000.000
	Từ Sở Khoa học Môi trường đến đường sắt	2.800.000
	Từ số 252 (bà Lân) đến số 354 (bà Tám)	700.000
	Từ số nhà 01 đến số nhà 23	1.000.000
	Từ số nhà 25 đến số nhà 59	700.000
	Đoạn đường ngõ 186, 126, 226, 250, 210, 254	800.000
	Đoạn đường các ngõ 250 và ngõ 210 (đã có ở trên)	
	Đoạn đường các ngõ 81, 113, 117, 133, 284, 316 và ngõ 354	600.000
	Đoạn đường ngõ 71	500.000
	Đoạn đường các ngõ 20, 52, 60, 23 và ngõ 53	400.000
	Đoạn đường các ngõ 231, 167, 183, 203, 294 và các hẻm còn lại	300.000
8	<i>Đường Kim Đồng (Phố Hà Bông) và các ngõ</i>	
	Các ngõ 22, 49, 41 và ngõ 35	600.000
9	<i>Đường Vừ Thị Sáu (Phố Vừ Thị Sáu) toàn tuyến</i>	3.000.000
10	<i>Đường Lê Văn Tám (Phố Nguyễn Quang Bích) toàn tuyến</i>	2.000.000
11	<i>Đường Nhi Đồng (Phố Hà Liễu) và các ngõ</i>	
	Ngõ từ đường Hùng Vương đến đường Phan Chu Trinh	3.300.000
	Ngõ từ Phan Chu Trinh đến Trường cấp 3 Việt Trì	2.600.000
	Ngõ 30A (đã thay đổi nay không có)	
	Ngõ 20, 22, 31, 36	500.000
12	<i>Đường Phan Chu Trinh (Phố Phan Chu Trinh) và các ngõ</i>	
	Đoạn đường từ số 02 - 24, 01 - 09, 13 - 29, 01 - 132, 73 - 105 (toàn tuyến)	3.000.000
	Đoạn đường các ngõ 71, 75, 41 và ngõ 49	1.000.000
	Đoạn đường các ngõ 15 và ngõ 21	700.000
	Đoạn đường ngõ 71B và các hẻm còn lại (không cú ngõ 71B)	500.000
13	<i>Đường Lãng Cầm và các ngõ</i>	
	Đoạn đường từ đường Trần Phú qua nhà văn hoá TP, Bệnh viện Y học CT đến hết nhà ông Nguyễn Huy Mai	1.000.000
	Số nhà 107 ra ngõ 13 (Trần Phú)	700.000
	Đoạn đường các ngõ 02 và ngõ 49	700.000
	Đoạn đường ngõ 105	500.000
	Đoạn đường các ngõ 01, 09, 36, 42, 50, 69, 52, 07 và các hẻm còn lại khu 3 + 4	300.000
14	<i>Đường 30-4 và các ngõ</i>	
	Đoạn đường từ số 01 đến số 37	1.000.000
	Đoạn đường từ số 39 đến số 59	800.000
	Đoạn đường ngõ 02 (từ số 02 đến số 54 và từ số 01 đến số 19)	800.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Các hẻm còn lại	500.000
15	<i>Đường Hà Huy Tập (Phố Hà Chương) và các ngõ</i>	
	Đoạn đường các ngõ 11, 21 và hẻm 06	1.000.000
	Đoạn đường ngõ 47	500.000
	Đoạn đường từ cây xăng Gia Cẩm qua tiểu học Tiên Dung đến đường Hà Huy Tập (ĐN đổi thành ngõ 02 đường Hà Huy Tập)	3.000.000
16	<i>Đường Nguyễn Thái Học (Phố Nguyễn Thái Học) và các ngõ</i>	
	Đoạn đường từ đại lộ Hùng Vương đến nhà ông Bảo	3.000.000
	Đoạn đường các ngõ 10, 73 và ngõ 85	800.000
17	<i>Đường Hoàng Hoa Thám (Phố Hoàng Hoa Thám) và các ngõ</i>	
	Đoạn đường từ số 01 (nhà ông Chinh) đến số 31 (Trung tâm dạy nghề Sỡ Lao động)	3.000.000
	Đoạn từ Trung tâm dạy nghề đến nhà số 02 (bà Nguyễn Thị Hoà tổ 36A - khu 1)	2.000.000
	Đoạn từ nhà số 2 đến đường Nguyễn Thái Học (nhà ông Lê Văn Cúc)	1.000.000
	Đoạn đường ngõ 31 từ số 02 đến số 46	800.000
18	<i>Đường Hùng Vương và các ngõ</i>	
	Đoạn đường ngõ 1502	1.000.000
19	<i>Đường Hòa Phong và các ngõ</i>	
	Đoạn đường ngõ 14	500.000
20	<i>Đường Châu Phong và các ngõ</i>	
	Đoạn đường ngõ 388, 424	300.000
	Đoạn đường ngõ 440	2.000.000
21	<i>Đường Thanh Xuân và các ngõ</i>	
	Đoạn đường ngõ 218, 221	500.000
22	<i>Đường Nhi Đồng và các ngõ</i>	
	Đoạn đường ngõ 38	600.000
	Đoạn đường ngõ 01	1.500.000
	Đoạn đường ngõ 17, 19	500.000
23	<i>Đường Lãng Cẩm và các ngõ</i>	
	Đoạn đường ngõ 225	300.000
<b>PHƯỜNG NÔNG TRANG</b>		
1	<i>Các tuyến đường lớn</i>	
	Đường Hoàng Hoa Thám	3.000.000
	Đoạn từ đại lộ Hùng Vương vào cổng Bộ CHQS tỉnh Phú Thọ	2.000.000
2	<i>Khu phố 1A</i>	
	Đoạn từ đường Hùng Vương qua Bưu điện Nông Trang vào khu 1A (đến đường ngang sau rạp Hoà Phong)	850.000
	Đoạn từ đường Hùng Vương qua UBND phường Nông Trang vào khu 1A	850.000
	Đường từ đường Hùng Vương qua cổng Cty Ong vào khu 1A đến đường ra đình Nông Trang	850.000
	Đường ngang khu 1A (từ rạp Hoà Phong đến dốc ngược)	700.000
	Đường từ đường Hoà Phong (từ A9. C9) qua nhà ông Thuật, nhà ông Chúc đến điểm rẽ đình Nông Trang	700.000
	Đường khu 1A, 1B	700.000
	Các ngõ hẻm còn lại	400.000
3	<i>Khu 1B</i>	
	Đường từ nút C9 đường sắt đi Hương Tràm (Dữu Lâu)	1.000.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đoạn từ tiếp giáp đường C9 đi Hương Tràm qua nhà ông Bình (Tổ trưởng 9B) đến nhà ông Quý tổ 9A	700.000
	Đoạn từ tiếp giáp đường C9 đi Hương Tràm qua nhà ông Tuân (Thành đội) đến hết khu tập thể Cty may cũ	1.000.000
	Các ngõ hẻm khu 1B (đội Pháo)	300.000
	Các ngõ hẻm khu 1B (đội Má Quàng) (Đội thành Đoàn nối từ đường Nguyễn Tất Thành qua khu nhà ở CB BCHQS tỉnh ra tiếp giáp đường Hoà Phong kéo dài) (Mới xây dựng đường nhựa)	1.000.000
4	<i>Khu phố 2A</i>	
	Đoạn từ đường Hùng Vương qua công chợ Nông Trang đến đường 20-7	2.500.000
	Đường từ A10 - C10 ven tường Bệnh viện Dệt đến nhà ông Minh	900.000
	Đoạn nối từ A10 - C10 đường vào cổng Tinh đội (qua cấp 2 Dệt)	700.000
	Đường tiếp giáp đường 20/7 (nhà ông Viện tổ 17 đến gặp đường sau cổng Tinh đội)	1.000.000
	Đường từ đại lộ Hùng Vương (nhà ông Hải) đến nhà ông Minh (cả đường trên và dưới)	700.000
	Ngõ tiếp giáp đường đi 20/7 qua Bệnh xá tinh đội cũ vòng ra nhà ông Công trưởng khu 2A	500.000
	Các ngõ hẻm còn lại khu 2A	400.000
5	<i>Khu phố 2B</i>	
	Đường tiếp giáp từ đường Hùng Vương đến đình Nông Trang	950.000
	Đường từ tiếp giáp vào cổng tinh đội xuống nhà ông Hải	800.000
	Ngõ từ sau cổng tinh đội xuống Trường tiểu học Nông Trang cũ vòng ra đường sắt về cổng sau tinh đội	800.000
	Ngõ nối đường qua BHYT (cũ) vào tinh đội và từ tinh đội xuống dốc ngược	600.000
	Các ngõ hẻm còn lại khu 2B	300.000
6	<i>Khu phố 3</i>	
	Đường tiếp giáp đường đi Cty xây dựng hạ tầng vào hết nhà trẻ Hoa Sen (khu Lâm Thắng)	800.000
	Ngõ từ nhà trẻ Hoa Sen ra đường sắt (ranh giới khu 3, 4) đến đường rẽ khu 5	500.000
	Các ngõ hẻm còn lại khu 3	200.000
7	<i>Khu phố 4</i>	
	Ngõ từ nhà trẻ Hoa Sen vòng sau qua nhà ông Long ra đường sắt đến tiếp giáp khu 3	350.000
	Ngõ từ nhà trẻ Hoa Sen đến tiếp giáp khu 6B	350.000
	Các ngõ hẻm còn lại khu 4	200.000
8	<i>Khu phố 5</i>	
	Ngõ từ đường sắt qua cổng nhà ông Thứ đi Dữu Lâu	500.000
	Ngõ từ đường sắt qua nhà trẻ Hoa Phượng đến hết đường khu 5	300.000
	Ngõ từ nhà trẻ Hoa Phượng vòng qua nhà ông Huệ (trưởng khu cũ) đến hết đường	300.000
	Các ngõ hẻm còn lại khu phố 5	200.000
9	<i>Khu phố 6A</i>	
	Đoạn từ đường Hùng Vương sau chợ Nông Trang qua nhà ông Cát (trưởng khu 6A cũ) đến cổng sau chợ	800.000
	Ngõ từ tiếp giáp đường Hùng Vương qua nhà ông Tâm (trưởng khu cũ) đến nhà ông Trương Nga	350.000
	Đường chia khu 6A, 6C	350.000
	Các ngõ hẻm còn lại khu 6A	300.000
10	<i>Khu phố 6B</i>	
	Đường từ ngã tư đồi Ông To đi qua Trường đào tạo Công nhân kỹ thuật xây dựng (băng 1 Ông To đến đường sắt)	2.000.000
	Đường từ tiếp giáp đường 20/7 vào tổ 68 qua trạm y tế đến hết đường	400.000
	Đường ven Trường đào tạo Công nhân xây dựng qua nhà bà Mậu (tổ trưởng 70A)	350.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đường nội bộ đồi ông To	700.000
	Các ngõ hẻm còn lại khu phố 6B	300.000
11	<i>Khu phố 6C</i>	
	Đoạn từ ngã tư đồi ông To đi đường sắt (trại giam)	1.500.000
	Đoạn từ đường Hùng Vương qua phòng khám Đa khoa phía bắc đến tường rào Cty xây dựng Hạ tầng	700.000
	Các ngõ hẻm còn lại của khu 6C	300.000
12	<i>Khu phố 7</i>	
	Đường từ đường Hùng Vương qua HTX giấy nền Việt Hà cũ ra đường Sông Thao	700.000
	Đường nối từ đường vào HTX giấy nền Việt Hà cũ qua nhà trẻ Hoa Hồng đến H10 - từ nhà trẻ đến nhà ông Nghị	700.000
	Các ngõ hẻm còn lại khu phố 7	300.000
13	<i>Khu phố 8</i>	
	Đoạn từ đại lộ Hùng Vương qua trạm biến áp ao cá Dệt	1.000.000
	Đoạn từ đường Hùng Vương (Công an cứu hoả) vào đường ven ao cá Dệt ra đường Hùng Vương (đến nhà ông Ngô Đức Thành)	700.000
	Đoạn từ đường Hùng Vương (điểm đối diện Cty Ong) vào đến đường ven ao cá Dệt	700.000
	Đường tiếp giáp đường Sông Thao qua nhà ông Địch đến giáp xã Minh Nông	500.000
	Bảng II tổ 90, khu 8	500.000
	Các ngõ hẻm còn lại khu phố 8	300.000
<b>PHƯỜNG VÂN CƠ</b>		
1	<i>Đường Bạch Đằng</i>	
	Đoạn từ nút A12 đến Cty CP nhựa cao cấp và xây dựng	1.200.000
2	<i>Đường Nguyễn Việt Xuân</i>	
	Đoạn từ cây xăng Phủ Đức vào đường tàu cắt ngang đi XN Gà	1.700.000
3	<i>Khu phố 1</i>	
	Đoạn đường từ Hùng Vương vào cổng nhà ông Triệu tổ 1B	850.000
	Từ tiếp giáp nhà ông Quý đến nhà văn hoá khu 1	850.000
	Ngõ từ nhà ông Năm qua nhà ông Tuý tổ 1B	450.000
	Ngõ từ nhà ông Chi qua nhà bà Hà ra đường sắt tổ 1C	650.000
	Các ngõ hẻm còn lại tổ 1A, 1B, 1C, 2	350.000
	Đoạn đường từ nhà bà Thu tới nhà ông Vượng (tổ 3B)	350.000
	Đường từ nhà ông Tấn đến nhà ông Tú	450.000
	Đoạn đường từ nhà bà Trinh tới nhà ông Chi Phán	600.000
	Đoạn đường từ nhà ông Chi đến nhà ông Lưu tổ 3A	350.000
	Các ngõ hẻm còn lại khu phố 1	250.000
4	<i>Khu phố 2</i>	
	Đường từ khách sạn Hoàng Long vào ao Cty Việt Hà	1.300.000
	Đoạn đường từ ao Cty Việt Hà vào cổng Trường THCS Vân Phú	1.000.000
	Đoạn đường từ tiếp đường Hùng Vương vào nhà trẻ Hoa Sen	600.000
	Các ngõ hẻm sau Bách hoá xi măng tổ 6 + 8	350.000
	Đoạn đường bưu điện Vân Cơ vào cổng Chi cục dự trữ	600.000
	Đường Hồ Xuân Hương: Từ UBND phường Vân Cơ đến hết nhà văn hoá khu 2	850.000
	Đoạn từ đại lộ Hùng Vương đến nhà văn hoá khu phố 2	600.000
	Đoạn từ nhà ông Dự đến tiếp giáp đường Hồ Xuân Hương	850.000
	Các ngõ hẻm còn lại thuộc tổ 5, tổ 7	350.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đường từ nhà ông Thuật đến giáp nhà ô Thu tổ 8	450.000
	Đường Hồ Xuân Hương từ nhà văn hoá khu 2 vào Trường trung học cơ sở	450.000
	Ngõ hẻm còn lại khu 2	250.000
5	<i>Khu phố 3</i>	
	Đường Nguyễn Văn Trỗi	1.300.000
	Đoạn tiếp giáp đường Nguyễn Văn Trỗi qua Cty may đến Trường Mầm non tư thục Thanh Vân	850.000
	Từ Trường Mầm non tư thục Thanh Vân đến nhà ông Minh Như	450.000
	Các ngõ tập thể Cty đường bộ cũ tổ 17B	350.000
	Ngõ từ nhà ông Thành Đăng vào nhà ông Minh Như tổ 14	450.000
	Ngõ tiếp giáp đường Nguyễn Văn Trỗi vào Trạm biến thế cát sái	450.000
	Ngõ tiếp giáp đường Nguyễn Văn Trỗi vào qua nhà bà Thái	450.000
	Các ngõ hẻm còn lại khu 3	250.000
6	<i>Khu phố 4</i>	
	Đoạn từ Cty CP cửa nhựa cao cấp và xây dựng đến Trại giam	450.000
	Đường Trần Quốc Toản đến cổng B770 tiểu học Vân Cơ	850.000
	Đường Ngô Tất Tố đến cổng Công ty cơ giới 14	850.000
	Đoạn từ đường Bạch Đằng đến nhà ông Hiệu	525.000
	Ngõ Hoà Bình từ Cty Việt Hưng vào Trường THCS Vân Cơ	450.000
	Ngõ từ XN cơ giới 14 đến nhà ông Thống	450.000
	Ngõ sau Trường Tiểu học và THCS Vân Cơ	350.000
	Đường nối tổ 13 đi tổ 18	350.000
	Các ngõ hẻm còn lại tại khu 4	250.000
7	<i>Khu phố 5</i>	
	Đường Tô Vĩnh Diện: Từ A12 đến dốc đội xe Thủy lợi cũ	1.200.000
	- Từ đội xe Thủy lợi đến hết kho xăng dầu	850.000
	- Các ngõ hẻm còn lại khu 5	250.000
8	<i>Khu phố 6</i>	
	Đoạn từ đại lộ Hùng Vương vào khu tập thể Cty ô tô	600.000
	Đoạn từ tiệm vàng Công Tuấn đi nghĩa trang Minh Phương	450.000
	Các ngõ hẻm còn lại khu 6	250.000
	<b>PHƯỜNG TÂN DÂN</b>	
1	<i>Các tuyến đường rẽ từ đường Nguyễn Tất Thành</i>	
	Đường từ LĐLĐ tỉnh đến nhà bà Tích Tổ 1 Tân Việt	1.500.000
	Đường từ BHXH tỉnh đến nhà ông Hối Dung Tân Việt	1.800.000
	Đường từ hộ ông Dụng tổ 3 đến tiếp giáp đường Trần Phú phía sau Tỉnh uỷ	1.800.000
	Đường Trưng Vương (tiếp giáp đường Trần Phú đến cổng Trường Chính trị thành phố)	1.500.000
	Đường ngang từ đường Tân Bình sang đường Nguyễn Tất Thành khu tổ 6 giữa Sở TN và MT và VKS tỉnh (đổi tên thành Đường 13m khu phố Tân Tiến và Tân Xuân nối từ đường Tân Bình sang đường Nguyễn Tất Thành)	1.800.000
	Đường khu dân cư đôi Ong Vàng (sau Bệnh viện tỉnh)	2.000.000
2	<i>Khu Tân Bình:</i>	
	Đường khu tổ 4 từ nhà ông Viêt đến tiếp giáp đường Châu Phong (Khu giáo viên Trường chuyên Hùng Vương, tổ 19B khu Tân An cũ)	1.800.000
	Đường từ tổ 3 từ nhà ông Tuấn xuống nhà ông Tần đến khu dân cư ven Trường chuyên Hùng Vương (tổ 20B Tân An cũ)	1.500.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đường từ nhà ông Quang tổ 3 khu giáo viên Trường chuyên đến nhà ông Vàng (Tổ 20B phố Tân An cũ)	1.500.000
	Các ngõ hẻm còn lại phố Tân Bình (tách Khu Tân An cũ)	500.000
3	<i>Khu phố Tân An (Mới):</i>	
	Đường bao quanh đồi mâm xôi tổ 3 (từ nhà ô Cường Nhân đến nhà ô Đức tổ 25 phố Tân An cũ)	1.500.000
	Đường nhà ô Minh Kim tổ 2 đến giáp đường bao quanh đồi mâm xôi (trước nhà VH)	1.000.000
	Đường sau nhà VH khu phố sang nhà ô Nghiệp tiếp giáp với đường Châu Phong đi SOS	1.000.000
	Đường tổ 5; 6 và phía sau nhà ô Điểm; ô Thụ	1.000.000
	Băng nhà ô Trụ và ô Kiệt (tổ 6)	800.000
	Ngõ nhà bà An Tinh tổ 3 ( thay Ngõ ông Kế, bà Duyệt tổ 3)	500.000
4	<i>Khu phố Tân Thuận:</i>	
	Đường tiếp giáp đường Nguyễn Tất Thành đến nhà bà Loan giáp Trường THCS Văn Lang rộng 10 m	1.500.000
	Đường từ nhà ông Chùy tổ 2 đến nhà ông Ngọc	1.000.000
	Các ngõ hẻm còn lại tổ 1, tổ 2	500.000
5	<i>Khu phố Tân Tiến</i>	
	Đường từ nhà ô Huyền tổ 3 đến nhà ô Nam tổ 4 (tổ 11; 12 cũ)	1.500.000
	Đường rộng 6,5m; 7m trong khu Tân Tiến (tổ 13, 14, 10a, 10b cũ)	1.000.000
	Các ngõ hẻm còn lại trong khu Tân Tiến	500.000
6	<i>Khu phố Tân Xuân (tách từ phố Tân Tiến)</i>	
	Đường khu tổ 7, tổ 8 từ nhà bà Thanh Cảnh đến nhà ông Nhu và từ nhà bà Nhân đến nhà bà Đủ	1.000.000
	Đường từ nhà ông Thanh đến nhà bà Tài phía sau Sờ GD và Đào tạo	1.000.000
	Đường từ Công an phường Tân Dân đến nhà ông Cửu Bình tổ 9	1.800.000
	Đường từ nhà ông Sinh tổ 2 đến nhà bà Bình giáp nhà ông Nhạc Tiến chạy dọc phía sau các cơ quan của tỉnh.	1.500.000
7	<i>Khu phố Tân Phú</i>	
	Đường khu tổ 4 sang Trường Dự bị ĐH DTTW từ nhà ô Sơn đến nhà ô Tụ tổ 3	1.800.000
	Đoạn từ nhà bà Hiền đến nhà bà Nga tổ 3 (tổ 27B cũ)	1.500.000
	Đoạn từ nhà ô Xuyên tổ 2 đến nhà ô Khoán ô Sơn tổ 2	1.000.000
	Băng 2 khu tổ 2 từ nhà ô Xuân đến nhà ô Khoa Trực	1.000.000
	Đường tiếp giáp đường Trần Phú xuống chợ Tân Dân	2.500.000
	Đường quy hoạch tổ 2 khu Lạc Ngàn phố Tân Phú (từ nhà ông Khoa Trực đi Dữ Lâu)	500.000
	Các ngõ hẻm còn lại	500.000
8	<i>Khu phố Tân Thịnh</i>	
	Đường rộng 11m khu tổ 1, 2, 3, 4, 5, 6 thuộc băng 2, 3 đôi gò Cạn (tổ 29A, 29B, 29C của phố Tân Phú cũ)	1.500.000
	Đường thuộc băng 4, 5 khu đôi gò Cạn và các ngõ hẻm còn lại	500.000
9	<i>Khu phố Tân Thành</i>	
	Đoạn từ nhà ông Minh Xuân đến nhà ông Hoà (khu chợ Tân Dân)	1.000.000
	Đoạn từ nhà bà Hữu đến nhà ô Mỹ khu Trầm Mộc tổ 4	700.000
	Đoạn từ nhà ông Lan đến giáp nhà ông Bình Năm tổ 3	700.000
	Các đường ngõ phía sau Đài Truyền thanh tỉnh tổ 5; 7; 8 từ nhà ô Tình đến nhà ô Xuân, nhà ô Đoán xuống giáp cơ quan Đài truyền hình cũ	700.000
	Đoạn từ cổng Đài Truyền hình tỉnh đến giáp nhà ông Thạch đường Tân Đức	800.000
	Đoạn từ nhà ô Cường Dung đến nhà ô Thạch và nhà ô Ngự ô Thắm tổ 2	500.000
	Các ngõ hẻm còn lại phố Tân Thành	500.000
10	<i>Khu phố Tân Việt</i>	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đường Tân Việt từ tiếp giáp đường Trần Phú đến tiểu đoàn đoàn 2 lữ 297 (đã gộp đoạn từ Tân Việt đến nhà ông Hùng tổ 5)	1.000.000
	Đoạn tiếp giáp từ nhà ông Hùng tổ 5 qua nhà ông Đăng đến miếu	500.000
	Đường tiếp giáp nhà ông Xâm Lơ đến nhà ông Bảo Hợi tổ 4 Tân Việt	500.000
	(Nhà ông Chánh cũ)	
	Các ngữ hẻm còn lại đường Tân Việt	500.000
	Đường qui hoạch khu đề then cửa đình	300.000
	Các tuyến đường thuộc quy hoạch khu tổ 2 phố Tân Việt	300.000
11	Đường quy hoạch tổ 2 khu Lạc Ngàn phố Tân Phú (từ nhà ông Khoa Trục đi Dữu Lâu)	500.000
12	Phố Tân Xuân (Ao Húc Chuối)	1.000.000
	<b>PHƯỜNG DỮ LÂU</b>	
1	Băng II đường Trần Phú	1.000.000
2	Băng II đường Nguyễn Du (đoạn từ cây xăng đến nghĩa trang liệt sỹ)	400.000
3	Từ giáp đường Châu Phong đến hết trường dạy nghề (đôi Cây Mốc và đôi Gò Giữa)	700.000
4	đường Đề Mát (đoạn từ tiếp giáp đường Trần Phú đi đê Sông Lô)	700.000
5	Đoạn đường từ đường Trần Phú đến hết trụ sở UBND phường Dữu Lâu (đường Đề Sũ)	1.000.000
6	Đoạn từ UBND phường Dữu Lâu đến Lợi Mua	400.000
7	Đoạn từ đường Trần Phú đến đầu làng Dữu Lâu	500.000
8	Đường bao quanh Trường Dạy nghề	500.000
9	Đường từ tổ 4A khu Hương Trầm đến đôi Ong Vàng	300.000
10	Đoạn từ đường Nguyễn Du đến nhà ông Đắc (khu Quế Trạo)	400.000
11	Đường từ nhà ông Thắng (Đắc) đến đường Lê Đồng (Quế Trạo)	300.000
12	Đoạn từ đường Nguyễn Du (ông Chương) - đình Quế Trạo	300.000
13	Đoạn từ đê Sông Lô đến bến phà Đức Bắc	500.000
14	Đất trong tổ 1, 2a, 2b khu Quế Trạo và đất trong tổ 3a, 4a khu Hương Trầm	200.000
15	Các đường trong tổ 3a, 4a khu Hương Trầm	300.000
16	Các đường trong tổ 3b, 4b khu Hương Trầm	500.000
17	Đất khu dân cư trong tổ 3b, 4b khu Hương Trầm	350.000
18	đường từ nhà ông Lâm tổ 7 đến nhà ông Kết	500.000
19	Các đường trong tổ 5, 6, 7 khu Bảo Đà	300.000
20	Đất khu dân cư tổ 5, 6, 7 khu Bảo Đà	200.000
21	Các đường trong tổ 8, 9, 10 khu Dữu Lâu	250.000
22	Đất khu dân cư trong tổ 8, 9, 10 khu Dữu Lâu	200.000
23	Đất khu dân cư thuộc các tổ của khu I	300.000
24	Đất khu dân cư thuộc các tổ của khu II (các tổ 16, 17, 18, 20)	200.000
25	Đất khu dân cư thuộc các tổ của khu phố III	300.000
26	Đồng Chăm Thu	500.000
27	Đồng Cửa Rừng	500.000
28	Đất khu đồi địa chất - khu Hương Trầm	500.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
29	Đất khu vực Rừng Cẩm - khu Hương Trầm	500.000
30	Đất băng 3 - đường Trần Phú Dữu Lâu	500.000
31	Đường từ nhà ông Tiến Tú đến nhà bà Thu khu I	1.000.000
32	Đường từ chợ Dầu (giáp đường Trần Phú) đến đò Sau Sau	700.000
33	Đường trong khu tái định cư Trung tâm thể thao	500.000
34	Khu đồi Rừng Làng (khu Quế Trạo)	300.000
35	Đường từ đình Hương Trầm đến nhà ông Hân (tách đường từ đình Hương Trầm đi Hoà Phong (Nông Trang))	500.000
36	Đường từ nhà ông Hân đến giáp phường Nông Trang (Đường từ đình Hương Trầm đi Hoà Phong (Nông Trang))	700.000
37	Đoạn từ đường Trần Phú - bà Phụng (Tổ 22 khu III)	400.000
38	Đoạn từ đê sông Lô (khu II) - ông Lợi Quế Trạo	300.000
39	Đường Lê Đồng (từ NM đóng tàu - đê Mai Thọ)	500.000
40	Đường bao quanh tổ 6 khu Bảo Đà	350.000
41	Khu vực nhà vườn đồi Ong Vàng	2.000.000
42	Đất xóm Hóc Tha (tổ 3B - khu Hương Trầm)	500.000
43	Đất đồng Đê Sũ, Cây Nhãn, Hung Vạn	500.000
44	Đất tổ 19 khu phố II	250.000
45	Đường từ nhà Tường (tổ 4a) đến nhà ông Sáu	300.000
46	Đường từ nhà ông Hùng tổ 6 đến cổng Gò Gianh (giáp đường Hoà Phong kéo dài)	500.000
47	Đất trong khu gia đình Đoàn nghệ thuật Chèo Phú Thọ	300.000
48	Đường Đồng Lạc Ngàn giáp phường Tân Dân	500.000
49	Băng 1 đường Nguyễn Du mới	3.500.000
50	Băng 2 đường Nguyễn Du mới	2.500.000
51	Băng 1 đường Hòa Phong kéo dài	3.600.000
52	Băng 2 đường Hòa Phong kéo dài	2.000.000
53	Đất trong khu dân cư đồi Ong Vàng giáp trường THPT Dân Lập Việt Trì	500.000
III	<b>Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn và tại đô thị được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực.</b>	
IV	<b>Giá của các loại đất khác còn lại ngoài các loại đất đó nêu trên, mức giá được tính bằng giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực.</b>	

**Tổng số xã, phường là 23, trong đó:**

**1. Phường (10):**

Gia Cẩm, Tiên Cát, Nông Trang, Thanh Miếu, Bến Gót, Bạch Hạc, Dữu Lâu, Vân Cơ, Tân Dân, Thọ Sơn.

**2. Xã đồng bằng (8):**

Sông Lô, Trung Vương, Vân Phú, Thụy Vân, Phượng Lâu, Minh Phương, Minh Nông, Tân Đức.

**3. Xã trung du (1):**

Hùng Lô

**4. Xã miền núi (4):**

Hy Cương, Chu Hoá, Thanh Đình, Kim Đức.

