

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 02 /2018/NQ-HĐND

Phú Thọ, ngày 20 tháng 7 năm 2018

NGHỊ QUYẾT

Thông qua Danh mục bổ sung các dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng phải thu hồi đất; danh mục các dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa thực hiện trong năm 2018 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận; danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ SÁU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 2837/TTr-UBND ngày 29 tháng 6 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục các dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng phải thu hồi đất và danh mục các dự án có sử dụng đất phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10 héc ta thực hiện trong năm 2018 trên địa bàn tỉnh Phú Thọ với tổng số là 131 dự án (trong đó có 17 dự án tại các huyện: Lâm Thao, Hạ Hòa, Cẩm Khê, Tam Nông, Thanh Thủy, Thanh Ba đã được Thường trực HĐND tỉnh chấp thuận về chủ trương để thực hiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư theo quy định của pháp luật) với diện tích 261,51 héc ta, trong đó đất trồng lúa là 106,97 héc ta, diện tích các loại đất còn lại là 154,54 héc ta (*Chi tiết có biểu 01 kèm theo*), bao gồm: 102 dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng theo Khoản 3, Điều 62; 29 dự án sử dụng đất thông qua hình thức nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất theo Điều 73 Luật Đất đai năm 2013 phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, chi tiết từng huyện, thành, thị như sau:

1. Thành phố Việt Trì 14 dự án với diện tích 17,34 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 6,10 héc ta; các loại đất còn lại 11,25 héc ta.
2. Thị xã Phú Thọ 03 dự án với diện tích 16,25 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 15,19 héc ta; các loại đất còn lại 1,06 héc ta.
3. Huyện Lâm Thao 16 dự án với diện tích 12,42 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 7,26 héc ta; các loại đất còn lại 5,15 héc ta.
4. Huyện Phù Ninh 07 dự án với diện tích 2,93 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 1,63 héc ta; các loại đất còn lại 1,31 héc ta.
5. Huyện Đoan Hùng 07 dự án với diện tích 30,94 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 10,26 héc ta; các loại đất còn lại 20,68 héc ta.
6. Huyện Thanh Ba 12 dự án với diện tích 65,67 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 15,97 héc ta; các loại đất còn lại 49,70 héc ta.
7. Huyện Hạ Hòa 13 dự án với diện tích 19,71 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 15,19 héc ta; các loại đất còn 4,52 héc ta.
8. Huyện Cẩm Khê 10 dự án với diện tích 8,12 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 1,15 héc ta; các loại đất còn lại 6,98 héc ta.
9. Huyện Yên Lập 10 dự án với diện tích 9,49 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 3,59 héc ta; các loại đất còn lại 5,90 héc ta.
10. Huyện Tam Nông 11 dự án với diện tích 10,70 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 2,30 héc ta; các loại đất còn lại 8,40 héc ta.
11. Huyện Thanh Thủy 13 dự án với diện tích 30,40 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 16,47 héc ta; các loại đất còn lại 13,94 héc ta.
12. Huyện Thanh Sơn 05 dự án với diện tích 9,08 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 4,37 héc ta; các loại đất còn lại 4,71 héc ta.
13. Huyện Tân Sơn 10 dự án với diện tích 28,46 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 7,51 héc ta; các loại đất còn lại 20,95 héc ta.

(Chi tiết có biểu 1.1 đến 1.13 kèm theo)

Điều 2. Dự án chuyển tiếp thực hiện:

Cho chuyển tiếp thực hiện 18 dự án với diện tích 110,96 héc ta (trong đó: Đất trồng lúa 20,56 héc ta, các loại đất khác là 90,4 héc ta) tại Nghị quyết số 01/2015/NQ-HĐND ngày 10/7/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

(Chi tiết có biểu 02 kèm theo)

Điều 3. Dự án trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận

Tổng số có 01 dự án, với tổng diện tích cần thu hồi, chuyển mục đích là 16,0 héc ta, trong đó có sử dụng đất trồng lúa 15,0 héc ta, các loại đất còn lại là 1,0 héc ta (Dự án xây dựng khu đô thị mới xã Văn Lung, thị xã Phú Thọ).

(Chi tiết có biểu 03 kèm theo)

Điều 4. Hội đồng nhân dân tỉnh giao:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết và thực hiện các thủ tục trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận đối với các dự án có sử dụng đất trồng lúa trên 10 héc ta theo quy định;

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Phú Thọ, khóa XVIII, kỳ họp thứ Sáu thông qua ngày 17 tháng 7 năm 2018 và có hiệu lực từ ngày 01 tháng 8 năm 2018./.

CHỦ TỊCH

Hoàng Dân Mạc

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT; DỰ ÁN PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH PHÚ THỌ

(Kèm theo Nghị quyết số: 02/2018/NQ-HDD ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

STT	Huyện, thành, thị	Số dự án	Tổng diện tích dự kiến (ha)		
			Tổng số	Trong đó	
				Đất lúa	Các loại đất khác
	TỔNG CỘNG	131	261,51	106,97	154,54
1	Thành phố Việt Trì	14	17,34	6,10	11,25
2	Thị xã Phú Thọ	3	16,25	15,19	1,06
3	Huyện Lâm Thao	16	12,42	7,26	5,15
4	Huyện Phù Ninh	7	2,93	1,63	1,31
5	Huyện Đoan Hùng	7	30,94	10,26	20,68
6	Huyện Thanh Ba	12	65,67	15,97	49,70
7	Huyện Hạ Hòa	13	19,71	15,19	4,52
8	Huyện Cẩm Khê	10	8,12	1,15	6,98
9	Huyện Yên Lập	10	9,49	3,59	5,90
10	Huyện Tam Nông	11	10,70	2,30	8,40
11	Huyện Thanh Thủy	13	30,40	16,47	13,94
12	Huyện Thanh Sơn	5	9,08	4,37	4,71
13	Huyện Tân Sơn	10	28,46	7,51	20,95

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT; DỰ ÁN PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ VIỆT TRÌ

(Kèm theo Nghị quyết số: 02/2018/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ thực hiện dự án
				Tổng số	Trong đó		
					Đất lúa	Các loại đất khác	
TỔNG CỘNG: 14 DỰ ÁN				17,34	6,10	11,25	
A	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công			0,20	0,15	0,05	
I	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội			0,20	0,15	0,05	
1	Dự án mở rộng Trụ sở Đảng ủy - HĐND-UBND phường Minh Nông	Phường Minh Nông	UBND phường Minh Nông	0,20	0,15	0,05	Văn bản số 2340/UBND-TC, ngày 22/9/2017 của UBND thành phố về việc phê duyệt đầu XD
B	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải			6,35	3,53	2,83	
I	Các dự án, công trình đất giao thông			0,86	0,69	0,17	
2	Bổ sung diện tích thực hiện dự án: Đường Thụy Vân - Thanh Đình - Chu Hóa	Xã Thụy Vân, Thanh Đình, Chu Hóa	UBND thành phố Việt Trì	0,30	0,30		Quyết định số 7280/QĐ-UBND, ngày 14/8/2012 của UBND thành phố về việc phê duyệt thiết kế công trình; Văn bản số 4654/UBND-KT1 ngày 21/11/2012 của UBND tỉnh vv điều chỉnh dự án
3	Cải tạo, nâng cấp đường giao thông (Đoạn từ khu Hòa Phong đi qua trường Mầm non Minh Nông đến nút giao đường Nguyệt Cư); Cải tạo, nâng cấp đường giao thông (Đoạn từ QL 32C đi qua chợ Núi đến khu Thông Đậu)	Phường Minh Nông	UBND phường Minh Nông	0,56	0,39	0,17	Quyết định số 9589/QĐ-UBND, ngày 13/10/2017 của UBND thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 7475/QĐ-UBND, ngày 28/8/2017 của UBND thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

II	Dự án xây dựng công trình thủy lợi			4,85	2,20	2,65	
4	Bổ sung diện tích thực hiện dự án xây dựng Hệ thống thu gom và xử lý nước thải thành phố Việt Trì	Bến Gót, Minh Nông, Tiên Cát, Dữu Lâu	Công ty cổ phần cấp nước Phú Thọ	0,35	0,20	0,15	Quyết định số 309/QĐ-UBND ngày 02/02/2010 của UBND tỉnh Phú Thọ v/v phê duyệt DA đầu tư; NQ 10 đã phê duyệt 1,1 ha, nay xin bổ sung thêm 0,35 ha đất để thực hiện dự án
5	Nâng cấp, cải tạo hệ thống Trạm bơm Tân Xuôi	Phường Minh Nông, Minh Phương, xã Thụy Vân	Sở NN và PTNT	4,50	2,00	2,50	Quyết định số 731/QĐ-UBND ngày 06/4/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật
III	Dự án xây dựng công trình năng lượng			0,64	0,64	0,01	
6	Bổ sung diện tích thực hiện dự án: Đường dây 220KV đấu nối vào TBA 500KV Việt Trì	Xã Hùng Lô, Phượng Lâu	Ban QLDA các công trình điện miền Trung	0,62	0,62		văn bản số 1061/UBND-KTN ngày 23/3/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc thống nhất điều chỉnh hướng tuyến
7	Xây dựng các công trình điện: CQT: 0,0218ha (trong đó: đất lúa 0,015ha; đất khác: 0,0069ha).	Thành phố Việt Trì	Công ty Điện lực Phú Thọ	0,02	0,02	0,01	QĐ 3325/QĐ-EVNNPC ngày 02 tháng 11 năm 2017; QĐ 3427/QĐ-EVNNPC ngày 09 tháng 11 năm 2017
C	Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; dự án tái định cư, nhà ở cho sinh viên, nhà ở xã hội, nhà ở công vụ; xây dựng công trình của cơ sở tôn giáo; khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí phục vụ công cộng; chợ; nghĩa trang, nghĩa địa			5,04	2,00	3,04	
I	Dự án tái định cư			2,64	0,00	2,64	
8	Bổ sung diện tích đất thực hiện dự án xây dựng khu TĐC Đồng Mạ thuộc Khu 3 phường Vân Phú, TP Việt Trì và dự án xây dựng hạ tầng khu đấu giá QSD đất tại Đồng Nương, khu 4B, phường Vân Phú	Phường Vân Phú, TP Việt Trì	Sở GTVT và UBND phường Vân Phú	2,64		2,64	Văn bản số 235/UBND-KTN ngày 22/01/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ; QĐ số 4479/QĐ-UBND ngày 30/5/2017 của UBND tp Việt Trì v/v phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500
II	Dự án xây dựng công trình tôn giáo			0,10	0,00	0,10	
9	Dự án xây dựng nhà thờ Bạch Hạc (di chuyển vị trí)	Phường Bạch Hạc, TP Việt Trì	Ban hành giáo họ Bạch Hạc	0,10		0,10	Văn bản số 5457/UBND-KTN ngày 25/11/2016
III	Dự án xây dựng nghĩa trang, nghĩa địa			2,30	2,00	0,30	
10	Mở rộng nghĩa trang An Thái	Phường Vân Phú, xã Phượng Lâu	Công ty Môi trường đô thị	2,30	2,00	0,30	Văn bản số 1737/UBND-KTN ngày 04/5/2017 của UBND tỉnh PT v/v mở rộng nghĩa trang An Thái; QĐ số 768/QĐ-UBND ngày 03/4/2018 của UBND Thành phố v/v phê duyệt quy hoạch 1/500

