

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, Thủ trưởng các ngành: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và PTNT, Kho bạc Nhà nước tỉnh; UBND huyện Tam Nông; Ban Quản lý dự án công trình xây dựng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Phú Thọ; các ngành và đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

(Đã ký)

Đặng Đình Vượng

CÔNG BÁO Số 3 + 4 - 20 - 01 - 2010
BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN TAM NÔNG
NĂM 2010

ĐVT: đồng/m²

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ 2010	Ghi chú
I	ĐẤT Ở NÔNG THÔN		
	VEN ĐƯỜNG QUỐC LỘ		
A	Đường 32A(từ đầu cầu Trung Hà đến địa giới Tam Nông - Thanh Sơn).		
1	Đất một bên đường (phía trái) QL 32A từ đầu cầu Trung Hà đến địa giới hành chính Thượng Nông - Dâu Dương.	900,000	
2	Đất một bên đường QL 32A (phía trái) từ địa giới hành chính Thượng Nông - Dâu Dương đến địa giới hành chính Dâu Dương - Hưng Hoá.	900,000	
3	Đất một bên đường QL 32A (phía trái) từ địa giới Hưng Hoá - Hương Nộn đến giáp đất ông Trương Bảo (đầu đê Tam Thanh)	1,000,000	
4	Đất hai bên đường QL 32A từ giáp đất ông Trương Bảo (đầu đê Tam Thanh) đến đường đi khu 3 xã Hương Nộn (giáp Trạm thủy nông).	1,200,000	
5	Đất hai bên đường QL 32A từ đường đi khu 3 xã Hương Nộn đến đường đi rẽ vào XN gạch Tuy Nén Hương Nộn	1,200,000	
6	Đất hai bên đường QL 32A từ đường rẽ XN gạch Tuy nén Hương Nộn đến địa giới xã Hương Nộn - Cổ Tiết.	1,500,000	
7	Đất hai bên đường QL 32A từ địa giới Hương Nộn - Cổ Tiết đến đường rẽ vào Trạm điện trung gian.	1,700,000	
8	Đất hai bên đường QL 32A từ đường rẽ vào Trạm điện trung gian đến đường rẽ vào xóm Đức Phong (nhà ông Quân).	1,400,000	
9	Đất hai bên đường QL 32A từ đường rẽ vào xóm Đức Phong (nhà ông Quân) đến qua ngã tư Cổ Tiết 150m	1,600,000	
10	Đất hai bên đường QL 32A từ qua ngã tư Cổ Tiết 150m đến chân dốc Sở (đường rẽ vào đâm Chòm).	1,300,000	
11	Đất hai bên đường QL 32A từ chân dốc Sở đến suối 1.	600,000	
12	Đất hai bên đường QL 32A từ suối 1 đến qua tỉnh lộ 315 (Đường tránh lũ) 100m .	350,000	
13	Đất hai bên đường QL 32A từ qua tỉnh lộ 315 (Đường tránh lũ) 100m đến địa giới hành chính Phương Thịnh - Tề Lễ.	250,000	
14	Đất hai bên đường QL 32A từ địa giới hành chính xã Phương Thịnh - Tề Lễ giáp địa phận huyện Thanh Sơn.	450,000	
B	Hai bên quốc lộ 32C (từ ngã tư Cổ Tiết đi cầu Tứ Mỹ).		
1	Đất hai bên đường QL 32C từ ngã tư Cổ Tiết đến đường rẽ vào xóm Rừng xã Cổ Tiết.	1,500,000	
2	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào xóm Rừng đến đường rẽ vào trạm y tế xã Cổ Tiết.	1,500,000	
3	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào trạm y tế Cổ Tiết đến đường rẽ vào khu Lưu niệm Bác Hồ.	800,000	
4	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào khu Lưu niệm Bác Hồ đến hết đất Tiểu đoàn 17.	700,000	