**Bảng giá đất phi nông nghiệp thị xã Phú thọ năm 2010**  
(Kèm theo Nghị quyết số 195/2009/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh)

**ĐVT: đồng/m<sup>2</sup>**

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>I</b>	<b>Đất ở Nông thôn</b>	
<b>1</b>	<b>Xã văn lung</b>	
<b>a</b>	<b>Đường Tỉnh lộ 315</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền từ cầu Quảng đến hết nhà ông Sơn Ngân	1.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền từ nhà bà Linh Sang đến đường rẽ khu 1	1.000.000
	Đất hai bên mặt tiền đường rẽ khu 1 đến giáp nhà Ô.Trường khu 4	800.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đất từ nhà ô.Trường đến nhà bà Yên	1.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đất từ nhà bà Yên đến Nghĩa Trang KM4	1.000.000
	Đất các hộ 2 bên mặt tiền từ đường vào nghĩa trang Km4 đến Cầu Dóc	600.000
<b>b</b>	<b>Đường ĐH7</b>	
	Đất các hộ 2 bên mặt tiền từ TL315 đến hết nhà ô.Tăng khu 3	200.000
	Đất các hộ 2 bên mặt tiền từ nhà ô.Hiền khu 3 đến đường rẽ đi Đông Thành	150.000
	Đất các hộ 2 bên mặt tiền từ nhà Ông Sào khu 5 đến Tỉnh lộ 315	200.000
<b>c</b>	<b>Đất 2 bên đường bê tông liên thôn, xã</b>	100.000
<b>d</b>	<b>Đất các khu vực còn lại của xã</b>	70.000
<b>đ</b>	<b>Đất băng hai đường Tỉnh lộ 315B</b>	150.000
<b>2</b>	<b>Xã Hà Thạch</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền TL315B (Giáp T.thịnh đến Bến Phà Ngọc Tháp)	600.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền TL320B (Bến phà Ngọc Tháp) đến ga xép	550.000
	Đất 2 bên mặt tiền đường 320B công Bồ Rúc đi Gò Gai hết địa giới Hà Thạch	250.000
	Đất trong khu tái định cư Cầu Ngọc Tháp	200.000
	Đất băng 2 hai bên đường 320B từ ga xép đi Gò Gai đến hết địa giới xã Hà Thạch	100.000
	Đất trong khu tái định cư Gò Mít dự án Đường Cao tốc Nội Bài - Lào Cai	200.000
	Đất băng 2 bên đường 315B từ bến phà đi phường Trường Thịnh	200.000
	Đường ống từ giáp đường TL 320B đi Xuân Lũng Bãi Băng giáp xã Xuân Lũng hết địa giới xã Hà Thạch	100.000
	Đường trục xã từ dốc nhà Ô. Đức Điều đi đến nhà Ô. Huyền	500000
	Đường trục xã nhà ông Huyền đi Xuân Lũng	250.000
	Đường từ nhà Ô. Uý khu 6 đi UBND xã đến nhà Ô. Huyền khu 5	150.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ Ga xép đi Xuân Huy (hết địa phận Hà Thạch)	400.000
	Đất băng 2 hai bên đường TL320B từ ga xép đi Xuân Huy (hết địa phận Hà Thạch)	100.000
	Đất băng 2 đường trục xã Hà Thạch (trong khu quy hoạch trung tâm xã)	300000
	Đường Hà Thạch đi Phú Hộ hai bên mặt tiền	150.000
	Đường bê tông liên thôn, xã	100.000
	Đất các khu vực còn lại	70.000
<b>3</b>	<b>Xã Thanh Vinh</b>	
<b>a</b>	<b>Đất mặt đường TL 320</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền	1.500.000
<b>b</b>	<b>Đất mặt đường TL 320C</b>	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ giáp Đông Thành đến giáp đường rẽ đi Chiêu ứng	250.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ đường rẽ đi Chiêu ứng đến TL 320	700.000
	Đất 2 bên mặt tiền đường từ khu 1 Thanh Vinh đi khu 1 Phường Trường Thịnh	300.000
	Đất 2 bên mặt tiền đường từ khu 4 Thanh Vinh đi Khu 3 Phường Trường Thịnh	500.000
	Đất 2 bên mặt tiền đường từ TL 320 khu 6 rẽ đi sân bay	1.500.000
	Đất các hộ dân khu quy hoạch dân cư băng 2 Tơ Tằm	250.000
	Đất băng 2 khu trung tâm xã	250.000
<b>c</b>	<b>Đất các khu vực còn lại của xã</b>	70.000
	Đất băng 2 đường TL 320 khu 6 rẽ đi sân bay	500000
	Đất hai bên mặt tiền từ TL 320 đến cổng nhà máy Thanh Hà	150.000
<b>4</b>	<b>Xã Hà Lộc</b>	
<b>a</b>	<b>Đọc theo tỉnh lộ 315B</b>	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ Cầu Dốc đến Cầu Thia	800.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ đầu Cầu Thia đến hết địa phận Hà Lộc	600.000
<b>b</b>	<b>Đọc theo tỉnh lộ 314</b>	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ ngã 3km5 đến đầu Cầu Vân Thia	800.000
	Đất hai bên mặt tiền Đoạn từ cầu Vân Thia đến hết địa phận Hà Lộc	300.000
	Đất còn lại trong khu tái định cư dự án Đường Cao tốc Nội Bài-Lào Cai	300.000
<b>c</b>	<b>Đọc theo đường ĐH4</b>	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ nhà Bà Hải khu 3 đến đầu cầu Đát khu 10	150.000
	Từ cầu Đát khu 10 đến đầu nhánh rẽ đi Hà Thạch (TL320B) và Trường Thịnh (ngã ba)	100.000
	Đất trong khu quy hoạch tái định cư Rừng Miếu dự án TĐC đường Cao tốc Nội Bài- Lào Cai và 35 M	300.000
	Đoạn từ nhánh rẽ đi Phường Trường Thịnh	150.000
	Đoạn nhánh rẽ từ nhà ông Tân khu 12 đến đường Tỉnh 320 B	
<b>d</b>	<b>Các đoạn khác</b>	
	Đất hai bên mặt tiền đường liên thôn từ cuối băng 1 đường tỉnh 315B (nhà bà Liên khu 2) đến nhà ông Sinh Soi (Nhà Thờ Xuân Sơn)	150.000
	Đọc 2 bên đường liên thôn đoạn từ nhà Ô. Sinh soi đến cổng nhà Ô. Hùng khu 1 (Ngã ba)	100.000
	Đọc 2 bên đường liên thôn từ nhà Ô Hùng khu 7 đến Cầu Bà Địa	150.000
	Đất trong các khu TDC Ao ông Điện, Ao Sen, Rừng Lá Nâng Cao	300.000
	Đất hai bên đường liên thôn	100.000
	Đoạn tiếp giáp từ đường TL 315B vào cổng Trường Dân tộc nội trú	200.000
	Đất 2 bên mặt tiền đường vào trường TH Cơ điện NLN Phú Thọ	200.000
	Đất băng 2 đường TL 315B	150.000
	Đất hai bên mặt tiền đường bê tông rộng trên 3m tại khu 15 (Gần khu địa chất)	100.000
<b>đ</b>	<b>Đất các khu vực còn lại của xã</b>	70.000
<b>5</b>	<b>Xã Phú Hộ</b>	
<b>a</b>	<b>Đường Quốc lộ II</b>	
	Đất hai bên mặt tiền Đoạn từ giáp xã Phú Lộc đến nhà Bà Hiền Ngãi	350.000
	Đất từ nhà Bà Hải Hằng đi Cầu Khắc khu 4	450.000
	Đất 2 bên mặt tiền đoạn từ nhà Cầu Khắc khu 4 đến nhà Bà Hà khu 13	550.000
	Đất 2 bên mặt tiền đoạn từ nhà bà Tuyên Thụ (khu 13) đến cổng Viện KHNLNMN phía Bắc	900.000
	Đất hai bên mặt tiền từ Viện KH NLN MN Phía Bắc đến đường rẽ đi Trung Giáp	700.000
	Đất 2 bên mặt tiền từ đường rẽ Trung Giáp đến Cầu Quan	550.000
<b>b</b>	<b>Đường TL 315B</b>	
	Đất hai bên mặt tiền Đoạn từ nhà bà Lê .T.Thuý đến hết nhà bà Hiền Lư	600.000
	Đất 2 bên mặt tiền đoạn từ giáp nhà bà Hiền Lư đến Cầu Ông Xi giáp Hà Lộc	500.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ nhà ô. Lê Văn Hồng khu 19 đi Cầu Quan	250.000
<b>c</b>	<b>Đường huyện lộ, thị lộ</b>	
	Đất hai bên mặt tiền từ nhà Ô.Y đến đường rẽ nhà văn hoá khu 4	300.000
	Đất 2 bên mặt tiền từ đường rẽ nhà VH khu 4 đến giáp Hà Thạch	250.000
	Đất từ đường rẽ đi Trung Giáp đến hết địa phận xã Phú Hộ	250.000
	Đất 2 bên mặt tiền đường Trung tâm xã đi kho KV2 (Đoạn nằm trong khu quy hoạch chi tiết trung tâm xã Phú Hộ)	800.000
	Đất 2 bên mặt tiền đường Trung tâm xã đi kho KV2 (Đoạn nằm còn lại)	250.000
	Đất 2 bên mặt tiền đường Z121 đi Trung tâm giáo dục thường xuyên	250.000
<b>d</b>	<b>Đường liên xã, các đường nhánh</b>	
	Đất hai bên mặt tiền các đường liên xã từ 3m trở lên	150.000
	Đất thuộc trung tâm xã, khu C.ty Z21	100.000
	Đất hai bên mặt tiền đường Đồng Giò đi Trung Giáp	150.000
	Đất hai bên mặt tiền từ nhà Ô. Thê (khu 4) đến giáp xã Hà Thạch	150.000
	Đất hai bên mặt tiền đường Khu 3 đi khu 10 đến nhà Ông Bảng Tâm (QLII)	150.000
	Đất nằm trong khu tái định cư Phú Cường	200.000
<b>đ</b>	<b>Đất các khu vực còn lại của xã</b>	70.000
<b>6</b>	<b>Xã Thanh Minh</b>	
<b>a</b>	<b>Đất 2 bên mặt tiền đường 320</b>	1.500.000
<b>b</b>	<b>Các đoạn khác</b>	
	Đoạn từ cổng Trường Cao Đẳng Y tế đến nhà Ô. Lạng	1.000.000
	Từ giáp nhà ông Lạng đến hết đất Thanh Minh (đi Lương Lỗ)	300.000
	Đường rẽ khu 1A,1B đi Thanh Vinh	1.500.000
	Đoạn từ nhà Ô.Kết đến trụ sở UBND xã	700.000
	Đất hai bên mặt tiền từ Cổng Sáu đi Đỗ Sơn	600.000
	Đất ven theo các tuyến đường ngõ khu vực Thanh Lâu - Thanh Minh	100.000
	Đất ven theo các tuyến đường ngõ khu vực Hạ mạo - Thanh Minh	150.000
	Các tuyến đường liên thôn	100.000
	Đất các khu vực còn lại	70.000
<b>c</b>	<b>Băng 2 đường tỉnh lộ 320</b>	500.000
	Băng 2 khu Đồng Ao Đình	200.000
	Băng 2 đường rẽ từ 1A+1B Thanh Vinh	500.000
<b>II</b>	<b>Đất ở tại đô thị</b>	
<b>1</b>	<b>Phường hùng vương</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tỉnh lộ 315 (cũ 315B)</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ cổng UBND phường đến ngã tư chợ	3.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ ngã tư chợ Phường đến XN đường bộ	1.700.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ Cầu Trắng đến công CN điện Phú thọ	1.300.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền trong ngõ1, 2 tổ 23 phố Tân Thành	500.000
<b>b</b>	<b>Đường Tân Thành .</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ Cầu Trắng đến nhà số 8	1.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền trong các ngõ	200.000
<b>c</b>	<b>Đường TL 320</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ ngã tư 27/7 đến nhà Bà Luyện	2.300.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ nhà Bà Hằng Quốc đến công trường bồi dưỡng giáo viên	2.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ công trường bồi dưỡng giáo viên đến số nhà 203	1.500.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 1 phố Tân Lập từ nhà số 2 đến số 6	500.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 2 phố Tân Lập từ nhà số 2 đến số 18	350.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 3 phố Tân Lập từ nhà số 36 đến số 12	250.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 4 phố Tân Lập từ nhà số 2 đến số 20	200.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 5 phố Tân Lập từ nhà số 2 đến số 20	150.000
<b>d</b>	<b>Đường Nhà Dàn</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường nhà dàn	800.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 2 phố Long Xuyên từ nhà số 2 đến số 10	200.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 3 Phố Long Xuyên (giáp đường sắt)	200.000
<b>đ</b>	<b>Đường Đoàn Kết</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đường Đoàn kết	500.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 1 phố Đoàn Kết từ nhà số 3 đến số 33	250.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 3 phố Đoàn Kết	200.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 2 phố Đoàn Kết từ nhà số 2 đến số 16	200.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền các hộ bên hành lang đường sắt	100.000
<b>e</b>	<b>Đường Tân An</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền (từ ngã 3 CA cũ đến thôn Liêm)	800.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền các hộ từ nhà văn hoá Tân An theo tường rào XN 27/7 đến nhà số 19 và tổ 7 phố Tân An	300.000
	Đất các hộ thuộc khu vực trường công an cũ	250.000
<b>f</b>	<b>Đường Tân Trung</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền (từ 27/7 đến nhà đa năng trường ĐH H. Vương)	1.500.000
	Đất các hộ dân cư mới QH cạnh trường P.Châu	1.000.000
<b>g</b>	<b>Đường Sa Đéc</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ ngã tư chợ Phường đến tháp nước	1.200.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ tháp nước qua tổ 15 phố SaĐéc đến cổng trường SaĐéc	800.000
	Đất các hộ mặt tiền nhà Thanh Quý đến nhà Ô. Thọ	350.000
	Đất các hộ băng 2,3 khu quy hoạch mới cho CB giáo viên Đại Học Hùng Vương	400.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ Cổng Trường Tiểu học Hùng Vương đến Đường Sắt	400.000
	Đất các hộ mặt tiền đường tháp nước từ số nhà 04 đến số nhà 16	300.000
	Đất thuộc khu tập thể cũ từ số nhà 64 đến số nhà 50	300.000
	Đất từ số nhà 08 đến số nhà 24	250.000
	Đất từ số nhà 24 đến số nhà 06	250.000
	Đất từ số nhà 38 đến số nhà 26	250.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ thể thao từ số nhà 04 đến số nhà 09	350.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ truyền thanh từ nhà số 01 đến số nhà 54	250.000
	Đất khu tập thể đường bộ thuộc Phố Tân An	300.000
	Đất băng 2,3 khu quy hoạch 27/7	500.000
<b>h</b>	Đất các khu vực còn lại của phường	100.000
<b>2</b>	<b>Phường âu cơ</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tháng 8 và Bạch Đằng</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ gốc cây đa lịch sử qua CA Thị ra bờ sông	3.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn đường Bãi Chạp	1.200.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn đường từ bến xe khách đến hết hiệu sách Thị xã	2.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn đường từ CN điện đến hết gốc đa lịch sử	2.500.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ Giếng Đình	400.000
<b>b</b>	<b>Các đường khác</b>	
	Hai bên mặt tiền đoạn từ Đài truyền thanh đến Phòng công chứng số 2	1.700.000
	Đất 2 bên mặt tiền đoạn từ gốc cây đa lịch sử qua ngã tư góc quẹo đến hết BV đa khoa	2.500.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ ngã tư góc quẹo đến trường Trần Phú	2.000.000
	Đất 2 bên mặt tiền đường Nguyễn Du từ chi nhánh điện đến hết hiệu sách thị xã	2.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ bến ô tô đến chi nhánh điện	2.500.000
	Đất 3 bên mặt tiền đường Lê Đồng đoạn từ rạp chiếu bóng đến thư viện cũ, đường S. Hồng từ T.Viện cũ đến chợ Mè	2.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đường Ngô Quyền	2.500.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đường Cao Du	1.500.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ Bách hoá đến cột 3F	700.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 2 Tân Phú, ngõ 3 Tân Hưng, ngõ 4 Tân Phú	600.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 3 Nguyễn Trãi, ngõ lương thực, ngõ Cao trung	600.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 1 Bạch Đằng	700.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ Giếng Chanh	1.000.000
	Đất hai bên mặt tiền Ngõ 4 Tân Hưng, Ngõ Tân Phú, Ngõ 1 tổ 28 Lê Đồng, ngõ Giếng Cao, Ngõ tổ 8 Nguyễn Trãi	300.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đường Nguyễn Khuyến	1.200.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ chợ phường Âu Cơ đến rạp chiếu bóng	1.500.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn Đền Đơm ( từ nhà Ô.Lu đến cổng may điện cũ)	1.200.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đường Tháng 8 đoạn trường Trần Phú đến Thị Đội	1.500.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ đường ao Viên, ngõ 2 Nguyễn Du	600.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền ngõ 2 Nguyễn Du	400.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 2 Tân Phú đến cột 3D, ngõ 8/3 đến cột 3c	300.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 2 Quang Trung, ngõ 4 Quang Trung, ngõ 5 Tân Hưng	300.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đường Nhật Tân	700.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đường Tân Minh	200.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ao Bà Y	2.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường Hoà Bình	1.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường Tân Bình	250.000
	Đất các hộ mặt tiền ngõ 1-Lê Đồng, Ngõ 3-Lê Đồng, Ngõ Trần Phú, Ngõ 5 Quang Trung, Ngõ 6 Tân Hưng	300.000
	Đất băng 2,3 khu khu tập thể Bệnh viện Đa khoa	250.000
	Đất trong khu quy hoạch chi tiết sau trường Trần Phú	1.000.000
<b>c</b>	<b>Khu đất còn lại</b>	100.000
	Ngõ Thư viện cũ	200.000
	Đất hai bên mặt tiền đường Đền Đơm (Từ cổng nhà may điện cũ đến hết đường nhựa)	300.000
	Ngõ 1, Ngõ 2, Ngõ 5 Hoà Bình, Ngõ 1 Nguyễn Khuyến, Ngõ Xóm Mận, Ngõ 2,7 và 8 NT	250.000
	Đất hai bên mặt tiền đường Tháng tám đoạn từ Thị đội đi Thanh Vinh	1.000.000
	Các ngõ còn lại của phố Tân Minh, Tân Bình	200.000
	Đất hai bên mặt tiền đường bê tông phố Lê Lợi	200.000
<b>3</b>	<b>Phường Phong châu</b>	
<b>a</b>	<b>Đường Bạch Đằng</b>	
	Đất từ bến xe đến CATX	2.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường Bạch Đằng (Từ CATX ra bờ sông)	3.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đất ở ngõ tổ 12 (Sau nhà Ô. Quang bí thư)	360.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đất ngõ giếng cóc (chia làm 2 đoạn):	
	Đoạn 1: Từ số nhà 27 đến số nhà 04	650.000
	Đoạn 2: Từ số nhà 06 đến số nhà 20	360.000
<b>b</b>	<b>Đường Tháng Tám</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn 1: Từ nhà ông Ninh đến C.ty DV-MT-ĐT	2.000.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ nhà ông Hồng đến nhà ông Ninh	3.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ C.ty DV - MT- ĐT đến Toà án	1.000.000
<b>c</b>	<b>Đường Phố Bình, Phú Thịnh</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền	3.600.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ số 5 phố Phú Thịnh	360.000
<b>d</b>	<b>Đường Nguyễn Du</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền	2.000.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền các hộ đường bê tông tổ 13 phố Phú An	650.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền các hộ ngõ 1,2 ngõ tổ 13 ngõ nhà thờ Phố Phú An	360.000
<b>đ</b>	<b>Đường phố Phú Bình, phố Thịnh</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn 1: Từ số nhà 73 đến số nhà 39	1.600.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn 2: Từ số nhà 43 đến số nhà 96	900.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn 3: Từ số nhà 46 đến số nhà 82	700.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền ngõ Đền xóm Sở từ số nhà 02 đến nhà số 28	700.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền ngõ tổ 8B, ngõ tổ 5, tổ 6, tổ 7	360.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền ngõ tổ 8A ông Sơn	290.000
<b>e</b>	<b>Đường phố Phú Hà</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền (từ Cty may ra bờ sông)	1.500.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường ngõ tổ 3 Phú Hà từ số nhà 47 đến 57 và từ nhà Ô. Cường đến nhà Ô. Bắc	430.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường ngõ bê tông tổ 9 Phú Bình	360.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường ngõ trạm y tế phường	430.000
<b>f</b>	<b>Đường phố Phú An</b>	
	Đất hai mặt tiền từ NHCT đến Trường mầm non Phong Châu	2.000.000
<b>g</b>	<b>Đường TL 315</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền	1.700.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường ngõ tổ 14B Phú An	360.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường ngõ toàn bộ tổ 15,16 phố Phú An	130.000
<b>h</b>	<b>Đường Sông Hồng</b>	
	Đất các hộ mặt đường	2.000.000
<b>i</b>	<b>Đường phố mới Phú Hà tổ 2A và 2B</b>	
	Đất các hộ mặt đường phố mới tổ 2A, 2B	1.500.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường ngõ 03 Phú Hà	
	Từ số nhà 33 đến số nhà 01	360.000
	Từ số nhà 28 đến số nhà 10	290.000
	Từ số nhà 11 đến số nhà 13	290.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền các hộ đường bê tông tổ 14 phố Phú An	1.000.000
<b>k</b>	<b>Khu đất còn lại</b>	100.000
	Đất băng 2 đường phố Phú Hà	1.200.000
<b>4</b>	<b>Phường trường thịnh</b>	
<b>a</b>	<b>Đường TL 315B</b>	
	Đất hai bên mặt tiền TL 315B từ cầu Quảng đến giáp Phường Hùng Vương	1.700.000
	Đoạn từ kênh phú lợi đến Ga Phú Thọ	1.000.000
	<i>Đất khu vực còn lại (đất băng 2 đường TL 315B):</i>	
	Đoạn từ Cây xăng đến giáp Lô Than	200.000
	Đoạn từ Giáp Phường Hùng Vương đến Cầu Quảng	300.000
<b>b</b>	<b>Đường nội thị</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ven đường Bệnh viện đi trường Y	2.000.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn giáp trường Dân lập đến xã Thanh Vinh	1.500.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ trụ sở UBND phường vào xóm Cao Bang	200.000
	Đất khu 1 giáp Thanh Vinh	100.000
	Đất còn lại của khu 2	200.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ trường TH Trường Thịnh đến Cơ Khí Phú Thọ	300.000
	Đất các ngõ còn lại của khu 3	200.000
	Khu gò sỏi phía nam ga Phú Thọ	250.000
	Toàn bộ khu dân cư thôn Phú Lợi	150.000
	Đất hai bên mặt tiền từ Trường TH Trường Thịnh đến nhà Ông Đăng	250.000
	Đất khu quy hoạch dân cư Lò Giác	500.000
	Các hộ 2 bên mặt tiền khu Cầu Quảng đi khu 1	1.000.000
	Đất khu 3 cây tháp	300.000
	Đất các hộ 2 bên mặt tiền đường khu 1 đi Thanh Vinh	500.000
	Đất các hộ 2 bên mặt tiền đường khu 3 đi Thanh Vinh	500.000
	Đất các khu vực còn lại của Phường Trường Thịnh	100.000
<b>III</b>	<b>Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp thuộc vị trí tính bằng 80% theo đất ở thì tính theo giá đó.</b>	
<b>IV</b>	<b>Đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, đất sử dụng vào các mục đích công cộng:</b>	
	Nếu chỉ liên kê 1 loại đất đã nêu trên thì áp dụng mức giá đó;	
	Nếu liên kê với nhiều loại đất khác nhau thì áp dụng theo mức giá cao nhất;	

**Tổng số xã, phường là 10, trong đó:**

- 1 Phường ( 4).**  
Phường Hùng Vương, phường Âu Cơ, phường Phong Châu, phường Trường Thịnh;
- 2 Xã Trung du ( 4)**  
Xã Văn Lung, xã Hà Lộc, xã Thanh Minh, xã Thanh Vinh;
- 3 Xã Miền núi ( 2)**  
Xã Hà Thạch, xã Phú Hộ;

**Bảng giá đất phi nông nghiệp huyện Phù Ninh năm 2010***(Kèm theo Nghị quyết số 195/2009/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh)***ĐVT: đồng/m<sup>2</sup>**

STT	Diễn giải	Giá
<b>I</b>	<b>Đất ở nông thôn</b>	
<b>A</b>	<b>Đất khu dân cư các xã Trung du (Gồm 3 xã có phụ lục đính kèm)</b>	
1	Đất thuộc trung tâm các xã, khu vực chợ.	150.000
2	Đất hai bên đường liên thôn (đường xã, đường huyện) ở các khu vực trung tâm đông dân cư.	80.000
3	Đất hai bên đường liên thôn (đường xã, đường huyện) còn lại.	70.000
4	Đất các khu vực dân cư còn lại của các xã.	40.000
<b>B</b>	<b>Đất khu dân cư các xã miền núi (Gồm 15 xã có phụ lục đính kèm)</b>	
1	Đất khu trung tâm các xã, khu vực chợ.	150.000
2	Đất hai bên đường liên thôn (hoặc đường xã, đường huyện) ở các khu vực TT đông dân cư ở.	60.000
3	Đất hai bên đường liên thôn (hoặc đường xã, đường huyện) còn lại.	50.000
4	Đất các khu dân cư còn lại của các xã.	40.000
	<b>Đường quốc lộ và đường tỉnh</b>	
1	Đất 2 bên đường từ cầu Phó giáp xã Kim Đức đến hết tường rào khu CN Đồng Lạng (giáp đường rẽ vào khu tái định cư Đồng Lạng)	2.000.000
2	Đất hai bên đường từ đường rẽ vào khu tái định cư số 1 giáp tường rào KCN Đồng Lạng đến hạt giao thông 6.	1.400.000
3	Đất hai bên đường, đoạn từ hạt giao thông 6 đến Cầu Móc (đường rẽ vào UBND xã Phù Ninh).	1.100.000
4	Đất hai bên đường, đoạn từ hạt giao thông 6 đến giáp thị trấn Phong Châu (Cầu Lầm).	1.100.000
5	Đất hai bên đường, đoạn từ Cầu Móc đến ngã ba Then và đến đỉnh dốc cao Phù Ninh hết Nhà ông Phạm Huy Toàn.	1.100.000
6	Đất hai bên đường, đoạn từ dốc cao Phù Ninh (Nhà ông Toàn) đến hết cầu Lầm.	1.100.000
7	Đất hai bên đường QLII từ giáp địa giới TT Phong châu đến hết nhà ông Sự Điện (Công an Phú Lộc).	1.000.000
8	Đất hai bên đường Quốc lộ II từ giáp nhà ông Sự đến hết Nhà ông Quýnh.	750.000
9	Đất hai bên đường Quốc lộ II từ giáp nhà ông Quýnh đến đường rẽ vào huyện lộ P 3 Phú Lộc - Trung Giáp - Tiên Phú	1.160.000
10	Đất hai bên đường Quốc lộ II từ đường huyện lộ P 3 Phú Lộc - Trung Giáp - Tiên Phú đến hết địa phận xã Phú Lộc	650.000
11	Đất hai bên đường Quốc lộ II từ Cầu Quan (giáp xã Phú Hộ) đến hết nhà ông Thành Học, khu 11, xã Tiên Phú.	420.000
12	Đất hai bên đường Quốc lộ II từ giáp nhà ông Thành Học, khu 11, xã Tiên Phú đến đỉnh dốc Bò Cày (Lương thực cũ Thuộc xã Trạm thân).	350.000
13	Đất hai bên đường Quốc lộ II từ dốc Bò cày (Lương thực cũ xã Trạm thân ) đến cách ngã ba Trạm Thân 100m.	300.000
14	Đất hai bên đường cách ngã ba Trạm thân 100m về phía đi Việt Trì và 100m phía đi Đoan Hùng.	350.000
15	Đoạn cách từ ngã ba Trạm Thân 100m đến cầu Trót đi Đoan Hùng.	250.000
16	Đoạn còn lại từ cầu Trót đến hết địa phận xã Trạm Thân.	250.000
	<b>Đường Tỉnh</b>	
<b>A</b>	<b>Đường 325B (Từ ngã ba Phù Lỗ đi Tiên Kiên Lâm Thao) (310cũ)</b>	
1	Đất hai bên đường, đoạn từ ngã ba Phù Lỗ đến đường rẽ vào Đền Mẫu Âu cơ	600.000
2	Đất hai bên đường, đoạn từ đường rẽ đi vào Đền Mẫu Âu cơ đến hết địa phận Thị trấn Phong châu.	400.000
<b>B</b>	<b>Đường 323C từ giáp QLII đi Phà Then ( 307 cũ)</b>	
1	Đất hai bên đường từ giáp QLII đến quán ông Tầm giáp đường bê tông rẽ vào UBND xã Phù Ninh.	230.000
2	Đất hai bên đường từ đường bê tông rẽ vào UBND xã Phù Ninh đến cách ngã ba chợ An đạo 50m.	150.000