D	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng			4,51	0,00	4,51	
I	Dự án xây dựng khu đô thị			4,51	0,00	4,51	
11	Bổ sung diện tích thực hiện dự án: Khu đô thị nam Minh Phương	Phường Minh Phương, Minh Nông	Công ty cổ phần LICOGI 14	4,51		4,51	Quyết định số 59/QĐ-UBND ngày 12/01/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ; Văn bản số 148-KN/TU ngày 24/4/2018 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương đầu tư dự án đô thị Nam Minh Phương, TP Việt Trì
E	Các dự án phát triển kinh tế thuộc trường hợp nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng QSD đất			1,24	0,42	0,82	
12	Dự án xây dựng Cửa hàng xăng dầu Thụy Vân	Xã Thụy Vân	Công ty cổ phần dầu khí Khánh Phong	0,12	0,12		Quyết định số 1122/QĐ-UBND ngày 21/5/2018 của UBND tỉnh vv phê duyệt chủ trương đầu tư
13	Dự án kho hàng hóa và trung tâm giới thiệu sản phẩm	Xã Thụy Vân	Công ty TNHH Lưu Lan Phú Thọ	0,10	0,10		Bổ sung thêm 0,10 ha đất trồng lúa. Diện tích trong NQ số 21/2017/NQ-HĐND là 1,10 ha (1,05 ha đất trồng lúa, 0,05 ha đất khác)
14	Dự án trung tâm chăm sóc xe hơi và kho hàng hóa của Công ty cổ phần Long Hương	Phường Dữu Lâu	Công ty cổ phần Long Hương	1,02	0,20	0,82	Quyết định số 3322/QĐ-UBND ngày 8/12/2017 của UBND tỉnh vv phê duyệt chủ trương đầu tư

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT; DỰ ÁN PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN THỊ XÃ PHÚ THỌ

(Kèm theo Nghị quyết số: 02/2018/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Cơ sở thực hiện dự án
				Tổng số	Trong đó		
					Đất lúa	Các loại đất khác	
TỔNG CỘNG: 03 DỰ ÁN				16,25	15,19	1,06	
A	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải			0,07	0,02	0,05	
I	Dự án công trình năng lượng			0,07	0,02	0,05	
1	Xây dựng các công trình điện: CQT: 0,0662ha (trong đó: đất lúa 0,0200ha; đất khác: 0,0462ha).	TX Phú Thọ	Công ty Điện lực Phú Thọ	0,07	0,02	0,05	QĐ 94/QĐ-EVNNPC ngày 19 tháng 01 năm 2018; QĐ 1247/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018
B	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng			16,00	15,00	1,00	
I	Dự án xây dựng khu dân cư			16,00	15,00	1,00	
2	Khu đô thị mới xã Văn Lung	Xã Văn Lung	UBND thị xã Phú Thọ	16,00	15,00	1,00	QĐ số 477/QĐ-UBND ngày 2/3/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết
C	Các dự án phát triển kinh tế thuộc trường hợp nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng QSD đất			0,18	0,17	0,01	
3	Xây dựng cửa hàng bán lẻ xăng dầu khu 1, phường Thanh Vinh	Pường Thanh Vinh	Công ty TNHH Thương mại Vĩnh Phú	0,18	0,17	0,01	Quyết định chủ trương đầu tư số 3181/QĐ-UBND ngày 14/12/2017 của UBND tỉnh Phú Thọ

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT; DỰ ÁN PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN LÂM THAO

(Kèm theo Nghị quyết số: 02/2018/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ pháp lý
				Tổng số	Trong đó		
					Đất lúa	Các loại đất khác	
TỔNG CỘNG: 16 DỰ ÁN				12,42	7,26	5,15	
A	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công			0,67	0,03	0,64	
I	Dự án xây dựng cơ sở giáo dục - đào tạo			0,55	0,00	0,55	
1	Xây dựng khuôn viên hoạt động thể chất trường THCS; Xây dựng khuôn viên hoạt động thể chất trường tiểu học, Trường mầm non	Khu 8, xã Vĩnh Lại	UBND xã Vĩnh Lại	0,55		0,55	QĐ số 3241/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND huyện Lâm Thao về việc phê duyệt báo cáo KTKT; QĐ số 3128/QĐ-UBND ngày 15/10/2016 của UBND huyện Lâm Thao về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
II	Dự án xây dựng công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm			0,12	0,03	0,09	
2	Bổ sung diện tích đất thực hiện dự án: Xây dựng đài tưởng niệm liệt sỹ TT Hùng Sơn	Khu Đồng Đình, TT Hùng Sơn	UBND TT Hùng Sơn	0,12	0,03	0,09	Tại NQ số 07/2015/NQ-HĐND ngày 14/12/2015 của HĐND tỉnh được duyệt (0,3ha), nay xin bổ sung diện tích (0,12ha)
B	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải			1,40	0,50	0,89	
I	Các dự án, công trình đất giao thông			0,62	0,39	0,23	

3	Bổ sung diện tích đất dự án nâng cấp, cải tạo đường nối từ Km11-800 đến TL324 đoạn từ Dốc Đình Phiên (gồm: DA cải tạo nâng cấp tuyến đường từ QL 32C đi TL324 đoạn qua TT Lâm Thao và DA cải tạo nâng cấp tuyến đường từ QL 32C đi Sơn Vi)	Thị trấn Lâm Thao	BQL các CTCC huyện Lâm Thao	0,18	0,02	0,16	Tại NQ số 10/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh được duyệt (0,96ha), nay xin bổ sung diện tích (0,18ha)
4	Dự án cải tạo, nâng cấp, xây dựng đường giao thông nông thôn	Khu 13, thị trấn Hùng Sơn	UBND TT Hùng Sơn	0,25	0,24	0,01	QĐ số 3323/QĐ-UBND ngày 29/9/2017 của UBND huyện Lâm Thao về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
		Khu 13, khu 15, TT Hùng Sơn	UBND TT Hùng Sơn	0,16	0,10	0,06	QĐ số 1927/QĐ-UBND ngày 30/6/2017 của UBND huyện Lâm Thao về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
		Khu 3 - khu 4, xã Hợp Hải	UBND xã Hợp Hải	0,03	0,03		QĐ số 3400/QĐ-UBND ngày 26/10/2017 của UBND huyện Lâm Thao về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật
II	Dự án công trình năng lượng			0,04	0,01	0,02	
5	Xây dựng các công trình điện: CQT: 0,0201ha (trong đó: đất lúa 0,0130ha; đất khác: 0,0223ha);	Huyện Lâm Thao	Công ty Điện lực Phú Thọ	0,04	0,01	0,02	QĐ 94/QĐ-EVNNPC ngày 19 tháng 01 năm 2018; QĐ 1247/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018
III	Các dự án, công trình đất bãi thải, xử lý chất thải			0,74	0,10	0,64	
6	Dự án xây dựng bãi tập kết thu gom xử lý rác thải kết hợp cải tạo đường giao thông	Khu 17, xã Sơn Vi	BQL các CTCC huyện Lâm Thao	0,74	0,10	0,64	QĐ số 614/QĐ-UBND ngày 05/2/2018 của UBND huyện Lâm Thao về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
C	Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; dự án tái định cư, nhà ở cho sinh viên, nhà ở xã hội, nhà ở công vụ; xây dựng công trình của cơ sở tôn giáo; khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí phục vụ công cộng; chợ; nghĩa trang, nghĩa địa			0,80	0,00	0,80	
I	Dự án xây dựng công trình tôn giáo			0,80	0,00	0,80	
7	Mở rộng Khuôn viên Ao Đình (trước cửa đình Trò Trám)	Khu 9, xã Tứ Xã	UBND xã Tứ Xã	0,80		0,80	Văn bản số 746/UBND-KGBX ngày 06/3/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc điều chỉnh bổ sung nội dung lập dự án tu bổ, tôn tạo Di tích Miếu Trò xã Tứ Xã

D	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng			5,56	4,34	1,22	
I	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư đô thị mới			1,50	0,80	0,70	
8	Bổ sung diện tích đất thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất	Khu Đồng Nhà Lạnh (Dưới) - T.T Lâm Thao	UBND T.T Lâm Thao	0,80	0,20	0,60	Tại NQ số 07/2015/NQ-HĐND ngày 14/12/2015 của HĐND tỉnh được duyệt 6,7ha), nay xin bổ sung diện tích (0,8ha)
9	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất	Khu Lâm Lý - T.T Lâm Thao	UBND T.T Lâm Thao	0,70	0,60	0,10	QĐ số 2071/QĐ-UBND ngày 24/7/2017 của UBND huyện Lâm Thao về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
II	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn mới			4,06	3,54	0,52	
10	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn mới; Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất	Đồng Chăn Nuôi - xã Vĩnh Lại	UBND xã Vĩnh Lại	0,30	0,24	0,06	Văn bản số 55/HĐND-TT ngày 09/5/2018 của HĐND tỉnh về việc thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện một số dự án trên địa bàn huyện Lâm Thao
		Khu Đồng Dộc - xã Vĩnh Lại		0,76	0,71	0,05	
11	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn mới	Khu Đồng Tộc	UBND xã Tiên Kiên	1,10	0,94	0,16	QĐ số 1926/QĐ-UBND ngày 30/6/2017 của UBND huyện Lâm Thao về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
		Khu Ao Cá - xã Tiên Kiên		0,70	0,55	0,15	QĐ số 1923/QĐ-UBND ngày 28/7/2017 của UBND huyện Lâm Thao về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
		Khu Cửa Hàng, khu Đồng Giữa - xã Cao Xá	UBND xã Cao Xá	1,20	1,10	0,10	QĐ số 1925/QĐ-UBND ngày 30/6/2017 của UBND huyện Lâm Thao về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
E	Các dự án phát triển kinh tế thuộc trường hợp nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng QSD đất			3,99	2,39	1,60	
12	Dự án xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu (tại Lô X8 - quy hoạch đường QL32C mới)	xã Cao Xá	Công ty TNHH xăng dầu Phúc Nguyên	0,30	0,23	0,07	QĐ số 911/QĐ-UBND ngày 24/4/2018 của UBND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư
13	Dự án xây dựng cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ tổng hợp	Khu Đồng Ngăm - xã Cao Xá	Công ty TNHH MTV Sông Hồng Phú Thọ	0,60	0,40	0,20	QĐ số 235/QĐ-UBND ngày 26/01/2018 của UBND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư

14	Dự án xây dựng Trung tâm hội nghị - Tiệc cưới	Xã Tứ Xã	Công ty Cổ phần tập đoàn Sông Hồng Thủ Đô	1,33	1,23	0,10	Văn bản số 55/HĐND-TT ngày 09/5/2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ về việc thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện một số dự án trên địa bàn huyện Lâm Thao; QĐ số 708/QĐ-UBND ngày 4/4/2018 của UBND tỉnh v.v phê duyệt chủ trương đầu tư
15	Dự án xây dựng trụ sở Quỹ tín dụng nhân dân thị trấn Hùng Sơn	Thị trấn Hùng Sơn	Quỹ tín dụng Hùng Sơn	0,06	0,03	0,03	Quyết định số 979/QĐ-UBND ngày 04/5/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc QĐ chủ trương đầu tư
16	Dự án đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất phụ gia phân bón và chế biến Cao Lanh Đức Cường	Khu Hùng Sơn - xã Thạch Sơn	Công ty Cổ phần xây dựng và dịch vụ thương mại Đức Cường	1,70	0,50	1,20	QĐ số 1179/QĐ-UBND ngày 25/5/2018 của UBND tỉnh v.v phê duyệt chủ trương đầu tư

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT; DỰ ÁN PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN PHÙ NINH

(Kèm theo Nghị quyết số: 02/2018/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

