

9. Kiến nghị về việc thiếu khối lượng trong quá trình kiểm kê và việc áp giá bồi thường tính 80% đối với các công trình làm trên đất thổ cư và nhà làm nhờ trên đất mượn.

Đồng ý đề nghị của Ban Quản lý các khu công nghiệp, giao Hội đồng bồi thường của dự án tính toán cụ thể trình UBND tỉnh xem xét quyết định.

10. Kiến nghị về việc bồi thường đối với diện tích đất còn lại chưa bị sạt lở xuống sông Hồng năm 1999.

Đối với diện tích đất này, yêu cầu UBND thành phố Việt Trì chỉ đạo và thực hiện thu hồi lại và giao cho Phường Bạch Hạc quản lý, kinh phí bồi thường đối với diện tích đất này sẽ được trả cho phường Bạch Hạc.

11. Kiến nghị về việc bồi thường về đất và tài sản trên diện tích đất thu hồi để xây dựng kè Bạch Hạc (Không thuộc diện tích đất thu hồi cụm công nghiệp Bạch Hạc).

Vấn đề này, yêu cầu UBND phường Bạch Hạc thông báo với các hộ dân và làm việc với Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn để được xem xét giải quyết trên nguyên tắc nguồn vốn bố trí cho dự án nào thì phải được thực hiện cho dự án đó, không được sử dụng cho dự án khác.

12. Kiến nghị về việc cấp 02 ô đất đối với 05 hộ có 2 ô đất ở bị thu hồi và 05 hộ dân hiện đang sinh sống ở nơi khác có nhu cầu về quê sinh sống đề nghị được cấp đất ở.

Các trường hợp này được xử lý như sau:

- Đồng ý giao đất tái định cư đối với 3 hộ có nhà ở do người thân hiện đang sinh sống (Bà Bầu, ông Thiệu, bà Đức). Riêng đối với hộ ông Cư nếu có đơn đề nghị cam kết được giao đất để làm nhà thờ họ thì đồng ý cấp đất tái định cư.

- Đối với 5 trường hợp hiện đang ở nơi khác có nhu cầu về quê sinh sống thì việc cấp đất ở thực hiện theo quy định hiện hành của Luật Đất đai.

13. Kiến nghị về việc đầu tư hạ tầng khu tái định cư giai đoạn I.

UBND tỉnh ghi nhận và sẽ xem xét bố trí vốn để đầu tư hạ tầng tái định cư giai đoạn I theo chủ trương đã được phê duyệt.

14. Đối với kiến nghị về việc đưa con em khu Mộ Hạ đi đào tạo nghề để giải quyết việc làm.

Giao Ban Quản lý các khu công nghiệp, UBND phường Bạch Hạc có trách nhiệm làm việc cụ thể và yêu cầu các doanh nghiệp ưu tiên tuyển dụng vào làm việc tại doanh nghiệp đối với số nhân khẩu là con em của các hộ bị thu hồi đất theo đúng cam kết khi đầu tư dự án vào khu vực này.

Giao Ban Quản lý các khu công nghiệp, Hội đồng bồi thường của dự án, UBND phường Bạch Hạc căn cứ vào chính sách chế độ của nhà nước hiện hành và ý kiến giải quyết các vướng mắc trên đây (Đây là lần xử lý vướng mắc cuối cùng về bồi thường GPMB của dự án), có trách nhiệm tuyên truyền, phổ biến, giải thích cho các hộ dân để thực hiện việc bồi thường giải phóng mặt bằng cho dự án đảm bảo đúng tiến độ; đồng thời tính toán cụ thể kinh phí bồi thường, hỗ trợ kinh phí phát sinh theo ý kiến chỉ đạo trên đây, báo cáo Sở Tài chính thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét quyết định.

Nguồn kinh phí để xử lý các vấn đề vướng mắc phát sinh trên đây được sử dụng từ nguồn thu tiền giao đất tái định cư và đất dịch vụ của các hộ dân. Giao Sở Tài chính hướng dẫn Công ty Phát triển hạ tầng khu công nghiệp thực hiện việc thu, nộp và thanh quyết toán theo quy định hiện hành.

Vậy, thông báo để các cơ quan biết và thực hiện.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Văn Hậu (Đã ký)**