STT	Diễn giải	Giá
3	Đất hai bên đường từ cách ngã ba chợ An đạo 50m qua đường rẽ vào UBND xã An Đạo 200m.	350.000
4	Đất hai bên đường từ cách đường rẽ vào UBND xã An Đạo 200 m đến phà Then.	200.000
<b>C</b>	<b>Các đường khác:</b>	
1	Đất hai bên đường, đoạn ngã ba Trạm thân đi Liên Hoa đến hết nhà ông Thân	100.000
2	Đất hai bên đường từ QLII đến hết Bệnh viện Phụ sản tỉnh Phú Thọ.	300.000
3	Đoạn từ ngã ba chợ An Đạo ra cảng An Đạo 150m (qua cổng chợ An Đạo)	350.000
4	Đoạn từ giáp quốc lộ II qua nhà ông Quế thuộc địa phận xã Phù Ninh đến giáp thị trấn Phong Châu	600.000
<b>D</b>	<b>Đường tỉnh 323D (326cũ)</b>	
1	Đất hai bên đường từ Quốc lộ II đi Bảo thanh đến cây đa.	200.000
2	Đất hai bên đường từ Quốc lộ II đi Phú Nham đến hết Ngân hàng cũ.	200.000
<b>II</b>	<b>Đất ở đô thị</b>	
<b>A</b>	<b>Đất Thị trấn Phong châu:</b>	
1	Đất hai bên đường, (Đường Nam) từ Ngân hàng công thương Đền Hùng đến cổng Công ty Giấy Bãi Bằng.	2.500.000
<b>B</b>	<b>Đường Quốc lộ II:</b>	
1	Đất hai bên đường, đoạn từ cổng Khách sạn Bãi bằng đến hết nhà ông Hùng Tam.	2.200.000
2	Đất hai bên đường, đoạn từ giáp nhà ông Hùng Tam đến đường rẽ vào cổng UBND thị trấn Phong Châu	2.500.000
3	Đất hai bên đường, đoạn từ đường rẽ vào cổng UBND thị trấn Phong Châu đến hết nhà bà Thiết (đường rẽ vào khu Nam Tiến).	2.200.000
4	Đất hai bên đường từ giáp đất xã Phù Ninh (khu vực Cầu Lầm) đến cổng Khách sạn Bãi Bằng.	1.500.000
5	Đất hai bên đường từ giáp nhà bà Thiết đến ngã ba Lắp máy (Đường rẽ đi cổng bắc).	1.100.000
6	Đất hai bên đường, đoạn từ ngã ba Lắp máy đến hết địa giới Thị trấn Phong châu.	900.000
<b>C</b>	<b>Các trục đường chính giáp thị trấn Phong châu: Đoạn đường cảng từ giáp Thị trấn Phong Châu đến đất xã An Đạo (cổng cảng nguyên liệu), đoạn từ giáp thị trấn Phong Châu đến đất xã Phú Nham (cổng bắc Công ty Giấy) và các đoạn đường trục chính khác tương đương ở giáp thị trấn Phong Châu.</b>	200.000
<b>D</b>	<b>Đường khác</b>	
1	Đất hai bên đường, đoạn từ cổng chính Công ty Giấy đi khu Tầm Vông, qua đường rẽ sang khu Mã thượng đến giáp đường ra Cảng, phía phải đến nhà Căn Lê, phía trái đến đường rẽ vào HTX phèn Hưng Long.	600.000
2	Đường trục chính từ giáp cổng chính Công ty Giấy đi khu Nam Tiến.	300.000
3	Đường trục chính từ giáp cổng chính Công ty Giấy hết phần giải nhựa	
4	Đường trục chính từ giáp cổng chính Công ty Giấy còn lại đường đất ra cổng Bắc giáp nhà bà Thảo.	180.000
5	Đường trục chính còn lại khu Nam Tiến đến cổng Bắc giáp nhà bà Thảo.	200.000
6	Đất hai bên đường, đoạn từ nhà khách Công ty Giấy qua cổng trường đào tạo đến giáp quốc lộ II.	1.000.000
7	Đất hai bên đường, đoạn từ giáp Quốc lộ II (Giáp nhà ông Tâm Thanh) đến bệnh xá Công ty Giấy.	600.000
8	Đất hai bên đường, đoạn từ giáp Quốc lộ II (Giáp nhà ông Tiến vôi) đến hết nhà thi đấu Công ty Giấy.	600.000
9	Đất hai bên đường, đoạn từ giáp nhà ông Cao Kỳ đến hết nhà ông Triệu Vương Hà.	800.000
10	Đất hai bên đường, đoạn từ Ngã ba Lắp máy đến cổng bắc Công ty Giấy (Hết địa phận Thị trấn Phong châu).	600.000
11	Đất hai bên đường, đoạn từ giáp QLII (Ngã ba thương nghiệp cũ) qua khu TT giáo dục thường xuyên huyện đến giáp đường nam	500.000
12	Đất hai bên đường, đoạn từ QLII (gần cổng UBND huyện) đến hết nhà ông Sáng Mùi.	800.000
13	Đất hai bên đường, đoạn từ ngã ba Phù lỗ đến nhà trẻ Phù lỗ.	400.000
14	Đất hai bên đường, đoạn từ nhà trẻ Phù lỗ đến giáp đường ống.	200.000
15	Đất hai bên đường, đoạn từ nhà ông Căn Lê (đường ra Cảng) đến hết địa phận Thị trấn Phong châu.	400.000

STT	Diễn giải	Giá
16	Đường trục chính còn lại khu Mã thượng, Đồng giao, Núi trang, Bãi thơi, Đường Nam, Núi miếu, Tầm vòng (rải nhựa, có đèn đường), và đường trục chính các khu khác.	300.000
17	Đất còn lại của các ngõ ở trung tâm Thị trấn và gần trung tâm (thuộc các khu phi nông nghiệp).	150.000
18	Đất còn lại của các ngõ và các đường còn lại ở xa trung tâm thị trấn Phong Châu (thuộc các khu nông nghiệp).	150.000
19	Đất còn lại của các ngõ và các đường còn lại ở xa trung tâm thị trấn ( Khu 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 Nam Tiến, Núi Voi, Rừng Mận, Đá Thời, Công Tám).	80.000
20	Đất ven đường tỉnh lộ còn lại và đường chiến thắng Sông Lô	150.000
III	<b>Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn và tại đô thị được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực.</b>	
IV	<b>Giá của các loại đất khác còn lại ngoài các loại đất đã nêu trên, mức giá được tính bằng giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực.</b>	

**Tổng số xã, thị trấn là 19, trong đó:**

- 1 **Xã Trung du ( 03 xã ):** Vĩnh Phú, Tử Đà, Bình Bộ
- 2 **Xã Miền núi (15 xã):** Phù ninh, An đạo, Tiên du, Phú Nham, Phú lộc, Tiên Phú, Hạ giáp, Trung giáp, Bảo thanh, Gia Thanh, Trị Quận, Trại thân, Liên Hoa, Phú Mỹ, Lệ Mỹ.
- 3 **Thị trấn (01):** Thị trấn Phong Châu

**Bảng giá đất phi nông nghiệp huyện lâm thao năm 2010***(Kèm theo Nghị quyết số 195/2009/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh)***DVT: đồng/m<sup>2</sup>**

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN</b>	
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường ven Quốc lộ 32C</b>	
1	Đoạn từ giáp địa phận xã Hy Cương đến đường sắt cắt ngang vào ga Tiên Kiên	1.000.000
2	Đoạn từ đường sắt cắt ngang vào ga Tiên Kiên đến nhà khách Công ty Supe	1.400.000
3	Đoạn từ giáp nhà khách Super đến hết nhà ông Vinh Hoa - TT Hùng Sơn	1.500.000
4	Đoạn từ giáp nhà ông Vinh Hoa đến giáp nhà bà Tiết Ngọc - TT Lâm Thao	1.100.000
5	Đoạn từ giáp nhà bà Tiết Ngọc đến hết nhà ông Đình Phiên - TT Lâm Thao	1.300.000
6	Đoạn từ giáp nhà ông Phùng TT Lâm Thao đến Cầu Phong Châu	800.000
<b>II</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 325b</b>	
1	Đoạn từ giáp địa phận Thị trấn Phong Châu đến giáp đường rẽ vào nhà thờ Xóm bướm	700.000
2	Đoạn từ đường rẽ vào Nhà thờ xóm bướm đến hết nhà ông Hạnh Mười	1.000.000
3	Đoạn từ giáp nhà ông Hạnh Mười đến Ngã 3 Tiên Kiên	800.000
<b>III</b>	<b>Đường tỉnh 320 và ven đê Sông Hồng</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 320 và ven đê Sông Hồng	200.000
<b>IV</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 324B</b>	
1	Đoạn từ giáp đường tỉnh 324 (Sơn Vy) đến nghĩa địa Vân Hùng (Tứ Xã)	400.000
2	Đoạn từ giáp đường tỉnh 324 (Cao Xá) đến nghĩa địa Vân Hùng (Tứ Xã)	400.000
3	Đoạn từ giáp nghĩa địa Vân Hùng xã Tứ Xã đến Cầu Cơ giới	700.000
4	Đoạn từ giáp Cầu cơ giới xã Tứ Xã đến đê Bản Nguyên	500.000
<b>V</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 324C</b>	
1	Đoạn từ giáp nhà Ông Yên Hồng xã Tứ Xã đến giáp đường Quốc lộ 32C	500.000
<b>VI</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 324</b>	
1	Đoạn từ giáp nhà ông Phùng đến hết địa phận thị trấn Lâm Thao	1.100.000
2	Đoạn từ giáp địa phận thị trấn Lâm Thao đến đường 324 rẽ đi Tứ Xã	1.000.000
3	Đoạn từ đường rẽ Sơn Vy đi Tứ Xã đến giáp nhà ông Toàn (khu An Thái)	700.000
4	Đoạn từ nhà ông Toàn (khu An Thái) đến hết SVD xã Cao Xá	700.000
5	Đoạn từ giáp sân vận động xã Cao Xá đến chân đê Sông Hồng xã Cao Xá	900.000
5	Đoạn từ dốc đê chợ Cao Xá đến giáp địa phận xã Thụy Vân, thành phố Việt Trì	500.000
<b>VII</b>	<b>Đất hai bên đường các tuyến đường huyện</b>	
1	Đường được trải nhựa hoặc bê tông	400.000
2	Đường huyện L6 từ giáp đường tỉnh 325B đi Hà Thạch	250.000
<b>VIII</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã và khu vực chợ</b>	
1	Đất hai bên đường liên xã các xã Tứ Xã, Cao Xá, Sơn Vy, Thạch Sơn	300.000
2	Đất trong khu vực chợ các xã Tứ Xã, Cao Xá, Sơn Vi, Thạch Sơn	400.000
3	Đất hai bên đường liên xã và khu vực chợ các xã còn lại	250.000
<b>IX</b>	<b>Các khu dân cư tập trung mới, được đầu tư 1 phần kết cấu hạ tầng</b>	
1	Các khu dân cư tập trung mới, được đầu tư 1 phần kết cấu hạ tầng trên địa bàn TT Lâm Thao; thị trấn Hùng Sơn;	300.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
2	Các khu dân cư tập trung mới, được đầu tư 1 phần kết cấu hạ tầng các xã còn lại	210.000
3	Đất trong khu vực Trường cao đẳng hoá xã Tiên Kiên	500.000
<b>X</b>	<b>Các khu dân cư còn lại</b>	
1	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng 3m trở lên ở các xã đồng bằng.	200.000
2	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng 3m trở lên ở các xã miền núi.	160.000
3	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3m ở các xã đồng bằng.	150.000
4	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3m ở các xã miền núi.	120.000
5	Đất các khu vực tương đối thuận lợi về giao thông các xã đồng bằng.	150.000
6	Đất các khu vực tương đối thuận lợi về giao thông các xã miền núi.	120.000
7	Đất ven đường bê tông trước UBND xã Sơn Dương, song song với đường 324C.	450.000
8	Đất ven đường bờ ngòi thuộc xã Vĩnh Lại.	150.000
9	Đất hai bên đường từ đường liên thôn xã Hợp Hải nối với Quốc lộ 32C	300.000
<b>XI</b>	<b>Đất các khu vực còn lại</b>	
	Xã Đồng bằng	110.000
	Xã Miền núi	80.000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở ĐÔ THỊ</b>	
<b>I</b>	<b>Khu vực Thị trấn Lâm Thao</b>	
1	Đất hai bên đường QL 32C từ nhà ông Đình Phiên đến Cầu Trắng.	900.000
2	Đất hai bên đường từ nhà ông Phong Tùng đến Cây xăng khu Quán Rùa xã Sơn Vi	900.000
3	Đất hai bên đường từ nhà Duy Hiếu đến giáp đê tả Sông Hồng, đường tỉnh 320	400.000
4	Đất hai bên đường từ nhà ông Đình Phiên QL 32C đến giáp địa phận xã Sơn Vy + Khu vực chợ TT Lâm Thao.	500.000
5	Đất hai bên đường từ TT GDTX đến tiếp giáp đường tỉnh 324.	700.000
6	Đất hai bên đường nội thị từ nhà ông Đình Phiên đến nhà ông Phùng TT Lâm Thao.	1300000
7	Đất hai bên đường giáp nhà ông Phùng đến Kho Thủy Nhật	900.000
8	Đất hai bên đường từ Đào tròn tới hết trường THCS Lâm Thao.	800.000
9	Đất hai bên đường liên thôn + đường bê tông rộng từ 3m trở lên.	250.000
10	Đất hai bên đường bê tông xi măng dưới 3m	180.000
11	Đất các khu dân cư còn lại.	120.000
<b>II</b>	<b>Khu vực Thị trấn Hùng Sơn</b>	
1	Đất hai bên đường nối với Quốc lộ 32C vào chợ và bao quanh chợ khu công nhân Supe.	600.000
2	Đất khu tập thể công nhân ắc quy - Pin Vĩnh Phú.	300.000
3	Đất hai bên đường trong khu công nhân super và khu vực Trường CĐ Hoá.	400.000
4	Đất hai bên đường liên thôn trên 3m	200.000
5	Đất hai bên đường liên thôn dưới 3m	150.000
6	Đất các khu dân cư còn lại.	120.000

**Tổng số xã, thị trấn là 14, trong đó:**

**1. Thị trấn (2):** Thị trấn Lâm Thao, Thị trấn Hùng Sơn.

**2. Xã đồng bằng (10):**

Cao Xá, Vĩnh Lại, Kinh Kệ, Tứ Xã, Sơn Vi, Sơn Dương, Hợp Hải, Thạch Sơn, Xuân Huy, Bản Nguyên

**3. Xã Miền Núi (2):** Tiên Kiên; Xuân Lũng.

**Bảng giá đất phi nông nghiệp huyện Tam Nông năm 2010***(Kèm theo Nghị quyết số 195/2009/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh)***ĐVT: đồng/m<sup>2</sup>**

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>I</b>	<b>Đất ở nông thôn</b>	
	<b>Ven Đường quốc lộ</b>	
<b>A</b>	<b>Đường 32A (từ đầu cầu Trung Hà đến địa giới Tam Nông - Thanh Sơn).</b>	
1	Đất một bên đường (phía trái) QL 32A từ đầu cầu Trung Hà đến địa giới hành chính Thượng Nông - Đậu Dương.	900.000
2	Đất một bên đường QL 32A (phía trái) từ địa giới hành chính Thượng Nông - Đậu Dương đến địa giới hành chính Đậu Dương - Hưng Hoá.	900.000
3	Đất một bên đường QL 32A (phía trái) từ địa giới Hng Hoá - Hương Nộn đến giáp đất ông Trương Bảo (đầu đê Tam Thanh)	1.000.000
4	Đất hai bên đường QL 32A từ giáp đất ông Trương Bảo (đầu đê Tam Thanh) đến đường đi khu 3 xã Hương Nộn (giáp Trạm thủy nông).	1.200.000
5	Đất hai bên đường QL 32A từ đường đi khu 3 xã Hương Nộn đến đường đi rẽ vào XN gạch Tuy Nén Hương Nộn	1.200.000
6	Đất hai bên đường QL 32A từ đường rẽ xí nghiệp gạch Tuy nén Hương Nộn đến địa giới xã Hương Nộn - Cổ Tiết.	1.500.000
7	Đất hai bên đường QL 32A từ địa giới Hương Nộn - Cổ Tiết đến đường rẽ vào Trạm điện trung gian.	1.700.000
8	Đất hai bên đường QL 32A từ đường rẽ vào Trạm điện trung gian đến đường rẽ vào xóm Đức Phong (nhà ông Quân).	1.400.000
9	Đất hai bên đường QL 32A từ đường rẽ vào xóm Đức Phong (nhà ông Quân ) đến qua ngã tư Cổ Tiết 150m	1.600.000
10	Đất hai bên đường QL 32A từ qua ngã tư Cổ Tiết 150m đến chân dốc Sờ (đường rẽ vào đằm Chòm).	1.300.000
11	Đất hai bên đường QL 32A từ chân dốc Sờ đến suối 1.	600.000
12	Đất hai bên đường QL 32A từ suối 1 đến qua tỉnh lộ 315 (Đường tránh lũ) 100m .	350.000
13	Đất hai bên đường QL 32A từ qua tỉnh lộ 315 (Đường tránh lũ) 100m đến địa giới hành chính Phương Thịnh - Tề Lễ.	250.000
14	Đất hai bên đường QL 32A từ địa giới hành chính xã Phương Thịnh - Tề Lễ giáp địa phận huyện Thanh Sơn.	450.000
<b>B</b>	<b>Hai bên quốc lộ 32C (từ ngã tư Cổ Tiết đi cầu Tứ Mỹ).</b>	
1	Đất hai bên đường QL 32C từ ngã tư Cổ Tiết đến đường rẽ vào xóm Rừng xã Cổ Tiết.	1.500.000
2	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào xóm Rừng đến đường rẽ vào trạm y tế xã Cổ Tiết.	1.500.000
3	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào trạm y tế Cổ Tiết đến đường rẽ vào khu Lưu niệm Bác Hồ.	800.000
4	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào khu Lưu niệm Bác Hồ đến hết đất Tiểu đoàn 17.	700.000
5	Đất hai bên đường QL 32C từ hết đất Tiểu đoàn 17 đến đường rẽ đi Xuân Quang.	500.000
6	Đất đai bên đường QL 32C từ đường rẽ Xuân quang đến hết đất bà Liêm.	400.000
7	Đất hai bên đường QL 32C từ giáp nhà bà Liêm đến hết nhà ông Trục	500.000
8	Đất hai bên đường QL 32C từ giáp nhà ông Trục đến hết đất nhụ «ng Tề.	600.000
9	Đất hai bên đường QL 32C từ giáp nhà ông Tờ đến cầu Tứ Mỹ (chia tuyến)	300.000
	<b>Đường tỉnh</b>	
<b>A</b>	<b>Đường tỉnh 315 (ngã tư Cổ Tiết đến xã Hương Nộn)</b>	
1	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ ngã tư Cổ Tiết đến qua ngã tư Cổ Tiết 100m.	1.500.000
2	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ qua ngã tư Cổ Tiết 100m đến đường rẽ vào đầu làng Danh Hựu.	1.200.000
3	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ đường rẽ vào đầu làng Danh Hựu đến cầu Tam Cường.	1.100.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
4	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ cầu Tam Cường đến địa giới Tam Cường - Thanh Uyên.	400.000
5	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ địa giới Tam Cường - Thanh Uyên đến địa giới Thanh Uyên - Hiền Quan.	400.000
6	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ địa giới Thanh Uyên - Hiền Quan đến qua đường vào UBND xã Hiền Quan 100m.	400.000
7	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ qua đường vào UBND xã Hiền Quan 100m đến qua bến phà Ngọc Tháp 100m.	250.000
8	Đất hai bên đường từ đường tỉnh lộ 315 qua phà Ngọc Tháp 100m, qua UBND xã Vực Trường đến ngã 3 giao với đường tỉnh lộ 315 (mới, tại Km 18 + 200)	150.000
9	Đất hai bên đường từ ngã 3 giao đường tỉnh lộ 315 (mới, giao với huyện lộ số 1 mới tại Km 18 + 200) đến hết trường THCS Xuân Quang.	100.000
10	Đất hai bên đường giáp đất trường THCS Xuân Quang đến hết nhà ông Hiện.	120.000
11	Đất hai bên đường từ giáp đất ông Hiện đến hết đập Trỏ Lợi.	100.000
12	Đất hai bên đường từ giáp đập Trỏ Lợi vào đường lên Gò Giang xã Tứ Mỹ	200.000
13	Đất hai bên đường từ đường lên Gò Giang đến hết trường THCS Tứ Mỹ.	400.000
14	Đất hai bên đường từ trường THCS Tứ Mỹ đến đường rẽ đi UBND xã Quang Húc (huyện lộ số 3).	200.000
15	Đất hai bên đường từ đường rẽ đi UBND xã Quang Húc (huyện lộ số 3) đến điểm tiếp giáp với QL 32A	200.000
16	Đất hai bên đường từ QL 32A đến đường rẽ đi khu 2 xã Hương Nộn.	200.000
17	Đất hai bên đường từ đường rẽ đi khu 2 Hương Nộn đến nghĩa trang Liệt sỹ huyện Tam Nông	750.000
18	Đất hai bên đường từ hết nghĩa trang Liệt sỹ huyện Tam Nông đến 2 điểm tiếp giáp QL 32A.	900.000
<b>B</b>	<b>Đường tỉnh 316 (đầu cầu Trung Hà đến địa giới HC huyện Tam Nông - Thanh Thủy).</b>	300.000
	<b>đường Huyện</b>	
<b>A</b>	<b>Đường huyện số 1 (Hiền Quan - Hương Nha)</b>	
1	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Km9 + 700) qua UBND xã Hương Nha đến điểm giao tỉnh lộ 315 (Km18 + 200)	150.000
2	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Chợ Hiền Quan) qua UBND xã Hiền Quan đến công ông Tước xã Hiền Quan (giao nhánh huyện lộ số 1)	150.000
3	Nhánh 3 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Km 17 + 500, Chợ Hương Nha) tới nhánh huyện lộ 1, ngã tư Trảng Cày xã Hương Nha	150.000
<b>B</b>	<b>Đường huyện số 2 (đường tỉnh 315, Km 7 + 480 đến công ông Nhi xã Xuân Quang)</b>	
1	Đất hai bên đường từ đường tỉnh lộ 315 (Km 7 +480) đến trụ sở UBND xã Thanh Uyên.	150.000
2	Đất hai bên đường từ trụ sở UBND xã Thanh Uyên đến địa giới Thanh Uyên - Xuân Quang	100.000
3	Đất hai bên đường từ địa giới Thanh Uyên - Xuân Quang đến đường huyện số 4.	100.000
<b>C</b>	<b>Đường huyện số 3 (Xuân Quang - Tề Lễ).</b>	
1	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Km 20 + 500, xã Xuân Quang) tới ranh giới 2 xã Xuân Quang - Tứ Mỹ	100.000
2	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ ranh giới 2 xã Xuân Quang - Tứ Mỹ đến nhà ông Lượng - xã Hùng Đô	100.000
3	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ nhà ông Lượng - xã Hùng Đô đến UBND xã Hùng Đô	120.000
4	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ UBND xã Hùng Đô đến công trụ sở UBND xã Quang Húc (Khu A)	150.000
5	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ công trụ sở UBND xã Quang Húc đến địa giới Quang Húc - Tề Lễ	150.000
6	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ địa giới Quang Húc - Tề Lễ đến giao với quốc lộ 32A tại Km 85 + 400	200.000
7	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ UBND xã Quang Húc đến địa giới Quang Húc - Tề Lễ (Khu B)	100.000
8	Nhánh 2 - Từ điểm giao với tỉnh lộ 315(Km 27+200) đến điểm giao với nhánh 1 (Bu điện văn hoá xã Quang Húc)	200.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Mất đoạn từ hai bên đường từ đường rẽ vào nhà ông Vân đến QL 32A	
<b>D</b>	<b>Đường huyện số 4 (Tam Cường - Xuân Quang)</b>	
1	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường tỉnh lộ 315 (Km 2+300) đến qua cầu Ngòi Tam Cường.	250.000
2	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ qua cầu Ngòi Tam Cường đến đường rẽ đi trạm y tế xã Văn Lương.	120.000
3	Nhánh 1 - Từ đường rẽ đi trạm y tế xã Văn Lương đến đường rẽ đi nhà Trang	100.000
4	Nhánh 1 - Từ đường rẽ đi nhà Trang đến đường rẽ đi gò Độc Dềnh	100.000
5	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ gò Độc Dềnh đến tỉnh lộ 315 (mới)	100.000
6	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ điểm tiếp giáp QL 32C (Km 29+200) dốc Dát xã Tứ Mỹ đến điểm tiếp giáp Huyện lộ 4 nhánh 1, nhà ông Chinh xã Văn Lương	100.000
<b>E</b>	<b>Đường huyện số 5 (Cổ Tiết - Hương Nộn)</b>	
1	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315, cổng ông Quang - khu 10 xã Cổ Tiết đến tiếp giáp quốc lộ 32A (Km75), cổng UBND xã Hương Nộn	100.000
2	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315, cổng ông Hồng xã Hương Nộn đến cầu gỗ xã Hương Nộn (tiếp giáp với huyện lộ số 9)	100.000
<b>G</b>	<b>Đường huyện số 6 (Tê Lễ - Quang Húc)</b>	
1	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ quốc lộ 32A (Km87+300) đến đường rẽ vào UBND xã Tê Lễ	100.000
2	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường rẽ vào UBND xã Tê Lễ đến tiếp giáp huyện lộ số 3	50.000
3	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ tiếp giáp nhánh 1 của huyện lộ số 6 ra bến đò Tê Lễ đến tiếp giáp huyện lộ số 7 (Khu B - xã Tê Lễ)	60.000
<b>H</b>	<b>Đường huyện số 7 (Khu 1 xã Tê Lễ - Đập phai xã Quang Húc)</b>	
1	Đất hai bên đường từ cổng Đồng Giang xã Tê Lễ đến đập phai xã Quang Húc	60.000
<b>I</b>	<b>Đường huyện số 8 (từ Km 83 + 300 quốc lộ 32A đến đường huyện lộ số 9 đến, gianh giới xã Thọ Văn - Dị Nậu)</b>	
1	Điểm đầu nối với huyện lộ số 9 đến trường THCS Thọ Văn	100.000
2	Từ trường THCS Thọ Văn đến cây Đa khu 6	80.000
3	Từ cây Đa khu 6 đến Quốc lộ 32A, tại Km 83 + 300	80.000
<b>K</b>	<b>Đường huyện số 9 (Hương Nộn - Dị Nậu).</b>	
1	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ QL 32A (Km 73+650) đến đường rẽ đi Thọ Văn, Dị Nậu	600.000
2	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường rẽ đi Thọ Văn đến hết trường THCS Dị Nậu.	150.000
3	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ giáp trường THCS Dị Nậu đến địa danh Dị Nậu - Đào Xá.	150.000
4	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ quốc lộ 32A (Km 74+250) đến cầu gỗ xã Hương Nộn	400.000
<b>L</b>	<b>Đường huyện số 10 (Đá cú Hưng Hoá - huyện lộ số 9, quán ông Hồng xã Dị Nậu).</b>	
1	Đất hai bên đường từ huyện lộ số 9, cổng nhà ông Hưng tới quán địa giới Hưng Hoá - Dị Nậu	150.000
<b>M</b>	<b>Đường huyện số 11 (từ QL 32A, Km 70 + 200 đến Km7, tỉnh lộ 316B)</b>	
1	Đất hai bên đường nhựa từ địa giới Đậu Dương - Hưng Hoá đến Nhà ông Chương - khu 1 xã Đậu Dương	150.000
<b>N</b>	<b>Đường huyện số 12 (Thượng Nông - Xuân Lộc).</b>	
1	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ điểm đầu nối QL 32A (Km69+400) đến hết đất trường THCS Thượng Nông.	600.000
2	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ hết đất trường THCS Thượng Nông đến địa giới hành chính Thượng Nông- Xuân Lộc.	550.000
3	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ điểm đầu nối nhánh 1 đường huyện lộ số 12 (cổng nhà ông Nghĩa ) đến điểm đầu nối QL 32A(Km 68+800).	600.000
<b>O</b>	<b>Đường huyện số 13 ( QL 32A đi đò Lờ).</b>	
1	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đến qua trường THCS Hồng Đà 100m	250.000
2	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đi đò Lờ	150.000
3	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đi bến phà cũ, chợ (đường QL 32A cũ)	350.000
<b>P</b>	<b>Đất ở các xã: Hồng Đà, Thượng Nông, Đậu Dương, Hương Nộn, Cổ Tiết, Tam Cường.</b>	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
1	Cách trung tâm xã, chợ, khu vực (có đường giao thông) cách về hai phía 150 m	150.000
2	Hai bên đường giao thông trực chính nội xã.	150.000
3	Các khu vực còn lại.	120.000
<b>Q</b>	<b>Các xã còn lại</b>	
1	Hai bên đường giao thông trực chính nội xã.	100.000
2	Các khu vực còn lại.	80.000
<b>R</b>	<b>Các khu vực:</b>	
1	Vùng xa trung tâm xã miền núi, giao thông khó khăn.	50.000
2	Vùng khu vực 3 của huyện.	50.000
<b>II</b>	<b>đất ở đô thị: thị trấn hưng hoá</b>	
1	Đất một bên đường QL 32A (phía trái) từ địa giới hành chính xã Đậu Dương - Hưng Hoá đến giáp đất nhà ông Sinh	1.300.000
2	Đất hai bên đường QL 32A từ đất nhà ông Sinh đến giáp đất nhà ông Tiến	1.300.000
3	Đất một bên đường (phía trái) từ đất nhà ông Tiến đến địa giới Hưng Hoá - Hương Nộn	1.300.000
4	Đất hai bên tỉnh lộ 316B từ điểm đầu với quốc lộ 32A đến hết đất trường THCS Hưng Hoá.	1.000.000
5	Đất hai bên tỉnh lộ 316B từ giáp trường THCS Hưng Hoá đến hết đất viện Kiểm sát.	900.000
6	Đất hai bên tỉnh lộ 316B từ giáp đất Viện kiểm sát đến địa giới huyện Tam Nông - Thanh Thủy.	700.000
7	Đất hai bên đường huyện lộ số 10 từ điểm nối với huyện lộ số 11 đến UBND thị trấn Hưng Hoá (@-êng néi thị).	700.000
8	Đất hai bên đường huyện lộ số 10 từ UBND thị trấn Hưng Hoá @ên địa giới Hưng Hoá - Dị Nậu	300.000
9	Đất hai bên đường huyện lộ số 11 từ QL 32A đến địa giới Đậu Dương - Hưng Hóa (Bổ sung tuyến)	1.000.000
10	Khu dân cư nội thị không qua các trục đường trên.	300.000
11	Khu dân cư còn lại.	200.000
<b>III</b>	<b>Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị, đất xây dựng trụ sở cơ quan và đất xây dựng công trình sự nghiệp thuộc vị trí nào thì tính theo giá đất ở tại vị trí đó</b>	
<b>IV</b>	<b>Đất sử dụng vào mục đích Quốc phòng, An ninh, đất sử dụng vào các mục đích công cộng</b>	
	Nếu chỉ liên kê một loại đất đã nêu trên thì áp dụng mức giá đó.	
	Nếu liên kê với nhiều loại đất khác nhau thì áp dụng theo mức giá cao nhất.	

