

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH PHÚ THỌ**

Số: 92/TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Phú Thọ, ngày 12 tháng 10 năm 2011*

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Hoàng Dân Mạc về tiến độ giải phóng, bàn giao mặt bằng dự án: Xây dựng đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai (giai đoạn 1)**

Ngày 07/10/2011, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Hoàng Dân Mạc chủ trì buổi họp kiểm điểm tiến độ giải phóng, bàn giao mặt bằng dự án: Xây dựng đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai (giai đoạn 1), cùng dự có Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Phạm Quang Thao, lãnh đạo các Sở: Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án thành phố Việt Trì, thị xã Phú Thọ và các huyện: Phù Ninh, Lâm Thao, Thanh Ba, Cẩm Khê, Hạ Hòa; Tổng Giám đốc Tổng Công ty đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam, và các cơ quan liên quan.

Sau khi nghe lãnh đạo các huyện, thị, thành và Sở Giao thông vận tải báo cáo tiến độ, kết quả thực hiện công tác bồi thường giải phóng, bàn giao mặt bằng dự án; ý kiến tham gia, thảo luận của các thành phần dự họp, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh kết luận như sau:

Tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án trên địa bàn tỉnh có nhiều khó khăn hơn so với các tỉnh phía Bắc do tuyến đường cao tốc trên địa bàn tỉnh Phú Thọ đi qua nhiều khu vực có mật độ dân cư đông, thời gian thực hiện công tác bồi thường dự án kéo dài trong quá trình thực hiện nhiều chính sách về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thay đổi (nhất là từ khi thực hiện chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định tại Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ). Trong những tồn tại, hạn chế có nguyên nhân do thi công chậm, kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư còn chậm và khó khăn chưa đáp ứng yêu cầu, sự phối hợp giữa chính quyền địa phương với chủ đầu tư (Tổng Công ty đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam) và các nhà thầu thi công chưa kịp thời, chưa chặt chẽ, không đồng bộ. Nguyên nhân cơ bản của các tồn tại là:

- Về khách quan: Trong thời gian thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án ở cơ sở phải thực hiện bầu cử, kiện toàn bộ máy nên có những chi phối, ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện; chính sách nhà nước về công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư còn có những bất cập so với thực tế và có nhiều thay đổi trong thời gian thực hiện; giá cả thị trường từ ngày triển khai công tác bồi thường của dự án đến nay tăng gây khó khăn cho người dân; bộ máy thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng làm việc kiêm nhiệm; nguồn vốn để thanh toán cho công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư nhiều lúc còn chưa đáp ứng kịp thời; thời tiết năm nay mưa nhiều gây khó khăn cho việc thi công xây dựng dự án.

- Về chủ quan: Sự lãnh đạo, chỉ đạo của các cấp ủy Đảng, chính quyền ở cấp huyện, cơ sở chưa quyết liệt, nắm bắt tình hình chưa sâu sát; ý thức trách nhiệm của người dân, của một số cán bộ chưa cao; việc xem xét, giải quyết vướng mắc ở cơ sở chưa quyết liệt, chưa kịp thời (nhất là những tranh chấp quyền lợi về đất đai); trình độ cán bộ tham gia Hội đồng bồi thường các huyện, thị, thành năng lực còn hạn chế, trách nhiệm chưa cao gây khó khăn cho người dân; việc triển khai xây dựng các khu tái định cư còn chậm nên việc bố trí đất để các hộ dân ra làm nhà ở tái định cư có lúc, có nơi chưa kịp thời. Tổng Công ty đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam: Bố trí kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án còn chậm, chưa kịp thời (đến nay số kinh phí còn thiếu chưa có kinh phí để chi trả khoảng 29,0 tỷ đồng), việc tổ chức chỉ đạo thi công chưa quyết liệt (nhiều đoạn có mặt bằng nhưng không thi công như đoạn qua địa bàn xã Phương Xá, Phùng Xá, Tuy Lộc - huyện Cẩm Khê...) gây tải lấn chiếm và gây bức xúc trong nhân dân, năng lực nhiều nhà thầu thi công còn hạn chế, sự phối hợp giữa các đơn vị chủ đầu tư, nhà thầu thi công và địa phương còn hạn chế, không chặt chẽ, chưa có trách nhiệm.

