

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ THỌ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 50/TB-UBND

Việt Trì, ngày 29 tháng 6 năm 2010

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó chủ tịch UBND tỉnh Đặng Đình Vượng về việc giải phóng mặt bằng chuyển đổi trồng cây cao su tại Xí nghiệp chè Vạn Thắng

Ngày 28 tháng 6 năm 2010, Phó chủ tịch UBND tỉnh Đặng Đình Vượng chủ trì hội nghị nghe lãnh đạo Công ty Cổ phần chè Phú Thọ báo cáo kết quả thực hiện giải phóng mặt bằng, triển khai hỗ trợ kinh phí trên diện tích trồng chè kém hiệu quả phục vụ kế hoạch chuyển đổi sang trồng cây cao su tại Xí nghiệp chè Vạn Thắng. Dự hội nghị có lãnh đạo các sở: Nông nghiệp và PTNT, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; đội trưởng các đội sản xuất tại Xí nghiệp chè Vạn Thắng.

Sau khi nghe báo cáo; ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, Phó chủ tịch UBND tỉnh Đặng Đình Vượng đã kết luận:

1. Chủ tịch UBND tỉnh đã có ý kiến chỉ đạo về việc giải phóng mặt bằng, hỗ trợ kinh phí phục vụ kế hoạch chuyển đổi trồng cây cao su năm 2010 tại Thông báo số 43/TB-UBND ngày 01/6/2010; Văn bản số 2047/UBND-KT5 ngày 17/6/2010. Tuy nhiên việc chấp hành và triển khai thực hiện các nhiệm vụ được giao, Công ty Cổ phần chè Phú Thọ thực hiện chưa nghiêm túc, chưa đề cao trách nhiệm trong việc chấp hành chủ trương trồng cao su của Tỉnh ủy, UBND tỉnh và trách nhiệm là thành viên Ban chỉ đạo và Ban dự án trồng cây cao su. Lập phương án hỗ trợ giải phóng mặt bằng chuyển đổi diện tích chè kinh doanh kém hiệu quả sang trồng cao su chưa hợp lý; việc tuyên truyền, phổ biến chế độ hỗ trợ chưa rõ ràng, thiếu cụ thể; chưa phối hợp chặt chẽ với các sở ngành chức năng và chính quyền địa phương để giải phóng mặt bằng; dẫn đến quá trình thực hiện lúng túng, ảnh hưởng lớn đến tiến độ trồng cao su; gây bức xúc cho người lao động. Yêu cầu Công ty Cổ phần chè nghiêm túc kiểm điểm, rút kinh nghiệm về các tồn tại nêu trên.

2. Về yêu cầu: Lãnh đạo Công ty, các cơ quan phòng ban, đội sản xuất và người lao động ở xí nghiệp chè Vạn Thắng, thuộc Công ty Cổ phần chè Phú Thọ phải quán triệt và thực hiện nghiêm túc các nội dung tại Thông báo số 43/TB-UBND ngày 01/6/2010 của Chủ tịch UBND tỉnh về chuyển đổi sản xuất sang trồng cây cao su. Lập phương án đưa toàn bộ diện tích đất Xí nghiệp chè Vạn Thắng sang trồng cao su. Hoàn thiện việc xây dựng mô hình trình diễn 200ha cao su tập trung tại Xí nghiệp chè Vạn Thắng trong năm 2010; thực hiện đo đạc, kiểm tra việc sử dụng đất, lập quy hoạch, kế hoạch chuyển đổi sản xuất tại Xí nghiệp chè Vạn Thắng để thực hiện dự án trồng cao su.

Thực hiện đảm bảo việc hỗ trợ chuyển đổi trên diện tích chè kém hiệu quả sang trồng cao su là 21,6 triệu đồng/ha; hỗ trợ chuyển đổi trên diện tích khác là 5 triệu đồng/ha và chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề đối với số lao động dôi dư theo Quyết định số 3995/2009/QĐ-UBND ngày 20/11/2009 của UBND tỉnh.

