

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 110 /TB-UBND

Phú Thọ, ngày 20 tháng 12 năm 2012

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Đình Cúc tại buổi làm việc với UBND thành phố Việt Trì về thực hiện dự án Quảng trường Hùng Vương và Trung tâm dịch vụ tổng hợp thành phố Việt Trì.

Ngày 14 tháng 12 năm 2012, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Đình Cúc chủ trì hội nghị nghe UBND thành phố Việt Trì báo cáo tiến độ triển khai thực hiện dự án Quảng trường Hùng Vương và Trung tâm dịch vụ tổng hợp thành phố Việt Trì; những tồn tại, khó khăn, vướng mắc khi triển khai thực hiện; kế hoạch triển khai dự án trong thời gian tới và những đề xuất kiến nghị với Ủy ban nhân dân tỉnh. Dự buổi làm việc có lãnh đạo các Sở ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng UBND tỉnh; Thường trực Thành ủy, lãnh đạo UBND thành phố Việt Trì; Chủ tịch UBND phường Gia Cẩm và các Ban, ngành của UBND thành phố Việt Trì. Sau khi nghe UBND thành phố Việt Trì báo cáo và ý kiến của các Sở, ngành, các thành phần dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Dự án Quảng trường Hùng Vương và Trung tâm dịch vụ tổng hợp thành phố Việt Trì được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 166/QĐ-UBND ngày 19/01/2010. Trong quá trình triển khai dự án, Ủy ban nhân dân thành phố Việt Trì có nhiều cố gắng, quyết tâm thực hiện. Trong năm 2012, dưới sự chỉ đạo quyết liệt của UBND tỉnh, nỗ lực của Chủ đầu tư, tiến độ triển khai dự án có những chuyển biến tích cực.

Tuy nhiên, so với yêu cầu đề ra thì dự án triển khai chậm. Việc triển khai, thực hiện dự án Quảng trường Hùng Vương và Trung tâm dịch vụ tổng hợp thành phố Việt Trì chậm do nhiều nguyên nhân khách quan và chủ quan, trong đó nguyên nhân chủ yếu là nguồn vốn bố trí cho dự án hạn chế, công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng gặp nhiều khó khăn do phải di dời nhiều hộ dân trong khu vực dự án và chưa chuẩn bị được hạ tầng cho các khu tái định cư; dự án liên tục phải điều chỉnh, bổ sung khối lượng, hạng mục...

Ngày 31/10/2012, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã phê duyệt điều chỉnh dự án Quảng trường Hùng Vương và Trung tâm dịch vụ tổng hợp thành phố Việt Trì trên cơ sở bổ sung các dự án thành phần; điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đến 31/12/2015.

Ngày 27/11/2012, Ủy ban nhân dân tỉnh đồng ý chủ trương cho UBND thành phố Việt Trì được điều chỉnh cục bộ quy hoạch đối với một phần diện tích đất Chợ đầu mối thuộc phường Minh Nông; bổ sung quy hoạch khu tái định cư Đồng Gia, bố trí tái định cư cho dự án Quảng trường Hùng Vương và Trung tâm dịch vụ tổng hợp thành phố Việt Trì.

Thực hiện chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Văn bản số 498-TB/TU ngày 18/6/2012 và chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, để đẩy nhanh tiến độ thực hiện và giải quyết các tồn tại dự án Quảng trường Hùng Vương và Trung tâm dịch vụ tổng hợp thành phố Việt Trì, trong thời gian tới, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

- Tiến độ giải phóng mặt bằng: Yêu cầu Ủy ban nhân dân thành phố Việt Trì tập trung giải phóng rút điểm mặt bằng dự án Quảng trường Hùng Vương và Trung tâm dịch vụ tổng hợp thành phố Việt Trì giai đoạn 1, đảm bảo có mặt bằng sạch trước ngày 31/12/2012; trong quá trình giải phóng mặt bằng diện tích còn lại, giải phóng đến đâu, yêu cầu nhà thầu tập trung máy móc, san gạt tạo mặt bằng đến đó.

- Tiến độ thi công:

+ Đối với công tác di chuyển các tuyến đường dây điện: Ủy ban nhân dân thành phố Việt Trì tích cực làm việc với các Bộ, ngành liên quan, hoàn thiện thủ tục cấp phép thi công di chuyển các tuyến đường điện để triển khai thực hiện.