Số TT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ đầu tư	Tổng diện tích			Căn cứ thực hiện dự án
				Tổng số	Trong đó		
					Đất lúa	Các loại đất khác	
TỔNG CỘNG: 07 DỰ ÁN				2,93	1,63	1,31	
A	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải			1,71	1,18	0,54	
I	Các dự án, công trình đất giao thông			0,20	0,20	0,00	
1	Xử lý mặt đường, cải thiện nút giao Km0-Km0+700 trên ĐT.323G	Huyện Phù Ninh	Sở GTVT	0,20	0,20		Văn bản số 597/SGTVT-QLBT ngày 18/4/2018 của Sở GTVT
II	Các dự án công trình thủy lợi			1,44	0,95	0,49	
2	Dự án xây dựng nhà máy nước sạch tại thị trấn Phong Châu	Thị trấn Phong Châu, xã An Đạo	UBND huyện Phù Ninh	1,44	0,95	0,49	Dự án đã có trong NQ số 08/2017/NQ-HĐND nay xin bổ sung thêm địa điểm thực hiện tại xã An Đạo
III	Dự án công trình năng lượng			0,07	0,03	0,05	
3	Xây dựng các công trình điện: CQT: 0,0741ha (trong đó: đất lúa 0,0275ha; đất khác: 0,0466ha);	Huyện Phù Ninh	Công ty Điện lực Phú Thọ	0,07	0,03	0,05	QĐ 1247/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018
B	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng			0,29	0,00	0,29	
I	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới			0,29	0,00	0,29	

4	Xây dựng hạ tầng khu dân cư để đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Bảo Thanh	Quận Nông, khu 7	UBND xã Bảo Thanh	0,29		0,29	Quyết định số 1726/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 của UBND huyện Phù Ninh
C	Các dự án phát triển kinh tế thuộc trường hợp nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng QSD đất			0,93	0,45	0,48	
5	Cửa hàng xăng dầu Thành Đạt Phú Thọ	Xã Liên Hoa	Công ty TNHH Thành Đạt Phú THỌ	0,20	0,20		Quyết định Chủ trương đầu tư số 32/QĐ-UBND ngày 09/01/2018 của UBND tỉnh
6	Dự án mở rộng Nhà máy sản xuất thuốc đông dược GPM-WHO của công ty cổ phần dược liệu Việt Nam.	Xã Phù Ninh	Công ty cổ phần dược liệu Việt Nam	0,70	0,22	0,48	Văn bản số 535/UBND-KTTH ngày 08/02/2018 về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Nhà máy sản xuất thuốc đông dược GPM-WHO tại khu 8, xã Phù Ninh, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ của công ty cổ phần dược liệu Việt Nam.
7	Bổ sung diện tích dự án: Cửa hàng bán lẻ xăng dầu Trị Quận	Xã Trị Quận	Công ty cổ phần thương mại Phong Phương	0,03	0,03		Quyết định chủ trương đầu tư số 2711/QĐ-UBND ngày 18/10/2017 của UBND tỉnh

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT; DỰ ÁN PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN ĐOAN HÙNG

(Kèm theo Nghị quyết số: 02/2018/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ thực hiện dự án
				Tổng số	Trong đó		
					Đất trồng lúa	Các loại đất khác	
TỔNG CỘNG: 07 DỰ ÁN				30,94	10,26	20,68	
A	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công.			0,28	0,10	0,18	
I	Dự án, công trình đất cơ sở y tế			0,14	0,00	0,14	
1	Xây dựng Trạm y tế thị trấn Đoan Hùng	TT Đoan Hùng	UBND huyện Đoan Hùng	0,14		0,14	Bổ sung thêm diện tích tại NQ số 07/2015/NQ-HĐND ngày 14/12/2015 (Nghị Quyết số 07/2015 có 0,30ha, bổ sung thêm 0,14ha)
II	Dự án xây dựng cơ sở giáo dục - đào tạo			0,14	0,10	0,04	
2	Mở rộng trường Mầm non thị trấn Đoan Hùng	Khu Phú Thịnh, thị trấn Đoan Hùng	UBND huyện Đoan Hùng	0,14	0,10	0,04	Quyết định số 2957/QĐ-UBND ngày 11/9/2017 của UBND huyện Đoan Hùng về phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình trường mầm non thị trấn Đoan Hùng, huyện Đoan Hùng
B	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải			0,07	0,02	0,05	
I	Dự án công trình năng lượng			0,07	0,02	0,05	

3	Xây dựng các công trình điện: CQT: 0,0498ha (trong đó: đất lúa 0,0150ha; đất khác: 0,0348ha); Các công trình nhà trực vận hành điện lực: 0,02ha (trong đó: đất lúa 0,00ha, đất khác 0,0165 ha);	Huyện Đoan Hùng	Công ty Điện lực Phú Thọ	0,07	0,02	0,05	QĐ 94/QĐ-EVNNPC ngày 19 tháng 01 năm 2018; QĐ 328/QĐ-EVNNPC ngày 04 tháng 2 năm 2016
C	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng			30,59	10,14	20,45	
I	Dự án xây dựng khu đô thị			27,38	9,38	18,00	
4	Đấu giá QSD đất khu Phú Thịnh	Thị trấn Đoan Hùng	UBND huyện Đoan Hùng	0,06	0,06		Quyết định QH chi tiết số 1126/QĐ-UBND ngày 18/5/2018 của UBND huyện
5	Dự án xây dựng khu dân cư	Xã Sóc Đăng và thị trấn Đoan Hùng	UBND huyện Đoan Hùng	27,32	9,32	18,00	Văn bản 2093/UBND-KTN ngày 23/5/2018 của UBND tỉnh về việc lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu vực phía Tây Nam thị trấn Đoan Hùng, huyện Đoan Hùng
II	Dự án xây dựng khu dân cư			3,21	0,76	2,45	
6	Giao đất cho nhân dân làm nhà ở	Xã Vụ Quang (khu Lò gạch cũ thôn 5)	UBND xã Vụ Quang	0,79		0,79	Bổ sung diện tích đất thu hồi (Quyết định QH chi tiết số 1120/QĐ-UBND ngày 17/5/2018 của UBND huyện) tại NQ 10/2016/NQ-HĐND đã thông qua 0,58ha; đề nghị bổ sung 0,79ha
		Xã Sóc Đăng (thôn 9)	UBND xã Sóc Đăng	0,14	0,10	0,04	Bổ sung diện tích đất thu hồi (Quyết định QH chi tiết số 1212/QĐ-UBND ngày 04/6/2018 của UBND huyện) tại NQ 21/2017/NQ-HĐND đã thông qua 1,1ha; đề nghị bổ sung 0,14ha
		Xã Chí Đám (khu Đồng Quýt; khu Đồng Thúc Cạn)	UBND xã Chí Đám	0,68	0,64	0,04	Bổ sung diện tích đất thu hồi (Quyết định QH chi tiết số 3834/QĐ-UBND ngày 16/11/2017 của UBND huyện) tại NQ 10/2016/NQ-HĐND đã thông qua 0,64ha; đề nghị bổ sung 0,68ha

7	Đầu giá QSD đất	Xã Chân Mộng (khu trần Cây Sừa)	UBND huyện Đoàn Hùng	0,39	0,02	0,37	Quyết định QH chi tiết số 1133/QĐ- UBND ngày 18/5/2018 của UBND huyện Đoàn Hùng
		Xã Vân Du (khu Gò Tre, thôn 11)	UBND huyện Đoàn Hùng	1,21		1,21	QĐ QH chi tiết số 1128/QĐ-UBND ngày 18/5/2018 của UBND huyện Đoàn Hùng

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT; DỰ ÁN PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN THANH BA

(Kèm theo Nghị quyết số: 02/2018/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Cơ sở thực hiện dự án
				Tổng số	Trong đó		
					Đất lúa	Các loại đất khác	
TỔNG CỘNG: 12 DỰ ÁN				65,67	15,97	49,70	
A	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công			0,17	0,07	0,10	
I	Dự án, công trình đất cơ sở y tế			0,10	0,00	0,10	
1	Xây mới trạm y tế xã Năng Yên	Khu 2 xã Năng Yên	UBND xã Năng Yên	0,10		0,10	Báo cáo số 57/BC-SYT ngày 16/01/2018 của Sở Y tế về đề nghị thẩm định vốn
II	Dự án xây dựng cơ sở giáo dục - đào tạo			0,07	0,07	0,00	
2	Mở rộng trường tiểu học Đồng Xuân	Khu 5 xã Đồng Xuân	Trường tiểu học xã Đồng Xuân	0,07	0,07		Đã thực hiện thu hồi BTGPMB chưa chuyển mục đích sử dụng đất; Quyết định số 2822/QĐ-UBND, ngày 12/12/2014 của UBND huyện T.Ba v/v thu hồi đất thực hiện dự án
B	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm: Giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải			0,07	0,02	0,05	
I	Dự án công trình năng lượng			0,07	0,02	0,05	

3	Xây dựng các công trình điện: CQT: 0,0677ha (trong đó: đất lúa 0,0195ha; đất khác: 0,0513ha);	Huyện Thanh Ba	Công ty Điện lực Phú Thọ	0,07	0,02	0,05	QĐ 3254/QĐ-EVNNPC ngày 31 tháng 10 năm 2017; QĐ 1246/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018; QĐ 1247/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018
C	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng			41,43	11,92	29,51	
I	Dự án xây dựng khu dân cư			11,43	8,02	3,41	
4	Đấu giá QSD đất	Thị trấn Thanh Ba (Khu 4 Hội người cao tuổi cũ 0,1ha; Đồng Mương: 0,2ha; Khu 9 nhà văn hoá huyện: 0,4ha; Giáp thị hành án huyện: 0,01ha)	UBND thị trấn Thanh Ba	0,71		0,71	Quyết định số: 933/QĐ-UBND ngày 23/5/2018 của UBND huyện Thanh Ba về việc phê duyệt chủ trương xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá QSD đất
5	Khu dân cư mới xã Đông Thành	Xã Đông Thành	UBND huyện Thanh Ba	7,50	6,00	1,50	Văn bản số:1712/UBND-KTN ngày 27/4/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc đầu tư cụm công nghiệp và đường vào cụm công nghiệp Bãi Ba
6	Dự án đấu giá QSD đất	Xã Đỡ Sơn (Khu 2 Sân kho Bắc Sơn 0,23ha; Khu 5 Khu Ao Đích 0,21ha; bổ sung Khu 12 Dê Đê Phương Nhuế 0,23ha); Xã Võ Lao (khu 3 Đồng Lũng 0,61ha; Đồng Đình 0,45ha; khu 7 Bưu điện 0,96ha); Xã Mạn Lạn (khu 9 0,53ha); xã Yên Khê (khu 6).	UBND xã Đỡ Sơn, Võ Lao, Mạn Lạn, xã Yên Khê	3,22	2,02	1,20	Quyết định số: 935,934,936/QĐ-UBND ngày 23/5/2018 của UBND huyện Thanh Ba về việc phê duyệt chủ trương xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá QSD đất tại địa bàn các xã Đỡ Sơn, Võ Lao, Mạn Lạn
II	Công trình, dự án đất cụm công nghiệp			30,00	3,90	26,10	
7	Dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Bãi Ba	Xã Đông Thành, Sơn Cương, Chí Tiên	UBND huyện Thanh Ba	30,00	3,90	26,10	Văn bản số:1712/UBND-KTN ngày 27/4/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc đầu tư cụm công nghiệp và đường vào cụm công nghiệp Bãi Ba
D	Các dự án phát triển kinh tế thuộc trường hợp nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng QSD đất			24,00	3,96	20,04	