Để bảo đảm tiến độ thực hiện giải phóng, bàn giao mặt bằng của dự án, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

1. Các huyện, thị, thành: Thực hiện tốt vai trò lãnh đạo của các cấp ủy Đảng, sự quản lý điều hành của chính quyền để thực hiện tốt các nhiệm vụ sau:

- Làm tốt công tác tuyên truyền về chế độ, chính sách bồi thường giải phóng mặt bằng;

- Tập trung cao độ giải quyết triệt để, toàn diện những thắc mắc, ý kiến, kiến nghị của các hộ dân;

- Tiếp nhận, chi trả kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho các hộ dân đúng chế độ, chính sách của Nhà nước;

- Tổ chức lựa chọn địa điểm, thời gian thích hợp, bố trí lực lượng để bảo vệ thi công, những đoạn xác định không bảo vệ thi công được phải tổ chức cưỡng chế thu hồi đất kịp thời để tránh kéo dài thời gian và bàn giao mặt bằng dự án; chống tải lấn chiếm mặt bằng khi đã bàn giao;

- Phối hợp chặt chẽ, đồng bộ với Tổng Công ty đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam và các nhà đầu tư thi công xây dựng phương án, bố trí lực lượng tổ chức thực hiện bảo vệ thi công, cưỡng chế thu hồi đất.

2. Các thành viên Ban chỉ đạo giải phóng mặt bằng dự án bám sát địa bàn, bàn bạc cụ thể với địa phương để tập trung giải quyết khó khăn, vướng mắc kịp thời, hiệu quả.

3. Các sở, ngành các địa phương liên quan tạo điều kiện giải quyết thủ tục liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án bảo đảm nhanh chóng, kịp thời, tạo điều kiện cho các nhà thầu thi công (kể cả trong việc xin cấp phép khai thác đất đắp của dự án). Sở Giao thông vận tải hoàn thành xây dựng, bàn giao khu tái định cư Hồ Lem xã Minh Côi, huyện Hạ Hòa trước ngày 15/11/2011, các khu tái định cư còn lại phải kiểm tra, rà soát, hoàn chỉnh và bàn giao trong tháng 10/2011.

4. Cam kết của Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị, thành với Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về tiến độ giải phóng, bàn giao mặt bằng của dự án:

- Thành phố Việt Trì: Chậm nhất đến ngày 31/10/2011 bàn giao toàn bộ mặt bằng của dự án.

- Huyện Phù Ninh: Những vị trí còn tồn tại sẽ bảo vệ thi công để bàn giao mặt bằng khi chủ đầu tư, nhà thầu thi công và huyện thống nhất thời gian thực hiện. Chậm nhất đến ngày 31/10/2011 bàn giao toàn bộ mặt bằng của dự án.

- Huyện Lâm Thao: Giải quyết dứt điểm các tồn tại đối với 10 hộ dân xã Tiên Kiên. Chậm nhất đến ngày 15/11/2011 bàn giao toàn bộ mặt bằng của dự án.

- Thị xã Phú Thọ: Chậm nhất đến ngày 31/10/2011 bàn giao toàn bộ mặt bằng của dự án. Đối với các vị trí cụ thể: Chậm nhất đến ngày 15/10/2011 bàn giao xong mặt bằng khu vực Liên đoàn Địa chất Tây Bắc (bảo vệ thi công để bàn giao mặt bằng đối với 03 hộ khu tập thể Liên đoàn Địa chất Tây Bắc); đối với 03 hộ dân chưa nhận đất vào tái định cư khu ao Bờ Đĩa giải quyết bàn giao mặt bằng xong trước ngày 31/10/2011; khu Trường tiểu học Hà Lộc 2 bàn giao mặt bằng xong trước ngày 31/10/2011.