**Tổng số xã, thị trấn là 20, trong đó:**

- 1 Xã Trung du gồm: 3 xã**  
Vực Trường, Hồng Đà, Tam Cường.
- 2 Các xã miền núi gồm: 16 xã**  
Dị Nậu, Thọ Văn, Tề Lễ, Quang Húc, Xuân Quang, Thượng Nông, Đậu Dương, Hương Nộn, Cổ Tiết, Văn Lương, Thanh Uyên, Hiền Quan, Hương Nha, Tứ Mỹ, Phương Thịnh, Hùng Đô.
- 3 Thị trấn: 1**  
Thị trấn Hưng Hóa

**Bảng giá đất phi nông nghiệp huyện Thanh Thủy năm 2010***(Kèm theo Nghị quyết số 195/2009/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh)***ĐVT: đồng/ m<sup>2</sup>**

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>I</b>	<b>Đất ở nông thôn</b>	
<b>A</b>	<b>Các xã vùng trung du</b>	
	<b><i>Khu vực đường quy hoạch (Khu vực đất đồi)</i></b>	
1	Các trục đường từ 6m trở lên	100.000
2	Các trục đường từ 5m đến dưới 6m	90.000
3	Các trục đường từ 3m đến dưới 5m	80.000
	<b><i>Khu vực đường quy hoạch (Khu vực đất bãi)</i></b>	
1	Các trục đường từ 6m trở lên	210.000
2	Các trục đường từ 5m đến dưới 6m	190.000
3	Các trục đường từ 3m đến dưới 5m	150.000
	<b><i>Khu vực khác</i></b>	
1	Đất vùng ven trung tâm và vùng ven tụ điểm kinh tế	110.000
2	Đất khu vực dân cư còn lại (Khu vực đất đồi)	70.000
3	Đất khu vực dân cư còn lại (Khu vực đất bãi)	90.000
<b>B</b>	<b>Các xã vùng miền núi</b>	
	<b><i>Khu vực đường quy hoạch (Khu vực đất đồi)</i></b>	
1	Các trục đường từ 6m trở lên	90.000
2	Các trục đường từ 5m đến dưới 6m	70.000
3	Các trục đường từ 3m đến dưới 5m	50.000
	<b><i>Khu vực đường quy hoạch (Khu vực đất bãi)</i></b>	
1	Các trục đường từ 6 m trở lên	140.000
2	Các trục đường từ 5 m đến dưới 6m	110.000
3	Các trục đường từ 3 m đến dưới 5m	90.000
	<b><i>Khu vực khác</i></b>	
1	Đất vùng ven trung tâm và vùng ven tụ điểm kinh tế	80.000
2	Đất khu vực dân cư còn lại (Khu vực đất đồi)	50.000
3	Đất khu vực dân cư còn lại (Khu vực đất bãi)	60.000
<b>C</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh lộ 316</b>	
1	Đất hai bên đường từ tiếp giáp Hồng Đà đến cách đường rẽ đi Thượng Nông	400.000
2	Đất hai bên đường từ cách đường rẽ đi Thượng Nông 50m và qua đường rẽ đi Thượng Nông 50 m.	450.000
3	Đất hai bên đường từ cách đường rẽ đi Thượng Nông 50 m phía trên đến điểm canh đê	400.000
4	Đất hai bên đường từ giáp điểm canh đê đến hết địa phận xã Xuân Lộc	350.000
5	Đất hai bên đường đoạn giáp xã Xuân Lộc đến cổng qua đê (đập đầm sen) nhà ông Hội Thạch Đồng	300.000
6	Đất hai bên đường đoạn từ cổng qua đê nhà ông Xuyên Thạch Đồng đến đường rẽ đi bến Đồng ăn (Nhà ông Điều) xã Thạch Đồng	350.000
7	Đất hai bên đường đoạn từ đường rẽ đi Bến Đồng ón (Nhà ông Điều) đến hết địa phận xã Thạch Đồng (giáp xã Tân Phương)	300.000
8	Đất hai bên đường thuộc địa phận xã Tân Phương từ giáp xã Thạch Đồng đến ngã 3 Quán ông Chúc (Đường rẽ đi Đập Sụ Tân Phương)	350.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
9	Đất hai bên đường từ Dốc đường TL 316 (Bà Thục khu 8 xã Tân Phương) rẽ đường TL 317 đến cột mốc giới hết địa phận xã Tân Phương (Gành Dê)	250.000
10	Đất hai bên đường từ quán ông Chức đến nhà ông Tương Hằng (hết địa phận xã Tân Phương)	350.000
<b>D</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh lộ 316B</b>	
1	Đất hai bên đường từ cầu Bờ Đìa đến ngã 3 đường rẽ đi Thạch Đồng.	180.000
2	Đất hai bên đường từ ngã 3 đường rẽ đi Thạch Đồng đến hết địa phận xã Đào Xá (giáp Tân Phương)	150.000
3	Đất hai bên đường từ giáp xã Đào Xá đến đường rẽ vào thôn Hữu Khánh xã Tân Phương	200.000
4	Đất hai bên đường từ ngã 3 thôn Hữu Khánh đến cầu Dát xã Tân Phương	250.000
5	Đất hai bên đường từ cầu Dát đến chân dốc ngã 3 gặp đường tỉnh lộ 316	350.000
<b>E</b>	<b>Tỉnh lộ 317</b>	
1	Đất hai bên đường từ giáp xã Tân Phương (nhà ông Tương Hằng) đến nhà ông Kiên khu 5 xã La Phù	500.000
2	Đất hai bên đường từ nghĩa trang liệt sỹ La Phù đến nhà ông Vận Ngọc (hết địa phận xã La Phù)	600.000
3	Đất hai bên đường từ giáp xã La Phù đến hộ ông Năng xã Bảo Yên	500.000
4	Đất hai bên đường từ giáp hộ ông Năng xã Bảo Yên đến giáp xã Đoan Hạ (hết địa phận xã Bảo Yên)	350.000
5	Đất hai bên đường thuộc địa phận xã Đoan Hạ từ giáp xã Bảo Yên đến giáp xã Đồng Luận	350.000
6	Đất hai bên đường từ giáp xã Đoan Hạ đến đường vào nhà ông Thảo khu 7 xã Đồng Luận	300.000
7	Đất hai bên đường từ đường vào nhà ông Thảo khu 7 xã đồng Luận đến đường vào sân vận động xã	350.000
8	Đất hai bên đường từ sân vận động xã đến cổng nhà ông Phan khu 2 xã Đồng Luận.	250.000
9	Đất hai bên đường từ hết cổng nhà ông Phan khu 2 đến hết địa phận xã Đồng Luận (giáp xã Trung Nghĩa)	250.000
10	Đất hai bên đường từ giáp xã Đồng Luận qua ao cá Bác Hồ xã Trung Nghĩa đến hết địa phận xã Trung Nghĩa (giáp xã Phụng Mao)	200.000
11	Đất hai bên đường từ giáp xã Trung Nghĩa đến hết địa phận xã Phụng Mao (giáp xã Yên Mao)	180.000
12	Đất hai bên đường từ giáp xã Phụng Mao đến trạm y tế xã Yên Mao	180.000
13	Đất hai bên đường từ giáp trạm y tế xã Yên Mao đến nhà ông Bình khu 6 xã Yên Mao	250.000
14	Đất hai bên đường giáp đất nhà ông Bình khu 6 xã Yên Mao đến hết trường THCS xã Yên Mao	200.000
15	Đất hai bên đường từ trường THCS Yên Mao đến hết địa phận xã Yên Mao (giáp xã Tu Vũ)	150.000
16	Đất hai bên đường từ giáp địa phận xã Yên Mao đến giáp tượng đài chiến thắng Tu Vũ	200.000
17	Đất hai bên đường từ tượng đài chiến thắng Tu Vũ đến cầu Lương Nha (hết địa xã Tu Vũ)	250.000
18	Đất hai bên đường từ ngã 3 (nhà anh Hồng Thoa khu 4) theo đường bờ ngang đến giáp xã Yên Lãng	150.000
<b>F</b>	<b>Đất hai bên đường huyện lộ nối từ QL 32A xã Thượng Nông đến Xuân Lộc</b>	
1	Đất hai bên đường từ giáp ranh xã Thượng Nông đến ngã 3 đập Xuân Dương	300.000
2	Đất hai bên đường từ ngã 3 đập Xuân Dương đến Quán Xuân Dương	350.000
3	Đất hai bên đường từ Quán Xuân Dương đến giáp nhà ông Lạc xã Xuân Lộc	500.000
4	Đất hai bên đường từ nhà ông Lạc đến ngã 3 tiếp giáp đường tỉnh lộ 316 xã Xuân Lộc	600.000
<b>G</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh lộ 317 B từ Yên Mao đi Đá cóc</b>	
1	Đất hai bên đường từ ngã ba trung tâm đến nhà ông Quyết khu 6 (đường vào xóm 5)	250.000
2	Đất hai bên đường từ nhà ông Quyết khu 6 đến nhà bà Kê khu 11 (đường vào đền Sỏi)	200.000
3	Đất hai bên đường từ nhà bà Kê khu 11 đến hết địa phận xã Yên Mao	120.000
4	Đất hai bên đường từ giáp xã Yên Mao đi Đá Cóc đến hết địa phận xã Phụng Mao ( <b>Điều chỉnh giá</b> )	80.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>H</b>	<b>Đất hai bên đường huyện lộ từ Bảo Yên đi Doan Hạ - Hoàng Xá</b>	
1	Đất hai bên đường từ đường TL 317 (Điểm đầu cống tiêu nước xã Doan Hạ) rẽ đi Hoàng Xá qua địa phận xã Bảo Yên, qua địa phận xã Doan Hạ đến đầu cầu Hoàng Xá.	250.000
2	Đất hai bên đường từ cầu Hoàng Xá đến hết nhà ông Mu xã Hoàng Xá	500.000
3	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Mu khu 2 đến hết đất nhà ông Thục khu 4 xã Hoàng Xá	600.000
4	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Thục đến hết đất ông Hoàn	700.000
5	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Hoàn (ngã 3 chợ cũ) đến hết nhà ông Diện xã Hoàng Xá	1.200.000
6	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Diện xã Hoàng Xá đến ngã 3 nhà ông Tinh khu 22	900.000
7	Đất hai bên đường từ nhà Ô Tinh khu 22 đến hết đất nhà ông Doanh xã Hoàng Xá	700.000
8	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Doanh đến hết đất nhà ông Sáu xã Hoàng Xá	500.000
9	Đất hai bên đường từ giáp ngã 3 ô Sáu đến hết đất nhà ông Đồng xã Hoàng Xá	350.000
10	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Đồng đến giáp đất Thắng Sơn hết đất xã Hoàng Xá	300.000
11	Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 317 (Điểm chợ chiều xã Doan Hạ) rẽ đi đường TL 317C vào Hoàng Xá	300.000
<b>I</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã LX: 1A xã Hoàng Xá đi Trung Thịnh</b>	
1	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Hoàn đến hết đất nhà ông Thắng	700.000
2	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Thắng đến hết đất nhà anh Tuấn khu 22	500.000
<b>J</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã từ Hoàng Xá đi Trung Thịnh LX: 1B</b>	
1	Đất hai bên đường từ ngã ba đường rẽ đi UBND xã Hoàng Xá cách ngã ba 20 m từ giáp đất ông Khoa khu 22 đến hết đất ông Nghị khu 22	1.200.000
2	Đất hai bên đường từ giáp đất ông Nghị đến ngã tư nhà ông Liên	800.000
3	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Liên đến nhà ông Thư khu 13 xã Hoàng Xá	600.000
4	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Thư đến hết địa phận xã Hoàng Xá	500.000
5	Đất hai bên đường giáp ranh từ Hoàng Xá đến ngã ba Hàm đến cầu Trôi xã Trung Thịnh	500.000
6	Đất hai bên đường từ ngã ba Hàm đi Thắng Sơn huyện Thanh Sơn	450.000
<b>K</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã LX: 2 từ Bảo Yên đi Sơn Thủy</b>	
1	Đất hai bên đường từ ngã ba tỉnh lộ 317 (nhà ông Sâm) đến giáp địa phận xã Sơn Thủy	500.000
2	Đất hai bên đường từ ngã tư xóm Gò đến hết nhà ông Phụ xã Sơn Thủy	200.000
3	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Phụ đến hết chợ Bến thôn Thủy Trạm (chợ Đón)	200.000
4	Đất hai bên đường từ chợ Đón Thủy Trạm đến hết đất Sơn Thủy	150.000
5	Đất hai bên đường từ ngã tư xóm Gò đến cầu Máng đến chân đập Suối Rồng (Khu du lịch)	150.000
6	Đất hai bên đường từ cầu Máng khu 7 đến hết má Ngọt xã Sơn Thủy	80.000
7	Đất hai bên đường từ ngã tư chợ Bến Phù Lao đến đập suối Hàng	80.000
8	Đất hai bên đường từ ngã tư Thủy Trạm đi Tất Thắng huyện Thanh Sơn đến hết địa phận Sơn Thủy	80.000
<b>L</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã LX: 3 từ Đồng Luận đi Trung Nghĩa đi Phượng Mao (đường tránh lũ)</b>	
1	Đất hai bên đường rẽ từ đường 317 đến đường rẽ ra nhà ông Huấn khu 1 xã Đồng Luận đến hết địa phận xã Đồng Luận (giáp xã Trung Nghĩa)	120.000
2	Đất hai bên đường từ giáp xã Đồng Luận đến công nhà ông Hợi khu 3 xã Trung Nghĩa	150.000
3	Đất hai bên đường từ công nhà ông Hợi khu 3 đến UBND xã Trung Nghĩa	200.000
4	Đất hai bên đường từ ngã 3 công chợ xã Trung Nghĩa (giáp tỉnh lộ 317) đến trạm xá xã Trung Nghĩa	250.000
5	Đất hai bên đường từ Trạm xá xã Trung Nghĩa đến hết khu Đền Lãng Sương	200.000
6	Đất hai bên đường từ giáp Đền Lãng Sương đến hết Đồng Cò (giáp xã Phượng Mao)	120.000
7	Đất hai bên đường từ giáp xã Trung Nghĩa đến điểm nối vào đường 317B thuộc xã Phượng Mao	100.000
8	Đất hai bên đường từ nhà ông Hồng (khu 6) đi qua nhà văn Hòa khu 7 đến công nhà ông Động khu 8	60.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>M</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã LX: 4 từ ngã ba gặp tỉnh lộ 317 đi Dị Nậu</b>	
1	Đất hai bên đường liên xã từ ngã ba gặp tỉnh lộ 317 đi xã Dị Nậu thuộc địa phận xã Đào xá	100.000
<b>N</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã đối với các khu vực khác</b>	
1	Đất hai bên đường rẽ từ đường 317 đến trạm y tế xã Phượng Mao	80.000
2	Đất hai bên đường từ nhà văn hóa khu 6 đến điểm nối khu 7	60.000
3	Đất hai bên đường từ giáp trạm y tế xã Phượng Mao đến gặp đường tránh lũ.	100.000
4	Đất hai bên đường từ Trung tâm xã Phượng Mao đi Láng Xèo	70.000
5	Đất hai bên đường từ UBND xã Đồng Luận đến cầu Trung Thịnh	300.000
6	Đất xung quanh Gò Nồi xã Hoàng Xá	100.000
7	Đất hai bên đường từ ngã 3 đường 316 đến hết nhà ông Chuyển khu 3 xã Thạch Đồng	150.000
8	Đất hai bên đường từ ngã 3 giáp đất nhà bà Thành Long khu 4 đến hết nhà ông Chuyển khu 3 xã Thạch Đồng	200.000
9	Đất hai bên đường từ ngã 3 nhà ông Chuyển rẽ đi khu 2 đi Đào Xá - địa phận xã Thạch Đồng	150.000
10	Đất hai bên đường từ ngã 3 nhà ông Chuyển rẽ đi khu 7 đi Đào Xá - địa phận xã Thạch Đồng	120.000
11	Đất hai bên đường nối từ TL 316 (từ nhà bà Huệ Định khu 6) qua nhà ông Dinh Tân khu 4 đến hết nhà ông Huệ khu 6 xã Thạch Đồng	120.000
12	Đất hai bên đường nối từ TL 316 (từ nhà ông Chấn khu 4) qua nhà ông Hùng - Huấn khu 4 đến nhà ông Hoàng Chu khu 4 đến hết nhà ông Trần Hương khu 4 xã Thạch Đồng	150.000
13	Đất hai bên đường nối từ TL 316 (nhà ông Điều khu 4) đến hết đất kinh doanh dịch vụ nhà ông Vương Khánh khu 4 xã Thạch Đồng	100.000
14	Đất hai bên đường từ trụ sở khu 8 xã Xuân Lộc đi Đào Xá đến hết địa phận xã Xuân Lộc (Đường tránh lũ)	200.000
15	Đất hai bên đường từ ngã 3 Quán Đàng đi giáp xã Thạch Đồng (Đường tránh lũ)	120.000
16	Đất hai bên đường từ Đình Đào xá đến cổng nhà ông Khoan khu 5 xã Đào Xá	100.000
17	Đất hai bên đường từ cổng nhà ông Khoan khu 5 xã Đào Xá đến giáp xã Thạch Đồng (Đường tránh lũ)	100.000
18	Đất hai bên đường từ nhà văn hoá khu 15 xã Đào Xá đến giáp xã Xuân Lộc (Đường tránh lũ)	100.000
19	Đất hai bên đường từ Cầu Sào đến cổng nhà ông Lại khu 18 xã Đào Xá (Đường tránh lũ)	100.000
20	Đất hai bên đường từ cổng nhà ông Lại khu 18 đến cổng nhà ông Hồng Vượng khu 17 xã Đào Xá (Đường tránh lũ)	80.000
21	Đất hai bên đường từ cổng nhà ông Hồng Vượng khu 17 đến cổng nhà ông Thức Thủy khu 17 xã Đào Xá (Đường tránh lũ)	60.000
22	Đất hai bên đường từ cổng nhà ông Thức Thủy khu 17 xã Đào Xá đến giáp đất Thanh Sơn (Đường tránh lũ)	80.000
22	Đất hai bên đường nối từ TL 317 đến nghĩa trang liệt sỹ xã Đào Xá	50.000
<b>O</b>	<b>Đất khu vực đường quy hoạch vùng nước nóng xã Bảo Yên, La Phù</b>	
1	Đất hai bên đường các trục đường quy hoạch 6 m trở lên	400.000
2	Đất hai bên đường các trục đường quy hoạch 5m đến dưới 6 m	300.000
3	Đất hai bên đường các trục đường quy hoạch 3m đến dưới 5 m	250.000
<b>P</b>	<b>Khu trung tâm huyện lỵ</b>	
1	Đất hai bên đường từ nhà ông Kiên qua bến xe khách đến cổng Bru Điện huyện Thanh Thủy.	1.000.000
2	Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 316 (nhà ông Minh Xuân) đến ngã 3 hết đất thổ cư nhà ông Tuyết khu 5 (đọc đường xanh)	500.000
3	Đất hai bên đường từ ngã 3 cổng Bru điện huyện qua cổng Huyện uỷ đến ngã 3 (giáp nhà ông Tuyết khu 5)	500.000
4	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Tuyết khu 5 đến hết nhà ông Mão Thủy khu 5 (điểm đầu vào đường chiến lược)	400.000
5	Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 316 (nhà ông Thanh Thường) đến nhà ông Phúc khu 6	400.000
6	Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 316 (nhà ông Toàn Hồng) đến đường xanh	500.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
7	Đất hai bên đường từ sau nhà ông Thành Hà đến nhà ông Sinh Thông gặp đường tỉnh lộ 316 đi Thanh Sơn (đường chiến lược)	400.000
8	Đất hai bên đường từ ngã tư (ao anh Toán) đến giáp ao Mỹ (phía đối diện cổng nhà ông Long)	400.000
9	Các lô còn lại theo hai bên các nhánh đường mới mở thuộc khu Ao San	200.000
10	Đất hai bên đường nhánh khu dân cư 6 còn lại	200.000
11	Đất hai bên đường từ ngã tư xóm Táo (nhà Ô Minh Xuân) đến trạm bơm tiêu	600.000
12	Đất hai bên đường từ trạm bơm tiêu đến chân đồi Ô rô ( khu 1- 2)	300.000
13	Đất băng 2 ven Sân vận động trung tâm huyện	200.000
14	Đất hai bên đường nối từ đường TL 316 qua hết đất BCH quân sự huyện đến nhà ông Hành Thanh	850.000
15	Đất 2 bên đường từ tỉnh lộ 317 rẽ đi khu du lịch nước khoáng nóng đến hết nhà ông Nê khu 1	500.000
16	Đất hai bên đường ven sông Đà (đường 317 ) từ giáp xã Tân Phương đến đường bê tông xi măng rẽ đi Chùa Phương Lâm xã La Phù	500.000
17	Đất hai bên đường từ đường bê tông xi măng rẽ đi Chùa Phương Lâm đến công ngân hàng NN& PTNT huyện	850.000
18	Đất hai bên đường từ công Ngân hàng NN& PTNT huyện đến hết đất cơ quan Đài truyền thanh huyện nối vào đường 316	850.000
19	Đất hai bên đường ven phố từ cổng Bưu điện huyện đến cổng nghĩa trang liệt sỹ xã La Phù	1.200.000
20	Đất hai bên đường Từ ngã ba (trạm thuế) đến hết đất nhà ông Minh Xuân	1.200.000
21	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Minh Xuân đến hết địa phận xã La Phù (giáp Thạch Khoán)	800.000
22	Đất hai bên đường tuyến quy hoạch Đường nội thị khu vực đồng Sạn xã La Phù	400.000
23	Đất hai bên đường quy hoạch các nhánh còn lại khu vực đồng Sạn xã La Phù	350.000
24	Đất ở thuộc khu vực liên kề xung quanh trường THPT Thanh Thủy (trường mới đời ông Bồng)	200.000
<b>II</b>	<b>Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn và đô thị được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực.</b>	
<b>III</b>	<b>Giá đất của các loại đất còn lại ngoài các loại đất đã nêu trên, mức giá được tính bằng giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực.</b>	

**Tổng số xã, thị trấn là 15, trong đó:**

**1 Xã Trung du gồm: 4 xã**

Đồng Luận, Đoan Hạ, Báo Yên, Xuân Lộc.

**2 Xã Miền núi gồm: 11 xã**

Tu Vũ, Yên Mao, Phương Mao, Trung Nghĩa, Trung Thịnh, Hoàng Xá, Sơn Thủy, La Phù, Tân Phương, Thạch Đồng, Đào Xá.

**Bảng giá đất phi nông nghiệp huyện Cẩm Khê năm 2010***(Kèm theo Nghị quyết số 195/2009/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh)***ĐVT:  
đồng/m<sup>2</sup>**

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>I</b>	<b>Đất ở tại nông thôn</b>	
<b>1</b>	<b>Đất ven đường QL 32C</b>	
	Đối với đất khu phố xã Phương Xá và xã Phú Lạc đất thuộc ven QL32C	500.000
	Đối với xã Hiền Đa và xã Cát Trù đất thuộc ven đường QL32C	400.000
	Đối với xã Sai Nga đất thuộc hai bên đường QL32C	400.000
	Đất ao hồ bám theo đường quốc lộ 32C của xã Phương Xá	300.000
	Đất 2 mặt đường QL 32C của các xã: Phú Lạc giáp Yên Tập, Điều Lương từ giáp xã Cát Trù qua Đồng Lương đến sông Bứa	300.000
	Đất dọc theo đường QL 32C của các xã: Phùng Xá; Sơn Nga; Tuy Lộc; Phú Khê; Yên Tập; Tình Cương; Hiền Đa (giáp Tình Cương)	300.000
	Đất ao hồ, thung đào ven đường 32C của xã Tuy Lộc và Tình Cương	200.000
<b>2</b>	<b>Đất Ven đường tỉnh lộ 313 từ TT Sông Thao đi Yên Lập</b>	
	Đất ven đường TL313 thuộc xã Thanh Nga	200.000
	Đất ven đường 313 thuộc xã Sơn tình, Hương Lung	200.000
<b>3</b>	<b>Đất ven đường tỉnh lộ 321C từ xã Phương Xá đi Lương Sơn</b>	
	Đất dọc đường 321C thuộc xã Đồng Cam	350.000
	Các vị trí còn lại dọc theo tuyến	100.000
<b>4</b>	<b>Đất ven đường tỉnh lộ 313C từ Đồng Lương đi Hương Lung</b>	
	Đoạn từ ngã ba chợ vức đến ngã ba kho gạo cũ thuộc xã Đồng Lương	250.000
	Ngã ba Xí nghiệp dịch vụ chè Vạn Thắng	150.000
	Các vị trí còn lại dọc tuyến	100.000
<b>5</b>	<b>Đất ven đường tỉnh lộ 313B cũ từ ngã 3 xã Hương Lung đi Văn Bán</b>	
	Từ ngã ba Hương Lung (đường 313B cũ) đến hết đất xã Hương Lung	150.000
	Đoạn thuộc xã Sơn Tình, Cấp Dẫn	90.000
	Đoạn từ ngã ba trung tâm xã Cấp Dẫn đến trạm Y tế xã Văn Bán	80.000
<b>6</b>	<b>Đất ven các tuyến đường huyện lộ, đường liên xã</b>	
	Đất hai bên đường rặng nhân thuộc xã Sai Nga	
	- Đoạn từ ngã ba sau nhà ông Mỹ Ngà qua UBND xã đến nghĩa trang liệt sỹ	200.000
	- Các vị trí còn lại của đường rặng nhân đến hết đất Sai Nga	150.000
	Đất hai bên đường đê quai thuộc xã Cát Trù	200.000
	Đất 2 bên đường 98 (cũ) từ Phú Lạc đến Hương Lung	
	- Đoạn từ QL 32C (theo đường 98 cũ) đến ngã ba Yên Tập	200.000
	- Trung tâm xã Tạ Xá và ngã ba đường 98 cũ gặp tỉnh lộ 313C	150.000
	- Các vị trí còn lại trên tuyến	80.000
	Đất 2 bên đường huyện lộ từ Xương Thịnh đi Đồng Cam	
	- Đoạn thuộc địa phận xã Đồng Cam	300.000
	- Các vị trí còn lại dọc tuyến (trừ đất thuộc trung tâm các xã)	100.000
	Đất 2 bên đường huyện lộ từ Tuy Lộc đi Ngô Xá, Phượng Vỹ (trừ đất trung tâm của các xã)	100.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đất hai bên đường Đồng Cam đi Thụy Liễu, Ngô Xá, Phương Vỹ (trừ đất trung tâm của các xã)	100.000
	Đất hai bên đường huyện lộ từ: Hiền Đa đi Văn Khúc:	
	- Đoạn từ giáp QL 32C đến trường cấp 3 Hiền Đa	350.000
	- Các vị trí khác còn lại dọc theo tuyến	100.000
	Đường từ ngã ba bưu điện Phú Lạc đi Chương Xá:	
	- Đoạn từ Bưu điện Phú Lạc đến nghĩa trang Phú Lạc	200.000
	- Các vị trí còn lại	100.000
	Đất dọc theo đường liên xã thuộc địa phận xã Phú Khê:	
	- Đoạn giáp QL 32C (ngã ba chân dốc Me) đến nhà ông Tĩnh và đầu trên đoạn từ giáp thị trấn Sông Thao đến nhà ông Sành	250.000
	- Đoạn từ nhà ông Sành qua UBND xã Phú Khê đến nhà ông Tĩnh	150.000
<b>7</b>	<b>Đất ven các tuyến đường liên thôn, liên xóm</b>	
	Đường liên thôn xã Phương Xá	150.000
	Đường liên thôn, liên xóm của các xã: Sai Nga; Hiền Đa; Cát Trù	150.000
	Đường nhựa mới từ TL313 đến TL313B thuộc xã Sơn Tinh	100.000
	Đường từ QL32C đến UBND xã Điều Lương (trừ đất trung tâm xã và ven QL32C)	70.000
	Đường từ đê Ngô Xá đi Tiên Lương, Lương Sơn (trừ đất trung tâm xã)	70.000
	Đường liên thôn, liên xóm của các xã còn lại (trừ TT Sông Thao)	60.000
<b>8</b>	<b>Đất thuộc trung tâm các xã (trừ TT Sông Thao)</b>	
	Tại trung tâm xã Phương Xá	550.000
	Tại trung tâm xã Tuy Lộc	400.000
	Tại trung tâm xã: Hiền Đa; Cát Trù; Sai Nga	300.000
	Tại trung tâm các xã: Đồng Cam, Ngô Xá, Phương Vỹ, Tam Sơn, Thụy Liễu, Văn Bán, Tùng Khê, Cấp Dẫn, Xương Thịnh, Tạ Xá, Chương Xá, Yên Dưỡng, Đồng Lương, Phú Lạc, Sơn Tinh, Hương Lung, Văn Khúc, Sơn Nga, Phùng Xá, Yên Tập, Tinh Cương.	200.000
	Tại các trung tâm xã Phú Khê	150.000
	Tại trung tâm các xã: Tiên Lương; Thanh Nga; Điều Lương	150.000
<b>9</b>	<b>Đất đồi gò giao thông không thuận tiện của tất cả các xã trên địa bàn huyện (trừ thị trấn Sông Thao)</b>	40.000
<b>II</b>	<b>đất ở tại đô thị</b>	
<b>1</b>	<b>Đường QL32C từ ngã tư thị trấn đi bến phà Tinh Cương đến hết địa phận thị trấn</b>	
	Đoạn từ ngã tư thị trấn đến hết nhà ông Phương Cảnh. Vị trí hai mặt tiền	1.400.000
	- Ngõ từ giáp nhà ông Phương Cảnh đến hết nhà ông Long Thoa	400.000
	Đoạn từ giáp nhà ông Phương Cảnh đến ngõ rẽ vào Đông Y cũ. Vị trí hai mặt tiền	1.200.000
	- Ngõ vào băng hai của khu Đông Y (cũ) đến hết nhà ông Thăng	300.000
	- Ngõ từ sau nhà ông Dụ đến hết đất nhà ông Trà	300.000
	- Ngõ từ sau nhà văn hoá khu 7 đến hết nhà bà Tý. Ngõ sau nhà Dung Quế đến hết nhà ông Liễu. Ngõ sau nhà thuốc ông Thạch đến hết nhà ông Huy. Ngõ sau nhà ông Thường đến hết nhà ông Trần	250.000
	- Ngõ từ sau BHXH đến hết nhà Hùng Ngân	350.000
	- Ngõ từ sau nhà Hùng Ngân đến hết ao Tơ	300.000
	- Ngõ sau nhà ông Thuận Thắng đến hết nhà ông Trường + bà Mạc. Ngõ sau Cơ Nga đến hết nhà ông Ché. Ngõ sau nhà ông Tân Điều đến hết nhà ông Cường. Ngõ sau nhà ông Nhân Hậu đến hết ngã ba đi Bình Phú	200.000
	- Ngõ sau Hạt Kiểm Lâm đến hết ngã ba nhà ông Sáu Hãn + ông Nga Liên	350.000
	- Ngõ từ giáp nhà ông Nga Liên đến hết nhà ông Xoay	300.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đoạn từ giáp ngõ rẽ vào Đông Y cũ đến hết nhà ông Tâm Thêm và nhà ông Thuyết. Vị trí hai mặt tiền	1.000.000
	Đoạn từ nhà ông Tâm Thêm đến đầu dốc nghĩa trang và hết đất nhà ông Hiếu. Vị trí hai mặt tiền	800.000
	Đoạn từ nhà ông Hiếu đến hết đất thị trấn. Vị trí hai mặt tiền	550.000
<b>2</b>	<b>Đường QL32C từ ngã tư thị trấn đi Sai Nga đến hết địa phận thị trấn</b>	
	Đoạn từ ngã tư thị trấn đến nhà ông Việt Lợi và Giếng Cầu, Vị trí hai mặt tiền	1.400.000
	Đoạn từ sau nhà ông Việt Lợi và Giếng Cầu đến hết chùa Linh Quang. Vị trí hai mặt tiền	1.200.000
	Đoạn từ sau chùa Linh Quang đến hết đất CTTNHH Cương Lĩnh. Vị trí hai mặt tiền	1.000.000
	Ngõ từ sau chùa Linh Quang đi Múc Má đến hết nhà ông Chiến + ông Hoàn	250.000
	Ngõ từ nhà ông Ninh + bà Thọ + ông Hải Được đến hết nhà Chức Hiền	300.000
	Đoạn từ sau nhà ông Thủy Hoà đến hết nhà ông Hồ + Thanh Thọ. Vị trí hai mặt tiền	900.000
	Đoạn từ sau nhà ông Hồ đến hết nhà ông Ninh + ông Quang Liệu. Vị trí hai mặt tiền	700.000
	Đoạn từ sau nhà ông Ninh + ông Hải đến hết đất thị trấn. Vị trí hai mặt tiền	550.000
	Đoạn theo đường 24 cũ từ sau nhà ông Thủy Hoà + Tiến Tân đến hết đất thị trấn. Vị trí hai mặt tiền	300.000
<b>3</b>	<b>Đường TL313 từ ngã tư thị trấn đi Yên Lập đến hết địa phận thị trấn</b>	
	Đoạn từ ngã tư đến hết đất nhà Hào Tuyết + Thủy Đào. Vị trí hai mặt tiền	1.400.000
	Đoạn từ sau nhà Hào Tuyết + Thủy Đào đến hết nhà Ngân Sắc (đường rẽ đi Thanh Nga)	1.200.000
	- Ngõ vào băng 2 chợ cũ, từ nhà ông Thước Hằng đến nhà ông Tâm Ty	400.000
	- Ngõ sau cửa hàng VLXD Thi Dụ đến nhà ông Tiến Cảnh + Tuyến Nguyệt. Ngõ sau nhà Hải Thiết đến nhà ông Cường Quý. Ngõ sau nhà Ngân Sắc đến hết nhà Quang Toàn. Ngõ sau nhà Thanh Hương đến hết nhà Tám Triệu	400.000
	- Ngõ sau nhà ông Tiến Cảnh + Tuyến Nguyệt đến hết nhà Hải Được. Ngõ sau nhà Thủy Đào đến hết nhà ông Thành. Ngõ sau nhà Tuyết Hào đến hết nhà bà Nhung. Ngõ sau nhà Giáp Trạm đến hết nhà Duy Việt. Ngõ sau nhà Tâm Thanh đến hết nhà Đức Tiên	350.000
	- Ngõ sau nhà Sơn Hằng đến hết nhà bà Anh. Ngõ sau nhà Năm Vinh đến hết nhà ông Mạnh và ngõ sau nhà bà Điệp đến hết nhà bà Nhung	300.000
	Đoạn từ nhà Ngân Sắc (ngõ rẽ đi Thanh Nga) đến hết đất của nhà ông Chiến và công trường cấp 2, hai mặt tiền	1.100.000
	- Ngõ từ công trường cấp 2 đến hết nhà ông Đoàn ánh	300.000
	Đoạn từ công trường cấp 2 đến hết nhà Hải Khanh và nhà ông Hữu. Vị trí hai mặt tiền	900.000
	Đoạn từ sau nhà Hải Khanh + ông Hữu đến hết đất thị trấn. Vị trí hai mặt tiền	550.000
	- Ngõ vào băng 2 cơ khí đến giáp đất của ông Quý	250.000
<b>4</b>	<b>Đường làng nghề từ ngã tư thị trấn đi bến đò Đồng Viên sang Chí Chủ</b>	
	Đoạn từ ngã tư thị trấn đến hết chi nhánh điện Sông Thao + nhà bà Bình. Vị trí hai mặt tiền	1.300.000
	- Ngõ vào băng hai UBND huyện + Ngân hàng (Từ nhà ông D đến hết nhà ông Hoàng Ngân)	400.000
	Đoạn từ giáp chi nhánh điện đến công trường Mầm Non Hoa Hồng. Vị trí hai mặt tiền	1.100.000
	- Ngõ vào băng 2 từ trường mầm non Hoa Hồng đến nhà ông Luân Nghiệp	400.000
	- Ngõ từ giáp nhà ông Luân Nghiệp đến công trường tiểu học	300.000
	- Ngõ từ sau công trường tiểu học đến hết đất nhà bà Thọ + ông Luyến, ngõ sau nhà Hương Tường đến hết nhà Quang My + ông Lục, ngõ sau UBND thị trấn đến hết	300.000
	- Ngõ từ nhà ông Sơn Nguyệt đến giáp đường rẽ vào băng 2 UBND huyện	300.000
	Đoạn từ công trường mầm non Hoa Hồng đến hết đất nhà ông Tám Học và ông Thuật Dậu. Vị trí hai mặt tiền	1.000.000
	Đoạn từ đất nhà ông Lộc và ông Quyền đến hết đất nhà ông Đạt + ông Luật Diệp (đoạn dốc). Vị trí hai mặt tiền	550.000
	Đoạn từ nhà ông Tiến Hiền + đường rẽ trước nhà ông Đạt đến hết đất thị trấn. Vị trí hai mặt tiền	450.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>5</b>	<b>Đất hai bên đường vành đai phía đông thị trấn Sông Thao</b>	
	Đoạn hai đầu đường vành đai tiếp giáp QL 32C và ngã tư đường vành đai, đường đi bên đồ Chí Chủ; Đoạn từ nhà ông Kế + ông Thành đến hết nhà ông Đích Bẩy. Đoạn từ ngã ba bà Nga Bầm đến hết nhà ông Sướng Tý.	550.000
	Đoạn từ sau nhà Đích Bẩy đến hết ao Thân. Đoạn từ sau nhà ông Sướng Tý đến giáp cửa hàng Xăng dầu.	300.000
<b>6</b>	Đất hai bên đường nối đường vành đai với chợ thị trấn Sông Thao	300.000
<b>7</b>	<b>Đất dọc theo 2 mặt tiền tuyến đê Hữu Thao</b>	
	Đoạn từ nhà ông Quang Liệu đến hết nhà ông Vinh Tinh	300.000
	Đoạn từ giáp nhà ông Vinh Tinh đến hết nhà ông Lu Thập	200.000
<b>8</b>	Đất theo đường liên thôn, liên xóm còn lại	200.000
<b>9</b>	Đất lèo lẽ không thuận tiện giao thông còn lại của thị trấn	100.000
<b>III</b>	<b>Đất Sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại Nông thôn và tại Đô thị được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực</b>	
<b>IV</b>	<b>Giá của các loại đất khác còn lại ngoài các loại đất đã nêu trên, mức giá được tính bằng đất cùng vị trí liền kề của khu vực</b>	