8	Dự án kinh tế trang trại nông thôn	Xã Sơn Cương (khu 4: 3,39ha); Đông Thành (khu 6,7: 9,1ha)	Chủ hộ: Đỗ Ngọc Khiêm; Phan Hồng Thái	12,49	0,70	11,79	Văn bản số: 1005/UBND-TN ngày 12/10/2017 của UBND huyện Thanh Ba V/v chấp thuận đầu tư xây dựng trang trại trên địa bàn huyện; và KHSD đất năm 2018 được duyệt với chủ hộ Phan Hồng Thái
9	Dự án xây dựng nhà máy chế biến gỗ ván ép TN	Xã Thái Ninh, huyện Thanh Ba	Công ty cổ phần TN Phú Thọ	10,03	1,78	8,25	VB số 1023/UBND-KTN ngày 22/3/2018; và QĐ số 65/QĐ-UBND, ngày 5/1/2018, của UBND tỉnh Phú Thọ
10	Dự án xây dựng Khu liên hợp khách sạn, nhà hàng, trung tâm tổ chức sự kiện, giải trí và dịch vụ thương mại Tuấn Phúc	Xã Ninh Dân huyện Thanh Ba	Công ty Cổ phần ĐT và XD Tuấn Phúc	1,00	1,00		Quyết định số 1048/QĐ-UBND ngày 16/5/2018 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án
11	Dự án thương mại dịch vụ và kinh doanh	xã Đồng Xuân (Khu 7: 0,09ha; Khu 1: 0,09ha)	Hộ kinh doanh	0,18	0,18		Văn bản số: 932/UBND-TN ngày 23/05/2018 của UBND huyện Thanh Ba V/v chấp thuận đầu tư dự án thương mại dịch vụ và kinh doanh vận tải
12	Dự án đầu tư xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu	Khu 12 Xã Đông Thành	Công ty TNHH Huy Hoàng	0,30	0,30		Quyết định số 574/QĐ-UBND ngày 16/3/2018 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT; DỰ ÁN PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN HẠ HÒA

(Kèm theo Nghị quyết số: 02/2018/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư, Đơn vị đăng ký nhu cầu	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ thực hiện dự án
				Tổng số	Trong đó		
					Đất lúa	Các loại đất khác	
TỔNG CỘNG: 13 DỰ ÁN				19,71	15,19	4,52	
A	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công			0,33	0,13	0,20	
I	Dự án xây dựng công trình di tích lịch sử-văn hóa			0,20	0,00	0,20	
1	Nâng cấp Nghĩa trang (Nghĩa trũng) xã Xuân Áng	xã Xuân Áng	UBND Huyện Hạ Hòa	0,20		0,20	Văn bản số 107/TB-UBND ngày 31/7/2017 V/v TBKL của chủ tịch UBND huyện Hạ Hòa tại Hội nghị giao ban, ngày 26/7/2017; Văn bản số 332/SVHTTDL-DSVH ngày 15/5/2015 V/v xếp hạng di tích lịch sử Nghĩa trũng, xã Xuân Áng
II	Dự án xây dựng cơ sở giáo dục - đào tạo			0,13	0,13	0,00	
2	Bổ sung diện tích trường Mầm Non Chuế Lưu	Khu 9, xã Chuế Lưu	UBND huyện Hạ Hòa	0,13	0,13		Quyết định số 3099/QĐ-UBND ngày 11/7/20107 V/v phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất chi tiết Công trình Bổ sung thêm 0.13 ha đất trồng lúa, diện tích trong NQ 10/2016 NQ-HĐND là 0.37 ha đất trồng lúa.

B	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải			7,24	4,85	2,39	
I	Dự án đất giao thông			6,90	4,75	2,15	
3	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường giao thông liên xã Đan Hà - Hậu Bông (Tuyến từ QL 2D xã Đan Hà đi khu 5 xã Hậu Bông), huyện Hạ Hòa	Xã Đan Hà, Hậu Bông	UBND Huyện Hạ Hòa	1,50	0,70	0,80	QĐ số 1405/QĐ-UBND ngày 25/8/2017 của UBND huyện Hạ Hòa v/v Phê duyệt chủ trương ĐTXDCT
4	Nâng cấp, cải tạo đường giao thông nông thôn xã Bằng Giã (Tuyến từ khu 11 đi Chuế Lưu)	Xã Bằng Giã, Chuế Lưu	UBND huyện Hạ Hòa	1,10	0,05	1,05	QĐ số 3781/QĐ-UBND ngày 30/8/2017 của UBND huyện Hạ Hòa v/v Phê duyệt chủ trương ĐTXDCT
5	Nâng cấp, cải tạo đường GTNT xã Lâm Lợi	Xã Lâm Lợi	UBND huyện Hạ Hòa	0,30		0,30	QĐ số 3780/QĐ-UBND ngày 30/8/2017 của UBND huyện Hạ Hòa v/v Phê duyệt chủ trương ĐTXDCT
6	Điều chỉnh diện tích đường từ QL 70B đi thị trấn và ĐT 320D, kết nối các xã vùng phía Nam với trung tâm huyện Hạ Hòa	TT. Hạ Hòa, các xã: Minh Hạc, Lang Sơn, Yên Luật	UBND huyện Hạ Hòa	4,00	4,00		Điều chỉnh 4,00 ha đất khác sang đất trồng lúa, diện tích trong NQ số 08/2017/NQ-HĐND là 14,45 ha (3.0ha đất lúa, 11,45 ha đất khác).
II	Dự án công trình năng lượng			0,11	0,03	0,08	
7	Xây dựng các công trình điện: CQT: 0,0805ha (trong đó: đất lúa 0,0275ha; đất khác: 0,0556ha); Các công trình nhà trực vận hành điện lực: 0,024ha (trong đó: đất lúa 0,0ha, đất khác 0,024ha);	Huyện Hạ Hòa	Công ty Điện lực Phú Thọ	0,11	0,03	0,08	QĐ 1247/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018; QĐ 1247/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018; QĐ 1246/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018; QĐ 328/QĐ-EVNNPC ngày 04 tháng 2 năm 2016
III	Các công trình, dự án đất khu bãi thải, xử lý rác thải			0,23	0,07	0,16	
8	Điểm tập kết, thu gom rác thải (phục vụ 10 xã Phía Nam)	Xã Chính Công	UBND Huyện Hạ Hòa	0,23	0,07	0,16	QĐ số 3740/QĐ-UBND ngày 29/8/2017 của UBND huyện Hạ Hòa v/v phê duyệt chủ trương ĐTXDCT hạ tầng bãi rác tại xã Chính Công. Bổ sung thêm 0,07 ha đất trồng lúa, 0,16 ha đất khác, diện tích trong NQ số 21/2017/NQ-HĐND là 0,60 ha (0.20 ha đất trồng lúa, 0,40 ha đất khác)

C	Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; dự án tái định cư, nhà ở cho sinh viên, nhà ở xã hội, nhà ở công vụ; xây dựng công trình của cơ sở tôn giáo; khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí phục vụ công cộng; chợ; nghĩa trang, nghĩa địa nhà tang lễ, nhà hỏa táng			0,19	0,19	0,00	
I	Dự án xây dựng nghĩa trang, nghĩa địa			0,19	0,19	0,00	
9	Mở rộng nghĩa trang khu 4 thị trấn Hạ Hòa phục vụ Di chuyển mộ Công trình Đường từ QL 70B đi thị trấn và ĐT 320D, kết nối các xã vùng phía Nam với trung tâm huyện Hạ Hòa (Điều chỉnh)	TT Hạ Hòa	UBND TT Hạ Hòa	0,19	0,19		Bổ sung thêm 0,19 ha đất trồng lúa. Diện tích trong NQ số 08/2017/NQ-HĐND là 0.20 ha (0.12 ha đất trồng lúa, 0,08 ha đất khác)
D	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng			11,75	9,82	1,93	
I	Dự án xây dựng khu dân cư			11,75	9,82	1,93	
10	Đấu giá quyền sử dụng đất xây dựng khu đô thị phía Nam thị trấn Hạ Hòa, huyện Hạ Hòa	TT. Hạ Hòa	UBND Huyện Hạ Hòa	10,20	8,64	1,56	Văn bản số 1572/UBND-KTN ngày 20/4/2018 v/v xin ý kiến Thường trực HĐND tỉnh cho phép chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án
11	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư mới để đấu giá quyền sử dụng đất	Xứ cây Ổi khu 7, xã Hương Xạ	UBND Huyện Hạ Hòa	0,10		0,10	Quyết định số 1601/QĐ-UBND ngày 10/4/2017 V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng
		Khu 2, 6, xã Hiền Lương	UBND Huyện Hạ Hòa	0,85	0,85		Bổ sung thêm 0,85 ha đất trồng lúa. Diện tích trong NQ số 10/2016/NQ-HĐND là 0,22 ha (0,05 ha đất trồng lúa, 0.17 ha đất khác)
		khu Ao Sâu, xã Gia Điền	UBND Huyện Hạ Hòa	0,27		0,27	Đã có trong NQ số 19/2014/NQ-HĐND ngày 15/12/2014 nhưng đã hết hiệu lực, nay xin bổ sung để thực hiện các thủ tục xin giao đất
12	Giao đất cho nhân dân làm nhà ở	xã Hiền Lương (7 khu)	UBND xã Hiền Lương	0,25	0,25		Bổ sung thêm 0,25 ha đất trồng lúa. Diện tích trong NQ số 08/2017/NQ-HĐND là 0.25ha đất khác

		Khu 3, xã Minh Côi	UBND Huyện Hạ Hòa	0,08	0,08		Điều chỉnh 0,08 ha từ đất khác sang đất trồng lúa. Diện tích trong NQ số 07/2015/NQ-HĐND là 1,00 ha đất khác Quyết định số 4841/QĐ-UBND ngày 19/9/2017 V/v phê duyệt quy hoạch sử dụng chi tiết xây dựng công trình
E	Các dự án phát triển kinh tế thuộc trường hợp nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng QSD đất			0,20	0,20	0,00	
13	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Vô Tranh	Khu 6, xã Vô Tranh	Công ty Cổ phần Việt Á Phú Thọ	0,20	0,20		QĐ số 1453/QĐ-UBND ngày 22/6//2017 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc chấp thuận chủ trương đầu tư

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT; DỰ ÁN PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN CẨM KHÊ

(Kèm theo Nghị quyết số: 02/2018/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ thực hiện dự án
				Tổng số	Trong đó		
					Đất lúa	Các loại đất khác	
TỔNG CỘNG: 10 DỰ ÁN				8,12	1,15	6,98	
A	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công			0,16	0,00	0,16	
I	Dự án xây dựng cơ sở giáo dục - đào tạo			0,16	0,00	0,16	
1	Chuyển vị trí trường Mầm non khu Tiên Phong	Xóm Soi xã Yên Tập	UBND huyện Cẩm Khê	0,16		0,16	Quyết định số 841/QĐ-UBND ngày 09/5/2017 của Chủ tịch UBND huyện Cẩm Khê về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế-kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nhà lớp học 1 tầng 4 phòng học - Trường Mầm non Yên Tập
B	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm: Giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải			0,20	0,04	0,17	
I	Các dự án, công trình đất giao thông			0,03	0,02	0,01	
2	Mở đường vào di tích chùa Thanh Linh	Xã Tuy Lộc	UBND xã Tuy Lộc	0,03	0,02	0,01	Văn bản số 717/SVHTTDL-DSVH ngày 10/10/2016 của Sở VH TT và Du Lịch tỉnh Phú Thọ về việc mở đường đi vào khu di tích chùa Thanh Linh, xã Tuy Lộc
II	Dự án xây dựng công trình thủy lợi			0,12	0,00	0,12	

