

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN THANH THỦY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 38/2006/NQ-HĐND

Thanh Thủy, ngày 28 tháng 12 năm 2006

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất năm 2007
của huyện Thanh Thủy**

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN THANH THỦY KHÓA 17, KỲ HỌP THỨ IX

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003; Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai năm 2003; Thông tư số 30/2004/TT-BTNMT ngày 01/11/2004 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về hướng dẫn lập, điều chỉnh và thẩm định kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2006 - 2010 của huyện Thanh Thủy đã được UBND tỉnh phê duyệt.

Sau khi xem xét Tờ trình số 737/TTr-UBND ngày 15 tháng 12 năm 2006 của UBND huyện Thanh Thủy về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất năm 2007,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Tán thành thông qua kế hoạch sử dụng đất năm 2007 của huyện Thanh Thủy với các nội dung chủ yếu sau:

1. Năm 2007, chuyển 97,49ha đất các loại sang đất ở và đất chuyên dùng. Trong đó:

+ Đất ở nông thôn tăng: 10,89ha.

+ Đất chuyên dùng tăng: 86,6ha.

a) *Đất ở nông thôn tăng:* 10,89ha, được lấy các loại đất sau:

- Đất trồng lúa: 1,67ha.

- Đất nuôi trồng thủy sản: 1,62ha.

- Đất rừng sản xuất: 1,1ha.

- Đất bằng chưa sử dụng: 0,83ha.

- Đất trồng cây hàng năm khác còn lại: 5,66ha.

Dự kiến cấp đất ở cho nhân dân các xã sau:

+ Xã Tu Vũ: 0,53ha, loại đất cây hàng năm.

+ Xã Yên Mao: 0,72ha, loại đất cây hàng năm.

- + Xã Phượng Mao: 0,98ha, loại đất cây hàng năm và rừng sản xuất.
 - + Xã Trung Nghĩa: 0,55ha, loại đất cây hàng năm và nuôi trồng thủy sản.
 - + Xã Đồng Luận: 0,49ha, loại đất cây hàng năm, cây lâu năm và nuôi trồng thủy sản.
 - + Xã Trung Thịnh: 0,55ha, loại đất cây hàng năm khác và đất trồng lúa.
 - + Xã Hoàng Xá: 0,74ha, loại đất trồng lúa, nuôi trồng thủy sản và cây hàng năm khác.
 - + Xã Sơn Thủy: 0,36ha, loại đất cây hàng năm khác.
 - + Xã Đoan Hạ: 0,82 ha, loại đất cây hàng năm khác và đất trồng lúa.
 - + Xã Bảo Yên: 0,86ha, loại đất cây hàng năm khác, đất trồng lúa và nuôi trồng thủy sản.
 - + Xã La Phù: 1,04ha, loại đất cây hàng năm khác, đất nuôi trồng thủy sản và đất rừng sản xuất.
 - + Xã Tân Phương: 1,01ha, loại đất cây hàng năm khác, đất trồng lúa, đất rừng sản xuất và nuôi trồng thủy sản.
 - + Xã Thạch Đồng: 0,69ha, loại đất cây hàng năm khác, đất rừng sản xuất và đất nuôi trồng thủy sản.
 - + Xã Xuân Lộc: 0,78ha, loại đất cây hàng năm khác, đất rừng sản xuất và đất nuôi trồng thủy sản.
 - + Xã Đào Xá: 0,66ha, loại đất cây hàng năm khác và đất rừng sản xuất.
- b) Đất chuyên dùng tăng: 86,6ha, gồm:*
- + Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp: 0,5ha, loại đất hàng năm khác.
 - + Đất sản xuất vật liệu xây dựng gồm sù: 0,5ha, loại đất cây hàng năm khác.
 - + Đất giao thông: 20,49ha, loại đất rừng sản xuất và đất trồng cây hàng năm khác.
 - + Đất thủy lợi: 58,89ha, loại đất trồng cây hàng năm khác và đất rừng sản xuất (trong đó có 56,39ha là diện tích đất tưới cây vùng đồi ở xã Phượng Mao).
 - + Đất cơ sở văn hóa: 0,8ha, loại đất cây lâu năm và cây hàng năm khác.
 - + Đất y tế: 0,74ha, loại đất cây hàng năm khác.
 - + Đất giáo dục, đào tạo: 3,18ha, loại đất rừng sản xuất.
 - + Đất thể dục, thể thao: 0,7ha, loại đất cây hàng năm khác.
 - + Đất trạm điện: 0,8ha, loại đất rừng sản xuất.

2. Chuyển 74,1ha đất trồng lúa kém hiệu quả sang nuôi trồng thủy sản

Gồm các xã (Yến Mao 3,0 ha, Phượng Mao 3,0 ha, Trung Nghĩa 5,2 ha, Trung Thịnh 0,6 ha, Hoàng Xá 30 ha, Sơn Thủy 2,8 ha, Đoan Hạ 8 ha, La Phù 3,0 ha, Tân Phương 15 ha, Đào Xá 2,5 ha, Xuân Lộc 1,0 ha).

Điều 2. Hội đồng nhân dân huyện giao

- Ủy ban nhân dân huyện trình UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2007 của huyện; tăng cường công tác thanh tra việc quản lý sử dụng đất đai; phát hiện kịp thời xử lý kiên quyết các trường hợp vi phạm pháp luật; giải quyết dứt điểm đơn thư, kiến nghị của nhân dân về đất đai góp phần giữ vững ổn định trật tự xã hội.

- Trong quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2007, nếu có điều chỉnh về quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội, quốc phòng, an ninh hoặc làm thay đổi cơ cấu sử dụng đất, UBND huyện phải xem xét quyết định lập kế hoạch điều chỉnh cho phù hợp và báo cáo HĐND huyện và UBND tỉnh.

- Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Thanh Thủy khóa XVII, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 28 tháng 12 năm 2006.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn An (đã ký)