

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2618/QĐ-UBND

Việt Trì, ngày 12 tháng 9 năm 2008

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi và giao đất cho Công ty TNHH Phát triển Hùng Vương Phú Thọ theo hình thức giao đất có thu tiền sử dụng đất để xây dựng và kinh doanh nhà ở tại xã Vân Phú, thành phố Việt Trì**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị tại Đơn xin giao đất ngày 08 tháng 4 năm 2008 của Công ty TNHH Phát triển Hùng Vương Phú Thọ, Tờ trình số 1363/TT-UBND ngày 09 tháng 8 năm 2008 của UBND thành phố Việt Trì và Tờ trình số 1163/TTr-TNMT ngày 26 tháng 8 năm 2008 của Sở Tài nguyên và Môi trường,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

a) Thu hồi 30.906,0m<sup>2</sup> đất phi nông nghiệp của Công ty Phát triển hạ tầng khu công nghiệp tại xã Vân Phú, thành phố Việt Trì, theo chỉ giới 1.2.3...10.11.12, thể hiện trên bản vẽ thu hồi giao đất tỷ lệ 1/500 do Công ty cổ phần Khảo sát quy hoạch và Đầu tư xây dựng Bắc Việt lập tháng 8 năm 2008, có xác nhận của UBND xã Vân Phú, và UBND thành phố Việt Trì, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình duyệt.

b) Giao số diện tích thu hồi nói trên cho Công ty TNHH Phát triển Hùng Vương Phú Thọ theo hình thức giao đất có thu tiền sử dụng đất trong thời gian 50 năm để xây dựng và kinh doanh nhà ở theo quy hoạch được duyệt và dự án được chấp thuận.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, cùng Sở Xây dựng, UBND thành phố Việt Trì và các cơ quan liên quan tổ chức việc thu hồi và giao đất cho Công ty TNHH Phát triển Hùng Vương Phú Thọ tại thực địa đúng vị trí, diện tích theo chỉ giới trên bản vẽ nêu tại điều 1.

Công ty TNHH Phát triển Hùng Vương Phú Thọ có trách nhiệm bồi thường cho chủ sử dụng đất bị thu hồi; sử dụng diện tích đất được giao theo quy định của

Luật Đất đai hiện hành; thực hiện đầu tư xây dựng theo quy định hiện hành của pháp luật về đầu tư và xây dựng.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài chính; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch UBND thành phố Việt Trì, Chủ tịch UBND xã Vân Phú; Giám đốc Công ty TNHH Phát triển Hùng Vương Phú Thọ, Giám đốc Công ty Phát triển hạ tầng khu công nghiệp và Thủ trưởng các cơ quan liên quan căn cứ quyết định thi hành.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH**

**(Đã ký)**

**Đặng Đình Vượng**