

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 65/TB-UBND

Phú Thọ, ngày 03 tháng 8 năm 2012

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Kế San về việc giải quyết những vướng mắc trong việc giao đất và triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm dạy nghề Sông Đà - Thanh Thủy

Ngày 30 tháng 7 năm 2012, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hà Kế San chủ trì hội nghị giải quyết vướng mắc trong việc giao đất và triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm Dạy nghề Sông Đà - Thanh Thủy (sau đây viết tắt là Trung tâm). Dự hội nghị có lãnh đạo các sở, ngành, đơn vị: Lao động, Thương binh và Xã hội; Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng UBND tỉnh; Công ty Cổ phần Ao Vua; Chủ tịch UBND huyện Thanh Thủy, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thanh Thủy; Chủ tịch UBND xã Tân Phương, huyện Thanh Thủy.

Sau khi nghe Trung tâm Dạy nghề Sông Đà - Thanh Thủy báo cáo việc triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm, (quá trình giao đất, lập dự án, giải phóng mặt bằng) những vướng mắc, đề xuất, kiến nghị để triển khai dự án và ý kiến của các sở, ngành, đơn vị dự họp, Phó Chủ tịch Hà Kế San kết luận một số nội dung như sau:

1. Vị trí xây dựng Trung tâm: Giữ nguyên vị trí đã xác định tại Văn bản số 2345/UBND-KT3 ngày 22 tháng 7 năm 2011 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc giới thiệu địa điểm cho Trung tâm dạy nghề Sông Đà - Thanh Thủy nghiên cứu lập dự án đầu tư xây dựng Trung tâm dạy nghề tại Khu 1, xã Tân Phương, huyện Thanh Thủy;

2. Diện tích đất: Điều chỉnh giảm bớt diện tích từ 4,479 ha xuống còn từ 2,8 ha đến 3,2 ha, trên cơ sở tránh tối đa việc thu hồi đất có nhà ở của nhân dân để giảm kinh phí đền bù, giải phóng mặt bằng. Giao cho Trung tâm, đơn vị tư vấn và UBND xã Tân Phương tiến hành khảo sát thực tế, đo đạc, vẽ bản trích lục địa chính, báo cáo UBND huyện Thanh Thủy thực hiện các thủ tục thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng và trình UBND tỉnh Phú Thọ (qua Sở Tài nguyên và Môi trường) để xem xét giao đất chính thức cho Trung tâm chậm nhất là ngày 07/8/2012;

3. Về đường giao thông từ Tỉnh lộ 317 vào đến Trung tâm: Là đường dân sinh, do UBND huyện Thanh Thủy thu hồi đất để xây dựng đường và chỉ đạo việc đầu tư xây dựng đường theo loại đường bê tông giao thông nông thôn; Công ty Cổ phần Ao Vua hỗ trợ thêm việc xây dựng tuyến đường này;

4. Sau khi xác định rõ ranh giới và diện tích giao đất, trên cơ sở đề nghị của Trung tâm, UBND tỉnh đồng ý cho Trung tâm nghiên cứu, điều chỉnh lại dự án đầu tư xây dựng Trung tâm (đã được UBND tỉnh Phú Thọ phê duyệt tại Quyết định số 3996/QĐ-UBND ngày 20/12/2011) phù hợp với hiện trạng khu đất sau khi điều chỉnh; trình các cơ quan chuyên môn thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt;

5. Giao cho Trung tâm cùng đơn vị tư vấn khẩn trương quy hoạch mặt bằng, thiết kế cốt san nền của khu vực xây dựng Trung tâm, để làm căn cứ cho Công ty Cổ phần Ao Vua khai thác lấy đất chuyển đi, (xong trước ngày 07/8/2012). *(Không đưa khối lượng đất do Công ty Cổ phần Ao Vua khai thác, chuyển đi vào số liệu tính toán kinh phí thực hiện dự án)*; việc xác định cốt san nền toàn bộ và cục bộ phải được tính toán kỹ lưỡng để có thể sớm triển khai xây dựng Nhà điều hành, Nhà học lý thuyết và công trình phụ trợ;

6. Về đề nghị của Công ty Cổ phần Ao Vua tại Văn bản số 76/CV-CT ngày 30/7/2012 về việc đề nghị cho phép khai thác 200.000m³ đất để thi công dự án “Khu sinh thái Bãi nổi La Phù”; về chủ trương, UBND tỉnh đồng ý để Công ty Cổ phần Ao Vua khai thác khối lượng đất nêu trên tại Khu 1, xã Tân Phương, huyện Thanh Thủy (địa điểm giao đất cho Trung tâm) và yêu cầu Công ty có trách nhiệm khai thác đảm bảo thời gian, an toàn và tuân thủ thiết kế của mặt bằng của dự án theo hướng dẫn của trung tâm;

Vậy, thông báo đề các sở, ngành, đơn vị và các địa phương liên quan thực hiện

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

(Đã ký)

Nguyễn Trung Kiên