- Yêu cầu Công ty chè Phú Thọ khẩn trương thực hiện:

+ Kiểm kê, chỉ đạo khẩn trương việc giải phóng mặt bằng, bàn giao đủ diện tích mô hình trình diễn cho Ban dự án phát triển cây cao su để trồng kịp thời vụ; yêu cầu việc này phải thực hiện xong trước ngày 20/7/2010, trong đó lập danh mục số diện tích cụ thể, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 10/7/2010.

+ Khẩn trương lập phương án chi trả hỗ trợ chi tiết đến từng hộ gia đình; thực hiện chi trả đảm bảo đúng cơ chế hỗ trợ tỉnh đã ban hành, trong đó tính toán dành kinh phí hỗ trợ hợp lý trên đơn vị diện tích chè phải giải phóng mặt bằng.

+ Tiếp tục quán triệt, tuyên truyền phổ biến sâu rộng chủ trương, chính sách của tỉnh về phát triển cây cao su đến từng hộ gia đình; vận động nhân dân chuyển đổi cơ cấu cây trồng để nâng cao hiệu quả sử dụng đất, nâng cao giá trị thu nhập trên đơn vị diện tích canh tác.

+ Xây dựng phương án chuyển đổi toàn bộ diện tích chè Vạn Thắng sang trồng cây cao su, báo cáo các sở, ngành chức năng, để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh.

Giao Sở Nông nghiệp và PTNT, UBND huyện Cẩm Khê, UBND xã Đồng Lương, Công ty Cổ phần chè Phú Thọ đo đạc lại toàn bộ diện tích sử dụng đất của Xí

nghiệp chè Vạn Thắng, kết hợp kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng đất chi tiết, báo cáo UBND tỉnh để xử lý việc chiếm dụng, lấn chiếm đất và chấn chỉnh việc quản lý lỏng lẻo trong thời gian qua.

Giao Sở Tài chính: Kiểm tra việc quản lý, cấp phát kinh phí hỗ trợ chuyển đổi sang trồng cây cao su của Công ty Cổ phần chè Phú Thọ.

Vậy thông báo để các sở, ngành, đơn vị liên quan biết và thực hiện./.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Thị Thu Hương(Đã ký)

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1823 /QĐ-UBND

Việt Trì, ngày 21 tháng 6 năm 2010

QUYẾT ĐỊNH

V/v Phê duyệt dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình: xây dựng cầu Ngọc Thập và tuyến nối QL 2 - QL32 thuộc dự án đường Hồ Chí Minh - địa bàn thị xã Phú Thọ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004; số 17/2006/NĐ-CP ngày 27/01/2006; số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007, số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009;

Căn cứ Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 06/2007/TT-BTNMT ngày 02/7/2007, số 14/2009/TT-BTNMT ngày 01/10/2009;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2008/TTLB-BTC-BTNMT ngày 31/01/2008 của Bộ Tài chính - Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của sở Tài chính tại Tờ trình số 980/TT-TC ngày 15/6/2010,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình: xây dựng cầu Ngọc Thập và tuyến nối QL2-QL32 (tỉnh Phú Thọ) thuộc dự án đường Hồ Chí Minh - địa bàn thị xã Phú Thọ, như sau:

1. Dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phê duyệt: 567.247.000,0 đồng (Năm trăm sáu mươi bảy triệu, hai trăm bốn mươi bảy nghìn đồng chẵn), trong đó:

- Bồi thường: 555.857.000,0 đồng.

- Kinh phí Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, và chi phí thẩm định: 11.390.000,0 đồng.

Nội dung chi tiết cụ thể theo nội dung tại tờ trình số 980/TT-TC ngày 15/6/2010 của Sở Tài chính.

2. Nguồn kinh phí chi trả: bằng nguồn vốn của dự án đầu tư xây dựng công trình: xây dựng cầu Ngọc Thập và tuyến nối QL2- QL32 (tỉnh Phú Thọ) thuộc dự án đường Hồ Chí Minh.