**Tổng số xã, thị trấn là 31, trong đó:**

**1. Xã trung du (5 xã):** Phương Xá, Đồng Cam, Sai Nga, Hiền Đa, Cát Trù.

**2. Xã miền núi (25 xã):** Tiên Lương, Ngô Xá, Phượng Vỹ, Tam Sơn, Thụy Liễu, Văn Bán, Tùng Khê, Cấp Dẫn, Sơn Tinh, Xương Thịnh, Hương Lung, Tạ Xá, Chương Xá, Văn Khúc, Yên Dưỡng, Điều Lương, Đồng Lương, Sơn Nga, Phùng Xá, Tuy Lộc, Thanh Nga, Phú Khê, Yên Lập, Phú Lạc, Tình Cương.

**3. Thị trấn: 1**

Thị trấn Sông Thao.

**Bảng giá đất phi nông nghiệp huyện Yên Lập năm 2010**  
(Kèm theo Nghị quyết số 195/2009/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh)

**DVT: Đồng/m<sup>2</sup>**

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>I</b>	<b>Đất ở tại nông thôn</b>	
	<b>Đường tỉnh lộ</b>	
<b>1</b>	<b>Xã Hưng Long</b>	
	Đất từ công trường THPT Yên Lập đến công nhà ông Nhỡ	220.000
	Đất từ công nhà ông Nhỡ đến hết ngã ba Tân Hương	300.000
	Đất từ ngã 3 Tân Hương đến tràn Đồng Bành	170.000
	Đất dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT xã	40.000
	Đất ở còn lại các khu vực khác trong xã.	30.000
<b>2</b>	<b>Xã Xuân Thủy</b>	
	Đất Khu trung tâm xã (Lối rẽ vào đường bê tông xóm 4 đến hết trường THCS)	270.000
	Đất Từ Bưu điện VH xã đến hộ ông Hùng khu 4	250.000
	Đất Từ hộ ông Hoàn khu 4 đến ông Tráng khu 2	270.000
	Đất Từ công dậu đến hết Ao Than khu 1	170.000
	Đất Từ hộ ông Dưỡng khu 8 đến hết dốc Đen	150.000
	Đất hai bên ven đường vành đai	100.000
	Đất từ hộ ông Xuất đến Trạm điện	100.000
	Đất dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT xã	50.000
	Đất ở còn lại các khu vực khác trong xã.	20.000
<b>3</b>	<b>Xã Xuân Viên</b>	
	Đất Khu trung tâm xã (Từ giáp trường THCS Xuân Viên đến hết nhà ông Huy cũ)	270.000
	Đất từ trường THCS Xuân Viên đến giữa hết dốc đất Đen	170.000
	Đất từ nhà ông Huy cũ đến Đập Sách	170.000
	Đất từ Đập Sách đến đầu cầu Ngòi Giành	200.000
	Đất hai bên đường trục các xóm: Đồng Xuân, Quảng Đông, Quyết Tiến, Vải Đàng và đất chợ xã	50.000
	Đất khu dân cư còn lại của xã	30.000
<b>4</b>	<b>Xã Xuân An</b>	
	Đất khu trung tâm xã (Từ nhà bà Thực đến nhà ông Sơn)	250.000
	Đất từ nhà bà Thực đến đầu cầu ngòi Giành	200.000
	Đất từ nhà ông Sơn đến nhà ông Vụ	200.000
	Đất dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT xã và đất chợ xã	50.000
	Đất ở còn lại các khu vực khác trong xã.	30.000
<b>5</b>	<b>Xã Lương Sơn</b>	
	Đất khu trung tâm xã hai bên đường TL 321 (Từ nhà ông Hiệu đến Cầu A)	300.000
	Đất còn lại hai bên đường tỉnh lộ 321	150.000
	Đất dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT và chợ xã	100.000
	Đất khu dân cư còn lại của xã	50.000
<b>6</b>	<b>Xã Mỹ Lương</b>	
	Đất khu trung tâm xã (Từ tràn ngòi Thiệu đến nhà ông Thuận)	200.000
	Đất hai bên đường còn lại dọc Đường 321	100.000
	Đất các khu vực còn lại dọc đường thôn xóm khu trung tâm và chợ xã	50.000
	Đất khu vực còn lại	30.000
<b>7</b>	<b>Xã Mỹ Lung</b>	
	Đất hai bên đường cách trước chợ Mỹ Lung 100m	200.000
	Đất hai bên đường tỉnh lộ 321 từ cách Chợ xã 100m đến nhà bà Hùng Sầm	150.000
	Đất hai bên đường tỉnh lộ 321 từ cách Chợ xã 100m đến cầu Ngòi Lao	150.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đất khu vực còn lại dọc đường tỉnh lộ 321	100.000
	Đất dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT xã và đất chợ xã	50.000
	Đất khu vực dân cư còn lại	30.000
	Đất dọc chân núi khu 1a, 1b, khu Xuân Thắng, khu 8, khu 9	20.000
<b>8</b>	<b>Xã Ngọc Lập</b>	
	Đất hai bên đường tỉnh lộ 313 (Từ cầu gốc Gạo đến lối rẽ Đài tưởng niệm)	300.000
	Đất còn lại dọc đường tỉnh lộ 313	150.000
	Đất dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT xã và đất chợ xã	50.000
	Đất các khu vực còn lại	30.000
<b>9</b>	<b>Xã Phúc Khánh</b>	
	Đất hai bên đường tỉnh lộ 313 (Từ Xưởng chè ông Quang đến cổng trường THCS Phúc Khánh)	250.000
	Đất hai bên đường tỉnh lộ 313 (Từ trường THCS Phúc Khánh đến nhà ông Phúc xóm Đình)	150.000
	Đất hai bên đường tỉnh lộ 313 (Từ nhà ông Phúc xóm Đình đến nhà ông Thọ xóm Hầm)	100.000
	Đất dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT xã và đất chợ xã	50.000
	Đất dọc tuyến đường Quốc phòng (Trung tâm các khu dân cư)	40.000
	Đất khu vực còn lại	30.000
<b>10</b>	<b>Xã Đồng Thịnh</b>	
	Đất hai bên đường 313 (Từ cổng quán Hải đến giáp nhà ông Vượng thị trấn)	500.000
	Đất hai bên đường 313 (Từ giáp thị trấn Yên Lập đến Cầu Nghè)	300.000
	Đất khu vực còn lại dọc hai bên đường tỉnh lộ 313	150.000
	Đất dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT xã	50.000
	Đất các khu dân cư còn lại khác	30.000
<b>11</b>	<b>Xã Đồng Lạc</b>	
	Đất hai bên đường tỉnh lộ 313D (Từ nhà ông Thịnh đến Đài tưởng niệm)	200.000
	Đất hai bên đường tỉnh lộ 313 D còn lại và đất chợ xã	100.000
	Đất hai bên đường rẽ từ TL 313D đi trường TH	50.000
	Đất hai bên đường từ UBND xã đi khu Minh Tân	30.000
	Đất hai bên đường từ UBND xã đi khu Dân Thanh	50.000
	Đất các khu dân cư còn lại khác	30.000
<b>12</b>	<b>Xã Minh Hoà</b>	
	Đất hai bên đường TL 313D (Từ tràn Đồng Guốc đến hết nhà ông Lý)	250.000
	Đất hai bên đường TL 313D (Từ tràn Đồng Guốc đến Trạm điện số 1)	150.000
	Đất hai bên đường TL 313D (Từ nhà ông Lý đến nhà ông Sửu)	150.000
	Đất hai bên đường TL 313D còn lại	100.000
	Đất khu vực trung tâm khác	30.000
	Đất khu dân cư còn lại	30.000
<b>13</b>	<b>Xã Ngọc Đồng</b>	
	Đất hai bên đường TL 313D (Từ ngã ba Ngọc Đồng đến cầu Góc sông)	200.000
	Đất hai bên đường TL 313D khu vực còn lại	100.000
	Đất dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT xã và đất chợ xã	40.000
	Đất khu dân cư còn lại	30.000
	<b>Đường tỉnh lộ 321C (Lương Sơn - Phương Xá)</b>	
	Đất hai bên đường TL 321C (Từ bưu điện Lương Sơn đến cầu Ngã 2 Lương Sơn)	250.000
	Khu vực còn lại hai bên Đường tỉnh lộ 321C	150.000
	<b>Đất dọc đường tỉnh lộ 321B</b>	
<b>14</b>	<b>Xã Trung Sơn</b>	
	Đất hai bên đường (Từ xóm Nai đến nhà ông Phận xóm Cà)	150.000
	Đất hai bên đường (Từ nhà ông Phận xóm Cà đi xóm Dừng)	100.000
	Đất hai bên đường (Từ nhà ông Phận xóm Cà đi xóm Ngọt)	100.000
	Đất hai bên đường (Từ nhà ông Phận xóm Cà đi xóm Dích)	50.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đất hai bên đường từ xóm Dừng đi Sáu khe	20.000
	Đất khu dân cư còn lại	20.000
	<b>đường huyện lộ</b>	
<b>1</b>	<b>Xã Thượng Long</b>	
	Đất hai bên đường huyện (Từ lối rẽ xóm Đấng đến lối rẽ vào nhà ông Kim Sần xóm Đồng Chung)	200.000
	Đất khu vực còn lại hai bên đường huyện	100.000
	Đất dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT xã	80.000
	Đất khu vực giáp ranh Hồ ly gồm xóm Móc, xóm Thiều	50.000
	Đất hai bên đường từ xóm Đấng đi Phúc Khánh	50.000
	Đất khu dân cư còn lại	30.000
<b>2</b>	<b>Xã Nga Hoàng.</b>	
	Đất hai bên đường từ nhà ông Toàn (Uyên) đến hết nhà ông Hải khu 4	150.000
	Đất hai bên đường từ nhà ông Hải khu 4 đến hết trường THCS Nga Hoàng	150.000
	Đất dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT xã	50.000
	Đất khu dân cư còn lại	20.000
<b>3</b>	<b>Xã Hưng Long</b>	
	Đất từ ngã ba Tân Hương đến ngòi Thiện	140.000
	Đất từ ngã ba Xí nghiệp chè đến công nhà bà Xa	130.000
<b>4</b>	<b>Xã Đồng Lạc</b>	
	Đất hai bên đường rẽ từ TL 313D đi Chương Xá (Cắm Khê)	100.000
	Đất hai bên đường rẽ từ TL 313D đi Hương Lung (Cắm Khê)	50.000
<b>II</b>	<b>đất ở tại đô thị</b>	
	<b>Đất hai bên Đường tỉnh 313 (từ ngã ba hạt 8 giao thông đi Cắm Khê)</b>	
<b>1</b>	<b>Đất từ ngã ba hạt 8 giao thông đến hết Trung tâm giáo dục thường xuyên</b>	500.000
	Đất từ giáp Trung tâm giáo dục thường xuyên đến hết bưu điện	600.000
	Đất từ giáp Bưu điện đến lối rẽ vào công ty cổ phần và dịch vụ đô thị	800.000
	Đất từ lối rẽ vào công ty cổ phần và dịch vụ đô thị đến hết ngã 3 bến xe	1.100.000
	Đất từ giáp ngã 3 bến xe đến đình dốc thủy điện cũ	700.000
	Đất từ giáp đình dốc thủy điện cũ đến ngã 3 đường rẽ đường tỉnh 313D	200.000
	Khu vực còn lại dọc đường tỉnh 313D	180.000
	Đất dọc hai bên đường tỉnh lộ 330 từ nhà ông Sáng Nhận đến nhà bà Ninh	180.000
	Đất còn lại đường tỉnh lộ 313D	150.000
<b>2</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh lộ 321 (Ngã 3 bến xe đi Mỹ Lung)</b>	
	Đất từ giáp ngã 3 bến xe đến hết thổ cư bà Chát khu chùa 11	600.000
	Đất từ giáp thổ cư bà Chát đến hết thổ cư bà Sao khu chùa 11	400.000
	Đất từ giáp thổ cư bà Sao khu chùa 11 đến cổng trường THPT Yên Lập	300.000
<b>3</b>	<b>Đất hai bên đường vành đai chợ thị trấn</b>	
	Đất từ ngã 3 cổng chợ đến lối rẽ vào nhà ông Vị khu Tân An 3	800.000
	Đất từ giáp lối rẽ vào nhà ông Vị Tân An 3 đến Hạt 8 giao thông	600.000
<b>4</b>	<b>Đất hai bên đường huyện từ công an huyện đi Thượng Long</b>	
	Đất từ ngã 3 công an đến hết ao cá Bác Hồ khu Trung Ngãi 5	600.000
	Đất từ giáp ao cá Bác Hồ đến hết nhà bà Thế khu Trung Ngãi 5	350.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đất từ giáp nhà bà Thế đến hết nhà ông Thuật khu Đồng Cạn 8	300.000
	Đất từ giáp nhà ông Thuật đến hết ranh giới thị trấn Yên Lập	250.000
	Đất hai bên đường từ ngã ba bu điện đến hết trường mầm non huyện	400.000
<b>5</b>	<b>Đất hai bên đường ngã ba bến Sơn 16 đến Trần Thiện</b>	100.000
<b>6</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn xóm qua các khu hành chính:</b>	
<b>7</b>	<b>Đất từ nhà ông Khoa đến hết nhà ông Quân khu Tân An 1</b>	150.000
	Đất từ giáp nhà ông Quân đến hết nhà ông Vinh khu Tân An 1	100.000
	Đất các vị trí còn lại khu Tân An 1, 2, 3, 4	50.000
	Đất các khu dân cư còn lại thuộc thị trấn Yên Lập	40.000
<b>8</b>	<b>Các khu đất tái định cư đã xây dựng hạ tầng thuộc các xã, thị trấn trên địa bàn huyện</b>	150.000
<b>III</b>	<b>Đất Sản xuất, Kinh doanh phi nông nghiệp tại Nông thôn và tại Đô thị được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực.</b>	
<b>IV</b>	<b>Giá của các loại đất khác còn lại ngoài các loại đất đã nêu trên, mức giá được tính bằng giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực.</b>	

**Tổng số xã, thị trấn là 17, trong đó:**

**1. Thị trấn 01:** Thị Trấn Yên Lập

**2. Xã Miền núi (14 xã):** Mỹ Lung, Mỹ Lương, Lương Sơn, Xuân An, Xuân Viên, Xuân Thủy, Thượng Long, Hưng Long, Đồng Thịnh, Phúc Khánh, Ngọc Lập, Ngọc Đồng, Minh Hoà, Đồng Lạc.

**3. Xã vùng cao (02 xã):** Nga Hoàng, Trung Sơn

**Bảng giá đất phi nông nghiệp huyện Thanh Sơn năm 2010***(Kèm theo Nghị quyết số 195/2009/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh)***ĐVT: đồng/m<sup>2</sup>**