5	Đất hai bên đường QL 32C từ hết đất Tiểu đoàn 17 đến đường rẽ đi Xuân Quang.	500,000	
6	Đất dai bên đường QL 32C từ đường rẽ Xuân quang đến hết đất bà Liêm.	400,000	
7	Đất hai bên đường QL 32C từ giáp nhà bà Liêm đến hết nhà ông Trục	500,000	
8	Đất hai bên đường QL 32C từ giáp nhà ụng Trục đến hết đất nhà ông Tờ.	600,000	
9	Đất hai bên đường QL 32C từ giáp nhà ông Tờ đến cầu Tứ Mỹ (chia tuyến)	300,000	
ĐƯỜNG TỈNH			
A	Đường tỉnh 315 (ngã tư Cổ Tiết đến xã Hương Nộn)		
1	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ ngã tư Cổ Tiết đến qua ngã tư Cổ Tiết 100m.	1,500,000	
2	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ qua ngã tư Cổ Tiết 100m đến đường rẽ vào đầu làng Danh Hựu.	1,200,000	
3	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ đường rẽ vào đầu làng Danh Hựu đến cầu Tam Cường.	1,100,000	
4	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ cầu Tam Cường đến địa giới Tam Cường - Thanh Uyên.	400,000	
5	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ địa giới Tam Cường - Thanh Uyên đến địa giới Thanh Uyên - Hiền Quan.	400,000	
6	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ địa giới Thanh Uyên - Hiền Quan đến qua đường vào UBND xã Hiền Quan 100m.	400,000	
7	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ qua đường vào UBND xã Hiền Quan 100m đến qua bên phà Ngọc Tháp 100m.	250,000	
8	Đất hai bên đường từ đường tỉnh lộ 315 qua phà Ngọc Tháp 100m, qua UBND xã Vực Trường đến ngã 3 giao với đường tỉnh lộ 315 (mới, tại Km 18 + 200)	150,000	
9	Đất hai bên đường từ ngã 3 giao đường tỉnh lộ 315 (mới, giao với huyện lộ số 1 mới tại Km 18 + 200) đến hết trường THCS Xuân Quang.	100,000	
10	Đất hai bên đường giáp đất trường THCS Xuân Quang đến hết nhà ông Hiện.	120,000	
11	Đất hai bên đường từ giáp đất ông Hiện đến hết đập Trỏ Lợi.	100,000	
12	Đất hai bên đường từ giáp đập Trỏ Lợi vào đường lên Gò Giang xã Tứ Mỹ	200,000	
13	Đất hai bên đường từ đường lên Gò Giang đến hết trường THCS Tứ Mỹ.	400,000	
14	Đất hai bên đường từ trường THCS Tứ Mỹ đến đường rẽ đi UBND xã Quang Húc (huyện lộ số 3).	200,000	
15	Đất hai bên đường từ đường rẽ đi UBND xã Quang Húc (huyện lộ số 3) đến điểm tiếp giáp với QL 32A	200,000	
16	Đất hai bên đường từ QL 32A đến đường rẽ đi khu 2 xã Hương Nộn.	200,000	
17	Đất hai bên đường từ đường rẽ đi khu 2 Hương Nộn đến nghĩa trang Liệt sỹ huyện Tam Nông	750,000	
18	Đất hai bên đường từ hết nghĩa trang Liệt sỹ huyện Tam Nông đến 2 điểm tiếp giáp QL 32A.	900,000	

B	Đường tỉnh 316 (đầu cầu Trung Hà đến địa giới HC huyện Tam Nông- Thanh Thủy).	300,000	
ĐƯỜNG HUYỆN			
A	Đường huyện số 1 (Hiền Quan - Hương Nha)		
1	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Km9 + 700) qua UBND xã Hương Nha đến điểm giao tỉnh lộ 315 (Km18 + 200)	150,000	
2	- Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Chợ Hiền Quan) qua UBND xã Hiền Quan đến cổng ông Tước xã Hiền Quan (giao nhánh huyện lộ số 1)	150,000	
3	- Nhánh 3 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Km 17 + 500, Chợ Hương Nha) tới nhánh huyện lộ 1, ngã tư Trảng Cày xã Hương Nha	150,000	
B	Đường huyện số 2 (đường tỉnh 315, Km 7 + 480 đến cổng ông Nhì xã Xuân Quang)		
1	Đất hai bên đường từ đường tỉnh lộ 315 (Km 7 +480) đến trụ sở UBND xã Thanh Uyên.	150,000	
2	Đất hai bên đường từ trụ sở UBND xã Thanh Uyên đến địa giới Thanh Uyên - Xuân Quang	100,000	
3	Đất hai bên đường từ địa giới Thanh Uyên - Xuân Quang đến đường huyện số 4.	100,000	
C	Đường huyện số 3 (Xuân Quang - Tề Lễ).		
1	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Km 20 + 500, xã Xuân Quang) tới ranh giới 2 xã Xuân Quang - Tứ Mỹ	100,000	
2	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ ranh giới 2 xã Xuân Quang - Tứ Mỹ đến nhà ông Lượng - xã Hùng Đô	100,000	
3	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ nhà ông Lượng - xã Hùng Đô đến UBND xã Hùng Đô	120,000	
4	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ UBND xã Hùng Đô đến cổng trụ sở UBND xã Quang Húc (Khu A)	150,000	
5	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ công trụ sở UBND xã Quang Húc đến địa giới Quang Húc - Tề Lễ	150,000	
6	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ địa giới Quang Húc - Tề Lễ đến giao với quốc lộ 32A tại Km 85 + 400	200,000	
7	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ UBND xã Quang Húc đến địa giới Quang Húc - Tề Lễ (Khu B)	100,000	
8	- Nhánh 2 - Từ điểm giao với tỉnh lộ 315(Km 27+200) đến điểm giao với nhánh 1 (Bưu điện văn hoá xã Quang Húc)	200,000	
	Mất đoạn từ hai bên đường từ đường rẽ vào nhà ông Vân đến QL 32A		
D	Đường huyện số 4 (Tam Cường - Xuân Quang)		
1	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường tỉnh lộ 315 (Km 2+300) đến qua cầu Ngòi Tam Cường.	250,000	
2	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ qua cầu Ngòi Tam Cường đến đường rẽ đi trạm y tế xã Văn Lương.	120,000	
3	- Nhánh 1 - Từ đường rẽ đi trạm y tế xã Văn Lương đến đường rẽ đi nhà Trang	100,000	
4	- Nhánh 1 - Từ đường rẽ đi nhà Trang đến đường rẽ đi gò Độc Dền	100,000	
5	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ gò Độc Dền đến tỉnh lộ 315 (mới)	100,000	