+ Đối với các hạng mục hạ tầng kỹ thuật thuộc giai đoạn 1 của dự án đã có mặt bằng và các hạng mục công việc còn lại của các Khu tái định cư, Ủy ban nhân dân thành phố Việt Trì chỉ đạo, yêu cầu nhà thầu thi công xây dựng tập trung nhân lực, máy móc triển khai thi công, sớm hoàn thành công trình theo tiến độ đề ra.

- Ủy ban nhân dân thành phố Việt Trì rà soát lại các công việc đã thực hiện dự án Quảng trường Hùng Vương và Trung tâm dịch vụ tổng hợp thành phố Việt Trì và các dự án thành phần theo các gói thầu đã ký hợp đồng. Xác định cụ thể các mốc thời gian nghiệm thu; thanh toán các khoản tạm ứng với Kho bạc Nhà nước tỉnh. Thống nhất giai đoạn 1 của dự án bao gồm công việc của các gói thầu đã thực hiện tính đến thời điểm hiện nay; xác định rõ các công việc cần thực hiện giai đoạn 2 của dự án để khi đầu tư đảm bảo các hạng mục công trình được xây dựng đồng bộ và không bị dàn trải.

- Đối với các gói thầu được chỉ định thầu theo Văn bản số 1566/TTg-KTN ngày 01 tháng 9 năm 2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc chỉ định thầu các dự án đầu tư xây dựng Khu di tích lịch sử Đền Hùng, tỉnh Phú Thọ, đề nghị UBND thành phố Việt Trì chỉ đạo quyết liệt hoàn thành hợp đồng trước ngày 31/12/2012 và không gia hạn thời gian thực hiện các hợp đồng này.

- Đồng ý về mặt chủ trương thực hiện dự án Quảng trường Hùng Vương và Trung tâm dịch vụ tổng hợp thành phố Việt Trì giai đoạn 2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính nghiên cứu, đề xuất bố trí nguồn vốn cho dự án, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét quyết định.

Thông báo để các Sở, ngành, Ủy ban nhân dân thành phố Việt Trì và các đơn vị liên quan biết và triển khai thực hiện./.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

(Đã ký)

Thiều Vinh

Một số nội dung cần lưu ý:

1. Phần điện: Điểm cấp điện trong quy hoạch được duyệt được đầu từ cột 14. Tuy nhiên trong thiết kế BVTC thì điểm đầu điện là cột 15B, trong thuyết minh lại là cột 18-1.(Cần thống nhất vị trí giữa bản vẽ và thuyết minh). Bổ sung thêm phần thiết kế điện chiếu sáng (chưa rõ ràng). Bổ sung thêm văn bản thẩm kế của công ty điện lực Phú Thọ ngày 15/6/2012.

2. Bản vẽ tổng mặt bằng thoát nước không có. Đề nghị bổ sung thêm.

3. Về cấp nước: Cần có biên bản hoặc văn bản đồng ý của Công ty cổ phần cấp nước Phú Thọ về vị trí đầu nối theo thiết kế.

4. Dự toán: Phần san nền cần có biên bản thỏa thuận vị trí lấy đất. Trên cơ sở đó mới xác định được cự ly vận chuyển. Việc xác định cự ly vận chuyển 20km là chưa có cơ sở.

Phần vận chuyển đất thừa đồ đi cần xác định vị trí đồ đất thừa bằng văn bản hoặc biên bản thỏa thuận. Từ đó cũng mới xác định được cự ly vận chuyển đất thừa. Việc xác định cự ly vận chuyển 4km là chưa có cơ sở.

5. Phần đường: Thiết kế kỹ thuật thi công ghi độ dốc hè phố là 1,5% trong khi thuyết minh và tờ trình ghi là 2%. Cần thống nhất nội dung này.

6. Tờ trình và thuyết minh không đề cập đến phần điện chiếu sáng và phần thoát nước. Cần bổ sung thêm và thuyết minh và tờ trình.

7. Chứng chỉ hành nghề của các Kỹ sư tư vấn chủ trì thiết kế và lập dự toán.

8. Cần có Báo cáo thẩm định nguồn vốn theo Văn bản số 4260/UBND-KT1 ngày 21/11/2012.