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>A</b>	<b>Đất ở nông thôn</b>	
<b>1</b>	<b>Xã Giáp Lai</b>	
<b>a</b>	<b>Đất 2 bên đường tỉnh lộ 316: Từ giáp Thị trấn đến giáp xã Thạch Khoán</b>	300.000
<b>b</b>	<b>Đất 2 bên đường liên xóm:</b>	
	Đất 2 bên đường từ ngã ba chợ đến nhà Ông San khu 5, nhà Ông Đông khu 2	150.000
	Đất 2 bên đường từ nhà Ông Đông khu 2 đến nhà Ông Tiệp khu 3, nhà bà Hoạch khu 4	50.000
<b>c</b>	<b>Đất khu dân cư tập chung:</b>	
	Khu hành chính 1, 2, 3, 5,6:	30.000
	Khu hành chính 7 (đất khu tập thể khu công nhân Pirít cũ)	100.000
	Khu hành chính 8: (Đất giáp ranh Thị trấn - Khu tràn đĩnh)	150.000
<b>d</b>	<b>Đất ở nông thôn còn lại chưa tính ở trên</b>	25.000
<b>2</b>	<b>Xã Sơn Hùng</b>	
<b>a</b>	<b>Đường quốc lộ 32 A</b>	
	Đất 2 bên đường đoạn từ cầu Khánh đến cống thoát nước ra sông Bứa	500.000
	Đất 2 bên đường đoạn từ cống thoát nước ra sông Bứa đến đường rẽ vào làng nghề xóm Khuân	450.000
	Đất 2 bên đường đoạn từ đường rẽ vào làng nghề xóm Khuân đến tiếp giáp huyện Tam Nông	500.000
<b>b</b>	<b>Đất 2 bên đường liên xã</b>	
	Từ giáp hộ Bà Yên đến tiếp giáp đất Tề Lễ	200.000
	Đất hai bên đường từ trạm xá xã đến trường tiểu học	100.000
	Đất 2 bên đường từ trường tiểu học đến giáp xã Thục Luyện	50.000
<b>c</b>	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn gồm các khu: Khu Bực, Lánh, Soi Cả, Gai</b>	30.000
<b>d</b>	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn gồm các khu: Chanh, Khuân</b>	70.000
<b>đ</b>	<b>Đất khu nông thôn còn lại chưa tính ở phần trên</b>	25.000
<b>3</b>	<b>Xã Thục Luyện</b>	
<b>a</b>	<b>Đường Quốc lộ 32 A</b>	
	Đất 2 bên đường đoạn từ cầu Bình Dân đến đài truyền thanh, truyền hình (hết đất thổ cư hộ ông Đức khu 6)	700.000
	Đất 2 bên đường đoạn từ đài truyền thanh, truyền hình (giáp hộ ông Đức) đến tiếp giáp xã Dịch Quả (hết hộ ông Hanh khu 15)	500.000
<b>b</b>	<b>Đường tỉnh lộ 316</b>	
	Đoạn từ điểm tiếp giáp Thị trấn Thanh Sơn đến ngã ba nhà Bà Thứ Tịnh (khu phố Soi)	300.000
	Đoạn từ ngã ba Thục Luyện giáp nhà Bà Thứ Tịnh đến điểm tiếp giáp xã Cự Thắng	250.000
<b>c</b>	<b>Đường tỉnh lộ 316 C</b>	
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà Bà Thứ Tịnh đến hết hộ Ông Viện (Khu Đồng Lão)	300.000
	Đoạn từ giáp nhà ông Viện đến tiếp giáp xã Võ Miếu	150.000
<b>d</b>	<b>Đường tỉnh lộ 320:</b>	
	Đất hai bên đường từ Quốc lộ 32A đến hết hộ ông Hoàng Ngọc Tăng (khu Bình Dân)	300.000
<b>đ</b>	<b>Đường liên thôn</b>	
	Đất 2 bên đường từ 316C (giáp đất nhà ông Trinh) đến khu Ngọc Đồng (hết hộ ông Hải), đoạn giáp đất hộ ông Tuấn đến khu 8 (hết đất hộ ông Vinh), đoạn giáp đất ông Hữu đến khu Bến Đĩnh (hết đất hộ ông Bình)	100.000
	Đất 2 bên đường từ 316C (giáp đất ông Chú) đến khu Đồng Cá (hết đất hộ ông Hợi)	100.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đất 2 bên đường từ Quốc lộ 32A giáp đất hộ ông Xuất (khu 6), đến hộ ông Nam (khu 6), đoạn giáp đất hộ ông Tinh (khu 6) đến hộ bà Vân (khu Bình Dân)	100.000
	Đất 2 bên đường từ Quốc lộ 32A giáp đất hộ ông Xuất (khu 6), đến hộ ông Nam (khu 6), đoạn giáp đất hộ ông Tinh (khu 6) đến hộ bà Vân (khu Bình Dân)	100.000
<b>e</b>	<b>Đất tập trung dân cư nông thôn</b>	
	Khu 6, khu Bình Dân, khu 15	80.000
	Khu phố Soi, khu Đồng Xĩa, khu Đa Đu, khu Đồng Lão	60.000
	Đất khu tập trung dân cư nông thôn còn lại chưa tính ở phần trên	50.000
	Đất ở rải rác xa khu tập trung dân cư chưa tính ở trên	30.000
<b>4</b>	<b>Xã Thạch Khoán</b>	
<b>a</b>	<b>Đất 2 bên đường tỉnh lộ 316</b>	
	Đất 2 bên đường khu trung tâm: Từ cầu Đen đến giáp xã Giáp Lai	350.000
	Đất 2 bên đường còn lại	300.000
<b>b</b>	<b>Đất 2 bên đường liên xã ngoài khu vực đã tính ở trên</b>	
	Từ hộ Ông Tuấn khu Cầu Đen đến hộ Ông Đán khu Phú Đặng	50.000
	Từ đường Đồng Cả đi Khu Đình đi tỉnh lộ 316 (Giáp trạm y tế)	200.000
	Đất hai bên đường từ nhà ông Canh đi xóm Nội (đến nhà Bà Nhượng)	100.000
	Đất hai bên đường từ nhà Bà Nhượng qua cánh đồng đến tỉnh lộ 316	200.000
<b>c</b>	<b>Đất tập trung dân cư nông thôn</b>	
	Khu Nhang Quê, Đá Bạc, Trung Hưng	40.000
	Đất khu dân cư nông thôn còn lại	30.000
<b>5</b>	<b>Xã Dịch Quả</b>	
<b>a</b>	<b>Đường quốc lộ 32A:</b>	
	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã Dịch Quả (Từ hộ Ông Bắc Lan đến ngã ba Việt Tiến)	450.000
	Đất tiếp giáp thị trấn	
	Đất Ngã ba Việt Tiến đến tiếp giáp xã Thục Luyện	250.000
	Đất từ hộ ông Bắc Lan đến tiếp giáp xã Mỹ Thuận, huyện Tân Sơn	200.000
<b>b</b>	<b>Đường tỉnh lộ 313D:</b>	
	Đất hai bên đường từ ngã ba Việt Tiến đến giáp huyện Yên Lập. (Từ hộ Ông ánh đến hộ Ông Đôn)	200000
<b>c</b>	<b>Đất nằm hai bên đường D1 - K6</b>	
	Từ hộ Bà Hiền đến trường tiểu học Dịch Quả cũ	150.000
	Từ trường tiểu học Dịch Quả đến nhà Ông Hải Lượng xóm Chiềng	50.000
<b>d</b>	<b>Đất 2 bên đường liên thôn từ Đồng Vọng đi Gò Giữa (Từ hộ nhà Bà Luyện (Hùng) đến hộ Ông Lý xóm 6)</b>	50.000
<b>d</b>	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn (Xóm Chát, Chiềng, Lóng, Lũm, Gò Giữa, Vũ Thịnh, Suối Nai, Muôi, Giếng, Bèo, Cầu Khoa, Múc Trới, Đền Vọng, Đồng Mè, Ao Vèn, Đình, Đồn Ướt, Việt Phú, Mơ)</b>	40.000
<b>e</b>	Đất khu nông thôn còn lại chưa tính phần ở trên, đất xóm vùng cao khu Quyết Tiến	25.000
<b>6</b>	<b>Xã Võ Miếu</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tỉnh lộ 316 C</b>	
	Đất 2 bên đường từ giáp xã Thục Luyện đến nhà bà Minh	120.000
	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ Bà Minh đến hộ Ông Tế (đầu tràn sông Dân);	200.000
	Đất 2 bên đường tỉnh lộ 316C còn lại cha tính ở trên	120.000
<b>b</b>	<b>Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời: đoạn từ hộ nhà bà An đến hộ Ông Hưởng (xóm Trại)</b>	100.000
<b>c</b>	<b>Đất nằm hai bên đường liên xã ngoài khu vực đã tính ở trên: Đoạn từ hộ Ông Tự đến hộ Ông Tư (xóm Gò Vường); đoạn từ hộ ông Hữu đến hộ Ông Toại (xóm Dù); đoạn từ nhà Ông Danh đến trường tiểu học 1 khu Rịa</b>	50.000
<b>d</b>	<b>Đất ở tập trung khu Hàm Yên</b>	30.000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>d</b>	<b>Đất ở khu Rịa 1</b>	22.000
<b>e</b>	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn cha tính ở trên</b>	23.000
<b>7</b>	<b>Xã Văn Miếu</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tỉnh lộ 316 C</b>	
	Đất hai bên đường từ giáp xã Võ Miếu đến giáp xã Văn Luông	100.000
<b>b</b>	<b>Đường Văn Miếu - Hương Cẩn (tỉnh lộ 316D cũ)</b>	
	Đất 2 bên đường từ ngã ba đi Minh Đài đến nhà Ông Công xóm Mật	150.000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà Ông Công xóm Mật đến cây xăng Hoà Liên xóm Dẹ 1	250.000
	Đất 2 bên đường từ giáp cây xăng Hoà Liên đến nhà Ông Thanh Dẹ 2	500.000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà Ông Thanh Dẹ 2 đến nhà Ông Thao Dung Dẹ 2	200.000
	Đất 2 bên đường từ nhà Ông Thao Dung Dẹ 2 đến hết nhà Ông Thiện xóm Văn Phú	120.000
	Đất 2 bên đường còn lại của tỉnh lộ 316D	60.000
<b>c</b>	<b>Đường Văn Miếu - Vinh Tiên</b>	
	Đất hai bên đường từ ngã ba Chợ Văn Miếu đến ruộng ô Cò	500.000
	Đất 2 bên đường từ giáp ruộng ô Cò đến giáp xã Tam Thanh	100.000
<b>d</b>	<b>Đường Văn Miếu - Khả Cửu</b>	
	Đất 2 bên đường Từ ngã ba xóm Trống đến giáp xã Khả Cửu	60.000
<b>đ</b>	<b>Đường Văn Miếu đi Long Cốc huyện Tân Sơn</b>	50.000
	Đất 2 bên đường từ nhà Ông Công Dẹ 1 đến công trường THPT	150.000
<b>e</b>	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn tại 10 khu</b>	
	Khu Liệm, Kén, Cát, Trống, trâu, Mật, Dẹ 1, Dẹ 2, Văn Lâm, Văn Phú	20.000
<b>f</b>	<b>Đất các thôn bản vùng sâu: Xè 1, Xè 2, Thành Công, Tam Văn và dân cư ở không tập trung còn lại chưa tính ở trên</b>	19.000
<b>8</b>	<b>Xã Khả Cửu</b>	
<b>a</b>	<b>Đường Văn Miếu-Khả Cửu - Đông Cửu - Thượng Cửu</b>	
	Đất 2 bên đường huyện lộ từ giáp xã Văn Miếu đến nhà ông Nhiệm	60.000
	Đất 2 bên đường từ Nhà ông Nhiệm đến nhà ông án Chính	100.000
	Đất 2 bên đường từ hộ ông án Chính đến giáp xã Thượng Cửu	40.000
	Đất 2 bên đường từ hộ ông Thủ đến hộ ông Xoạn xóm Câu	50.000
	Đất 2 bên đường từ hộ ông Xoạn Xóm Câu đến giáp xã Đông Cửu	40.000
<b>b</b>	<b>Đất 2 bên đường liên thôn</b>	25.000
<b>c</b>	<b>Đất khu Chợ từ nhà ông Oanh đến nhà ông Xuân, đến nhà ông Hải</b>	100.000
<b>d</b>	<b>Đất khu dân cư tập chung:</b>	
	Xóm Bãi Lau (bên kia bờ suối)	25.000
	Khu vực suối Lú; khu gốc Qoèn, xóm Chuôi	22.000
<b>đ</b>	<b>Đất ở khu dân cư các xóm còn lại</b>	19.000
<b>9</b>	<b>Xã Đông Cửu</b>	
<b>a</b>	<b>Đất 2 bên đường Văn Miếu, Khả Cửu, Đông Cửu</b>	
	Từ hộ Ông Hạnh xóm Quét đến giáp hộ ông Kiểu xóm Bái. đất 2 bên đường khu trung tâm xã gồm các xóm: Mu 1, Mu 2, Bầu, Bái, Nhồi	40.000
<b>b</b>	<b>Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời</b>	
	Từ hộ Ông Thành xóm Mu2 đến hộ Ông Lệ xóm Mu 2	50.000
<b>c</b>	<b>Đất nằm hai bên đường liên thôn gồm các xóm: Xóm Cạn, Dọc, Nhồi, Quét, Vùn, Cốc, B</b>	25.000
<b>d</b>	<b>Đất các xóm vùng Cao: Hạ Thành, B, Cốc, Dấu</b>	19.000
<b>đ</b>	<b>Đất khu nông thôn còn lại chưa tính ở phần trên</b>	22.000
<b>10</b>	<b>Xã Thượng Cửu</b>	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>a</b>	<b>Đất 2 bên đường Văn Miếu, Khả Cửu, Thượng Cửu</b>	
	Đoạn từ giáp xã Khả Cửu đến giáp nhà ông Sơn	40.000
	Đoạn từ nhà ông Sơn đến hết nhà ông Dũng (UB cũ)	80.000
<b>b</b>	<b>Đất 2 bên đường liên thôn</b>	25.000
<b>c</b>	<b>Đất vùng cao, vùng sâu xóm Sinh Tàn</b>	19.000
<b>d</b>	<b>Đất khu dân cư còn lại</b>	25.000
<b>11</b>	<b>Xã Tân Lập</b>	
<b>a</b>	<b>Đường Văn Miếu - Hương Cản (tính lộ 316 D cũ)</b>	
	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ Ông Mai đến hộ ông Chính	100.000
	Đất 2 bên đường từ hộ Ông Chính đến hộ ông Nối	50.000
<b>b</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã</b>	
	Từ hộ Ông Sơn đến hộ ông Bảy	100.000
	Từ hộ Ông Thành đến hộ Dốc Chu Biên	50.000
	Từ hộ Ông Chung đến hộ ông Quây	25.000
<b>c</b>	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn gồm các xóm: Xóm Mít, Mận, Chủng, Na Thượng</b>	25.000
<b>d</b>	<b>Đất các thôn bản vùng sâu: xóm Chẹn</b>	19.000
<b>12</b>	<b>xã Tân Minh</b>	
<b>a</b>	<b>Đường Văn Miếu - Hương Cản (tính lộ 316 D cũ)</b>	
	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ Ông Phán đến hộ ông Trọng; Từ hộ Ông Thân đến hộ ông Nhu, Từ hộ Ông Hiền đến nhà Ông Tuấn	100.000
	Đất 2 bên đường còn lại	50.000
<b>b</b>	<b>Đất tập trung dân cư nông thôn</b>	25.000
<b>c</b>	<b>Đất các khu vực rải rác không tập trung</b>	19.000
<b>13</b>	<b>Xã Cự Thắng</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tỉnh lộ 316:</b>	
	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ Ông Trần Đại Việt khu Cầu Trắng đến tiếp giáp xã Tất Thắng	250.000
	Đất hai bên đường còn lại	150.000
<b>b</b>	<b>Đất hai bên đường liên thôn từ : Hộ ông Tiêu khu 4.1 đến hộ ông Thế khu Nong; Hộ ông Thành khu 5 đến hộ ông Trí khu ; Hộ ông Liên khu 2 đến hộ ô Thêm khu 2; từ trường cấp 2 đến hộ ông Sinh khu 10; từ hộ ông thành khu 13 đến hộ ông Tiến</b>	50.000
<b>c</b>	<b>Đất ở còn lại ngoài khu vực đã tính ở trên</b>	25.000
<b>14</b>	<b>Xã Tất Thắng</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tỉnh lộ 316</b>	
	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ Ông Thiệu (Dung) đến hộ ông Hoà cầu Khoang Xanh	250.000
	Đất 2 bên đường còn lại	100.000
<b>b</b>	<b>Đường tất Thắng - Sơn Thủy</b>	
	Đất hai bên đường từ ngân hàng Tam Thắng đến hộ ông Văn khu 1	100.000
<b>c</b>	<b>Đất 2 bên đường liên xã</b>	
	Từ hộ ông Bình khu 11 đến hộ ông Thứ khu 12	50.000
	Từ hộ ông Tạo khu 12 đế hộ ông Chiến (Đàng) khu 12	50.000
	Từ hộ ông Đàng khu 12 đến hộ ông Bình khu 3; từ hộ ông Đỉnh khu 9 đến hộ ông Dưỡng khu 6	40.000
<b>d</b>	<b>Đất 2 bên đường liên thôn</b>	
	Từ hộ ông Tháo khu 9 đến hộ ông Gia khu 9	70.000
	Đất 2 bên đường liên thôn còn lại	40.000
<b>đ</b>	<b>Đất khu nông thôn còn lại chưa tính ở phần trên</b>	25.000
<b>15</b>	<b>Xã Cự Đồng</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tỉnh lộ 316:</b>	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: từ hộ ông Doanh xóm Minh Khai đến hộ Quang xóm Đồn, từ hộ bà Vinh xóm Minh Khai đến hộ ông Lục xóm Đồn	250.000
	Đất 2 bên đường còn lại	100.000
<b>b</b>	<b>Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời Từ hộ Ông Mai khu Chón đến hộ ông Tâm khu Chón, đoạn từ hộ Ông Khoa đến hộ ông Vân xóm Minh Khai</b>	70.000
<b>c</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã : từ hộ Ông Tâm đến hộ bà Thuý khu Chón, Từ hộ Ông Vân đến hộ ông Long khu Quyết Tiên, Từ hộ Ông Hải đến hộ ông Lâm xóm Minh Khai</b>	30.000
<b>d</b>	<b>Đất ở còn lại chưa tính ở trên</b>	25.000
<b>16</b>	<b>Xã Thắng Sơn</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tỉnh lộ 316:</b>	
	Từ đầu cầu Đá Mài đến nhà Ông Gia	175.000
	Từ hộ Ông Gia đến nhà Ông Hào	200.000
	Từ nhà ông Hào đến nhà ông Hoa Đá Cóc	250.000
<b>b</b>	<b>Đường 317C Từ Thắng Sơn đi Hoàng Xá</b>	
	Đất 2 bên đường: từ đường rẽ Đá Bia đến Suối Đục	250.000
	Đất 2 bên đường còn lại	200.000
<b>c</b>	<b>Đường liên xã Từ Thắng Sơn đi Trung Thịnh</b>	
	Từ hộ Bà Giếng đến ao nhà ông Ông Tường	200.000
	Đất hai bên đường còn lại	150.000
<b>d</b>	<b>Đất hai bên đường Hoàng Xá - Trung Nghĩa qua Đa Nghệ Thắng Sơn</b>	100.000
<b>d</b>	<b>Đất 2 bên đường từ rẽ liệt sỹ đi Đồng Đầm và từ bà Giếng đi Đồng Đầm</b>	50.000
<b>e</b>	<b>Đất 2 bên đường từ nhà ông Cảnh Đồng Cốc đi đồng Đầm</b>	50.000
	Đất 2 bên đường từ rẽ Đa Nghệ đi Đá Đen	50.000
<b>f</b>	<b>Đất ở khu dân cư còn lại</b>	30.000
<b>17</b>	<b>Xã Hương Càn</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tỉnh lộ 316 :</b>	
	Từ hộ Ông Hùng đến hộ ông Hương khu Xén	400.000
	Từ hộ Ông Thắng đến hộ Bà Hoa xóm Tân Hương	450.000
	Từ hộ Ông Thuật khu Đồng Đa đến hộ ông Kiềm khu Khoang	300.000
	Từ hộ Ông Hoà đến hộ bà Tuất khu Đồn; Hộ ông Thế Tân Hương đến hộ ông Viết Tân Hương;	350.000
	Đất hai bên đường còn lại	200.000
<b>b</b>	<b>Đường Hương Càn - Văn Miếu</b>	
	Từ giáp hộ ông Kỳ Tân Hương đến hộ ông Càn Lịch 1	200.000
<b>c</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã :</b>	
	Từ hộ ông Bắc đến hộ ông Lan xóm Ong	100.000
	Từ hộ Ông Long đến hộ ông Viện khu Lèo	150.000
	Từ hộ Ông Nhâm đến hộ ông Dũng Khu Đồng Sạng	80000
	Từ hộ ông Thuận khu Tân Hương đến hộ ông Thanh xóm Ong	200.000
	Từ hộ ông Tĩnh đến hộ ông Thắng khu Trại	150.000
<b>d</b>	<b>Đất nằm hai bên đường liên thôn</b>	
	Từ hộ Ông Đứng đến hộ ông Việt khu Khoang	100.000
	Từ hộ Ông Sinh đến hộ ông Khai khu Lèo	100.000
	Từ hộ ông Càn xóm Xén đến hộ ông Bách xóm Hem	100.000
<b>d</b>	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn: Khu Đồn, Lịch 1, Đồng Kẹm, Lèo, Xén, Lịch 2, Đồng Quán, Các khu Khu Châu, Đồng Sạng, Đồng Đa, Hem</b>	50.000
<b>e</b>	<b>Đất Khu Đá Cạn và các khu vực rải rác chưa tính ở trên</b>	20.000
<b>18</b>	<b>Xã Yên Lương</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tỉnh lộ 316:</b>	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
	Đất 2 bên đường từ hộ Ông Cường khu Cầu Trắng đến hộ ông Úy khu 4, Từ hộ Ông Bảy Lãng đến hộ ông Cời khu 5	200.000
	Đất 2 bên đường 316 còn lại	100.000
<b>b</b>	<b>Đất nằm hai bên đường liên xã từ tỉnh lộ 316 đi xóm Gò Đa xã Yên Lãng, Đất từ hộ bà Nhung đến hộ Bà Nghi xóm Gò Đa Yên Lãng</b>	30.000
<b>c</b>	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn</b>	
	Khu 1, khu 2, khu 4, khu 5 (trừ khu Tâm Ván)	25.000
	Khu 6, khu 7, khu 8	22.000
	Đất ở còn lại	19.000
<b>19</b>	<b>Xã Yên Lãng</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tỉnh lộ 316:</b>	
	Đất hai bên đường từ giáp Yên Lương đến giáp Yên Sơn	200.000
<b>b</b>	<b>Đường liên xã:</b>	
	Đoạn từ Ngã ba Dốc Đá đến giáp đất xã Tu Vũ huyện Thanh Thủy	20.000
	Đoạn từ nhà Đồng Đường đến nhà ông Huy (thứ y)	100.000
	Đoạn từ ngã tư Đông Thịnh đến nhà bà Môn	50.000
	Đoạn từ nhà Ông Sỹ (Hoà) đến nhà Ông Chiến, Đoạn từ đường rẽ vào nhà Thắng Xuân đến ngã Ba quán ông Hải (Thu)	100.000
	Đoạn từ nhà Ông Đường đến nhà Ông Lan (Giang), Đoạn từ nhà Ông Hàm đến nhà Ông Sào, Đoạn từ nhà Ông Hợp đến nhà Ông Tuấn (Nam)	80.000
	Đoạn từ nhà Ông Hùng đến nhà Ông Vỹ, Đoạn từ nhà Ông Hạ (Khai) đến nhà Ông Ty, Đoạn từ nhà Ông Bảo đến nhà Ông Lâm (Hải), Đoạn từ nhà Ông Lưu San đến nhà Ông Bảo Toàn	40.000
	Đoạn từ nhà Ông Thái (Danh) đến nhà Ông Thích Thủy (Bãi San), đoạn từ nhà Bà D đến Cầu Bạt	30.000
<b>c</b>	<b>Đường liên thôn từ xóm Đông Thịnh đến xóm Gò Đa</b>	
	Đoạn từ nhà Ông Thắng (Lâm Nghiệp) đến nhà Ông Ninh Hải, Đoạn từ nhà Ông Đá Yên đến quán ông Hùng	100.000
	Đoạn từ nhà ông Minh Thủy đến nhà ông Tú Hải xóm Đông Thịnh	60.000
	Đoạn từ nhà ông Thận (Đông Thịnh) đến nhà ông Thứ xóm Gò Đa, khu vực xung quanh chợ Dốc Đá	50.000
	Đoạn từ ông Dũng Dinh đến nhà ông Hạnh Hạ	50.000
<b>d</b>	<b>Đất khu quy hoạch mới, khu tập chung dân cư nông thôn</b>	
	Khu Đồng Bóp, Pheo, Trung Thịnh, Đông Vượng, Đông Thịnh	50.000
	Đất quy hoạch mới khu Đồng Bóp, Đồng Ve xóm Đành, khu Pheo, khu Đông Vượng	30.000
	Đất các khu còn lại chưa tính ở trên	25.000
<b>20</b>	<b>xã Yên Sơn</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tỉnh lộ 316:</b>	
	Đất 2 bên đường từ hộ Ông Hiền (Khải) đến hộ Ông Tồn (Hương)	250.000
	Từ hộ Ông Tự (Cổng 3 cửa) đến hộ Ông Hoan (Khu Mố)	150.000
	Đất dọc theo 2 bên đường tỉnh lộ 316 còn lại	100.000
<b>b</b>	<b>Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời</b>	
	Từ hộ nhà Ông Thanh (Độ) đến cổng UBND xã, Từ hộ Ông Điển đến hộ ông Vui (Liên Chung).	80.000
	Từ hộ Ông Hán đến hộ ông Cát (Liên Chung)	50.000
<b>c</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã</b>	
	Đường liên xã từ Liên Chung đi Kết Bình, Từ đường 316 đi khu Trại Yên, Từ hộ nhà Ông Toàn (Liên Chung) đến ngã ba khu Chen	30.000
<b>d</b>	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn:</b>	
	Khu Mố, Lau, Von Má, Liên Chung, Kết Bình, Đề Ngũ	25.000
	Khu Chen, Chự, Hồ, Hạ Sơn, Bến Dầm và các khu vực còn lại chưa tính ở trên	19.000
<b>21</b>	<b>xã Lương Nha</b>	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>a</b>	<b>Đường tỉnh lộ 317:</b>	
	Từ đầu cầu Lương Nha đến nhà Ông Hoạch xóm Lạc Song	200.000
	Đất hai bên đường còn lại	150.000
<b>b</b>	<b>Đất khu tập trung dân cư nông thôn</b>	
	Khu hành chính 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9	50.000
	Khu hành chính 5, 8	80.000
<b>c</b>	<b>Đất ở rải rác không tập trung cha tính ở trên</b>	30.000
<b>22</b>	<b>Xã Tinh Nhuệ</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tỉnh lộ 316</b>	
	Đất 2 bên đường từ Ngã ba đến địa phận giáp tỉnh Hòa Bình	200.000
	Đất 2 bên đường từ Ngã ba đến hộ ông Nhân xóm Tân	140.000
	Đất 2 bên đường từ hộ ông Nhân đến hộ ông Dự	100.000
<b>b</b>	<b>Đường tỉnh lộ 317:</b>	
	Đất 2 bên đường từ Ngã ba qua chợ đến hộ ông Nghiêm	200.000
	Đất 2 bên đường từ hộ ông Nghiêm đến cổng UBND xã Tinh Nhuệ	200.000
	Đất 2 bên đường đoạn cổng UBND xã đến hộ ông Mít xóm Giáo (giáp xã Lương Nha)	150.000
<b>c</b>	<b>Đường liên xã đoạn từ hộ ông Nường xóm Tân đến Đá Kê xóm Sính</b>	50.000
<b>d</b>	<b>Đất trong khu dân cư và các đường còn lại</b>	30.000
<b>B</b>	<b>Đất ở đô thị</b>	
	<b>Thị trấn Thanh Sơn (Đô thị loại 5)</b>	
1	Đoạn từ đường vào Phòng giáo dục đến cổng đường vào bệnh viện	1.200.000
2	Đoạn từ đường rẽ vào phòng Giáo dục đến hết nhà Ông Hoạch (Điện nước)	1.100.000
3	Đoạn từ hạt kiểm lâm đến hết nhà Ô Hùng Kem	1.100.000
4	Đoạn từ nhà Ô Hoạch điện đến đầu cầu 19/5	1.000.000
5	Đoạn từ ngã ba vào Chợ Vàng đến trạm biến áp	900.000
6	Đoạn từ đường rẽ vào Bệnh viện đến Ao Gia	900.000
7	Đoạn hai ven đường xuống bến cảng	700.000
8	Đoạn từ giáp trạm biến áp đến đường rẽ vào xóm Hoàng Trung	700.000
9	Đoạn hai ven đường vào Bệnh viện (từ giáp quốc lộ 32 A đến cổng B. viện)	800.000
10	Đoạn quốc lộ 32A từ Ao Gia đến hạt bẫy giao thông đối diện nhà Ông Lương	900.000
11	Đoạn từ nhà Ông Bộ kiểm lâm đến hết nhà Ông Thuận Lương	500.000
12	Đoạn từ giáp nhà Ông Lương (hạt bẫy) đến Cầu Khánh	700.000
13	Đoạn từ nhà Ông Lộc Tính đến đầu cầu Ròng	500.000
14	Đoạn từ giáp nhà Ông Thuận Lương đến Ao Bong (đường rẽ đội 12)	400.000
15	Đất hai bên đường tỉnh lộ 316 đoạn từ Ao Bong (đường rẽ đội 12) đến giáp địa phận xã Giáp Lai.	300.000
16	Đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ đến giáp đường quốc lộ 32 (đường đi lương thực )	500.000
17	Đất nằm phía sau (băng 2 của vị trí 1, 2, 3 nêu trên)	150.000
18	Đất nằm phía sau (băng 2) của vị trí 4, 5, 6	150.000
19	Đất hai bên đường vào và sau sân vận động	300.000
20	Hai ven đường nhánh thuộc thị trấn Thanh Sơn (cha tính ở phần trên)	150.000
21	Đất khu dân cư nông thôn ở thị trấn	150.000
22	Đất còn lại nằm sâu trong các khu dân cư giao thông không thuận tiện	30.000
<b>C</b>	<b>Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn và đô thị được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí liên kê của khu vực.</b>	
<b>D</b>	<b>Giá của các loại đất khác còn lại ngoài các loại đất đã nêu trên, mức giá được tính bằng</b>	

	giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực.	
--	--	--

**Tổng số 23 xã, thị trấn, trong đó:**

**1. Thị trấn 01:** Thị Trấn Yên Lập

Sơn Hùng, Địch Quả, Giáp Lai, Thục Luyện, Võ Miếu, Thạch Khoán, Cự Thắng, Tất Thắng, Văn Miếu, Cự Đồng, Thắng Sơn, Tân Minh, Hương Cần, Khả Cừ, Tân Lập, Đông Cừ, Yên Lãng, Yên Lương, Thượng Cừ, Lương Nha, Yên Sơn, Tinh Nhuệ

**Bảng giá đất phi nông nghiệp huyện Thanh Ba năm 2010***(Kèm theo Nghị quyết số 195/2009/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh)***DVT: Đồng/m<sup>2</sup>**

STT	Diễn giải	Giá
<b>I</b>	<b>đất ở tại nông thôn</b>	
<b>a</b>	<b>Đất hai bên đường QL 2 thuộc khu vực xã Năng Yên</b>	250.000
<b>b</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 314 Khai Xuân - Hanh Cù (Trừ khu vực TT) - 311 cũ</b>	
1	Đoạn từ ranh giới huyện (Khai Xuân) đến cách chợ Khai Xuân 150m	200.000
2	Đất 2 bên đường khu vực chợ Khai Xuân 150m (về 2 phía)	450.000
3	Đất từ cách chợ Khai Xuân 150m đến hết cổng nhà máy M1	250.000
	Đoạn từ giáp cổng nhà máy M1 đến cách chợ Võ Lao 100m	
5	Đất hai bên đường bê tông từ đường tỉnh 314 đến cổng nhà máy M1 (BQP)	200.000
6	Đoạn khu vực chợ Võ Lao dài 100m (về 2 phía)	350.000
7	Đoạn từ cách chợ Võ Lao 100m đến nhà ông Hải (cầu Võ Lao)	200.000
8	Đoạn từ nhà ông Hải đến ngã 3 Sen (Ninh Dân)	150.000
9	Đoạn từ giáp ngã 3 Sen (Ninh dân) đến nhà ông Mão (Nhà nghỉ)	500.000
10	Đoạn từ nhà ông Mão (Nhà nghỉ) đến cầu ông Tổ - Ninh Dân (Đường 314 cũ)	350.000
11	Đoạn từ cầu ông Tổ đến Cổng chính Xi măng Sông Thao (Đường 314 cũ)	600.000
12	Đoạn từ cổng chính Xi măng Sông Thao đến ranh giới với thị trấn	700.000
13	Đoạn đường tránh 314 mới	
	Đất 2 bên đường của lô A1, A3, A4 khu tái định cư Xi Măng Sông Thao	500.000
	Đoạn từ khu tái định cư Xi Măng đến ngã ba đường rẽ đi Chí tiên	500.000
	Đoạn từ ngã ba đường rẽ đi Chí tiên đến đường Tỉnh 314 cũ	300.000
	Băng 2 của lô A1, A3, A4, A5, A6 khu tái định cư Xi Măng	150.000
	Đất tại vị trí lô A2 khu tái định cư Xi Măng Sông Thao	100.000
14	Đoạn từ ranh giới xã Đồng Xuân đến hết đường rẽ đi Vân Lĩnh (Cây thị)	400.000
15	Đoạn từ đường rẽ đi Vân Lĩnh (Cây thị) đến cổng trụ sở UBND xã Thanh Vân	250.000
16	Đoạn từ cổng trụ sở UBND xã Thanh Vân đến cách ngã 3 Hanh Cù 100m	200.000
17	Khu ngã 3 Hanh Cù: Đoạn từ cách ngã 3 Hanh Cù 100m (hướng Thanh Vân xuống) đến biển thể Hanh Cù (đốc Hanh cù hướng Yên Khê) và từ ngã ba Hanh cù (100m) hướng Hạ Hoà xuống .	400.000
18	Đoạn từ cách ngã 3 Hanh Cù 100m (hướng đi Hạ Hoà) đến cổng Công ty TNHH Hoàng Anh	300.000
19	Đoạn từ Công ty TNHH Hoàng Anh đến ranh giới Thanh Ba, Hạ Hoà	150.000
<b>c</b>	<b>Đất 2 bên đường tỉnh 314B tuyến Đào già - Chân Mộng (trừ thị trấn)</b>	
1	Đoạn từ Chân Mộng (Ranh giới H.Thanh Ba) đến cầu nhà ông Vạn (xã Đại An)	200.000
2	Đoạn từ nhà ông Vạn đến hết nhà ông Sự (mỏ lợn)	250.000
3	Đoạn từ giáp nhà ông Sự đến cổng trường THCS Thái Ninh	200.000
4	Đoạn từ cổng trường THCS Thái Ninh đến ranh giới thị trấn	300.000
<b>d</b>	<b>Đất 2 bên đường tỉnh 314C tuyến Đồng Xuân - Vũ Yên (trừ thị trấn)</b>	
1	Đoạn từ cầu rượu (ranh giới thị trấn) đến hết nhà bà Nhượng (Thuế)	300.000
2	Đoạn từ giáp nhà bà Nhượng (thuế) đến hết cầu đen (Yên Khê)	150.000
3	Đoạn từ giáp cầu đen đến cây xăng (Yên Khê)	300.000
4	Đoạn từ cây xăng Yên Khê đến hết nhà ông Tuần (GD phân lân)	400.000
5	Đoạn từ giáp nhà ông Tuần đến đường sắt cắt ngang	300.000
6	Đoạn từ giáp đường sắt cắt ngang đến hết chân đê sông Hồng	400.000
<b>đ</b>	<b>Đất 2 bên đường Tỉnh 320 tuyến Phú Thọ - bến phà Tinh Cương</b>	
1	Đoạn từ giáp TX Phú thọ đến HTX mua bán cũ (áp phích Thanh Hà)	350.000

STT	Diễn giải	Giá
2	Đoạn từ giáp HTX mua bán cũ đến Bến phà Tình Cương	200.000
<b>e</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh 320 (Trừ hành lang đê sông Hồng) - 313B cũ</b>	
1	Đoạn từ ngã ba (Trạm bơm Sơn Cương đến trạm bơm Chí Tiên)	200.000
2	Đoạn từ trạm bơm Chí Tiên đến cống ông Hợi	350.000
3	Đoạn từ cống ông Hợi đến Cây Đa (Dốc Phú)	200.000
4	Đoạn từ cây đa (Dốc Phú) đến hết địa phận xã Vũ Yên	300.000
<b>g</b>	<b>Đất 2 bên đường tỉnh lộ 320C Ninh dân - Thanh vinh ( TX Phú Thọ)</b>	
1	Đoạn từ Ngã Ba Sen đến đường rẽ đi má sét (Xi măng Sông Thao)	300.000
2	Đoạn từ đường rẽ đi má sét (Xi măng Sông Thao) đến Trường THCS Đông Thành	200.000
3	Đoạn từ Trường THCS Đông Thành đến hết nhà văn hóa khu 13, xã Đông Thành	250.000
4	Đoạn từ hết nhà văn hóa khu 13, xã Đông Thành đến ranh giới xã Thanh Vinh	150.000
<b>h</b>	<b>Đất hai bên đê Tả thao từ thị xã Phú thọ đến bến phà Tình Cương</b>	
1	Đoạn từ nhà ông Xuyên (thôn Bộ Đầu-LL) đến đình khu 9,10 thôn Quán Lương	250.000
2	Đoạn thuộc địa bàn xã Đỗ Xuyên	
	Đất thuộc thôn Tăng Nhi	300.000
	Đất thuộc thôn Đỗ Xuyên	400.000
3	Các khu vực khác còn lại đê tả thao	200.000
<b>i</b>	<b>Đường huyện:</b>	
1	Đất 2 bên đường vào cụm Công nghiệp làng nghề phía nam huyện Thanh Ba	350.000
2	Đất 2 bên đường huyện tuyến ngã 3 cây thị đi Tây Cốc	
	Đoạn từ ngã ba cây Thị đến hết cổng nhà ông Vĩ (Đồng Xuân)	250.000
	Đoạn từ giáp nhà cổng nhà ông Vĩ (Đồng Xuân) đến đường rẽ đi Thanh Vân	150.000
	Đoạn từ đường rẽ đi Thanh Vân đến nhà bà Thám (Vân Lĩnh)	300.000
	Đoạn từ nhà bà Thám (Vân Lĩnh) đến hết ranh giới xã Vân Lĩnh	100.000
3	Đất 2 bên đường huyện tuyến Yên Khê - Hanh cù	
	Đoạn từ ngã 3 yên Khê đến trường mầm non xã yên Khê	300.000
	Đoạn từ trường MN xã đến cách ngã 3 Hanh cù 400m	100.000
4	Đất 2 bên đường huyện tuyến Thanh Hà - Đỗ Sơn	100.000
<b>5</b>	Đất 2 bên đường huyện tuyến Võ Lao - Quảng Nạp - Thái Ninh	100.000
6	Đất 2 bên đường huyện tuyến Đại An - Năng Yên	100.000
7	Đất 2 bên đường huyện tuyến Thái Ninh - Ninh Dân	80.000
8	Đất 2 bên đường huyện tuyến Thanh Xá - Yên Nội - Hoàng Cương	
	Đoạn từ đường tỉnh 314 (mới) đến nhà ông Đạo (Yên Nội)	200.000
	Đoạn từ nhà ông Đạo đến hết trường tiểu học Yên Nội	250.000
	Đoạn từ hết trường tiểu học Yên Nội đến đường sắt (Hoàng Cương)	100.000
9	Đất 2 bên đường huyện (đường bê tông) tuyến Ninh Dân - Chí Tiên	
	Đoạn từ đường tỉnh 314 mới đến đường rẽ (cổng lữ đoàn 168)	200.000
	Đoạn từ đường rẽ lữ đoàn 168 đến ngã ba đường rẽ đi Hoàng Cương	
	Đoạn từ ngã 3 đường rẽ đi H.Cương đến UBND xã Chí Tiên (đường bê tông)	150.000
	Đoạn từ ngã 3 đường rẽ đi H.Cương đến UBND xã Chí Tiên (đường cấp phối)	80.000
	Đoạn từ UBND xã Chí Tiên đến đê sông Hồng	300.000
10	Đất 2 bên đường huyện tuyến Thanh Vân - Thái Ninh	
	Đoạn từ ngã ba Vân Lĩnh (sân vận động) đến trạm thu mua chè	300.000
	Các khu vực còn lại thuộc tuyến đường huyện lộ Thanh Vân - Thái Ninh	80.000
11	Đất 2 bên đường huyện tuyến từ Đồng Xuân đến UBND xã Phương Lĩnh	80.000
12	Đất 2 bên đường huyện tuyến từ đê Sông Hồng (320) đến UBND xã Phương Lĩnh cũ	100.000

