

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN YÊN LẬP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 74/2010/NQ-HĐND

Yên Lập, ngày 07 tháng 01 năm 2010

NGHỊ QUYẾT

Thông qua kế hoạch sử dụng đất năm 2010

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN YÊN LẬP KHÓA XVII, KỲ HỌP THỨ MƯỜI SÁU

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/ 2003,

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003;

Căn cứ Nghị định số: 181/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai năm 2003;

Sau khi xem xét Tờ trình số: 834/TTr-UBND ngày 29/12/2009 của UBND huyện Yên Lập về việc đề nghị thông qua kế hoạch sử dụng đất năm 2010 của huyện Yên Lập; báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - xã hội và thảo luận,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Tán thành thông qua kế hoạch sử dụng đất năm 2010 của huyện Yên Lập với những nội dung chủ yếu sau:

I. Tổng diện tích điều chỉnh phân bổ cho các loại đất: 180,65 ha. Trong đó:

1. Đất ở (OTC): 19,37 ha. Trong đó:

- Đất ở đô thị (ODT): 7,15 ha.

- Đất ở nông thôn (ONT): 12,22 ha.

2. Đất giá quyền sử dụng đất: 0,71 ha.

3. Đất chuyên dùng: 118,87 ha. Bao gồm:

- Đất cơ sở sản xuất kinh doanh (CSK): 70,5 ha. Cụ thể: Trung tâm dạy nghề thị trấn Yên Lập (Chùa 11) Khu tiểu thủ công nghiệp Lương Sơn (Tân Lập); đất sản xuất vật liệu xây dựng xã Lương Sơn (Xuân Tân); đất sản xuất kinh doanh xã Mỹ Lung.

- Đất có mục đích công cộng (CCC): 48,37 ha. (Bao gồm: Đất giao thông 47,42 ha. Đất thủy lợi 0,21 ha. Đất cơ sở văn hóa: 0,24 ha. Đất y tế: 0,05 ha)

4. Đất nghĩa trang nghĩa địa (NTD): 3,7 ha.

5. Kế hoạch sử dụng đất để san nền: 38 ha.

II. Sử dụng từ các loại đất sau:

- | | |
|-----------------------------|-----------|
| 1. Đất trồng cây hàng năm: | 23,10 ha. |
| 2. Đất trồng cây lâu năm: | 12,17 ha. |
| 3. Đất Lâm nghiệp: | 99,25 ha. |
| 4. Đất nuôi trồng thủy sản: | 6,58 ha. |
| 5. Đất phi nông nghiệp: | 8,41 ha. |
| 6. Đất chưa sử dụng: | 31,14 ha. |

Điều 2. Hội đồng nhân dân huyện nhấn mạnh một số điểm sau đây:

1. Các cấp, các ngành phối hợp chặt chẽ với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể nhân dân trong công tác tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai năm 2003 và các văn bản chính sách của Nhà nước về quản lý, sử dụng đất, đảm bảo quản lý đất đai đúng pháp luật, sử dụng tiết kiệm hiệu quả và bảo vệ môi trường.

2. Thực hiện công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2010 sau khi được cấp thẩm quyền phê duyệt: Chỉ đạo thực hiện theo đúng các chỉ tiêu đã được duyệt để phục vụ chiến lược phát triển kinh tế xã hội của huyện.

3. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc quản lý sử dụng đất đai, phát hiện kịp thời và xử lý kiên quyết các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân vi phạm; giải quyết khẩn trương đơn thư, kiến nghị của nhân dân về đất đai góp phần giữ gìn ổn định trật tự xã hội. Củng cố hệ thống bộ máy và đội ngũ cán bộ công chức viên chức tham mưu quản lý Nhà nước về đất đai, tạo điều kiện đầu tư ứng dụng khoa học công nghệ vào quản lý sử dụng đất đai đảm bảo việc quản lý chặt chẽ nghiêm minh theo pháp luật.

Điều 3. Hội đồng nhân dân huyện giao:

- UBND huyện tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2010 và báo cáo tình hình thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

- Thường trực HĐND, các Ban HĐND và đại biểu HĐND huyện giám sát, kiểm tra việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được HĐND huyện Yên Lập khóa XVII kỳ họp thứ Mười sáu thông qua ngày 07 tháng 01 năm 2010.

CHỦ TỊCH

(Đã ký)

Đinh Ngọc Thanh