3	Xây dựng trạm bơm nước phục vụ sản xuất cho cụm công nghiệp thị trấn Sông Thao	Thị trấn Sông Thao	Công ty TNHH sản xuất và thương mại Phương Thành	0,12		0,12	Văn bản số 2003/UBND-KTN ngày 17/5/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ
III	Dự án công trình năng lượng			0,05	0,02	0,04	
4	Xây dựng các công trình điện: CQT: 0,0341ha (trong đó: đất lúa 0,0150ha; đất khác: 0,0381ha);	Huyện Cẩm Khê	Công ty Điện lực Phú Thọ	0,05	0,02	0,04	QĐ 1247/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018
C	Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; dự án tái định cư, nhà ở cho sinh viên, nhà ở xã hội, nhà ở công vụ; xây dựng công trình của cơ sở tôn giáo; khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí phục vụ công cộng; chợ; nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng			2,45	0,05	2,40	
I	Dự án xây dựng cơ sở tôn giáo			1,17	0,05	1,12	
5	Xây dựng các Nhà Thờ họ giáo	Khu Phú An, khu Phú Cường, khu Giáp Xuân, khu Đồng Huệ xã Tạ Xá	Họ Giáo Phú An, Họ giáo Phú Cường, Họ giáo Giáp Xuân, Họ giáo Đồng Huệ - Giáo xứ xã Tạ Xá	1,17	0,05	1,12	Văn bản số 976/UBND-KTN ngày 21/3/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc giao đất để xây dựng nhà thờ các họ giáo: Phú An, Phú Cường, Giáp Xuân và Đồng Huệ thuộc xã Tạ Xá, huyện Cẩm Khê
II	Dự án xây dựng cơ sở thể dục thể thao			1,00	0,00	1,00	
6	Khu thể thao và các công trình phụ trợ xã Chương Xá	Xã Chương Xá	UBND xã Chương Xá	1,00		1,00	Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 15/8/2017 của UBND xã Chương Xá về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Khu thể thao xã Chương xá
III	Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư			0,18	0,00	0,18	
7	Chuyển vị trí NVH khu 4	Khu 4 (Trần Ao) Thị trấn Sông Thao	UBND TT. Sông Thao	0,12		0,12	Văn bản số 590/UBND-VHTT ngày 14/5/2018 của UBND huyện Cẩm Khê về việc đồng ý chủ trương xây dựng nhà văn hóa khu dân cư
	Chuyển vị trí NVH khu 6	Gò Hồ Nứa - Hồ Xem xã Thanh Nga	UBND xã Thanh Nga	0,06		0,06	Văn bản số 625/UBND-VHTT ngày 18/5/2018 của UBND huyện Cẩm Khê về việc đồng ý chủ trương xây dựng nhà văn hóa khu dân cư
IV	Dự án xây dựng nghĩa trang, nghĩa địa			0,10	0,00	0,10	

8	Nghĩa trang Liệt sỹ xã Phú Khê	Khu vực Chùa Tóc, khu Đoàn Ngoại xã Phú Khê	UBND xã Phú Khê	0,10		0,10	Quyết định số 108/QĐ-SLĐTBXH ngày 06/04/2018 của Sở LĐTB&XH tỉnh Phú Thọ về việc hỗ trợ kinh phí xây dựng nghĩa trang liệt sỹ xã Phú Khê, huyện Cẩm Khê
D	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng			2,54	0,10	2,44	
I	Dự án xây dựng khu dân cư			2,54	0,10	2,44	
9	Chỉnh trang, phát triển khu dân cư nông thôn	San ủi Hanh Cù Xã Tinh Cương	UBND xã Tinh Cương	0,14		0,14	QĐ số 2550/QĐ-UBND ngày 04/11/2016 của UBND huyện Cẩm Khê v/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết chia lô 03 vị trí giao đất ở cho các hộ gia đình, cá nhân xã Tinh Cương
		Khu Đình Bảng xã Tùng Khê	UBND huyện Cẩm Khê	0,10	0,10		QĐ số 2108/QĐ-UBND ngày 26/9/2017 của UBND huyện Cẩm Khê v/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn thực hiện đấu giá QSD đất tỷ lệ 1/500 khu Đình Bảng, xã Tùng Khê huyện Cẩm Khê
		Khu Gò Đồn xã Xương Thịnh; Gò Cao, Dộc Hèo Xã Thanh Nga	UBND huyện Cẩm Khê	2,30		2,30	QĐ số 1114/QĐ-UBND ngày 23/6/2016 của UBND huyện Cẩm Khê v/v phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất xã Xương Thịnh - Thanh Nga huyện Cẩm Khê
E	Các dự án phát triển kinh tế thuộc trường hợp nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng QSD đất			2,77	0,96	1,81	
10	Xây dựng nhà máy gạch Tuynel Thanh Bình	Khu xóm Làng (Ngã 3 Cầu Xô) xã Sơn Tinh	Công ty TNHH 1TV, Tư vấn và Xây dựng Thanh Bình	2,77	0,96	1,81	Quyết định số 24/QĐ-UBND ngày 05/01/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT; DỰ ÁN PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN YÊN LẬP

(Kèm theo Nghị quyết số: 02/2018/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

STT	TÊN CÔNG TRÌNH	ĐỊA ĐIỂM	CHỦ ĐẦU TƯ	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ pháp lý
				Tổng số	Trong đó		
					Đất lúa	Các loại đất khác	
TỔNG CỘNG: 10 DỰ ÁN				9,49	3,59	5,90	
A	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải			6,10	0,42	5,68	
I	Các công trình, dự án đất giao thông			1,82	0,30	1,52	
1	Đường GTNT khu Tân Thành 1, xã Ngọc Lập	Khu Tân Thành 1, xã Ngọc Lập	UBND xã Ngọc Lập	0,92	0,26	0,66	Quyết định số 1136/QĐ-UBND ngày 1/9/2017 của UBND huyện v/v phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án thuộc nguồn vốn chương trình mục tiêu quốc gia năm 2018
2	Cải tạo nâng cấp đường GTNT khu 10, xã Ngọc Đồng, huyện Yên Lập	Khu 10, xã Ngọc Đồng	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,90	0,04	0,86	Quyết định số 1627/QĐ-UBND ngày 25/10/2017 của UBND huyện v/v phê duyệt báo cáo KTKT xây dựng công trình
II	Dự án xây dựng công trình thủy lợi			4,22	0,11	4,11	
3	Dự án xây dựng tuyến kênh thủy lợi khu 9, xã Mỹ Lung	Khu 9, xã Mỹ Lung	UBND xã Mỹ Lung	0,72	0,11	0,61	QĐ số 1556/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 v/v phê duyệt BCKTKT xây dựng công trình; Quyết định số 825/QĐ-UBND ngày 14/4/2017 của UBND tỉnh v/v cấp kinh phí hỗ trợ địa phương sản xuất lúa năm 2017; Văn bản số 1766/UBND- KTTH ngày 8/5/2017 của UBND tỉnh v/v đính chính tên công trình được hỗ trợ kinh phí tại QĐ số 825/QĐ-UBND ngày 14/4/2017

4	Dự án: Xử lý khẩn cấp kè thoát lũ đoạn từ hồ thủy điện đến dốc Đá Thờ, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập	TT Yên Lập	UBND huyện Yên Lập	3,50		3,50	Quyết định số 2804/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
III	Dự án công trình năng lượng			0,06	0,01	0,05	
5	Xây dựng các công trình điện: CQT: 0,0355ha (trong đó: đất lúa 0,0125ha; đất khác: 0,0496ha);	Huyện Yên Lập	Công ty Điện lực Phú Thọ	0,06	0,01	0,05	QĐ 1247/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018
B	Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; dự án tái định cư, nhà ở cho sinh viên, nhà ở xã hội, nhà ở công vụ; xây dựng công trình của cơ sở tôn giáo; khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí phục vụ công cộng; chợ; nghĩa địa			0,06	0,06	0,00	
I	Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư			0,06	0,06	0,00	
6	Xây dựng nhà văn hóa khu Minh Tiến	Khu Minh Tiến, xã Đồng Thịnh	UBND xã Đồng Thịnh	0,06	0,06		QĐ số 2365/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND huyện v/v phê duyệt chủ trương ĐTXDCT
D	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng			1,82	1,71	0,11	
I	Dự án xây dựng khu dân cư			1,82	1,71	0,11	
7	Dự án đấu giá quyền sử dụng đất	Khu 2 xã Xuân Thủy	UBND xã Xuân Thủy	0,63	0,63		QĐ số 1135/QĐ-UBND ngày 1/9/2017 của UBND huyện Yên Lập v/v phê duyệt chủ trương đầu tư
		Khu Mè (0,75 ha); khu Đình Cả (0,25ha); khu Đồng Chung (0,19 ha)	UBND xã Hưng Long	1,19	1,08	0,11	QĐ số 1383/QĐ-UBND ngày 25/9/2017 của UBND huyện Yên Lập v/v phê duyệt chủ trương đầu tư
		Khu Tân Tiến (1ha), khu Đồng Chung (0,2 ha), xã Thượng Long	UBND xã Thượng Long	1,20	0,30	0,90	Quyết định số 1689/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
		Ba Chặng, Khu Bến Sơn, thị trấn Yên Lập	UBND thị trấn Yên Lập	1,50		1,50	Quyết định số 664/QĐ-UBND ngày 17/5/2018 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
		Khu Tân Hoa, xã Đồng Thịnh	UBND xã Đồng Thịnh	0,50	0,50		Quyết định số 663/QĐ-UBND ngày 17/5/2018 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
		Khu Quang Trung, xã Phúc Khánh	UBND xã Phúc Khánh	0,80	0,75	0,05	Quyết định số 662/QĐ-UBND ngày 17/5/2018 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

E	Các dự án phát triển kinh tế thuộc trường hợp nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng QSD đất			1,51	1,40	0,11	
8	Xây dựng trụ sở quỹ tín dụng nhân dân xã Hưng Long	Khu Đình Cả, xã Hưng Long	Quỹ tín dụng nhân dân xã Hưng Long	0,08	0,08		Quyết định chủ trương đầu tư số 3368/QĐ-UBND ngày 14/12/2017 của UBND tỉnh
9	Trường mầm non tư thục hướng dương	Khu Đồng Chung, xã Hưng Long	Doanh nghiệp tư nhân Long Dương	0,62	0,51	0,11	Quyết định chủ trương đầu tư số 128/QĐ-UBND ngày 19/1/2018 của UBND tỉnh
10	Mở rộng nhà máy gạch không nung	Khu Mè, xã Hưng Long	Công ty TNHH Tân Hoàng Gia Yên Lập	0,81	0,81		Văn bản số 406/UBND-KTTH ngày 31/1/2018 của UBND tỉnh vv điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư số 715/QĐ-UBND ngày 3/4/2017 của UBND tỉnh

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT; DỰ ÁN PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN TAM NÔNG