STT	Diễn giải	Giá
13	Đất 2 bên đường huyện tuyến từ đê Sông Hồng (320) đến UBND xã Mạn Lạn	100.000
14	Đất 2 bên đường huyện tuyến Võ Lao - Đông Thành - Chí Tiên	
	Đoạn từ tỉnh lộ 314 (chợ Võ Lao) đến hết đất Võ Lao	150.000
	Đoạn từ giáp đất võ lao đến ngã tư UBND xã Chí Tiên	100.000
15	Đất hai bên đường nối đường tỉnh 314 và đường tránh 314 mới (đoạn 200m - chợ Ninh Dân)	500.000
<b>k</b>	<b>Đất hai bên đường liên xã:</b>	
1	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 314C (chợ Vũ Yên) đến ga Vũ Yên	100.000
2	Đất hai bên đường bê tông từ ngã ba chợ Yên Khê đi lò than	90.000
3	Đất hai bên đường Từ hồ Quán sáu đến trường tiểu học Yên Khê	100.000
4	Đất hai bên đường từ hồ quán sáu đi Nhà Trích	80.000
5	Đất hai bên đường từ cổng nhà ông Lợi - Cây Đa - Vĩnh Chân (Hết địa phận Yên Khê)	80.000
6	Đoạn đường từ đường tỉnh 314 (áp phích Khai Xuân) Đi QL 2	
	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 314 đến UBND xã Khai Xuân	150.000
	Đất hai bên đường từ UBND xã đến cổng trường tiểu học Khai Xuân	100.000
	Đất hai bên đường cổng trường tiểu học Khai Xuân - đến Chùa Tà	80.000
7	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 314 (Nhà Ô Hoè) đi Quảng Nạp - đến đường rẽ Quảng Nạp - Thái Ninh	100.000
8	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 314 đến cổng trường NN Khai Xuân	150.000
10	Đất hai bên đường bê tông Đỗ Xuyên từ nhà Ô Lược Khu 12 đến nhà Ô Thử Khu 6	150.000
11	Đất hai bên đường từ TX Phú thọ đến đường huyện tuyến Đỗ Sơn - Thanh Hà	150.000
<b>k</b>	<b>Đất khu vực dân cư các xã vùng trung du</b>	
1	Đất 2 bên đường liên thôn các xã	70.000
2	Đất các khu vực còn lại thuộc các xã của cả 2 nhóm trên	60.000
<b>l</b>	<b>Đất các xã thuộc khu vực miền núi</b>	
1	Đất 2 bên đường liên thôn các xã	60.000
2	Đất các khu vực còn lại của các xã trên	50.000
<b>II</b>	<b>Đất ở tại đô thị</b>	
	<b>Khu vực nội thị thị trấn Thanh Ba</b>	
1	Đường tỉnh 314 từ Ngã ba Đào Giã đến đi Vũ Yên	
	Đoạn từ ngã ba Đào Giã đến cổng trường cao đẳng Cơ điện I	1.600.000
	Đoạn từ Cổng trường Cao đẳng Cơ điện I đến hết nhà ông Tiến (đường rẽ Y.Nội)	2.000.000
	Đoạn từ giáp nhà ông Tiến (đường rẽ Yên Nội) đến hết ranh giới TT Thanh Ba	2.000.000
2	Đường từ ngã 3 Đồng Xuân đến hết cầu trường chuyên	2.000.000
3	Đường từ ngã 3 Đào Giã đi Đại An đường tỉnh 314B	
	Đoạn từ ngã 3 Đào Giã đến hết nhà ông Hội (Tài chính)	2.000.000
	Đoạn từ giáp nhà ông Hội đến cổng Trung tâm GD thường xuyên	800.000
	Đoạn từ cổng trung tâm GDTX đến hết khu vực thị trấn	400.000
4	Đường từ ngã 3 Đào Giã đi Phú Thọ TL314 (hết khu vực thị trấn)	
	Đoạn từ ngã ba Đào Giã đến cổng Đài truyền thanh	1.500.000
	Đoạn từ cổng Đài truyền thanh đến ngã ba cây xăng số 12	1.000.000
	Đoạn từ ngã ba cây xăng số 12 đến hết ranh giới thị trấn Thanh Ba	1.500.000
5	Đường bê tông từ đường TL 314 (cổng XN Chè) đến cây xăng	700.000
6	Đường Tránh nội thị từ cầu Văng đến cây Xăng (Đồng Xuân)	
	Đoạn từ cầu Văng đến hết nhà ông Tám (khu 4 - TT)	400.000
	Đoạn từ giáp nhà ông Tám khu 4 - TT đến đường tỉnh 314 (Cây xăng)	300.000
7	Đường từ ngã 3 Đào Giã đi Hồ Nụ	
	Đoạn từ ngã 3 Đào Giã đến cầu Bạch	200.000

STT	Diễn giải	Giá
	Đoạn từ cầu Bạch đến hết khu vực thị trấn	100.000
8	Đường từ nhà bà Yên (chè) đến công huyện uỷ	200.000
9	Đường bê tông từ TL 314 (nhà bà Hạc) đến nhà ông Dương Bồn	300.000
10	Đường bê tông từ TL 314 (công rượ) đến công nhà ông Vĩnh Lược	400.000
11	Đất 2 bên đường tuyến từ nhà ông Tiến (thương binh) đi Yên Nội	
	Đoạn từ nhà ông Tiến đến chân dốc (đường rẽ vào nhà ông Tăng chè)	300.000
	Đoạn từ chân dốc (đường rẽ) đến hết ranh giới TT	100.000
12	Đường từ UBND thị trấn đến Đài tưởng niệm các anh hùng liệt sỹ huyện TB	200.000
	Đất 2 bên đường liên thôn còn lại trong khu vực TT Thanh Ba	90.000
	Đất các khu vực còn lại trong TT Thanh Ba	70.000
III	<b>Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn và tại đô thị được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí liền kề ở khu vực</b>	
IV	<b>Giá của các loại đất khác còn lại ngoài các loại đất đã nêu trên, mức giá được tính bằng giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực</b>	

**Tổng số xã, thị trấn là 27, trong đó :**

**1 - Các xã trung du (Có 5 xã):** Đỗ Xuyên, Đỗ Sơn, Lương Lễ, Thanh Hà, Vũ Yên

**2 - Các xã Miền núi (Gồm 21 xã):**

Năng Yên, Quảng Nạp, Đại An, Khải Xuân, Võ Lao, Thanh Vân, Đông Lĩnh, Thái Ninh, Chí Tiên, Đông Thành, Ninh Dân, Hanh Cù, Yên Khê, Đông Xuân, Hoàng Cương, Thanh Xá, Mạn Lạn, Yên Nội, Phương Lĩnh, Sơn Cương và Vân Lĩnh.

**3. Thị trấn (01):** Thị trấn Thanh Ba

**Bảng giá đất phi nông nghiệp huyện Đoan Hùng năm 2010***(Kèm theo Nghị quyết số 195/2009/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh)*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>

STT	Diễn giải	giá
<b>I</b>	<b>Đất ở nông thôn</b>	
<b>A</b>	<b>Đường quốc Lộ</b>	
<b>1</b>	<b>Quốc lộ 2</b>	
<i>a</i>	<i>Đất 2 bên đường QL2 thuộc xã Sóc Đăng</i>	
	Đoạn từ trường dân tộc nội trú đến giáp hồ Sóc Đăng	1.000.000
	Đoạn từ hồ Sóc Đăng đến hết trạm biến thế	800.000
	Đoạn từ trạm biến thế đến hết trạm kiểm soát lâm sản	700.000
	Đoạn từ trạm kiểm soát lâm sản đến đường vào TTBTXH - PT	500.000
	Đoạn từ đường rẽ TTBTXH - PT đến hết xã Sóc Đăng	400.000
<i>b</i>	<i>Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Chí Đám</i>	
	Đoạn từ đầu Cầu Đoan Hùng đến hết trạm thuế Chí Đám	1.000.000
	Đoạn từ Km21 Tuyên Quang đến cổng Sư đoàn 316	600.000
	Từ trạm thuế Chí Đám đến đường rẽ vào trường tiểu học Tân Phụng	800.000
	Đoạn từ đường rẽ vào trường tiểu học Tân Phụng đến đường rẽ vào má đá Gò Thanh	600.000
	Đoạn từ đường rẽ vào má đá Gò Thanh đến Km 21 Tuyên Quang	400.000
	Đoạn từ cổng Sư đoàn 316 đến hết địa phận xã Chí Đám	400.000
<i>c</i>	<i>Đất ven đường quốc lộ 2 thuộc xã Vân Du</i>	800.000
<i>d</i>	<i>Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Chân Mộng</i>	
	Đoạn từ Km 96 (chợ cũ) đến Cầu Quyên thôn 4 (bưu điện)	500.000
	Đoạn từ Cầu Quyên đến giáp xã Minh Tiến và từ cổng nhà ông Tụng thôn 2 đến cầu Chân Mộng thôn 1	400.000
	Đoạn từ Km 96 đến nhà ông Tụng thôn 2 và từ cầu Chân Mộng đến hết địa phận xã Chân Mộng	300.000
<i>đ</i>	<i>Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Minh Tiến</i>	350.000
<i>e</i>	<i>Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Tiêu Sơn</i>	
	Đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ đến hết nhà ông Hiền (Trường)	350.000
	Đoạn từ nhà ông Hiền đến giáp xã Minh Tiến	300.000
	Đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ đến giáp xã Yên Kiện	300.000
<i>f</i>	<i>Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Yên Kiện</i>	
	Đoạn từ Cầu Sắt đến hết chợ Yên Kiện	350.000
	Đoạn từ Cầu Sắt đến giáp xã Tiêu Sơn và từ chợ Yên Kiện đến giáp xã Sóc Đăng	300.000
<b>2</b>	<b>Quốc Lộ 70</b>	
<i>a</i>	<i>Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Tây Cốc</i>	
	Đoạn từ đường vào xóm ông Khóa đến đường vào xưởng sản cũ (bà Thông)	1.000.000
	Đoạn từ trạm thuế đến hết công ty chè Phú Bền (theo đường 319)	800.000
	Đoạn từ đường rẽ xưởng sản cũ đến cổng nhà ông Dục	600.000
	Đoạn từ đường rẽ vào xóm ông Khoá đến cổng Lâm Trường	500.000
	Đoạn từ cổng Lâm Trường Đoan Hùng đến giáp xã Ngọc Quan	300.000
	Đoạn từ cổng nhà ông Dục đến giáp xã Phúc Lai	300.000
<i>b</i>	<i>Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Bằng Luân</i>	
	Đoạn từ cổng ông Thân Yên (giáp D17 cũ) đến nhà ông Truy thôn 16	400.000

STT	Diễn giải	giá
	Đoạn công ông Thân Yên đến giáp xã Quế Lâm	250.000
	Đoạn từ nhà ông Truy đến đường rẽ đi Đức Thái	300.000
	Đoạn từ đường rẽ đi Đức Thái đến giáp xã Minh Lương	200.000
<i>c</i>	<i>Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Ngọc Quan</i>	
	Đoạn từ chợ mới đến đường rẽ nhà ông Quý	500.000
	Đoạn từ đường rẽ vào nhà ông Quý đến đường rẽ dự án chè	300.000
	Đoạn từ đường rẽ dự án chè đến giáp xã Tây Cốc	250.000
	Đoạn từ chợ mới đến giáp thị trấn Đuan Hùng	350.000
<i>d</i>	<i>Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Quế Lâm</i>	
	Đoạn từ cổng trường cấp II đến đường rẽ đi chợ Ngà	300.000
	Đoạn từ đường rẽ chợ Ngà đến giáp xã Bằng Luân	200.000
	Đoạn từ cổng trường cấp II đến giáp xã Phúc Lai	250.000
<i>đ</i>	<i>Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Minh Lương</i>	
	Đoạn từ xã Bằng Luân đến giáp xã Đại Phạm	200.000
<i>e</i>	<i>Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Phúc Lai</i>	
	Đoạn từ giáp xã Tây Cốc đến giáp xã Quế Lâm	200.000
<b>B</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh lộ</b>	
<b>1</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh Lộ 319 từ Tây Cốc đi Hạ Hòa</b>	
	Đoạn từ nhà máy chè Phú Bền đến giáp đường rẽ đi Phúc Lai	300.000
	Khu vực trung tâm xã Ca đình	100.000
	Đoạn từ giáp xã Ca Đình đi Phương Viên	80.000
	Các khu vực còn lại	80.000
<b>2</b>	<b>Tỉnh lộ 331 (Đường Chiến thắng Sông Lô)</b>	
<i>a</i>	<i>Đất hai bên đường thuộc xã Sóc Đăng</i>	
	Hai bên đường từ giáp thị trấn Đuan Hùng đến trụ sở xã Sóc Đăng	300.000
	Từ trụ sở UBND xã Sóc Đăng đến giáp xã Hùng Long	200.000
<i>b</i>	<i>Khu vực xã Hùng Long</i>	
	Khu vực trung tâm xã (từ đường Bê tông thôn Tân Việt đến cổng Cây Duối thôn Đồng Ao)	200.000
	Khu vực Chợ (từ trạm biến áp đến cây đa (đường rẽ Văn Đồn))	200.000
	Các khu vực còn lại	100.000
<i>c</i>	<i>Đất khu vực xã Vụ Quang</i>	
	Đất khu vực trung tâm xã Vụ Quang (từ công ông Du thôn 5 đến hết đất bà Phượng thôn 4)	300.000
	Khu vực Chợ (từ Cầu Rơm đến hết đất ông Lâm thôn 6)	300.000
	Từ cổng Ao Mái thôn 4 đến cổng Lim thôn 2	200.000
	Đất các khu vực còn lại	150.000
<b>3</b>	<b>Tỉnh lộ 322 (Vân Du đi Đông Khê)</b>	
<i>a</i>	<i>Đất 2 bên đường thuộc xã Vân Du</i>	
	Từ QL2 đến hết nhà ông Nghiêm	250.000
	Từ nhà ông Nghiêm đến hết đất ông Bình	200.000
	Các khu vực còn lại	100.000
<i>b</i>	<i>Đất 2 bên đường thuộc xã Hùng Quan</i>	
	Đoạn từ nhà ông Phan Quang đến trạm Y tế xã	250.000
	Các khu vực còn lại	150.000
<i>c</i>	<i>Đất 2 bên đường thuộc xã Nghinh Xuyên</i>	

STT	Diễn giải	giá
	Khu trung tâm xã Nghinh Xuyên (từ Buru điện VHX đến cổng Nhà thờ )	150.000
	Các khu vực còn lại	100.000
<i>d</i>	<i>Đất 2 bên đường thuộc xã Đông Khê</i>	
	Khu Trung tâm (Đoạn từ cổng mũi Dui đến nhà ông Ty và từ nhà ông Đoàn đến nhà ông Diệp)	150.000
	Các khu vực còn lại	80.000
<b>4</b>	<b>Tỉnh Lộ 318, 318B, 318C (333 cũ)</b>	
	Đất hai bên đường thuộc xã Yên Kiện	100.000
	Đất thuộc khu vực Trung tâm xã Vân Đồn, xã Minh Phú	200.000
	Đất 2 bên đường từ quốc lộ 2 đến Cầu dất thôn 6 xã Chân Mộng	200.000
	Đất 2 bên đường còn lại của xã Chân Mộng	100.000
	Đất 2 bên đường thuộc xã Vụ Quang	80.000
	Các khu vực còn lại của xã Vân Đồn và xã Minh Phú	80.000
<b>5</b>	<b>Tỉnh lộ 319B (Tây Cốc - Minh Lương)</b>	
<i>a</i>	<i>Đất hai bên đường xã Tây Cốc</i>	100.000
<i>b</i>	<i>Đất hai bên đường thuộc xã Phúc Lai</i>	
	Đoạn từ nhà ông Thiện đến Cầu Quê	150.000
	Các khu vực còn lại	100.000
<i>c</i>	<i>Đất 2 bên đường thuộc xã Bằng Doãn</i>	
	Khu Trung tâm xã (từ cầu Gia bao đến hết nhà ông Vĩnh thôn 1)	200.000
	Từ nhà ông Vĩnh thôn 1 đến hết nhà ông Phúc thôn 2 và từ cầu Gia Bao đến cổng nhà ông Thìn thôn 6.	150.000
	Các khu vực còn lại	100.000
<i>d</i>	<i>Đất 2 bên đường thuộc xã Minh Lương</i>	
	Đất khu vực Trung tâm xã Minh Lương	150.000
	Các khu vực còn lại	80.000
<b>6</b>	<b>Tỉnh lộ 319C ( Minh Lương đi Quốc lộ 70)</b>	
	Đất khu vực Trung tâm xã Minh Lương	150.000
	Các khu vực còn lại	100.000
<b>7</b>	<b>Tỉnh Lộ 311</b>	
	Hai bên đường xã Minh Lương	100.000
<b>8</b>	<b>Tỉnh lộ 314B (Chân mông - Thanh Ba)</b>	
	Từ Quốc lộ 2 đến hết đất ông Tiến	300.000
	Khu vực còn lại	200.000
<b>9</b>	<b>Đất 2 bên đường chiến Thắng Sông Lô (Từ Phong Phú đi Quế Lâm)</b>	
<i>a</i>	<i>Thuộc xã Phong Phú</i>	
	Khu Trung tâm xã (Từ đường rẽ Bến quán thôn 1 đến đường rẽ sân Vân động và từ cổng ông Huấn đến giáp thị trấn Đoàn Hùng	100.000
	Khu vực còn lại	80.000
<i>b</i>	<i>Thuộc xã Phương Trung</i>	
	Khu Trung tâm xã (Từ công Cầu Đá đến hết đất ông Nhuế)	100.000
	Khu vực còn lại	80.000
<i>c</i>	<i>Thuộc xã Quế Lâm</i>	
	Từ cổng ông Thoại đến cổng ông Dương Thôn 5	150.000
	Khu vực còn lại	80.000
<b>10</b>	<b>Đất khu dân cư nông thôn xác định theo địa giới hành chính</b>	

STT	Diễn giải	giá
	Đất hai bên đường liên xã (thuộc khu Trung tâm, khu Chợ, khu đông dân cư)	100.000
	Đất hai bên đường Liên thôn, xóm	80.000
	Đất khu dân cư còn lại của xã	40.000
<b>II</b>	<b>Đất ở tại đô thị</b>	
	<b>Giá đất tại thị trấn Đoàn Hùng</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Quốc Lộ 2</b>	
	Từ giáp xã Sóc Đăng đến hết đất ông Loan Vỵ	1.200.000
	Từ Góc gạo (giáp đất ông Loan Vỵ) đến hết trạm Thú y	1.400.000
	Từ trạm Thú y đến công nghĩa trang liệt sỹ thị trấn Đoàn Hùng	1.200.000
	Từ công Nghĩa trang liệt sỹ đến công trường THPT Đoàn Hùng	1.000.000
	Từ công trường THPT Đoàn Hùng đến cầu Đoàn Hùng	1.100.000
<b>2</b>	<b>Đường Quốc Lộ 70</b>	
	Từ ngã ba Ngân hàng (QL2) đến Công Cạn	1.200.000
	Từ Công Cạn đến công nhà ông Thêm	1.100.000
	Từ công nhà ông Thêm đến giáp đất ông Bồng	800.000
	Từ giáp đất ông Bồng đến hết công nhà máy 19/5	1.000.000
	Từ công nhà máy 19/5 đến giáp đất Ngọc Quan	900000
<b>3</b>	<b>Đất hai bên đường Chiến thắng Sông Lô</b>	
	Từ Quốc lộ 2 (Nhà ông Chí) đi Cầu Tế	700.000
	Từ Cầu Tế đến công Nhà máy nước Đoàn Hùng	600.000
	Từ công Nhà máy nước Đoàn Hùng đến công ông Định	500.000
	Từ công ông Định đến Quốc lộ 2	600.000
	Từ Quốc lộ 2 theo đường rẽ đi Phong Phú đến hết đất thị trấn	500.000
	Từ Trạm than đến giáp đất Sóc Đăng	500.000
<b>4</b>	<b>Đường từ Quốc Lộ 2 vào bệnh viện đến khu Thọ sơn</b>	
	Từ Quốc lộ 2 đến hết đất ông Bầy	600.000
	Từ đất ông Bầy đến công Bệnh viện	500.000
	Từ công bệnh viện đến hết đường vào khu Thọ sơn	300.000
<b>5</b>	<b>Đất 2 bên đường từ giáp QL2 vào công huyện uỷ</b>	500.000
<b>6</b>	<b>Đường từ giáp QL2 (công ông Nghiệp Hường) đi trường Chính Trị</b>	500.000
<b>7</b>	<b>Đường từ trường Chính Trị đi Bưu điện Đoàn Hùng</b>	400.000
<b>8</b>	<b>Đường từ giáp QL2 (công ông Thông) đi Nghĩa địa Tân Long</b>	
	Từ Quốc lộ 2 (công ông Thông) đến hết đất hội trường thôn Tân Long	300.000
	Từ hội trường thôn Tân Long đến Nghĩa địa Tân Long	200.000
<b>9</b>	<b>Đường từ giáp QL2 (đất bà Minh) đi ra đường chiến thắng Sông Lô</b>	
	Từ Quốc lộ 2 (đất bà Minh) đến công ông Thanh thôn Tân Long	400.000
	Từ công ông Thanh thôn Tân Long đến đường chiến thắng Sông Lô	300.000
<b>10</b>	<b>Đường từ giáp QL2 (qua trạm Y tế) ra đường chiến thắng Sông Lô</b>	300.000
	Đoạn từ giáp quốc lộ 2 đến nhà ông Bàng	500.000
	Đoạn từ nhà ông Bàng đến bến Phà cũ	250.000
<b>11</b>	<b>Đường từ QL2 đi Hồ vạ</b>	
	Đoạn từ QL2 (công ông Kim) đến hết đất ông Chiến Hát	300.000
	Đoạn từ ông Chiến hát đến Hồ vạ và đoạn còn lại	200.000

STT	Diễn giải	giá
12	Đường từ QL2 đi Trượng đài (qua 228 cũ) đến đường chiến thắng S. Lô	300.000
13	Các đường nhánh còn lại và băng 2 của đường quốc lộ 2 và Quốc lộ 70	200.000
14	Đất 2 bên đường liên thôn xóm của thị trấn	200.000
15	Đất khu dân cư còn lại của thị trấn Đoàn Hùng	120.000
III	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn và tại đô thị được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực	
IV	Giá của các loại đất khác còn lại ngoài các loại đất đã nêu trên, mức giá được tính bằng giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực	

**Tổng số xã, thị trấn là 28, trong đó :**

**1. Các xã Miền núi (27 xã):**

Minh Lương, Bằng Luân, Bằng Doãn, Quế Lâm, Phúc Lai, Tây Cốc, Ca Đình, Ngọc Quan, Yên Kiện, Hùng Long, Vân Đồn, Tiêu Sơn, Minh Tiến, Chân Mộng, Minh Phú, Vụ Quang, Đông Khê, Nghinh Xuyên, Vân Du, Chí Đám, Hữu Đô, Đại Nghĩa, Phú Thứ, Phương Trung, Phong Phú, Hùng Quan, Sóc Đăng

**2. Thị trấn 01:** Thị trấn Đoàn Hùng

**Bảng giá đất phi nông nghiệp huyện Tân Sơn năm 2010***(Kèm theo Nghị quyết số 195/2009/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh)***ĐVT: Đồng/m<sup>2</sup>**

STT	Diễn giải	Giá
<b>I</b>	<b>Đất ở nông thôn</b>	
<b>1</b>	<b>Xã Tân Phú</b>	
	Đất hai ven đường QL 32A giáp Mỹ Thuận đến Cầu Voi	540.000
	Đất hai ven đường QL 32A từ Cầu Voi đến giáp xã Thạch Kiệt	450.000
	Đất hai ven đường đi Minh Đài từ QL 32A đến hết nhà máy Chè Tân Phú	270.000
	Đất hai ven đường đi khu 5, khu 7 từ nhà ông Chung Huấn đến nhà văn hoá khu 7	180.000
	Đất hai ven đường đi khu 8, từ quán nhà Hường Phẫu đến nhà văn hoá khu 8	270.000
	Đất hai ven đường đi xóm Sắt, từ nhà ông Đức (khu 2B) đến nhà ông Vinh	270.000
	Đất trong khu dân cư nông thôn khu 5, 8, 9, 10, 2B.	144.000
	Đất trong khu dân cư nông thôn khu 1, 3, 4, 6, 7.	90.000
	Đất hai ven đường từ Nhà máy Chè Tân Phú đến hết nhà ông Sừ (trên đường đi Mỹ Thuận)	150.000
	Đất hai ven đường khu 9 từ cây Xăng đến nhà ông Ngoạn, từ nhà ông Báu đến hết nhà ông Tấn	160.000
	Đất hai ven đường khu 1, từ nhà ông Nhiên Đạt đến hết nhà ông Đăn.	120.000
	Đất hai ven đường khu 2A từ nhà ba Dự đến hết nhà ông Ngọc.	160.000
	Đất trong khu dân cư nông thôn khu 2A	144.000
<b>2</b>	<b>Xã Thu Ngạc</b>	
<i>a</i>	Đất hai bên đường khu trung tâm xã (đường liên xã).	
	Đoạn từ nhà ông Vương giáp xóm Chiềng - Mỹ Thuận đến nhà bà Nương khu Mang Hạ.	100.000
	Đoạn từ ngã ba chợ đến cổng cửa Mang.	80.000
	Đoạn từ cổng cửa Mang đến nhà ông Đỗ Nhung khu Sài Cái.	50.000
	Đoạn từ nhà bà Nương đến trần Côm	50.000
	Đoạn từ Trần Côm đi Cọ Sơn 1	40.000
	Đoạn từ ngã ba Côm đến nhà ông Quân khu Còn 2	40.000
	Đoạn từ nhà ông Quân đến nhà bà Mão	40.000
<i>b</i>	Đất ở các khu dân cư	
	Đất hai ven đường các khu dân cư: Tân An, Tân Ve, Liên Minh, Sài, Mang Hạ, Nà Nườm, Phai Vá, Côm	40.000
	Đất hai bên đường ở các khu dân cư lẻ: Còn 1, Còn 2. Mang Thượng, Đèo Mương 1, Đèo Mương 2, Cọ Sơn 1, Cọ Sơn 2,	30.000
	Đất nằm trong các khu dân cư: Tân An, Tân Ve, Liên Minh, Sài, Mang Hạ, Nà Nườm, Phai Vá, Côm	25.000
	Đất nằm trong các khu dân cư còn lại	20.000
<b>3</b>	<b>Xã Văn Luông</b>	
<i>a</i>	Đất đường tỉnh lộ 316 C qua địa bàn xã Văn Luông	
	Đất từ nhà ông Nguyễn khu Lũng đến nhà ông Viêt khu Đồng Thanh.	150.000
	Đất từ nhà ông Trị khu Đồng Thanh đến nhà ông Nhi khu Láng.	100.000
<i>b</i>	Đất đường liên xã	
	Đất từ nhà ông Sán khu Láng đến nhà ông Tình khu Hoàng hà.	60.000
	Đất từ nhà ông Lốp khu Lối qua đội 8, qua Hoàng Văn đến nhà ông Được khu Đồng Hẹ.	60.000
<i>c</i>	Đất đường liên xóm	
	Đất khu Đồng Thanh.	60.000