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan: Sở Tài chính, Sở Giao thông Vận tải, Kho Bạc Nhà nước tỉnh; Ủy ban nhân dân thị xã Phú Thọ; các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thực hiện. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đặng Đình Vượng (Đã ký)

THÔNG BÁO**Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Doãn Khánh
về tiến độ triển khai và giải quyết các vướng mắc của các gói thầu,
dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh.**

Ngày 17 tháng 6 năm 2010, Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh nghe các chủ đầu tư, nhà thầu, nhà đầu tư báo cáo tình hình và tiến độ triển khai các gói thầu, dự án trọng điểm: Điều chỉnh tuyến Quốc lộ 32C đoạn qua Thành phố Việt Trì; Đường vùng chậm lữ Thanh Sơn- Bến Ngọc; Cải tạo, nâng cấp đường vùng chậm lữ đoạn Bến Ngọc- La Phù; Tuyến đường nối từ Vườn Quốc gia Xuân Sơn đến Khu di tích lịch sử Đền Hùng và Dự án Khu du lịch văn hoá Xuân Sơn - Đền Hùng; Đường trục chính nối thị xã Phú Thọ với Quốc lộ 2 và hạ tầng kỹ thuật khu dân cư ven đường. Dự họp có đại diện lãnh đạo các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông Vận tải, Văn hoá- Thể thao và Du lịch, UBND Thành phố Việt Trì, UBND Thị xã Phú Thọ, UBND các huyện: Lâm Thao, Tam Nông, Thanh Sơn, Tân Sơn, Văn phòng UBND tỉnh và Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường.

Sau khi nghe các chủ đầu tư các dự án và Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường báo cáo tiến độ triển khai, các vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án và những ý kiến phát biểu từ các thành viên dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Doãn Khánh kết luận:

Các dự án trên đều được xác định là các dự án trọng điểm và có ý nghĩa quan trọng, là tiền đề cho việc phát triển kinh tế một cách vững chắc, đặc biệt quan trọng trong việc thu hút đầu tư và phát triển toàn diện các mặt kinh tế- xã hội của tỉnh.

Các dự án đã được sự quan tâm sát sao của Tỉnh uỷ, UBND tỉnh, của Đảng và Nhà nước. UBND tỉnh đã phân công các đồng chí Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh trực tiếp phụ trách, chỉ đạo; Đã thực hiện tốt việc liên kết, mời gọi các nhà đầu tư tham gia xây dựng, thực hiện dự án, nhờ đó đã đạt được những kết quả trên các mặt:

- Công tác quản lý dự án được triển khai nhanh, các thủ tục phục vụ việc đầu tư được tiến hành một cách khẩn trương nhưng vẫn đảm bảo theo các yêu cầu về quản lý đầu tư xây dựng hiện hành.

- Công tác giải phóng mặt bằng được các cấp các ngành quan tâm, triển khai một cách tích cực. Nhìn chung, không có dự án bị ảnh hưởng lớn đến tiến độ thi công do chậm giải phóng mặt bằng.

- Nhà thầu, nhà đầu tư đã tích cực trong công tác huy động nguồn vốn và cơ chế huy động nguồn vốn cho dự án.

- Tiến hành tổ chức triển khai đầu tư các dự án một cách có hiệu quả, một số dự án có chất lượng, tiến độ đầu tư đảm bảo như: đường vùng chậm lũ, Đường trục chính nội thị xã Phú Thọ với Quốc lộ 2, Cùng với sự quan tâm chỉ đạo của Tỉnh uỷ, UBND tỉnh, sự phối hợp chặt chẽ của các ngành, các đơn vị chủ đầu tư và các huyện có dự án triển khai, UBND tỉnh ghi nhận và đánh giá cao vai trò của Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường trong việc phối hợp với các ngành tập trung bố trí nguồn lực để triển khai các dự án một cách kịp thời, đảm bảo tiến độ đề ra.

Tuy nhiên, trong thời gian vừa qua, việc triển khai thực hiện các dự án còn bộc lộ một số mặt hạn chế:

- Tiến độ triển khai các dự án còn chậm so với yêu cầu đề ra, việc phối hợp giữa chủ đầu tư, nhà thầu và các cơ quan liên quan chưa đồng bộ, giải quyết các vướng mắc chưa được dứt điểm, dẫn đến nhiều dự án đã vượt quá thời gian theo quy định.