6	- Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ điểm tiếp giáp QL 32C (Km 29+200) dốc Dát xã Tứ Mỹ đến điểm tiếp giáp Huyện lộ 4 nhánh 1, nhà ông Chinh xã Văn Lương	100,000	
E	Đường huyện số 5 (Cồ Tiết - Hương Nộn)		
1	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315, công ông Quang - khu 10 xã Cồ Tiết đến tiếp giáp quốc lộ 32A (Km75), công UBND xã Hương Nộn	100,000	
2	- Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315, công ông Hồng xã Hương Nộn đến cầu gỗ xã Hương Nộn (tiếp giáp với huyện lộ số 9)	100,000	
G	Đường huyện số 6 (Tề Lễ - Quang Húc)		
1	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ quốc lộ 32A (Km87+300) đến đường rẽ vào UBND xã Tề Lễ	100,000	
2	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường rẽ vào UBND xã Tề Lễ đến tiếp giáp huyện lộ số 3	50,000	
3	- Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ tiếp giáp nhánh 1 của huyện lộ số 6 ra bến đò Tề Lễ đến tiếp giáp huyện lộ số 7 (Khu B - xã Tề Lễ)	60,000	
H	Đường huyện số 7 (Khu1 xã Tề Lễ - Đập phai xã Quang Húc)		
1	Đất hai bên đường từ công Đồng Giang xã Tề Lễ đến đập phai xã Quang Húc	60,000	
I	Đường huyện số 8 (từ Km 83 + 300 quốc lộ 32A đến đường huyện lộ số 9 đến, gianh giới xã Thọ Văn - Dị Nậu)		
1	Điểm đầu nối với huyện lộ số 9 đến trường THCS Thọ Văn	100,000	
2	Từ trường THCS Thọ Văn đến cây Đa khu 6	80,000	
3	Từ cây Đa khu 6 đến Quốc lộ 32A, tại Km 83 + 300	80,000	
K	Đường huyện số 9 (Hương Nộn - Dị Nậu).		
1	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ QL 32A (Km 73+650) đến đường rẽ đi Thọ Văn, Dị Nậu	600,000	
2	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường rẽ đi Thọ Văn đến hết trường THCS Dị Nậu.	150,000	
3	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ giáp trường THCS Dị Nậu đến địa danh Dị Nậu- Đào Xá.	150,000	
4	- Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ quốc lộ 32A (Km 74+250) đến cầu gỗ xã Hương Nộn	400,000	
L	Đường huyện số 10 (Đá cú Hưng Hoá - huyện lộ số 9, quán ông Hồng xã Dị Nậu).		
1	- Đất hai bên đường từ huyện lộ số 9, công nhà ông Hưng tới quán địa giới Hưng Hoá - Dị Nậu	150,000	
M	Đường huyện số 11 (từ QL 32A, Km 70 + 200 đến Km7, tỉnh lộ 316B)		
1	Đất hai bên đường nhựa từ địa giới Dầu Dương - Hưng Hoá đến Nhà ông Chương - khu 1 xã Dầu Dương	150,000	
N	Đường huyện số 12 (Thượng Nông - Xuân Lộc)		
1	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ điểm đầu nối QL 32A (Km69+400) đến hết đất trường THCS Thượng Nông.	600,000	