(Kèm theo Nghị quyết số: 02/2018/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ thực hiện dự án
				Tổng số	Trong đó		
					Đất lúa	Các loại đất khác	
TỔNG CỘNG: 11 DỰ ÁN				10,70	2,30	8,40	
A	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công			0,08	0,08	0,00	
I	Dự án, công trình đất cơ sở giáo dục đào tạo			0,08	0,08	0,00	
1	Mở rộng trường mầm non Đậu Dương	xã Đậu Dương	UBND xã Đậu Dương	0,08	0,08		Quyết định số 2855/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND huyện Tam Nông vv phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định 4401/QĐ-UBND ngày 25/10/2017 của UBND huyện Tam Nông về việc phê duyệt BCKTKT
B	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải			3,92	0,11	3,81	
I	Các dự án, công trình đất giao thông			3,48	0,10	3,38	
2	Đường giao thông Hương Nộn - Thọ Văn-QL32	Xã Dị Nậu, Thọ Văn, Hương Nộn	UBND huyện Tam Nông	0,18	0,10	0,08	QĐ số 2852/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh vv phê duyệt dự án đầu tư XDCT: Nâng cấp tuyến đường Hương Nộn - Thọ Văn - QL32, huyện Tam Nông

3	Xử lý điểm đen tại Km79+500-Km80+00; Km84+400-Km85+200	Huyện Tam Nông	Sở GTVT	3,30	3,30	Văn bản số 545/SGTVT-QLDB ngày 09/4/2018 của Sở GTVT	
II Dự án công trình năng lượng				0,04	0,01	0,03	
4	Xây dựng các công trình điện: CQT: 0,0188ha (trong đó: đất lúa 0,0050ha; đất khác: 0,0328ha);	Huyện Tam Nông	Công ty Điện lực Phú Thọ	0,04	0,01	0,03	QĐ 1247/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018
III Dự án, công trình thu gom, xử lý chất thải				0,40	0,00	0,40	
5	Bổ sung diện tích, điều chỉnh loại đất xây dựng khu xử lý rác thải	Xã Cổ Tiết	UBND huyện Tam Nông	0,40		0,40	QĐ số 4839b/QĐ-UBND ngày 19/10/2016 của UBND huyện Tam Nông v/v phê duyệt BCKTKT; Đã được phê duyệt 0,05 ha tại Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 14/12/2017, đề nghị bổ sung 0,35 ha điểm trung chuyển rác của huyện
C	Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; dự án tái định cư, nhà ở cho sinh viên, nhà ở xã hội, nhà ở công vụ; xây dựng công trình của cơ sở tôn giáo; khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí phục vụ công cộng; chợ; nghĩa trang, nghĩa địa nhà tang lễ, nhà hỏa táng			1,57	0,00	1,57	
I	Dự án đất cơ sở tôn giáo			1,57	0,00	1,57	
6	Bổ sung diện tích khu di tích lịch sử Rừng Cắm	Xã Hiền Quan	UBND xã Hiền Quan	1,57		1,57	Đã thu hồi, bồi thường GPMB xong đang lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất 1,1 ha bổ sung 0,47 ha)
D	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng			0,57	0,00	0,57	
I	Dự án xây dựng khu dân cư			0,57	0,00	0,57	
7	Bổ sung diện tích khu dân cư nông thôn	Khu 8, xã Dâu Dương	UBND xã Dâu Dương	0,57		0,57	Đã được phê duyệt 0,53ha tại Nghị quyết số 10/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016. Đề nghị bổ sung 0,57ha
E	Các dự án phát triển kinh tế thuộc trường hợp nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng QSD đất			4,56	2,11	2,45	
8	Cửa hàng xăng dầu số 7	Hương Nha	Công ty TNHH Thương mại Hồng Nhung	0,21	0,21		QĐ số 1062/QĐ-UBND ngày 17/5/2018 của UBND tỉnh v/v phê duyệt chủ trương đầu tư

9	Hợp tác xã vận tải Hồng Hà	Hồng Đà	Hợp tác xã vận tải Hồng Hà	0,06	0,02	0,04	QĐ số 34/QĐ-UBND ngày 09/01/2018 của UBND tỉnh về Quyết định chủ trương đầu tư
10	Khu phức hợp Eco - Lakeside Home tại xã Thượng Nông	Thượng Nông	Công ty TNHH Eco-Lake side Home	4,28	1,87	2,41	QĐ số 526/QĐ-UBND ngày 08/3/2018 của UBND tỉnh vv phê duyệt chủ trương đầu tư; QĐ số 343/QĐ-UBND ngày 29/01/2018 của UBND huyện Tam Nông vv phê duyệt quy hoạch 1/500 khu phức hợp Eco - Lakeside Home tại xã Thượng Nông; Văn bản số 2142/UBND-KTN ngày 22/5/2018 của UBND tỉnh vv xin ý kiến thường trực HĐND cho bổ sung dự án
11	Đường dây và trạm biến áp cấp điện cho Nhà máy may mặc xuất khẩu Tân Kim Hùng	Thanh Uyên, Hiền Quan	Công ty TNHH Dệt may Tân Kim Hùng	0,01	0,01		Quyết định 1670/QĐ-UBND ngày 13/7/2017 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc QĐ chủ trương đầu tư

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT; DỰ ÁN PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN THANH THỦY

(Kèm theo Nghị quyết số: 02/2018/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ thực hiện dự án
				Tổng số	Trong đó		
					Đất lúa	các loại đất khác	
TỔNG CỘNG: 13 DỰ ÁN				30,40	16,47	13,94	
A	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công			0,18	0,00	0,18	
I	Dự án xây dựng cơ sở giáo dục - đào tạo			0,18	0,00	0,18	
1	Dự án Mở rộng Trường mầm non xã Sơn Thủy	Khu 7, xã Sơn Thủy	UBND xã Sơn Thủy	0,18		0,18	Văn bản số 60/HĐND-TT ngày 14/5/2018 của TT HĐND tỉnh
B	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải			0,20	0,03	0,18	
I	Dự án xây dựng công trình năng lượng			0,09	0,03	0,07	
2	Xây dựng các công trình điện: CQT: 0,07ha (trong đó: đất lúa 0,0290ha; đất khác: 0,0455ha); Các công trình nhà trực vận hành điện lực: 0,0200ha (trong đó: đất lúa 0,0ha, đất khác 0,0200ha);	Huyện Thanh Thủy	Công ty Điện lực Phú Thọ	0,09	0,03	0,07	QĐ 1247/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018; QĐ 1247/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018; QĐ 328/QĐ-EVNNPC ngày 04 tháng 2 năm 2016
II	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật thông tin liên lạc			0,06	0,00	0,06	

3	Nhà trạm Viễn thông xã Xuân Lộc, Yên Mao	Khu 8 (Đồi Dài), xã Xuân Lộc (0,03 ha); Khu 11, xã Yên Mao (0,03 ha)	Viễn Thông Phú Thọ	0,06		0,06	Quyết định số 139, 230/QĐ.VTPT-KTĐT ngày 16/5/2018 của Viễn thông Phú Thọ
III	Các công trình, dự án đất khu bãi thải, xử lý rác thải			0,05	0,00	0,05	
4	Mở rộng, nâng cấp điểm thu gom rác thải tập trung xã Tu Vũ	Khu 1, xã Tu Vũ	UBND huyện Thanh Thủy	0,05		0,05	QĐ số 1250/QĐ-UBND ngày 07/5/2018 của UBND huyện Thanh Thủy v/v phê duyệt báo cáo KTKT XDCT: Cải tạo, nâng cấp điểm thu gom rác thải tập trung trên địa bàn huyện Thanh Thủy
C	Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; dự án tái định cư, nhà ở cho sinh viên, nhà ở xã hội, nhà ở công vụ; xây dựng công trình của cơ sở tôn giáo; khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí phục vụ công cộng; chợ; nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng			2,69	1,87	0,82	
I	Dự án tái định cư			0,59	0,03	0,56	
5	Giao đất ở tái định cư khi thực hiện dự án Mở rộng Trường mầm non Sơn Thủy; tái định cư thực hiện dự án xây dựng Nhà văn hóa dân cư khu 3 và khu 7	Xã Sơn Thủy (0,03 ha), xã Trung Nghĩa (0,06 ha)	UBND xã Sơn Thủy, Trung Nghĩa	0,09	0,03	0,06	Văn bản số 60/HĐND-TT ngày 14/5/2018 của TT HĐND tỉnh; QĐ số 62/QĐ-UBND ngày 26/10/2017 của UBND xã Trung Nghĩa v/v phê duyệt dự án đầu tư
6	Dự án giao đất tái định cư thực hiện dự án: Nâng cấp, cải tạo đường giao thông kết nối quốc lộ 32 và đường HCM với quốc lộ 70B tỉnh Phú Thọ đi Hòa Bình	Khu 7, xã Trung Nghĩa	UBND huyện Thanh Thủy	0,50		0,50	Nghị quyết số 16/2017/NQ-HĐND ngày 14/12/2017 của HĐND tỉnh Phú Thọ v/v phân bổ chi tiết kế hoạch đầu tư trung hạn vốn ngân sách Nhà nước giai đoạn 2016 - 2020
II	Dự án xây dựng cơ sở thể dục thể thao			1,55	1,49	0,06	
7	Xây dựng Sân vận động xã Sơn Thủy, Tu Vũ	Khu 4, xã Sơn Thủy (0,65 ha); khu 6, xã Tu Vũ (0,9 ha)	UBND xã Sơn Thủy, xã Tu Vũ	1,55	1,49	0,06	Văn bản số 60/HĐND-TT ngày 14/5/2018 của TT HĐND tỉnh; QĐ số 03/QĐ-UBND ngày 05/02/2018 của UBND xã Tu Vũ
III	Dự án xây dựng đất chợ			0,35	0,35	0,00	
8	Xây dựng Chợ Đồng Luận (di dời chợ cũ, chuyển địa điểm sang vị trí mới phù hợp; vị trí chợ cũ chuyển đấu giá quyền sử dụng đất)	Khu 7, xã Đồng Luận	UBND xã Đồng Luận	0,35	0,35		Văn bản số 1355/UBND-KT&HT, ngày 07/11/2017 của UBND H. Thanh Thủy

IV	Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư			0,20	0,00	0,20	
9	Xây dựng Nhà văn hóa khu 3	Khu 3, xã Sơn Thủy (0,05); Khu 3, xã Đồng Luận (0,15 ha)	UBND xã Sơn Thủy, xã Đồng Luận	0,20		0,20	Văn bản số 60/HĐND-TT ngày 14/5/2018 của TT HĐND tỉnh; QĐ số 20a/QĐ-UBND ngày 22/3/2018 của UBND xã Đồng Luận
D	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng			26,46	13,70	12,76	
I	Dự án xây dựng khu dân cư			26,46	13,70	12,76	
10	Xây dựng khu dân cư mới (Đầu giá QSD đất)	Xã Hoàng Xá	UBND huyện Thanh Thủy	19,50	9,33	10,17	Văn bản số 20/HĐND-TT ngày 16/3/2018 của TT HĐND tỉnh
		Khu 9 (Cầu Sào), xã Đào Xá	UBND xã Đào Xá	0,50	0,50		Văn bản số 60/HĐND-TT ngày 14/5/2018 của TT HĐND tỉnh
		Khu 2 (Quán Đàng), xã Đào Xá	UBND xã Đào Xá	0,30	0,30		Nghị quyết 10/2016/NQ-HĐND đã thông qua là 0,2ha; bổ sung thêm 0,3ha do chưa phù hợp với Kế hoạch SĐĐ và nhu cầu thực tế
		Khu 4 và Khu 6, xã Sơn Thủy	UBND xã Sơn Thủy	1,58	0,60	0,98	Văn bản số 60/HĐND-TT ngày 14/5/2018 của TT HĐND tỉnh
		Khu 19 (Dốc Dọc), xã Hoàng Xá	UBND xã Hoàng Xá	0,70	0,42	0,28	Quyết định số 41a/QĐ-UBND ngày 23/4/2018 của UBND xã Hoàng Xá (Nghị quyết số 10/2016/NQ-HĐND đã thông qua 0,4ha đất LUK; bổ sung thêm diện tích 0,7ha cho phù hợp với nhu cầu thực tế địa phương)
		Khu 13 và Khu 7 xã Yên Mao	UBND xã Yên Mao	0,90	0,50	0,40	Quyết định số 34/QĐ-UBND ngày 21/5/2018 của UBND xã Yên Mao
		Xứ đồng Vật Trong, Xen Kẹt (khu 10), xã Phụng Mao	UBND xã Phụng Mao	1,15	1,15		Quyết định số 35/QĐ-UBND ngày 09/5/2018 của UBND xã Phụng Mao

