

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2616/QĐ-UBND

Việt Trì, ngày 12 tháng 9 năm 2008

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi và giao đất cho Ban quản lý dự án công trình xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn xây dựng công trình: Tuyển đề bao thuộc dự án cải tạo, nâng cấp hệ thống tưới tiêu sản xuất nông nghiệp và thoát nước đô thị, nước thải công nghiệp, sinh hoạt vùng Đông Nam Việt Trì tại xã Sông Lô và phường Bến Gót, thành phố Việt Trì

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 479/TTr-BDA ngày 26 tháng 8 năm 2008 của Ban quản lý dự án công trình xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn. Tờ trình số 1411/TTr-UBND ngày 27 tháng 8 năm 2008 của UBND thành phố Việt Trì và Tờ trình số 1216/TTr-TNMT ngày 05 tháng 9 năm 2008 của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

a) Thu hồi 167.768,0m² đất nông nghiệp và đất phi nông nghiệp thuộc địa bàn xã Sông Lô và phường Bến Gót, thành phố Việt Trì, theo chỉ giới 1.2.3...138.139.140, thể hiện trên bản vẽ thu hồi và giao đất tỷ lệ 1/2000 do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn lập tháng 7 năm 2008, có xác nhận của UBND xã Sông Lô, UBND phường Bến Gót và UBND thành phố Việt Trì; được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình duyệt. Trong đó:

- Diện tích đất thuộc xã Sông Lô là: 163.386,0m², bao gồm:

+ Đất trồng cây hàng năm là 147.604,0m².

+ Đất giao thông là 5.968,5m².

+ Đất sản xuất kinh doanh của Công ty TNHH Hải Linh Phú Thọ là 1.343,5m².

- Diện tích đất thuộc phường Bến Gót là: 4.382,0m² (đất hành lang an toàn cầu Việt Trì do Công ty Quản lý đường sắt Vĩnh Phú quản lý).

b) Chuyển mục đích sử dụng số diện tích thu hồi nói trên sang đất phi nông nghiệp và giao cho Ban quản lý dự án công trình xây dựng nông nghiệp và phát triển

nông thôn xây dựng công trình: Tuyển đề bao thuộc dự án cải tạo, nâng cấp hệ thống tưới tiêu sản xuất nông nghiệp và thoát nước đô thị, nước thải công nghiệp, sinh hoạt vùng Đông Nam Việt Trì theo dự án và thiết kế được duyệt.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, cùng Sở Xây dựng, UBND thành phố Việt Trì và các cơ quan liên quan tổ chức việc thu hồi và giao đất cho Ban quản lý dự án công trình xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn tại thực địa đúng vị trí, diện tích theo chỉ giới trên bản vẽ nêu tại điều 1.

Giao UBND thành phố Việt Trì quyết định thu hồi diện tích đất của từng hộ gia đình, từng cá nhân trong phạm vi diện tích đất thu hồi tại khoản a, điều 1 theo quy định của Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ.

Ban quản lý dự án công trình xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn có trách nhiệm bồi thường cho chủ sử dụng đất bị thu hồi; sử dụng diện tích đất được giao theo quy định của Luật Đất đai hiện hành; thực hiện đầu tư xây dựng theo quy định hiện hành của pháp luật về đầu tư và xây dựng.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài chính; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch UBND thành phố Việt Trì, Chủ tịch UBND xã Sông Lô, Chủ tịch UBND phường Bến Gót; Giám đốc Công ty TNHH Hải Linh Phú Thọ, Giám đốc Công ty Quản lý đường sắt Vĩnh Phú; Thủ trưởng các cơ quan liên quan và Trưởng Ban quản lý dự án công trình xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn căn cứ quyết định thi hành.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH**

(Đã ký)

Đặng Đình Vượng