

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1941/QĐ-UBND

*Phú Thọ, ngày 19 tháng 8 năm 2015*

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Dự án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối 2016-2020 tỉnh Phú Thọ**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 19/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết về một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 204/2004/NĐ-CP ngày 14 tháng 12 năm 2004 của Chính phủ về chế độ tiền lương đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang;

Căn cứ Nghị định số 66/2013/NĐ-CP ngày 27/6/2013 của Chính phủ quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 04/2007/TTLT-BTNMT-BTC ngày 27/02/2007 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính về việc hướng dẫn lập dự toán kinh phí đo đạc bản đồ và quản lý đất đai;

Căn cứ Thông tư số 04/2006/TT-BTNMT ngày 22/5/2006 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn phương pháp tính đơn giá dự toán, xây dựng dự toán kinh phí thực hiện lập và điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Căn cứ Thông tư số 09/2015/TT-BTNMT ngày 23/3/2015 của Bộ Tài nguyên và môi trường ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Xét đề nghị tại Tờ trình số 293/TTr-TNMT ngày 23/6/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường; Văn bản số 1073/STC-HCSN&CS ngày 31/7/2015 của Sở Tài chính,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Dự án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối 2016-2020 tỉnh Phú Thọ, với những nội dung chủ yếu sau:

**1. Tên dự án:** Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 5 năm 2016-2020 tỉnh Phú Thọ.

**2. Địa điểm thực hiện dự án:** Trên địa bàn tỉnh Phú Thọ.

**3. Nội dung, nhiệm vụ cơ bản của dự án:** (có dự án chi tiết kèm theo)

**Bước 1:** Điều tra, thu thập bổ sung thông tin, tài liệu; phân tích, đánh giá bổ sung điều kiện tự nhiên, kinh tế, xã hội và môi trường; tình hình quản lý, sử dụng đất; kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất kỳ trước

**Bước 2:** Xây dựng phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất

**Bước 3:** Lập kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối

**Bước 4:** Xây dựng báo cáo thuyết minh tổng hợp và các tài liệu có liên quan

**Bước 5:** Thẩm định, phê duyệt và công bố công khai

#### **4. Sản phẩm của dự án:**

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) tỉnh Phú Thọ (bản in trên giấy và bản dạng số);

- Bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2015 tỷ lệ 1/50.000 (bản in trên giấy và bản dạng số);

- Bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 tỷ lệ 1/50.000 (bản in trên giấy và bản dạng số);

- Bản đồ kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) tỷ lệ 1/50.000 (bản in trên giấy và bản dạng số);

- Các văn bản có liên quan trong quá trình lập, thẩm định, thông qua Hội đồng nhân dân, trình xét duyệt và Nghị quyết phê duyệt của Chính phủ.

Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch đến năm 2020 và lập Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) tỉnh Phú Thọ được lập thành 05 bộ và lưu trữ tại:

+ Văn phòng Chính phủ: 01 bộ.

+ Bộ Tài nguyên và Môi trường: 02 bộ.

+ Ủy ban Nhân dân tỉnh Phú Thọ: 01 bộ.

+ Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Thọ: 01 bộ.

#### **5. Dự toán kinh phí:**

*5.1. Tổng dự toán kinh phí: 2.668.495.000 đồng. (Bằng chữ: Hai tỷ, sáu trăm sáu mươi tám triệu, bốn trăm chín mươi lăm nghìn đồng chẵn).*

Dự toán chi tiết kèm theo Công văn số 1073/STC-HCSN&CS ngày 31/7/2015 của Sở Tài chính về việc thẩm định dự toán kinh phí lập, điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 tỉnh Phú Thọ

*5.2. Nguồn kinh phí thực hiện:* Từ sự nghiệp Tài nguyên Môi trường năm 2015 và 2016.

#### **6. Tổ chức thực hiện dự án:**

- Chủ quản đầu tư: UBND tỉnh Phú Thọ.

- Chủ đầu tư: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Thọ.

- Đơn vị thực hiện Dự án: Lựa chọn theo quy định của Luật Đấu thầu.

- Đơn vị phối hợp thực hiện: Các sở, ban ngành: Kế hoạch và Đầu tư; Nội vụ; Nông nghiệp và phát triển nông thôn; Xây dựng; Giao thông Vận tải; Công thương; Giáo dục và Đào tạo; Văn hoá, Thể thao và Du lịch; Y tế; Thông tin và truyền thông; Cục thống kê; Ban Quản lý các khu công nghiệp; Công an tỉnh; Bộ chỉ huy quân sự tỉnh và UBND các huyện, thành, thị trên địa bàn tỉnh;

- Các Sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành, thị có trách nhiệm cung cấp số liệu hiện trạng, quy hoạch (hoặc định hướng phát triển), điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch và các tài liệu có liên quan của ngành, của địa phương để thực hiện dự án này.

- Hình thức thực hiện dự án: Giao cho chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

### **7. Thời gian thực hiện dự án:**

Hoàn thành trước ngày 31/12/2015 (Báo cáo UBND tỉnh, Ban Thường vụ tỉnh ủy kết quả thực hiện dự án; thông qua Hội đồng thẩm định cấp Bộ; trình HĐND tỉnh thông qua và trình Chính phủ xét duyệt).

**Điều 2.** Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Thọ chịu trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức lập, trình duyệt Dự án điều chỉnh quy hoạch đảm bảo chất lượng và hoàn thành đúng tiến độ yêu cầu.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan: Sở Kế hoạch và Đầu tư; Sở Nội vụ; Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn; Sở Xây dựng; Sở Giao thông Vận tải; Sở Công thương; Sở Giáo dục và Đào tạo; Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch; Sở Y tế; Sở Thông tin và truyền thông; Cục thống kê; Ban Quản lý các khu công nghiệp; Công an tỉnh; Bộ chỉ huy quân sự tỉnh; UBND các huyện, thành, thị và Thủ trưởng các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đình Cúc**