- Một số tồn tại kéo dài, chưa được phối hợp giải quyết một cách triệt để nhất là việc xây dựng các khu tái định cư, giải phóng mặt bằng, vận dụng và thực hiện các cơ chế chính sách liên quan...

Nguyên nhân của các mặt hạn chế, tồn tại trong thời gian qua, đó là:

- Công tác chỉ đạo của các cấp, các ngành chưa thực sự quyết liệt, chưa giành nhiều thời gian để nắm bắt và chỉ đạo, đôn đốc và giải quyết các vướng mắc phát sinh một cách triệt để.

- Trách nhiệm của các chủ đầu tư, chính quyền các địa phương có dự án chưa cao, thiếu sâu sát, thậm chí còn né tránh, ỷ lại trong công tác liên quan đến giải phóng mặt bằng.

- Mọi quan hệ phối hợp giữa nhà thầu, chủ đầu tư và các địa phương thời gian qua chưa chặt chẽ và hiệu quả.

- Tính chủ động, công tác tham mưu, đề xuất của chủ đầu tư, nhà thầu, các địa phương chưa được đề cao, các khó khăn, vướng mắc chưa được tham mưu đề xuất để được tháo gỡ, giải quyết kịp thời. Thời gian qua, nhà thầu cũng có phần sao nhãng tiến độ triển khai, ít liên hệ với các ngành, địa phương để kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc.

- Các quy định về thủ tục thực hiện các văn bản liên quan đến triển khai dự án còn chậm, việc bố trí nguồn vốn lớn cho các dự án trong phạm vi cả nước nói chung và trên địa bàn tỉnh nói riêng còn gặp nhiều khó khăn.

Để triển khai có hiệu quả các dự án trọng điểm trên địa bàn trong thời gian tới, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các cấp, các ngành và đơn vị cần tập trung thực hiện tốt những nội dung sau:

1. Đối với chủ đầu tư các dự án:

1.1. Sở Giao thông Vận tải:

- Tập trung chỉ đạo hoàn tất việc giải phóng mặt bằng cho dự án Điều chỉnh tuyến Quốc lộ 32C đoạn qua Thành phố Việt Trì, quan tâm bố trí hoàn thành khẩn trương khu tái định cư cho các hộ dân, thực hiện ngay việc di dời các ngôi mộ liên quan đến mặt bằng triển khai dự án. Đôn đốc các ngành có liên quan di chuyển các công trình công cộng liên quan đến việc giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án, như: đường điện, thông tin, trạm bơm...

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan hoàn thiện ngay quy hoạch quỹ đất thương mại hai bên đường Quốc lộ 32C đoạn tránh qua thành phố Việt Trì, phối hợp với các huyện làm tốt công tác giải phóng mặt bằng bao gồm cả diện tích của quỹ đất thương mại hai bên đường, hoàn thành trong tháng 7/2010.

- Phối hợp chặt chẽ với nhà thầu để huy động, bố trí nguồn vốn cho dự án. Phối hợp với Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường báo cáo Bộ Giao thông Vận tải đưa dự

án giải phóng mặt bằng quỹ đất thương mại hai bên đường vào dự án điều chỉnh tuyến Quốc lộ 32C đoạn qua thành phố Việt Trì.

1.2. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

- Tập trung chỉ đạo quyết liệt công tác giải phóng mặt bằng để đảm bảo tiến độ thi công các dự án, đặc biệt là dự án đường vùng chậm lũ Thanh Sơn- Bến Ngọc hoàn thành trong tháng 7/2010.

- Hoàn thiện hồ sơ trình UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình tuyến đường nối Xuân Sơn- Đền Hùng trong tháng 7/2010.

- Phối hợp với Sở Văn hoá- Thể thao và Du lịch bàn giao quy hoạch và mốc giới trên thực địa khu Du lịch Xuân Sơn- Đền Hùng cho nhà đầu tư để có căn cứ triển khai quy hoạch chi tiết.