		Khuynh Ngoại, xã Tu Vũ; Khu 3, xã Tu Vũ	UBND xã Tu Vũ	1,30	0,90	0,40	Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 12/3/2018 của UBND xã Tu Vũ; Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 25/3/2018 của UBND xã Tu Vũ; (Vị trí Khuynh Ngoại với diện tích 0,9ha đã được thông qua tại Nghị quyết số 19/2014/NQ-HĐND, không được chuyển tiếp tại Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND, vị trí Khuynh Ngoại hiện nay đã thực hiện bồi thường được 95%)
		Khu 5, xã Xuân Lộc	UBND xã Xuân Lộc	0,03		0,03	QĐ số 1315a/QĐ-UBND ngày 23/5/2018 của UBND huyện Thanh Thủy vv phê duyệt quy hoạch chi tiết
11	Xây dựng khu dân cư mới (Đầu giá QSD đất: 0,23ha; Giao đất: 0,27ha)	Khu 7, xã Đồng Luận	UBND xã Đồng Luận	0,50		0,50	Quyết định số 19a/QĐ-UBND ngày 21/3/2018 của UBND xã Đồng Luận
	Xây dựng khu dân cư mới (Băng trong giao đất)	Xứ đồng Đồng Sào, xã Đoan Hạ	UBND xã Đoan Hạ	0,60		0,60	Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 13/3/2018 của UBND xã Đoan Hạ
E	Các dự án phát triển kinh tế thuộc trường hợp nhận chuyển nhượng QSD đất, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng QSD đất			0,87	0,87	0,00	
12	Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm thương mại và dịch vụ tổng hợp của Công ty TNHH TM và DV điện máy Mạnh Cường	Khu Ba Cô, thị trấn Thanh Thủy, huyện Thanh Thủy	Công ty TNHH TM và DV điện máy Mạnh Cường	0,37	0,37		Quyết định số 394 ngày 12/02/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ, Quyết định chủ trương đầu tư
13	Dự án xây dựng công trình khai thác mỏ Caolin của Công ty cổ phần ATA Phú Thọ	Khu 4 và khu 7, xã Tân Phương, huyện Thanh Thủy	Công ty cổ phần ATA Phú Thọ	0,50	0,50		Quyết định số 32 ngày 10/01/2017 của UBND tỉnh Phú Thọ, Quyết định chủ trương đầu tư

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT; DỰ ÁN PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN THANH SƠN

(Kèm theo Nghị quyết số: 02/2018/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ thực hiện dự án
				Tổng số	Trong đó		
					Đất lúa	Các loại đất khác	
TỔNG CỘNG: 05 DỰ ÁN				9,08	4,37	4,71	
A	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải			1,44	0,27	1,17	
I	Các dự án, công trình đất giao thông			0,50	0,00	0,50	
1	Khắc phục hậu quả bão lũ cầu Bến Bụt, xã Yên Lãng	Xã Yên Lãng	UBND huyện Thanh Sơn	0,50		0,50	Quyết định số 3515/QĐ-UBND ngày 11/10/2017 của UBND huyện Thanh Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 3878/QĐ-UBND ngày 06/11/2017 của UBND huyện về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật
II	Dự án xây dựng công trình năng lượng			0,94	0,27	0,67	
2	Khắc phục thiệt hại tài sản do ảnh hưởng áp thấp nhiệt đới từ ngày 9 đến ngày 13/10/2017 đường dây trung thế lộ 371, 372, 373, 374 E4.8	Xã Võ Miếu, xã Tát Thắng, xã Sơn Hùng, thị trấn Thanh Sơn, huyện Thanh Sơn	Điện lực Phú Thọ	0,03		0,03	Văn bản số 5699/UBND-KTN ngày 15/12/2017 của UBND tỉnh về việc thống nhất hướng tuyến công trình: Khắc phục thiệt hại công trình điện do ảnh hưởng của thiên tai, địa bàn huyện Thanh Sơn

3	Xây dựng các công trình điện: CQT: 0,0729ha (trong đó: đất lúa 0,0230ha; đất khác: 0,0993ha); Các công trình nhà trực vận hành điện lực: 0,0420ha (trong đó: đất lúa 0,00ha, đất khác 0,0420ha);	Huyện Thanh Sơn	Công ty Điện lực Phú Thọ	0,16	0,02	0,14	QĐ 94/QĐ-EVNNPC ngày 19 tháng 01 năm 2018; QĐ 1247/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018; QĐ 328/QĐ-EVNNPC ngày 04 tháng 2 năm 2016
4	Dự án cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Phú Thọ sử dụng vốn ODA không hoàn lại do EU tài trợ	Huyện Thanh Sơn	Sở Công thương	0,75	0,25	0,50	Quyết định số 1651/QĐ-TTg ngày 27/10/2017 của TTCP về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Chương trình “Hỗ trợ chính sách phát triển năng lượng và tăng cường tiếp cận năng lượng bền vững tới khu vực nông thôn, miền núi và hải đảo” sử dụng vốn ODA không hoàn lại do EU tài trợ. Văn bản số 3387/BCT-ĐL ngày 02/5/2018 của Bộ Công Thương về việc triển khai thực hiện Dự án cấp điện nông thôn giai đoạn 2016-220 do EU tài trợ (Trong đó phân bổ nguồn vốn triển khai thực hiện Tiểu dự án trong năm 2018 là 42.000 triệu đồng).
6				0,00			
B	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng			7,64	4,10	3,54	
I	Dự án xây dựng khu dân cư			7,64	4,10	3,54	
5	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn đầu giá quyền sử dụng đất	Khu 10, xã Tát Thẳng (0,2ha); khu Giếng Bèo, xã Dịch Quả (1,04ha); Khu Dón, xã Tân Minh (1,25ha); khu Đa Nghệ, xã ThẮng Sơn (0,80ha); khu Minh Khai, xã Cự Đồng (0,83ha); khu 6, xã Yên Lương (0,35ha); khu Lau, xã Yên Sơn (1,42ha); khu Mũi Dũi, xã Lương Nha (1,4ha); khu Đồng Mộ, xã Yên Lãng (0,35ha)	UBND huyện Thanh Sơn	7,64	4,10	3,54	Các QĐ phê duyệt BCKTKT của UBND H. Thanh Sơn: 1527/QĐ-UBND ngày 15/5/2018 (xã Tát ThẮng); 1528/QĐ-UBND ngày 15/5/2018 (xã Dịch Quả); 1529/QĐ-UBND ngày 15/5/2018 (xã Tân Minh); 1530/QĐ-UBND ngày 15/5/2018 (xã ThẮng Sơn); 1531/QĐ-UBND ngày 15/5/2018 (xã Cự Đồng); 1532/QĐ-UBND ngày 15/5/2018 (xã Yên Lương); 1533/QĐ-UBND ngày 15/5/2018 (xã Yên Sơn); 1534/QĐ-UBND ngày 15/5/2018 (xã Lương Nha); 1535/QĐ-UBND ngày 15/5/2018 (xã Yên Lãng)

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT; DỰ ÁN PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN TÂN SƠN

(Kèm theo Nghị quyết số: 02/2018/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ thực hiện dự án
				Tổng số	Trong đó		
					Đất lúa	Các loại đất khác	
TỔNG CỘNG: 10 DỰ ÁN				28,46	7,51	20,95	
A	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công			3,30	1,30	2,00	
I	Dự án xây dựng cơ sở giáo dục - đào tạo			3,30	1,30	2,00	
1	Xây dựng mới Trường THPT Tân Sơn; Mở rộng khuôn viên Trường Mầm Non Minh Đài	Xã Tân Phú (3 ha), xã Minh Đài (0,3 ha)	UBND huyện Tân Sơn	3,30	1,30	2,00	Văn bản số 3117/UBND-KGVX ngày 26/1/2018 của UBND tỉnh PT vv chuyển trường THPT Thạch Kiệt về trung tâm huyện; QĐ số 2330/QĐ-UBND ngày 24/5/2018 của UBND huyện Tân Sơn vv duyệt danh mục CT và KH vốn năm 2018
B	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải			17,06	1,11	15,95	
I	Các dự án, công trình đất giao thông			12,75	0,85	11,90	
2	Xây dựng, cải tạo, nâng cấp đường giao thông nông thôn các xã, huyện Tân Sơn: Xóm Đãi, xã Long Cốc; Khu Trung Tâm xã đi xóm Dọc, xã Kiệt Sơn; xóm Ít xã Kiệt Sơn đi xóm Thịnh xã Tân Sơn; Các khu: Trào, Vinh Quang, Bền	Xóm Đãi, xã Long Cốc	UBND huyện Tân Sơn	0,70	0,20	0,50	QĐ phân bổ vốn số 1850/QĐ-UBND ngày 19/4/2018
		Khu Trung Tâm xã đi xóm Dọc, xã Kiệt Sơn		1,10	0,40	0,70	Quyết định phân bổ vốn số 1850/QĐ-UBND ngày 19/4/2018
		Xóm Ít xã Kiệt Sơn đi Xóm Thịnh xã Tân Sơn		1,30	0,00	1,30	Quyết phê duyệt báo cáo KTKT số 4159/QĐ-UBND ngày 31/12/2017