2	- Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ hết đất trường THCS Thượng Nông đến địa giới hành chính Thượng Nông- Xuân Lộc.	550,000	
3	- Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ điểm đầu nối nhánh 1 đường huyện lộ số 12 (công nhà ông Nghĩa) đến điểm đầu nối QL 32A(Km 68+800).	600,000	
O	Đường huyện số 13 (QL 32A đi đò Lòi).		
1	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đến qua trường THCS Hồng Đà 100m	250,000	
2	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đi đò Lòi	150,000	
3	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đi bến phà cũ, chợ (đường QL 32A cũ)	350,000	
P	Đất ở các xã: Hồng Đà, Thượng Nông, Đậu Dương, Hương Nộn, Cổ Tiết, Tam Cường.		
1	- Cách trung tâm xã, chợ, khu vực (có đường giao thông) cách về hai phía 150 m	150,000	
2	- Hai bên đường giao thông trục chính nội xã.	150,000	
3	- Các khu vực còn lại.	120,000	
Q	Các xã còn lại		
1	- Hai bên đường giao thông trục chính nội xã.	100,000	
2	- Các khu vực còn lại.	80,000	
R	Các khu vực:		
1	Vùng Xa trung tâm xã miền núi, giao thông khó khăn.	50,000	
2	Vùng khu vực 3 của huyện.	50,000	
II	ĐẤT Ở ĐÔ THỊ: THỊ TRẤN HUNG HOÁ		
1	Đất một bên đường QL 32A (phía trái) từ địa giới hành chính xã Đậu Dương - Hưng Hoá đến giáp đất nhà ông Sinh	1,300,000	
2	Đất hai bên đường QL 32A từ đất nhà ông Sinh đến giáp đất nhà ông Tiến	1,300,000	
3	Đất một bên đường (phía trái) từ đất nhà ông Tiến đến địa giới Hưng Hoá - Hương Nộn	1,300,000	
4	Đất hai bên tỉnh lộ 316B từ điểm đầu với quốc lộ 32A đến hết đất trường THCS Hưng Hoá.	1,000,000	
5	Đất hai bên tỉnh lộ 316B từ giáp trường THCS Hưng Hoá đến hết đất viện Kiểm sát.	900,000	
6	Đất hai bên tỉnh lộ 316B từ giáp đất Viện kiểm sát đến địa giới huyện Tam Nông- Thanh Thủy.	700,000	
7	Đất hai bên đường huyện lộ số 10 từ điểm nối với huyện lộ số 11 đến UBND thị trấn Hưng Hoá (đường nội thị).	700,000	
8	Đất hai bên đường huyện lộ số 10 từ UBND thị trấn Hưng Hoá đến địa giới Hưng Hoá - Dị Nậu	300,000	
9	Đất hai bên đường huyện lộ số 11 từ QL 32A đến địa giới Đậu Dương - Hưng Hóa (Bổ sung tuyến)	1,000,000	
10	Khu dân cư nội thị không qua các trục đường trên.	300,000	
11	Khu dân cư còn lại.	200,000	
III	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị, đất xây dựng trụ sở cơ quan và đất xây dựng công trình sự nghiệp thuộc vị trí nào thì tính theo giá đất ở tại vị trí đó		

IV	Đất sử dụng vào mục đích Quốc phòng, An ninh, đất sử dụng vào các mục đích công cộng		
	Nếu chỉ liên kê một loại đất đã nêu trên thì áp dụng mức giá đó.		
	Nếu liên kê với nhiều loại đất khác nhau thì áp dụng theo mức giá cao nhất.		

Tổng số xã, thị trấn là 20, trong đó:

1. Xã Trung du (03):

Vực Trường, Hồng Đà, Tam Cường.

2. Các xã miền núi (16):

Dị Nậu, Thọ Văn, Tề Lễ, Quang Húc, Xuân Quang, Thượng Nông, Đậu Dương, Hương Nộn, Cổ Tiết, Văn Lương, Thanh Uyên, Hiền Quan, Hương Nha, Tứ Mỹ, Phương Thịnh, Hùng Đô .

3. Thị trấn (01):

Thị trấn Hưng Hóa