STT	Diễn giải	Giá
	Đất các khu Lũng, Đép, Bến Gạo, Luông Mành, Văn Tân, Hoàng Văn.	40.000
	Đất các xóm còn lại	35.000
<b>4</b>	<b>Xã Kiệt Sơn</b>	
<i>a</i>	Khu vực ngã 3 Vèo từ nhà ông Đại đến hết nhà ông Bình	220.000
<i>b</i>	Hai ven đường quốc lộ đoạn từ nhà Văn Hoá Khu 3 đến đồi đá Đồng Than	100.000
<i>c</i>	Đất hai bên đường huyện lộ	
	Khu vực chợ Vèo hai bên ven đường huyện lộ đi Lai Đồng, đoạn từ nhà ông Quyết ngã 3 Vèo đến nhà ông Sinh	150.000
	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Bính ngã ba Vèo đến nhà bà Hường xóm Dọc.	100.000
	Đoạn từ nhà bà Hường đến nhà ông Rối	50.000
<i>d</i>	Khu vực trung tâm xã.	
	Hai bên đường huyện từ nhà ông Hà Văn Toàn khu Đồng Ngào đến nhà Nguyễn Thị Kim Thoa khu Đồng Ngào.	50.000
<i>đ</i>	Đất ven đường liên xã	
	Đoạn từ nhà ông Hà Văn Thân đến nhà ông Hà Văn Bình xóm Dọc.	25.000
	Đất khu Đồng Than đoạn từ nhà ông Sơn đi Lai Đồng	30.000
<i>e</i>	Đất ven đường liên thôn	
	Đoạn từ ngã 3 đi Tân Sơn đến nhà ông Hà Đức Cường xóm Liệm.	25.000
<i>f</i>	Đất ở các khu dân cư nông thôn còn lại	20.000
<b>5</b>	<b>xã vinh tiền</b>	
	Đất hai ven đường từ nhà bà Vịnh đến khu quy hoạch UBND xã mới	100.000
	Đất ven đường từ khu Đồng Giang đến Suối Cham	80.000
	Đất hai ven đường từ Đồng Thi đi Đồng Khoai	50.000
	Đất khu Bương và khu Mận Gạo	40.000
	Đất ở các khu còn lại	20.000
<b>6</b>	<b>xã Lai Đồng</b>	
	Đất hai ven đường từ chợ đến cổng trường tiểu học khu Chiềng 2	100.000
	Đất hai ven đường từ cổng trường THCS đến nhà ông Chinh khu Vường 2	80.000
	Đất hai ven đường từ nhà ông Chinh khu Vường 2 đi khu Phất 2.	50.000
	Đất hai ven đường từ nhà ông Nhiệt đến nhà ông Đào khu Vường 1	30.000
	Đất hai ven đường từ nhà ông Nguyễn khu Đoàn đến khu Kết	30.000
	Đất hai ven đường từ đình dốc Tre đến đầu Trần Vẻ	35.000
	Đất ở trong khu dân cư còn lại	20.000
<b>7</b>	<b>Xã Tam Thanh</b>	
	Đất hai ven đường 316 D từ giáp ranh xã Văn Miếu đến ao nhà anh Hậu khu trung tâm xóm Giác.	100.000
	Đất hai ven đường 316 D từ ao nhà anh Hậu xóm Giác đến giáp ranh xã Vinh Tiền	60.000
	Đoạn từ Trạm Y tế đến xóm Vai.	50.000
	Đoạn từ tràn Bến Dụ đến xóm ẻn.	50.000
	Đoạn từ đội 6 xóm Vào đến đồi Đình xóm Chiêu.	60.000
	Đoạn từ đồi Đình xóm Chiêu đến nhà ông An xóm Tăng.	30.000
	Đoạn từ nhà ông Xuân xóm Giát đến đội 15 XN chè.	50.000
	Đoạn xóm Múc từ hộ nhà anh Thịnh đến tràn ổ Vịt	35.000
	Đất khu dân cư còn lại	20.000
<b>8</b>	<b>Xã Xuân Sơn</b>	

STT	Diễn giải	Giá
	Đất hai ven đường ở khu trung tâm xã xóm Dù. Từ nhà ông Hà Văn Dục đến nhà ông Đặng Văn Hoà.	50.000
	Đất các khu vực còn lại của xóm Dù	30.000
	Đất trong các khu dân cư còn lại.	20.000
<b>9</b>	<b>Xã Xuân Đài</b>	
	Đoạn từ ngã 3 đi xóm Chiềng đến nhà ông Trọng xóm Vượng.	50.000
	Hai ven đường đi Xuân Sơn thuộc xóm Dụ từ nhà ông Thương đến nhà ông Tươi.	90.000
	Hai ven đường đi Xuân Sơn thuộc xóm Nâu từ nhà ông Hoàng đến nhà ông Phương.	90.000
	Trung tâm cụm xã hai bên ven đường từ nhà bà Lương đến nhà ông Nôn.	200.000
	Đoạn từ nhà ông Lĩnh đến nhà ông Vì đi Xuân Sơn	250.000
	Đoạn từ nhà ông Chín đi xóm Ai đến nhà ông Sỹ.	70.000
	Đoạn từ nhà ông Dũng đi xóm Ai đến nhà ông Bích, đi ra đường trục chính đến nhà ông Vì.	80.000
	Đoạn từ nhà ông Thái đến nhà ông Tuý	80.000
	Đoạn từ nhà ông Sênh đến nhà ông Vỹ	80.000
	Đoạn từ nhà ông Thái đến nhà bà Hiến	80.000
	Đoạn từ nhà ông Quyền án đến nhà bà Các	50.000
	Đoạn từ nhà ông Hưng đến nhà ông Lính (xóm Nâu)	50.000
	Ngã ba xóm Dụ đến khu nhà Văn hoá xóm Dụ	50.000
	Đoạn từ nhà ông Dần đến nhà ông Tiến	50.000
	Đoạn từ nhà ông Thành đến nhà ông Nguyễn hai bên đường nhựa đi Xuân Sơn	60.000
	Khu đất hai ven đường từ đầu Dốc Đá lên đến Trụ sở làm việc Vườn Quốc Gia Xuân Sơn	50.000
	Đất trong các xóm còn lại.	20.000
<b>10</b>	<b>Xã Kim Thượng</b>	
	Đất hai ven đường từ xóm Chiềng đi Xuân Đài.	100.000
	Đất hai ven đường từ UBND xã đi xóm Xuân.	100.000
	Đất hai ven đường từ UBND xã đi xóm Quyền.	80.000
	Đất hai ven đường từ xóm Quyền đi xóm Tân Lập.	70.000
	Đất trong các khu còn lại	20.000
<b>11</b>	<b>Xã Thu Cúc</b>	
	Đất hai ven đường QL 32A từ cửa hàng xăng dầu Khu Trung tâm đến đỉnh dốc hòn đá đỏ (Nhà bà Dung)	300.000
	Đất hai ven đường QL 32A từ ngã 3 Thu Cúc đến đầu cầu Đồng Tăng.	300.000
	Đất hai ven đường còn lại nằm trên QL 32A và 32B trong địa bàn xã Thu Cúc.	100.000
	Đất hai ven đường liên thôn có điểm đầu từ hai Quốc lộ đi các khu còn lại.	30.000
	Đất nằm trong khu dân cư thuộc các khu Mỹ á, Quế, Suối Dáy, Ngã Hai, Tân Lập, Liên Chung	20.000
	Đất nằm trong các khu tập trung còn lại.	25.000
<b>12</b>	<b>Xã Minh Đài</b>	
	Đất 2 ven đường thuộc khu trung tâm xã từ ngã 3 ông Tám xóm Đồng Thịnh đến nhà ông Đắc xóm Minh Tâm.	300.000
	Đất hai ven đường từ nhà ông Sử xóm Minh Tâm đến ngã 3 sang xóm Chèo.	200.000
	Đất hai ven đường từ ngã 3 bà Ngọc xóm Minh Tâm đến nhà ông Ninh xóm Minh Tâm.	250.000
	Đất hai ven đường từ ngã 3 ông Tám xóm Đồng Thịnh đến nhà ông Xoan giáp xã Văn Luông.	250.000
	Đất hai ven đường từ ngã 3 ông Tám xóm Đồng Thịnh đến nhà ông Trại xóm Đồng Thịnh.	250.000
	Đất hai ven đường từ nhà ông Đặng xóm Tân Lập đến nhà ông Văn xóm Tân Thư.	150.000

STT	Diễn giải	Giá
	Đất thuộc trung tâm các khu còn lại	100.000
	Đất thuộc các xóm khu dân cư còn lại.	50.000
<b>13</b>	<b>Xã Mỹ Thuận</b>	
<i>a</i>	Tuyến Quốc lộ 32A	
	Đất hai ven đường QL 32A từ giáp đất Địch Quả đến đỉnh dốc Tay Quay (Giáp nhà ông Hà Văn Danh).	70.000
	Đất hai ven đường từ đỉnh dốc Tay Quay (Nhà ông Danh) đến cầu Chung - xóm Chung (thuộc trung tâm xã).	200.000
	Đất hai ven đường từ cầu Chung đến cầu Mịn	100.000
	Đất hai ven đường từ cầu Mịn đến đường đi Đồng Mít ( Mịn 2).	120.000
	Đất hai ven đường từ đường đi Đồng Mít đến giáp đất Tân Phú.	250.000
<i>b</i>	Đường liên xã	
	Từ cầu Chiềng xóm Chiềng đến giáp đất Thu Ngạc.	100.000
	Từ cầu Minh Thuận qua xóm Thuận, xóm Lực, xóm Mới, Mịn 2 đến giáp đất Tân Phú.	100.000
	Từ ngã 3 xóm Lực đi cầu Mịn QL 32A.	80.000
	Đất ở nằm trong khu trung tâm (Đường 1, Đường 2)	60.000
	Tuyến từ ngã 3 vườn ươm xóm Mịn 2 đi Hồng Phong, Hồng Kiên.	70.000
	Đất hai ven đường từ QL 32A xóm Đường 2 đi Mu Vố, xóm Chóc, đến ngã 3 Chóc-Lực-Mịn.	30.000
	Đất còn lại nằm trong các xóm.	20.000
<b>14</b>	<b>Xã Thạch Kiệt</b>	
	Hai ven đường QL 32A khu trung tâm xã từ nhà ông Nguyễn Văn Chiến đến nhà ông Quý Thủy.	300.000
	Hai ven đường QL 32A từ nhà ông Quý Thủy đến nhà ông Hải Nhung	200.000
	Hai ven đường QL 32A từ nhà ông Hải Nhung đến giáp Tân Phú	300.000
	Hai ven đường QL 32A từ nhà ông Nguyễn Văn Chiến đến giáp đất Kiệt Sơn	100.000
	Đất nằm trong các khu Cường Thịnh 1 + Cường Thịnh 2.	100.000
	Đất trong các khu dân cư còn lại	20.000
<b>15</b>	<b>Xã Tân Sơn</b>	
	Đất 2 ven đường từ Kiệt Sơn đến cầu Cửa Bớt.	30.000
	Từ cầu Cửa Bớt đến nhà ông A xóm Thừ	40.000
	Đất 2 ven đường từ trung tâm xã đến trường tiểu học (ngã 3 Sận - Lèn).	25.000
	Đất 2 ven đường khu chợ từ nhà ông Quân xóm Thừ đến công UBND xã.	60.000
	Đất 2 ven đường khu xã từ nhà ông Đặng xóm Thừ đến quán bà Tới xóm Sận.	30.000
	Đất 2 ven đường khu xã từ nhà ông Điều xóm Thừ đến ông Sinh xóm Bương.	30.000
	Đất trong các xóm còn lại	20.000
<b>16</b>	<b>Xã Long Cốc</b>	
	Đất hai ven đường từ đồi Măng Anh xóm Kén đến ngã 3 nhà anh Minh xóm Măng 1.	40.000
	Đất 2 ven đường từ nhà anh Minh xóm Măng 1 đến ngã 3 đường đi xóm Bông 2 nhà anh Hoàng Chấm.	60.000
	Hai ven đường từ nhà anh Hà Xi đi xóm Liệm Văn Miếu.	30.000
	Hai ven đường từ nhà anh Hà Xi đi xóm Cạn đến trạm biển thề.	40.000
	Đất hai ven đường từ ngã 3 xóm Cạn đi xã Tam Thanh.	40.000
	Đất từ ngã ba Bông 1 nhà anh Hoàng Chấm đi Bông 2, Bông 3, ra xóm lảng xã Văn Luông	40.000
	Đất trong các khu dân cư còn lại.	20.000
<b>17</b>	<b>Xã Đồng Sơn</b>	

STT	Diễn giải	Giá
	Đất 2 ven đường liên xã	60.000
	Đất 2 ven đường còn lại.	30.000
	Đất trong khu dân cư.	20.000

**Tổng số xã, thị trấn là 17 xã miền núi:**

**Xã Miền núi (17):**

Mỹ Thuận, Tân Phú, Thu Ngọc, Thạch Kiệt, Thu Cúc, Lai Đồng, Đồng Sơn, Tân Sơn, Kiệt Sơn, Xuân Đài, Kim Thượng, Xuân Sơn, Minh Đài, Văn Luông, Long Cốc, Tam Thanh, Vinh Tiền.

**Bảng giá đất phi nông nghiệp huyện Hạ Hoà năm 2010***(Kèm theo Nghị quyết số 195/2009/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh)***DVT: Đồng/m<sup>2</sup>**

STT	Diễn giải	Giá
<b>A</b>	<b>Quốc lộ</b>	
<b>1</b>	<b>Đường QL 70 đi Yên Bái từ Km 19 đến Km 22 Đại Phạm</b>	170.000
<b>2</b>	<b>Đường QL 32C từ Minh Côi đến hết xã Hiền Lương</b>	
	Đất 2 bên đường từ giáp Ngòi Giành đến giáp nhà ông Hồng (Chợ Minh Côi cũ)	150.000
	Đất 2 bên đường từ nhà ông Hồng đến hết nhà ông Nhận xã Minh Côi	250.000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Nhận xã Minh Côi đến Ngòi Văn Lang	170.000
	Đất 2 bên đường từ giáp Ngòi Văn Lang đến nhà của Đội sửa chữa đường bộ	180.000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà của Đội sửa chữa đường bộ đến bến đò Chuế Lưu sang Chợ âm Thượng	250.000
	Đất 2 bên đường từ giáp bến đò Chuế Lưu sang Chợ âm Thượng đến Cầu Lường xã Xuân ánh	180.000
	Đất 2 bên đường từ giáp cầu Lường Xuân ánh đến hết Phòng khám Đa khoa Xuân ánh	250.000
	Đất 2 bên đường từ giáp Phòng khám Đa khoa Xuân ánh đến hết nhà bà Chung xã Hiền Lương (Đối diện Bến xe khách)	170.000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà bà Chung xã Hiền Lương đến hết nhà ông Tâm (Nhà nghỉ) xã Hiền Lương	250.000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Tâm xã Hiền Lương đến giáp cầu Ngòi Văn xã Hiền Lương (Gần chợ Hiền Lương)	350.000
	Đất 2 bên đường đi Yên Bái từ cầu Ngòi Văn xã Hiền Lương đến hết địa phận xã Hiền Lương (Giáp xã Minh Quân - Tỉnh Yên Bái)	200.000
	Bá đoạn từ nhà ông ký - Ông Thắng; từ Hiền Lương đi Quân Khê	
<b>B</b>	<b>đường tỉnh (ĐT)</b>	
<b>1</b>	<b>Tuyến đường tỉnh 314 từ Yên Kỳ đi Đại Phạm (311 cũ)</b>	
	Đất hai bên đường giáp xã Hanh Cù, huyện Thanh Ba đến ngã 3 vào UBND xã Yên Kỳ	60.000
	Đất 2 bên đường từ ngã ba vào UBND xã Yên Kỳ đến cổng trường Tiểu học Yên Kỳ	100.000
	Đất 2 bên đường từ giáp cổng trường Tiểu học Yên Kỳ đến Đồng Bứa xã Hương Xạ	60.000
	Đất 2 bên đường từ Đồng Bứa xã Hương Xạ đến cổng trường THCS Hương Xạ	160.000
	Đất 2 bên đường từ giáp cổng trường THCS Hương Xạ đến ngã 3 Cáo Điền (Ngã 3 đường rẽ trụ sở UBND xã Cáo Điền)	70.000
	Đất 2 bên đường từ ngã 3 Cáo Điền đến ngã 3 Phương Viên	70.000
	Đất 2 bên đường từ ngã 3 Phương Viên đến ngã 3 Làng Trầm xã âm Hạ	120.000
	Đất 2 bên đường từ ngã 3 Làng Trầm xã âm Hạ đến hết nhà ông Toàn xã âm Hạ	150.000
	Đất 2 bên đường từ ngã 3 Chu Hưng xã âm Hạ (Cổng trường THCS âm Hạ) đến nhà ông Dược khu 8 xã âm Hạ	150.000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Dược khu 8 đến ngã 4 đường vùng đồi đi Gia Điền	80.000
	Đất 2 bên đường từ giáp ngã 4 đường vùng đồi đi Gia Điền đến cổng Trạm Y tế xã Đại Phạm	60.000
	Đất 2 bên đường từ giáp Trạm Y tế xã Đại Phạm đến ngã ba rẽ vào Trường THCS Đại Phạm	150.000
	Đất 2 bên đường từ ngã ba rẽ vào Trường THCS Đại Phạm đến giáp đường QL 70 (Km 22)	50.000
<b>2</b>	<b>Tuyến đường tỉnh 314 E từ Chu Hưng, âm Hạ đến âm Thượng (Thị trấn Hạ Hòa)</b>	
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Toàn xã âm Hạ đến Gò Đầm Đàng xã âm Hạ	180.000
	Đất 2 bên đường từ giáp Gò Đầm Đàng xã âm Hạ đến Trạm biến áp âm Hạ	180.000
	Đất 2 bên đường từ giáp Trạm biến áp âm Hạ đến giáp âm Thượng (Thị trấn Hạ Hòa)	120.000
<b>3</b>	<b>Tuyến đường tỉnh 320</b>	
	Đất 2 bên đường từ xã Y Sơn giáp Thị trấn Hạ Hòa đến cổng Xí nghiệp gạch Tuynel xã Phụ Khánh	80.000

STT	Diễn giải	Giá
	Đất 2 bên đường từ giáp công Xí nghiệp gạch Tuynel xã Phụ Khánh đến đường rẽ vào trường THCS Phụ Khánh	100.000
	Đất 2 bên đường từ giáp đường rẽ vào trường THCS Phụ Khánh đến nhà ông Thịnh xã Đan Thượng (giáp xã Lệnh Khanh)	70.000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Thịnh xã Đan Thượng (giáp xã Lệnh Khanh) đến nhà ông Thư xã Đan Thượng	100.000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Thư xã Đan Thượng đến hết nhà ông Lý (Đường rẽ ra kênh Đồng Phai)	250.000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Lý (Đường rẽ ra kênh Đồng Phai) đến hết UBND xã Đan Hà	100.000
	Đất 2 bên đường từ giáp UBND xã Đan Hà đến đường sắt Hà - Lào	100.000
	Đất 2 bên đường từ đường sắt rẽ đi Hậu Bông đến giáp nhà máy chè Phú Cường xã Hậu Bông	70.000
	Đất 2 bên đường từ nhà máy chè Phú Cường xã Hậu Bông đến hết ngã 3 xã Hậu Bông (Ngã ba lên đê)	100.000
	Đất 2 bên đường từ ngã 3 xã Hậu Bông (Ngã ba lên đê) đến hết địa phận tỉnh Phú Thọ.	60.000
	Đất 2 bên đường từ xã Minh Hạc giáp Thị trấn Hạ Hòa (Chè Cúc Đạt) đến đường đê bao xã Minh Hạc (Trần San)	180.000
	Đất 2 bên đường từ giáp đường đê bao xã Minh Hạc (Trần San) đến đường rẽ vào Trụ sở UBND xã Lang Sơn	100.000
	Đất 2 bên đường từ giáp đường rẽ vào Trụ sở UBND xã Lang Sơn đến nhà bà Thế bên đò Lang Sơn (Bến đò sang Văn Lang)	100.000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà bà Thế bên đò Lang Sơn (Bến đò sang Văn Lang) đến công Ngôi Trang xã Mai Tùng	80.000
	Đất 2 bên đường từ giáp công Ngôi Trang xã Mai Tùng đến giáp xã Vụ Cầu	100.000
<b>4</b>	<b>Tuyến đường tỉnh 321 từ Bằng Giã đi Tân Long Yên Lập</b>	
	Đất 2 bên đường từ ngã 3 Bằng Giã (gần Bưu điện văn hoá xã) đến hết địa phận xã Bằng Giã	70.000
	Đất 2 bên đường từ giáp xã Bằng Giã đến hết địa phận xã Vô Tranh	60.000
<b>5</b>	<b>Tuyến đường tỉnh 319C đoạn Hà Lương – Minh Lương, Đoan Hùng</b>	
	Đất 2 bên đường từ giáp đường tỉnh 314 đến hết địa phận xã Hà Lương	60.000
C	Đường huyện	
<b>1</b>	<b>Tuyến đường P7 từ giáp Ngã 3 Xuân áng đi Trại Tân Lập</b>	
	Đất 2 bên đường từ nhà ông Chi xã Xuân áng đến hết Ngân Hàng Nông nghiệp chi nhánh Xuân áng	150.000
	Đất 2 bên đường từ giáp Ngân Hàng Nông nghiệp chi nhánh Xuân áng đến hết ngã ba đường sang xóm ông Bách khu 5 xã Xuân áng	100.000
	Đất hai bên đường từ giáp ngã 3 đường sang xóm ông Bách khu 5 đến ngã 3 công bà Hợi khu 5 xã Xuân áng	70.000
	Đất 2 bên đường từ giáp công bà Hợi khu 5 xã Xuân áng đến nhà ông Tuấn Mùi xã Xuân áng	50.000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Tuấn Mùi xã Xuân áng đến Trại Tân Lập	40.000
<b>2</b>	<b>Tuyến đường huyện đoạn Vĩnh Chân – Hương Xạ</b>	
	Đất 2 bên đường từ ngã 3 giáp ĐT 320 đến đường rẽ trường THCS Vĩnh Chân	80.000
	Đất 2 bên đường từ giáp đường rẽ vào trường THCS Vĩnh Chân đến Trạm y tế Vĩnh Chân	120.000
	Đất 2 bên đường từ giáp Trạm y tế Vĩnh Chân đến ngã 3 đường rẽ đi Chính Công	80.000
	Đất 2 bên đường từ giáp ngã 3 đường rẽ đi Chính Công đến ngã 3 đường tỉnh 314 (Ngã 3 đường rẽ đi UBND xã Hương Xạ)	50.000
<b>3</b>	<b>Tuyến đường huyện từ Hiền Lương - Quân Khê</b>	
	Đất 2 bên đường từ giáp ngã 3 chợ Hiền Lương đến nhà ông Ngừ xã Hiền Lương	200.000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Ngừ đến giáp xã Quân Khê	150.000
	Đất 2 bên đường từ giáp xã Hiền Lương đến ngã 3 đồng rẽ đi Ao Giời - Suối Tiên	80.000

STT	Diễn giải	Giá
<b>4</b>	<b>Tuyến đường huyện từ Bằng Giã đi Vô Tranh (Đê Đồng Bàu)</b>	
	Đất 2 bên đường từ ngã ba đường rẽ đi UBND xã Bằng Giã đến cổng Ngòi Khuân xã Bằng Giã	70.000
	Đất 2 bên đường từ giáp cổng Ngòi Khuân xã Bằng Giã đến hết xã Vô Tranh	60.000
<b>D</b>	<b>Đất khu dân cư xã Trung du (01 xã Vụ Cầu)</b>	
	Đất 2 bên đường tỉnh 320 thuộc xã Vụ Cầu (đoạn còn lại)	80.000
	Đất khu trung tâm (Đất 2 bên đường từ Trường Tiểu học đến hết nhà ông Dũng Huyền)	120.000
	Đất khu vực còn lại	50.000
<b>E</b>	<b>Đất khu dân cư các xã miền núi (32 xã, thị trấn có phụ lục kèm theo)</b>	
	Đất 2 bên đường bê tông từ nhà ông Cương đến hết nhà bà Nhũ (khu 3) xã Hiền Lương	150.000
	Đất 2 bên đường từ UBND xã Hiền Lương đến Đập Ngòi Vằn (nhà bà Thanh) xã Hiền Lương	50.000
	Đất 2 bên đường từ giáp nhà bà Hợi khu 5 xã Xuân ánh, đến ngã ba Quân Khê (đường rẽ Ao Trời, Suối tiến)	50.000
	Đất 2 bên đường từ rập Quốc lộ 32C đến Chỗ cầu đường rẽ đi UBND xã Minh Côi	120.000
	Đất 2 bên đường từ ngã 4 khu 5 (quán ông Hoà) đến hết nhà văn hoá khu 8 xã Xuân ánh	50.000
	Đất trung tâm xã (đất 2 bên đường cách trụ sở UBND xã 500m về hai bên) và đất ven 2 bên đường huyện còn lại	50.000
	Đất khu vực gần chợ (đất hai bên đường cách chợ 200m về hai bên)	70.000
	Đất khu vực còn lại	40.000
	Riêng khu vực Tiến Mỹ, xã Xuân ánh và Tiến Lang, xã Quân Khê	30.000
<b>G</b>	<b>Đất ở Đô thị (Thị trấn Hạ Hòa)</b>	
	Đất 2 bên đường tỉnh 314 E (312 cũ) từ ngã 3 Bưu Điện đến ngã 3 chợ (từ nhà ông Phụng đến đường rẽ bên đò chợ)	650.000
	Đất 2 bên đường vào ga ẩm Thượng từ ngã 3 chợ đến Trạm Thuế (Từ giáp nhà ông Dàn đến Trạm Thuế)	550.000
	Đất 2 bên đường từ giáp Trạm thuế đến khu tập thể Công an Trại Tân Lập	250.000
	Đất 2 bên đường từ nhà ông Toàn Hằng (Bến đò chợ) đến hết Bến xe khách ẩm Thượng	550.000
	Đất 2 bên đường từ giáp Bến xe khách ẩm Thượng đến giáp xã Minh Hạc (Gần xí nghiệp chè Cúc Đạt)	300.000
	Đất 2 bên đường đi Y Sơn từ giáp nhà ông Phụng đến hết nhà ông Nghĩa	300.000
	Đất 2 bên đường đi Y Sơn từ giáp nhà ông Nghĩa đến giáp xã Y Sơn	150.000
	Đất 2 bên đường đi ẩm Hạ (ĐT314 E) từ kênh tiêu Lửa Việt đến đường rẽ vào Trường THPT Hạ Hòa	400.000
	Đất 2 bên đường đi ẩm Hạ (ĐT314 E) từ đường rẽ vào Trường THPT Hạ Hòa đến hết nhà bà Dung Khánh	300.000
	Đất 2 bên đường đi ẩm Hạ (ĐT314 E) từ giáp nhà bà Dung Khánh đến ngã 3 đường nối cầu Hạ Hòa với QL 70 (đốc ông Thành Cháy)	200.000
	Đất 2 bên đường đi ẩm Hạ (ĐT314 E) từ giáp ngã 3 đường nối cầu Hạ Hòa với QL 70 (đốc Thành Cháy) đến giáp xã ẩm Hạ	130.000
	Đất 2 bên đường nối Cầu Hạ Hòa với QL 70 giáp ĐT 314E (Đốc ông Thành Cháy) đến Cầu Hạ Hòa	150.000
	Đất 2 bên đường quy hoạch từ giáp ĐT 314 E đến nhà bà Tiến Cần	60.000
	Đất 2 bên đường quy hoạch từ giáp nhà bà Tiến Cần đến đường Bê tông khu 4, TT Hạ Hòa	50.000
	Đất 2 bên đường vào trường THPT Hạ Hòa từ giáp nhà ông Hậu đến nhà ông Hoà (phòng Giáo dục)	150.000
	Đất 2 bên đường vào Cty giấy Lửa Việt từ nhà bà Loan Lý đến hết nhà ông Lý Kiểm	180.000
	Đất 2 bên đường vào Cty Giấy Lửa Việt từ nhà ông Bang Y tá đến sân bóng Lửa Việt	100.000
	Đất 2 bên đường vào Cty Giấy Lửa Việt từ nhà ông Tài đến nhà bà Thao Thả	100.000
	Đất 2 bên đường bê tông từ nhà bà Tâm Kính đến giáp đường tỉnh 314 E (Nhà ông Tấn Sùng)	100.000
	Đất 2 bên đường đi Đập bờ dài từ nhà ông Kiểm đến Đập bờ dài (Ao Châu)	120.000
	Đất 2 bên đường bê tông trước cửa Nhà bia từ nhà ông Hoan Ba đến nhà ông Mườu	170.000

STT	Diễn giải	Giá
	Đất 2 bên đường từ Trung tâm Bồi dưỡng chính trị đến đường vào trường THPT Hạ Hòa	130.000
	Đất 2 bên đường vào Bệnh viện Đa khoa Hạ Hòa từ giáp nhà ông Châm Thoá đến hết nhà ông Thụy	300.000
	Đất 2 bên đường vào Bệnh viện Đa khoa Hạ Hòa từ giáp nhà ông Thụy đến cổng Bệnh viện đa khoa và từ giáp nhà ông Thụy đến đường sắt	180.000
	Đất bên đường bê tông song song với đường sắt từ nhà ông Việt đến giáp đường rẽ ra nhà ông Thụy	170.000
	Tuyến đường từ đường tỉnh 314E đến giáp chùa Kim Sơn	150.000
	Đất 2 bên đường song song với đường sắt (Sau công an huyện)	100.000
	Đất 2 bên đường từ Viện Kiểm sát, Tòa án đến chợ ẩm Thượng	170.000
	Đất 2 bên đường sau Viện Kiểm sát song song với đường sắt	170.000
	Đất 2 bên đường bê tông từ nhà ông Hoàn đến nhà ông Đạo	80.000
	Đất 2 bên đường vào trường THPT Hạ Hòa (Quy hoạch) từ trạm Biến áp đến đường sắt	80.000
	Đất khu vực còn lại	80.000
	Đất băng 2 các trục đường chính được tính bằng 40% giá đất của băng 1 (Nhưng không thấp hơn giá đất khu vực còn lại)	
H	<b>Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn và tại đô thị được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực</b>	
I	<b>Giá của các loại đất khác còn lại ngoài các loại đất đã nêu trên, mức giá được tính bằng giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực.</b>	

**Tổng số xã, thị trấn là 33, trong đó :**

**1. Thị trấn (01):** Thị trấn Hạ Hoà

**2. Xã Trung du (01):** Xã Vụ Cầu

**3. Xã miền núi (31)**

Quân Khê, Hiền Lương, Động Lâm, Lâm Lợi, Xuân áng, Chuế Lu, Vô Tranh, Bằng Giã, Văn Lang, Minh Côi, Hậu Bông, Liên Phương, Đan Hà, Đan Thượng, Lệnh Khanh, Phụ Khánh, Y Sơn, Minh Hạc, Lang Sơn, Mai Tùng, Vinh Chân, Yên Luật, Chính Công, Yên Kỳ, Hương Xạ, Cáo Điền, Phương Viên, ầm Hạ, Gia Điền, Hà Lương, Đại Phạm