

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
HUYỆN YÊN LẬP**Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 65/2009/NQ-HĐND

Yên Lập, ngày 05 tháng 01 năm 2009

**NGHỊ QUYẾT****Về việc thông qua điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010 và kế hoạch sử dụng đất 3 năm (giai đoạn 2008-2010) của huyện Yên Lập.****HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN YÊN LẬP KHÓA XVII, KỲ HỌP THỨ  
MƯỜI BA***Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;**Căn cứ Luật Đất đai năm 2003;**Căn cứ Nghị định số: 181/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai năm 2003;**Sau khi xem xét tờ trình số: 700/TTr-UBND ngày 22/12/2008 của UBND huyện Yên Lập, về việc đề nghị tham gia điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010 và kế hoạch sử dụng đất 03 năm (giai đoạn 2008 - 2010) của Huyện Yên Lập; báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội và thảo luận;***QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Tán thành thông qua điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010 và kế hoạch sử dụng đất 03 năm (giai đoạn 2008 - 2010) của huyện Yên Lập; với những nội dung chủ yếu sau:

**1. Tổng diện tích điều chỉnh phân bổ cho các loại đất: 88,90 ha. Trong đó:***1.1. Đất ở: 11,86 ha.**1.2 Đất chuyên dùng: 69,74 ha. Trong đó;*

- Đất trụ sở cơ quan: 0,06 ha.
- Đất sản xuất kinh doanh: 52,16 ha.
- Đất có mục đích công cộng: 17,52 ha. (Đất gia thông: 15,79 ha. Đất thủy lợi: 0,49 ha. Đất truyền dẫn năng lượng truyền thông: 0,23 ha. Đất cơ sở văn hoá: 0,51 ha. Đất y tế: 0,50 ha)

*1.3. Đất nghĩa trang, nghĩa địa: 7,3 ha.***2. Sử dụng từ các loại đất sau:**

- Đất trồng cây hàng năm: 32,49 ha.
- Đất trồng cây lâu năm: 16,05 ha.

- Đất lâm nghiệp: 30,5 ha.
- Đất nuôi trồng thủy sản: 0,69 ha.
- Đất phi nông nghiệp: 8,41 ha.
- Đất chưa sử dụng: 0,76 ha.

### **3. Diện tích sau điều chỉnh đến cuối năm 2010 của Huyện Yên Lập:**

Tổng diện tích tự nhiên: 43.783,62 ha, trong đó:

- 3.1 Đất nông nghiệp: 36.677,95 ha, chiếm 83,77% tổng diện tích tự nhiên.
- Đất sản xuất nông nghiệp: 8.305,67 ha, chiếm 18,97% diện tích tự nhiên.
  - Đất lâm nghiệp: 27.956,82 ha, chiếm 63,85% diện tích tự nhiên.
  - Đất nuôi trồng thủy sản: 406,73 ha, chiếm 0,93% diện tích tự nhiên.
  - Đất nông nghiệp khác: 8,73 ha, chiếm 7,61% tổng diện tích tự nhiên.
- 3.2. Đất phi nông nghiệp: 3.330,12 ha, chiếm 7,61% tổng diện tích tự nhiên.
- Đất ở đô thị: 54,26 ha, chiếm 0,12% diện tích tự nhiên.
  - Đất ở nông thôn: 581,18 ha, chiếm 0,33% diện tích tự nhiên.
  - Đất chuyên dùng: 2.147,07 ha, chiếm 4,90% diện tích tự nhiên.
  - Đất tôn giáo, tín ngưỡng: 3,93 ha, chiếm 0,01% diện tích tự nhiên.
  - Đất nghĩa trang, nghĩa địa: 102,53 ha, chiếm 0,23% diện tích tự nhiên.
  - Đất sông suối và mặt nước CD: 441,15 ha, chiếm 1,01 % diện tích tự nhiên.
- 3.3. Đất chưa sử dụng: 3.775,55 ha, chiếm 8,62% diện tích tự nhiên.
- Đất bằng chưa sử dụng: 259,37 ha, chiếm 0,59% diện tích tự nhiên.
  - Đất đồi núi chưa sử dụng: 3.192,72 ha, chiếm 7,29% diện tích tự nhiên.
  - Đất núi đá không có rừng cây: 323,46ha, chiếm 0,74% diện tích tự nhiên.

**Điều 2.** Hội đồng nhân dân huyện nhấn mạnh một số điểm sau đây:

1. Các cấp, các ngành phối hợp chặt chẽ với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể nhân dân trong công tác tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai năm 2003 và các văn bản chính sách Nhà nước về quản lý, sử dụng đất, đảm bảo quản lý đất đai đúng pháp luật, sử dụng tiết kiệm, hiệu quả và bảo vệ môi trường.
2. Thực hiện công khai điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Yên Lập đến năm 2010 và kế hoạch sử dụng đất (giai đoạn 2008 - 2010) sau khi được cấp thẩm quyền phê duyệt; thực hiện chỉ đạo theo đúng chỉ tiêu điều chỉnh bổ sung quy hoạch đã được duyệt để phục vụ chiến lược phát triển kinh tế xã hội của huyện.
3. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc quản lý sử dụng đất đai, phát hiện kịp thời và xử lý kiên quyết các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân vi phạm; giải quyết khẩn trương đơn thư, kiến nghị của nhân dân về đất đai góp phần giữ gìn ổn định trật tự xã hội. Cùng cố hệ thống bộ máy và đội ngũ cán bộ công chức viên chức tham mưu quản lý Nhà nước về đất đai, tạo điều kiện đầu tư ứng dụng khoa học công nghệ vào quản lý sử dụng đất đai đảm bảo việc quản lý chặt chẽ nghiêm minh theo pháp luật.

**Điều 3. Tổ chức thực hiện**

Hội đồng nhân dân huyện giao:

- UBND huyện trình UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010 và kế hoạch sử dụng đất 3 năm (giai đoạn 2008 - 2010) của huyện Yên Lập, đồng thời tổ chức thực hiện quy hoạch và báo cáo tình hình thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.
- Thường trực HĐND, các Ban HĐND và đại biểu HĐND huyện giám sát, kiểm tra việc thực hiện Nghị quyết
- Nghị định này đã được HĐND huyện Yên lập khoá XVII kỳ họp thứ Mười ba thông qua ngày 31 tháng 12 năm 2008.

**CHỦ TỊCH**

**Đình Ngọc Thanh**