- Huyện Thanh Ba: Chậm nhất đến ngày 31/10/2011 bàn giao toàn bộ mặt bằng của dự án.

- Huyện Cẩm Khê: Chậm nhất đến ngày 15/11/2011 bàn giao toàn bộ mặt bằng của dự án. Đối với các vị trí cụ thể: Ngày 10/10/2011 bảo vệ thi công để bàn giao mặt bằng phần còn lại của dự án thuộc địa bàn xã Tuy Lộc (01 hộ); ngày 12/10/2011 bảo vệ thi công để bàn giao mặt bằng phần còn lại của dự án thuộc địa bàn xã Phùng Xá; ngày 19/10/2011 tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với 07 hộ dân khu đầu cầu thuộc địa bàn xã Sai Nga; ngày 12/10/2011 cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tổ chức giao đất tại thực địa và bảo vệ cho 29 hộ dân xây dựng nhà ở tại khu tái định cư Đồng Cửa Đình; kiểm tra, rà soát toàn bộ việc bồi thường, hỗ trợ đối với các hộ dân còn lại chưa bàn giao mặt bằng thuộc địa bàn xã Sai Nga để có kế hoạch bảo vệ thi công, hoặc cưỡng chế thu hồi đất thời gian xong trước ngày 15/10/2011.

- Huyện Hạ Hòa: Chậm nhất đến ngày 31/10/2011 bàn giao toàn bộ mặt bằng của dự án, riêng mặt bằng đối với diện tích đất đang ở của các hộ dân vào ở khu tái định cư Hồ Lem xã Minh Côi hoàn thành bàn giao trước ngày 30/11/2011. Đối với các vị trí cụ thể: Ngày 15/10/2011 bảo vệ thi công để bàn giao mặt bằng phần còn lại của dự án thuộc địa bàn xã Xuân Áng, xã Quân Khê, xã Hiền Lương, xã Bằng Giã (tranh chấp bồi thường, hỗ trợ diện tích đất trồng cọ sẽ giải quyết sau).

Tổng Công ty đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam cam kết với Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ:

- Tính toán, cân đối nhu cầu kinh phí để bảo đảm cấp kinh phí đầy đủ, kịp thời cho công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án;

- Chỉ đạo các nhà thầu thi công đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng công trình, đặc biệt phải tập trung thi công những đoạn khó khăn về mặt bằng (những đoạn đã cưỡng chế thu hồi đất, bảo vệ thi công...);

- Làm việc cụ thể và thống nhất với các huyện, thị, thành để tổ chức bảo vệ thi công theo đúng thời gian và nội dung cam kết (cam kết chặt chẽ giữa Tổng Công ty đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam với nhà thầu thi công và các huyện, thị, thành);

- Chỉ đạo thi công không gây ảnh hưởng đến các công trình khác ở các địa phương, những hư hỏng do thi công gây ra (nếu có) đối với các công trình khác ở địa phương phải được giải quyết bồi thường, hoàn trả kịp thời, thỏa đáng. Đối với các tuyến đường phục vụ thi công của dự án phải có thông báo cho các địa phương để các địa phương thông báo cho nhân dân được biết là tuyến đường sẽ được hoàn trả lại bảo đảm yêu cầu, việc này Tổng Công ty đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam phải cam kết cụ thể và chịu trách nhiệm với các địa phương về các tuyến đường sử dụng phục vụ thi công;

- Bảo đảm các nhà thầu thi công trên toàn tuyến phải đáp ứng yêu cầu về phương tiện, thiết bị thi công, nhân lực và các điều kiện cần thiết khác khi tổ chức bảo vệ thi công hoặc cưỡng chế thu hồi đất xong có mặt bằng phải tổ chức thi công ngay và thi công liên tục tránh tái lần chiếm.

Thông báo để các sở, ngành, các huyện, thị, thành, các cơ quan, đơn vị liên quan biết và thực hiện.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Trung Kiên (Đã ký)**