- Phối hợp chặt chẽ với nhà thầu, đơn đốc chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thi công các dự án và phối hợp huy động, bố trí nguồn vốn cho các dự án.

1.3. Sở Văn hoá- Thể thao và Du lịch:

- Tiến hành bàn giao ngay quy hoạch Khu du lịch Xuân Sơn- Đền Hùng cho nhà đầu tư làm căn cứ lập các quy hoạch chi tiết.

- Phối hợp với Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường xử lý xong các tồn tại, vướng mắc về hợp đồng đối với Công ty TNHH xây dựng Tự Lập.

- Chuyển giao quy hoạch khu du lịch Nam Đền Hùng cho Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường để triển khai các bước tiếp theo của quy hoạch trong đó có việc điều chỉnh quy hoạch cho phù hợp.

1.4. UBND thị xã Phú Thọ:

- Chỉ đạo điều chỉnh các sai sót về thiết kế kỹ thuật dự án Đường trục chính nối thị xã Phú Thọ với Quốc lộ 2 cho phù hợp với thực tế.

- Hoàn thiện công tác giải phóng mặt bằng để bàn giao mặt bằng cho nhà thầu thi công dự án.

- Tập trung đảm bảo các điều kiện cần thiết, thuận lợi cho quá trình thi công dự án của nhà thầu.

2. UBND các huyện, thành, thị có dự án: Việt Trì, Phú Thọ, Lâm Thao, Thanh Thủy, Thanh Sơn, Tân Sơn:

- Phối hợp chặt chẽ với chủ đầu tư để thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng có liên quan đến dự án trên địa bàn.

- Chủ động phối hợp với chủ đầu tư, nhà thầu để thực hiện việc cưỡng chế giải phóng mặt bằng, bảo vệ thi công một cách thuận lợi.

- Yêu cầu UBND huyện Tân Sơn triển khai nhanh công tác phê duyệt phương án đền bù để bàn giao vùng lõi theo quy hoạch Khu du lịch Xuân Sơn- Đền Hùng cho Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường thực hiện ngay một số hạng mục theo quy hoạch.

- Yêu cầu UBND huyện Lâm Thao chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai ngay công tác giải phóng mặt bằng quỹ đất thương mại hai bên đường theo quy hoạch đề ra.

3. Đối với nhà thầu: Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường:

- Phối hợp với các cơ quan, chủ đầu tư, tư vấn hoàn thiện quy hoạch các dự án: Khu du lịch Xuân Sơn- Đền Hùng; Đường nối từ Vườn Quốc gia Xuân Sơn đến Khu di tích lịch sử Đền Hùng; điều chỉnh quy hoạch Khu du lịch Nam Đền Hùng; phối hợp với chủ đầu tư điều chỉnh thiết kế kỹ thuật đường trục chính nội thị xã Phú Thọ với Quốc lộ 2; Quy hoạch chi tiết vùng lõi cho dự án Du lịch Xuân Sơn; Tiến hành các thủ tục đề nghị giao đất để triển khai các hạng mục đầu tư trong dự án.

- Phối hợp chặt chẽ với UBND tỉnh Phú Thọ thực hiện việc huy động, bố trí vốn cho các dự án, đặc biệt là dự án Tuyến đường nối từ Vườn Quốc gia Xuân Sơn đến Khu di tích lịch sử Đền Hùng.

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công các gói thầu, dự án theo hợp đồng.

- Phối hợp với các ngành tiến hành xây dựng, điều chỉnh các quy hoạch để phù hợp với thực tế và mục tiêu kinh doanh dịch vụ của doanh nghiệp.

- Thường xuyên thông báo tình hình, tiến độ và vướng mắc trong quá trình triển khai các dự án với chủ đầu tư và với UBND tỉnh (thông qua chủ đầu tư và Văn phòng UBND tỉnh).

4. Đối với các kiến nghị của các ngành, đơn vị, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau: