

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1534/KH-UBND

*Phú Thọ, ngày 23 tháng 4 năm 2014*

## **KẾ HOẠCH HÀNH ĐỘNG**

**Thực hiện Nghị quyết số 07/NQ-CP ngày 22/01/2014 của Chính phủ ban hành Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết 19-NQ/TW ngày 31/10/2012 của Ban chấp hành Trung ương Đảng khóa XI về tiếp tục đổi mới chính sách, pháp luật về đất đai trong thời kỳ đẩy mạnh toàn diện công cuộc đổi mới, tạo nền tảng để đến năm 2020 nước ta cơ bản trở thành nước công nghiệp theo hướng hiện đại**

Ngày 22/01/2014, Chính phủ có Nghị quyết số 07/NQ-CP ban hành Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết 19-NQ/TW ngày 31/10/2012 của Ban chấp hành Trung ương Đảng khóa XI về tiếp tục đổi mới chính sách, pháp luật về đất đai trong thời kỳ đẩy mạnh toàn diện công cuộc đổi mới, tạo nền tảng để đến năm 2020 nước ta cơ bản trở thành nước công nghiệp theo hướng hiện đại. Để việc triển khai thực hiện Nghị quyết của Ban chấp hành Trung ương và Chính phủ trên địa bàn tỉnh được kịp thời, nghiêm túc, đạt hiệu quả, UBND tỉnh xây dựng Kế hoạch hành động như sau:

### **I. MỤC ĐÍCH VÀ YÊU CẦU**

#### **1. Mục đích:**

- Tổ chức thực hiện thắng lợi Nghị quyết số 07/NQ-CP của Chính phủ ban hành Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết số 19-NQ/TW ngày 31 tháng 10 năm 2012 của Hội nghị lần thứ sáu Ban Chấp hành Trung ương Đảng (khóa XI) về tiếp tục đổi mới chính sách, pháp luật về đất đai trong thời kỳ đẩy mạnh toàn diện công cuộc đổi mới, tạo nền tảng để đến năm 2020 nước ta cơ bản trở thành nước công nghiệp theo hướng hiện đại (sau đây gọi tắt là Nghị quyết 07/NQ-CP), cũng như thực hiện tốt Luật đất đai năm 2013 trên địa bàn tỉnh;

- Tăng cường hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý, sử dụng đất đai; phát huy nguồn lực từ đất phục vụ và góp phần đẩy mạnh phát triển kinh tế- xã hội, ổn định tình hình chính trị, trật tự an ninh, quốc phòng trên địa bàn tỉnh.

#### **2. Yêu cầu:**

- Nâng cao nhận thức về pháp luật và xác định rõ trách nhiệm của cấp Ủy đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức đoàn thể và người sử dụng đất về tiếp tục đổi mới chính sách, pháp luật về đất đai trong thời kỳ đẩy mạnh toàn diện công cuộc đổi mới, tạo nền tảng để đến năm 2020 nước ta cơ bản trở thành nước công nghiệp theo hướng hiện đại.

- Tổ chức thực hiện những nhiệm vụ nêu tại Nghị quyết 07/NQ-CP ngày 22/01/2014 của Chính Phủ đã xác định, đảm bảo chất lượng, thời gian theo đúng yêu cầu, phù hợp với tình hình cụ thể của Tỉnh.

## II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH

**1. Tuyên truyền, giáo dục nâng cao nhận thức và hành động trong triển khai Nghị quyết, đẩy mạnh công tác giáo dục, phổ biến, chính sách, pháp luật về đất đai đến toàn thể nhân dân, gắn với triển khai thi hành Luật đất đai năm 2013**

*Cơ quan chủ trì:* Sở Tài nguyên và Môi trường.

*Cơ quan phối hợp:* các Sở, Ban ngành, UBND các huyện, thành, thị và các tổ chức đoàn thể nhân dân.

*Thời gian thực hiện:* Năm 2014 và các năm tiếp theo.

**2. Tiếp tục hoàn thiện, cụ thể hóa chính sách, pháp luật về đất đai trên địa bàn tỉnh**

*Cơ quan chủ trì:* Các sở, ngành.

*Cơ quan phối hợp:* Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp huyện và các cơ quan, tổ chức liên quan.

*Thời gian thực hiện:* Năm 2014 và các năm tiếp theo.

**3. Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý, sử dụng đất đai; cải cách thủ tục hành chính, nghiên cứu và từng bước triển khai thực hiện giao dịch điện tử trong lĩnh vực đất đai; tăng cường quản lý và phát triển thị trường bất động sản**

*Cơ quan chủ trì:* Sở Tài nguyên và Môi trường.

*Cơ quan phối hợp:* các Sở, ngành, UBND cấp huyện và các cơ quan, tổ chức liên quan.

*Thời gian thực hiện:* Năm 2014 và các năm tiếp theo. Từng nhiệm vụ thực hiện theo đúng chỉ đạo của Chính phủ, các bộ, ngành, cũng như quy định của Luật đất đai năm 2013.

**4. Tiếp tục kiện toàn hệ thống tổ chức bộ máy quản lý đất đai và đẩy mạnh việc thực hiện Đề án nâng cao năng lực quản lý nhà nước ngành Quản lý đất đai giai đoạn 2011-2020 trên địa bàn tỉnh**

*Cơ quan chủ trì:* Sở Tài nguyên và Môi trường.

*Cơ quan phối hợp:* Sở Nội vụ, UBND cấp huyện và các cơ quan, tổ chức liên quan.

*Thời gian thực hiện:* Năm 2014 và các năm tiếp theo.

## **5. Tăng cường công tác nghiên cứu khoa học, công nghệ ứng dụng trong lĩnh vực quản lý đất đai**

*Cơ quan chủ trì:* Sở Tài nguyên và Môi trường.

*Cơ quan phối hợp:* Sở Khoa học và Công nghệ.

*Thời gian thực hiện:* Năm 2014 và các năm tiếp theo.

### **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

#### **1. Trách nhiệm của các cấp, các ngành:**

##### **a. Sở Tài nguyên và Môi trường:**

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu cho UBND tỉnh:
- + Tổ chức tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đất đai đến các tổ chức và toàn thể nhân dân trên địa bàn tỉnh;
- + Cụ thể hóa các chính sách, pháp luật đất đai theo quy định của Luật đất đai năm 2013 và đề tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh;
- + Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn tỉnh theo đúng yêu cầu, nội dung tại Nghị quyết số 07/NQ-CP;
- + Rà soát, đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai;
- + Nghiên cứu và từng bước triển khai thực hiện giao dịch điện tử trong lĩnh vực đất đai;
- + Tăng cường quản lý và phát triển thị trường bất động sản;
- + Kiện toàn hệ thống tổ chức bộ máy quản lý đất đai và đẩy mạnh việc thực hiện Đề án nâng cao năng lực quản lý nhà nước ngành Quản lý đất đai giai đoạn 2011-2020 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh;
- + Tăng cường công tác nghiên cứu khoa học, công nghệ ứng dụng trong lĩnh vực quản lý đất đai;
- + Chấn chỉnh, khắc phục các bất cập trong việc tổ chức thực hiện các văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến đất đai; thực hiện việc đánh giá tác động của chính sách, pháp luật về đất đai đối với phát triển kinh tế, xã hội và cộng đồng; phát hiện kịp thời những bất cập, vướng mắc để kiến nghị sửa đổi, bổ sung;
- + Lập dự toán kinh phí tổ chức việc tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đất đai; kinh phí thực hiện các nhiệm vụ công tác quản lý đất đai theo yêu cầu.
- Phối hợp với các cơ quan liên quan để xây dựng chính sách ưu đãi đầu tư; quy chế phối hợp liên thông giữa các cơ quan có liên quan trong việc thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai; chỉ đạo thực hiện chính sách thuế trên địa bàn tỉnh.

##### **b. Sở Tài chính:**

+ Thẩm định dự toán kinh phí, trình UBND tỉnh phê duyệt đảm bảo đáp ứng yêu cầu công tác quản lý đất đai trên địa bàn tỉnh;

+ Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện các nội dung liên quan.

c. Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Chủ trì, cùng với các Sở, ngành, UBND các huyện, thành thị xây dựng chính sách ưu đãi đầu tư để thu hút đầu tư hạ tầng, phát triển công nghiệp, dịch vụ, du lịch trên địa bàn tỉnh; quy chế phối hợp liên thông giữa các cơ quan có liên quan trong việc thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai;

- Thẩm định các dự án thuộc nguồn đầu tư trong lĩnh vực quản lý đất đai và bố trí đảm bảo nguồn vốn để thực hiện, trình UBND tỉnh phê duyệt;

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện các nội dung liên quan.

d. Cục Thuế tỉnh:

+ Chỉ đạo thực hiện chính sách thuế nhằm nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng đất trên địa bàn tỉnh;

+ Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện các nội dung liên quan.

đ. Các Sở, ngành của tỉnh theo chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc thực hiện các nội dung liên quan đến thực hiện Kế hoạch thực hiện Nghị quyết số 07/NQ-CP ngày 22/01/2014 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh;

e. Báo Phú Thọ, Đài PT-TH tỉnh tổ chức tuyên truyền, phổ biến các nội dung của Chương trình hành động; thường xuyên cập nhật thông tin quá trình chỉ đạo thực hiện Chương trình hành động trên địa bàn toàn tỉnh;

f. UBND các huyện, thành, thị chỉ đạo quán triệt nội dung hoạch thực hiện Nghị quyết số 07/NQ-CP ngày 22/01/2014 của Chính phủ và Kế hoạch này tới các cấp, các ngành trên địa bàn; xây dựng kế hoạch thực hiện trên địa bàn và tổ chức thực hiện theo kế hoạch, đảm bảo tiến độ thời gian yêu cầu./.

**2. Đề nghị Ban tuyên giáo Tỉnh ủy, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Tòa án nhân dân tỉnh, UB MTTQ tỉnh, Hội nông dân tỉnh, các tổ chức chính trị- xã hội căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ phối hợp tổ chức thực hiện tốt Nghị quyết 07/NQ-CP của Chính Phủ và Nghị quyết số 19-NQ/TW của BCH Trung ương nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý sử dụng đất đai trên địa bàn tỉnh.**

### **3. Chế độ báo cáo:**

- Hàng năm, trước ngày 20/12, UBND các huyện, thành, thị, các Sở, Ban ngành báo cáo hình thực hiện Nghị quyết 07/NQ-CP tại đơn vị gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp chung kết quả của toàn tỉnh;

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, tổng hợp tình hình triển khai thi hành Luật đất đai hàng năm, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 30/12.

Trên đây là Kế hoạch hành động Thực hiện Nghị quyết số 07/NQ-CP ngày 22/01/2014 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh. Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc đề nghị các Sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành, thị phản ánh kịp thời về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- VPCP (B/c);
- Bộ TNMT (B/c);
- TT Tỉnh ủy, TTHĐND (B/c);
- CT, các PCT ;
- MTTQ tỉnh và các Tổ chức đoàn thể;
- CVP, PCVPTH;
- Các sở: TNMT, TC, KHĐT, TT&TT, XD, TP, VH TT DL, NNPTNT; Cục thuế tỉnh (T/h);
- Đài PTTH, Báo PT (tuyên truyền);
- UBND các huyện, thành, thị (T/h);
- CV NCTH;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Chu Ngọc Anh**