	Đáng, xã Minh Đài; Phai và đi Mang Thượng, xã Thu Ngạc	Các khu Trào, Vinh Quang, Bến Đàng xã Minh Đài		0,60	0,10	0,50	Quyết định phân bổ vốn số 1849/QĐ-UBND ngày 19/4/2018
		Phai và đi Mang Thượng, xã Thu Ngạc		1,50	0,00	1,50	Quyết định phân bổ vốn số 1849/QĐ-UBND ngày 19/4/2018
3	Xử lý điểm đen tại Km106+00 - Km 106+750 QL32; Km 4+700 - Km 5+400, Km 7 +100 - Km 7+800 trên Đt.316E; Km 7+350 - Km 7+800 trên treeT.316H	Huyện Tân Sơn	Sở GTVT	4,95		4,95	Văn bản số 545/SGTVT-QLDB ngày 09/4/2018 của Sở GTVT; 597/SGTVT-QLBT ngày 18/4/2018 của Sở GTVT
4	Đường vào Trung tâm bồi dưỡng chính trị huyện Tân Sơn	Xã Tân Phú	UBND huyện Tân Sơn	2,00	0,10	1,90	Quyết định số 2330/QĐ-UBND ngày 24/5/2018 của UBND huyện Tân Sơn v.v duyệt danh mục công trình và kế hoạch vốn năm 2018
5	Cải tạo, nâng cấp đường GTNT xóm Lấp, xã Xuân Sơn	Xóm Lấp, xã Xuân Sơn	UBND Xuân Sơn	0,60	0,05	0,55	Quyết định phân bổ vốn số 1850/QĐ-UBND ngày 19/4/2018
II	Dự án xây dựng công trình năng lượng			0,91	0,26	0,65	
6	Dự án cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Phú Thọ sử dụng vốn ODA không hoàn lại do EU tài trợ	Huyện Tân Sơn	Sở Công thương	0,85	0,25	0,60	QĐ số 1651/QĐ-TTg ngày 27/10/2017 của TTCP v.v phê duyệt chủ trương đầu tư Chương trình “Hỗ trợ chính sách phát triển năng lượng và tăng cường tiếp cận năng lượng bền vững tới khu vực nông thôn, miền núi và hải đảo” sử dụng vốn ODA do EU tài trợ. VB số 3387/BCT-ĐL ngày 02/5/2018 của Bộ CT v.v triển khai Dự án (Trong đó phân bổ nguồn vốn triển khai thực hiện Tiêu dự án trong năm 2018 là 42.000 triệu đồng).
7	Xây dựng các công trình điện: CQT: 0,0147ha (trong đó: đất lúa 0,0065ha; đất khác: 0,0196ha); Các công trình nhà trực vận hành điện lực: 0,0300ha (trong đó: đất lúa 0,0ha, đất khác 0,0300ha);	Huyện Tân Sơn	Công ty Điện lực Phú Thọ	0,06	0,01	0,05	QĐ 3324/QĐ-EVNNPC ngày 02 tháng 11 năm 2017; QĐ 1247/QĐ-EVNNPC ngày 07 tháng 5 năm 2018; QĐ 328/QĐ-EVNNPC ngày 04 tháng 2 năm 2016
III	Các công trình, dự án đất khu bãi thải, xử lý rác thải			3,40	0,00	3,40	
8	Xây dựng khu tập kết rác thải tập chung trên địa bàn huyện Tân Sơn	Xã Mỹ Thuận (2,4ha); xã Văn Luông (1,0ha)	UBND huyện Tân Sơn	3,40		3,40	Quyết phê duyệt báo cáo KTKT QĐ số 4158/QĐ-UBND ngày 31/12/2017

C	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản, hải sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng			8,00	5,00	3,00	
I	Dự án xây dựng khu dân cư			8,00	5,00	3,00	
9	Hạ tầng đầu giá đất khu trung tâm xã Thu Cúc	Xã Thu Cúc	UBND huyện Tân Sơn	8,00	5,00	3,00	QĐ số 2331/QĐ-UBND ngày 24/5/2018 của UBND H. Tân Sơn vv phê duyệt chủ trương đầu tư DA Hạ tầng đầu giá đất khu TT xã Thu Cúc
D	Các dự án phát triển kinh tế thuộc trường hợp nhận chuyển nhượng QSD đất, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng QSD đất			0,10	0,10	0,00	
10	Nhà máy lọc nước xã Minh Đài	Xã Minh Đài	Hộ kinh doanh: Ông Chu Ngọc Đức	0,10	0,10		Đã được UBND huyện Tân Sơn chấp thuận tại Công văn số 398/UBND-TNMT ngày 26/5/2017

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CHUYỂN TIẾP TỪ NGHỊ QUYẾT 01/2015/NQ-HĐND NGÀY 10/7/2015 CỦA HĐND TỈNH PHÚ THỌ*(Kèm theo Nghị quyết số: 02 /2018.NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)*

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Lý do xin chuyển tiếp thực hiện
				Tổng số	Trong đó		
					Đất lúa	Các loại đất khác	
TỔNG CỘNG				110,96	20,56	90,40	
I	Huyện Đoan Hùng			0,60	0,35	0,25	
1	Dự án xây dựng đường dây và Trạm biến áp 110KV và cột cao thế huyện Đoan Hùng	Xã Ngọc Quan	Ban QLDA Điện lực Miền Bắc	0,60	0,35	0,25	Đã thực hiện xong công tác giải phóng mặt bằng, đang hoàn chỉnh hồ sơ trình các cấp phê duyệt chuyển mục đích sử dụng đất
II	Huyện Thanh Thủy			30,00	8,00	22,00	
2	Dự án cải tạo, nâng cấp đường giao thông kết nối Quốc lộ 2 với Quốc lộ 70B của tỉnh Phú Thọ đi tỉnh Hòa Bình	Xã Hoàng Xá, xã Trung Thịnh, xã Trung Nghĩa, xã Phượng Mao, xã Yên Mao và xã Tu Vũ	UBND huyện Thanh Thủy	30,00	8,00	22,00	Đang thực hiện bồi thường GPMB
III	Huyện Hạ Hòa			12,51	3,43	9,08	
3	Dự án nâng cấp cải tạo đường GTNT xã Vĩnh Chân (đoạn UBND xã đi thôn Chân Lao)	Xã Vĩnh Chân	UBND huyện Hạ Hòa	2,52	1,15	1,37	Chưa chuyển mục đích sử dụng đất
4	Dự án nâng cấp cải tạo đường giao thông liên xã Lang Sơn - Phương Viên	Xã Lang Sơn, Phương Viên, Hương Xạ	UBND huyện Hạ Hòa	4,00	0,20	3,80	Chưa chuyển mục đích sử dụng đất
5	Dự án nâng cấp cải tạo đường GTNT xã Lang Sơn, xã Minh Hạc (Tuyến Trung tâm xã Lang Sơn đi khu 5; Đường TL 320 đi trung tâm xã Minh Hạc)	Xã Lang Sơn; Minh Hạc	UBND huyện Hạ Hòa	4,30	0,50	3,80	Chưa chuyển mục đích sử dụng đất
6	Dự án mở rộng Đền mẫu Âu Cơ (gồm hạng mục công trình: Bãi đỗ xe, khu trồng cây lưu niệm, đường giao thông)	Xã Hiền Lương	UBND huyện Hạ Hòa	1,69	1,58	0,11	Đã thực hiện xong việc bồi thường, giải phóng mặt bằng, chưa chuyển mục đích sử dụng đất
IV	Huyện Cẩm Khê			24,31	1,08	23,23	

7	Dự án xây dựng nghĩa địa để di chuyển các ngôi mộ thuộc phạm vi xây dựng đường vào KCN Cẩm Khê	Xã Sai Nga	Sở GTVT	0,90	0,10	0,80	Đã thực hiện việc thu hồi, bồi thường HTTĐC tại cấp huyện
8	Dự án xây dựng trạm bơm tiêu cho các xã Sai Nga, Sơn Nga, Thanh Nga và Thị trấn Sông Thao	Huyện Cẩm Khê	Ban QL các KCN tỉnh Phú Thọ	22,03		22,03	Đã thực hiện việc thu hồi, bồi thường HTTĐC tại cấp huyện
9	Dự án xây dựng khu tái định cư xây dựng đường vào khu Công nghiệp Cẩm Khê	Xã Sai Nga, Thanh Nga	UBND huyện Cẩm Khê	1,38	0,98	0,40	Đang thực hiện việc thu hồi, bồi thường HTTĐC tại cấp huyện nhưng chưa chuyển mục đích
V	Thành phố Việt Trì			4,39	1,98	2,41	
10	Mở rộng trụ sở làm việc của Đảng ủy, UBND, HĐND xã Sông Lô	Xã Sông Lô	UBND xã Sông Lô	0,34		0,34	Dự án đang triển khai do chờ di chuyển trường mầm non sang vị trí mới sắp xây xong
11	Dự án đầu tư xây dựng cầu Việt Trì - Ba Vì nối Quốc lộ 32 với Quốc lộ 32C	Phường Thọ Sơn, Thành phố Việt Trì	Công ty cổ phần tập đoàn Phú Mỹ	1,50		1,50	Đang điều chỉnh từ thu hồi đất của dự án Cải tạo nâng cấp đường đê Tả thao sang dự án Cầu Việt Trì - Ba Vì
12	Đường giao thông nội bộ khu tái định cư khu công nghiệp Thụy Vân	Xã Thụy Vân	Ban quản lý các Khu công nghiệp	0,04		0,04	Đang xin dự án mới để thu hồi đất làm đường vào (giải quyết đơn của ông Lê Quang Sự-Thụy Vân)
13	Nâng cao năng lực truyền tải đường dây 110kv Việt Trì - Bãi Bằng	Thành phố Việt Trì (0.1 ha), huyện Phù Ninh (0.15 ha)	Công ty lưới điện cao thế Miền Bắc	0,40		0,40	Dự án đã thu hồi xong nhưng chưa có QĐ chuyển mục đích của tỉnh
14	Dự án đường Hòa Phong kéo dài đoạn C9 -E7	Phường Dữu Lâu		0,18	0,05	0,13	Dự án đang triển khai liên quan tới thu hồi 03 hộ dân vẫn chưa đồng ý
15	Dự án: Quy hoạch chi tiết 1/500 đất ở dân cư để đấu giá quyền sử dụng đất và xen ghép đất ở khu Vườn Thánh, xã Thụy Vân, thành phố Việt Trì	Xã Thụy Vân	UBND xã Thụy Vân	1,93	1,93		Dự án đã kiểm kê và thông báo thu hồi đất đến từng hộ
VI	Huyện Tam Nông			24,02	5,67	18,35	
16	Dự án xây dựng đường Hồ Chí Minh đoạn từ QL2 đến Hương Nộn và nâng cấp mở rộng QL32 từ Cổ Tiết đến Cầu Trung Hà, tỉnh Phú Thọ theo hình thức BOT	Các xã: Cổ Tiết, Hương Nộn, Hưng Hóa, Đậu Dương, Thượng Nông, Hồng Đà	Công ty TNHH BOT Hùng Thắng	24,02	5,67	18,35	Đã thực hiện xong bồi thường GPMB đang lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất
VII	Huyện Yên Lập			0,10	0,05	0,05	

17	Dự án xây dựng Trạm biến áp Ngọc Lập 9; dự án cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia xã Trung Sơn; Dự án chống quá tải xã Đồng Lạc, Phúc Khánh	Các xã: Ngọc Lập, Trung Sơn, Đồng Lạc, Phúc Khánh	Điện lực Phú Thọ, Sở Công thương	0,10	0,05	0,05	Hoàn thiện thủ tục thu hồi, giao đất cho chủ đầu tư theo quy định
VIII	Huyện Thanh Sơn			15,03		15,03	
18	Dự án Cải tạo, nâng cấp đường giao thông nông thôn tuyến Yên Lương Thượng Cừ; Thượng Cừ, Đông Cừ huyện Thanh Sơn, thuộc dự án: Phát triển cơ sở hạ tầng nông thôn bền vững các tỉnh miền núi phía Bắc tỉnh Phú Thọ	Các xã: Thượng Cừ, Khả Cừ, Đông Cừ, huyện Thanh Sơn	Ban QLDA phát triển cơ sở hạ tầng nông thôn miền núi các tỉnh miền núi phía Bắc; Sở Nông nghiệp và PTNT	15,03		15,03	Hoàn thiện thủ tục thu hồi, giao đất cho chủ đầu tư theo quy định

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CÓ SỬ DỤNG ĐẤT PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA TRÊN 10 HÉC TA THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH PHÚ THỌ THUỘC THẨM QUYỀN TRÌNH THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ CHẤP THUẬN

(Kèm theo Nghị quyết số: /2018/NQ-HĐND ngày tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh Phú Thọ)

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Chủ Đầu tư	Tổng diện tích dự kiến (ha)			Căn cứ thực hiện dự án
				Tổng số	Trong đó		
					Đất lúa	Các loại đất khác	
	TỔNG CỘNG: 01 DỰ ÁN			16,00	15,00	1,00	
1	Dự án xây dựng khu đô thị mới xã Văn Lung	xã Văn Lung, thị xã Phú Thọ	UBND thị xã Phú Thọ	16,00	15,00	1,00	QĐ số 477/QĐ-UBND ngày 2/3/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết